

**UCHWAŁA Nr 429/XXXVI/14**  
**RADY MIASTA MILANÓWKA**  
**z dnia 27 marca 2014 roku**

w sprawie: zawarcia umowy bezpłatnego użyczenia na okres do 5 lat, w trybie bezprzetargowym, części budynku przy ul. Fiderkiewicza 41.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz w związku art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) – Rada Miasta Milanówka **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zawarcie umowy bezpłatnego użyczenia na okres do 5 lat, w trybie bezprzetargowym, części budynku o pow. użytkowej 284 m<sup>2</sup> przy ul. Fiderkiewicza 41, z przeznaczeniem na prowadzenie Ośrodka Pomocy Społecznej.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Miasta Milanówka  
*mgr Maria Sobczak*

## **UZASADNIENIE**

W związku z dobiegającą końca umową użyczenia na funkcjonowanie Ośrodka Pomocy Społecznej w budynku przy ul. Fiderkiewicza w celu jego dalszego funkcjonowania konieczne jest zawarcie nowej umowy. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymaga uchwały Rady Miasta.

Pomoc społeczna ma na celu umożliwienie osobom i rodzinom przezwycięzenie trudnych sytuacji życiowych, których nie są w stanie pokonać, wykorzystując własne środki, możliwości i uprawnienia. Trudna sytuacja życiowa to w szczególności zaistnienie jednej z wymienionych okoliczności: bezrobocie, bezdomność, niepełnosprawność, długotrwała choroba, przemoc w rodzinie, potrzeba ochrony macierzyństwa, wielodzietność, alkoholizm, narkomania, zdarzenie losowe i sytuacja kryzysowa, bezradność w sprawach opiekuńczo – wychowawczych i prowadzenia gospodarstwa domowego, zwłaszcza w rodzinach niepełnych lub wielodzietnych, braku umiejętności w przystosowaniu do życia młodzieży opuszczającej całodobowe placówki opiekuńczo – wychowawcze, trudności w przystosowaniu do życia po zwolnieniu z zakładu karnego, trudności w integracji osób, które uzyskały status uchodźcy, klęski żywiołowej lub ekologicznej.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 6 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty dotyczących m.in. pomocy społecznej, w tym ośrodków i zakładów opiekuńczych.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.