

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014r., poz. 518) oraz Uchwały Nr 202/XX/12 Rady Miasta Milanówka z dnia 25 września 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na wieloletnią dzierżawę pawilonu handlowego podaje się do publicznej wiadomości, że Gmina Milanówek- Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Milanówku przy ul. Spacerowej 4 przeznacza do wydzierżawienia w drodze przetargu nieograniczonego pisemnego pawilon handlowy o pow. 8,75m² usytuowany w szeregu pawilonów na terenie Targowiska Miejskiego w Milanówku przy ul. Piłsudskiego 14, dz. Nr ewid. 132 i 133, obręb 06-03, wyposażony w instalację elektryczną.

Przeznaczenie dzierżawy: prowadzenie działalności usługowo-handlowej.

Stawka wywoławcza za dzierżawę w wysokości **49,95zł** za 1m² pow. pawilonu plus podatek 23% VAT. Zaoferowana stawka dzierżawy nie może być niższa od stawki wywoławczej. Postąpienie przetargowe min. **0,50zł** (netto) za 1m² pow. lokalu.

Okres dzierżawy **3 lata**.

Opłaty z tytułu dzierżawy pawilonu wnoszone będą miesięcznie w **terminie 14 dni** od daty wystawienia faktury VAT.

Czynsz za dzierżawę będzie podlegać rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez Prezesa GUS, ze skutkiem od 1-go marca.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od 25 lipca 2014r. do 16 sierpnia 2014r. w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

Milanówek, dnia 25.07.2014r.

Dyrektor Zakładu Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
W Milanówku