

Zarządzenie Nr 43/IV/06
Burmistrza Miasta Milanówka
z dnia 28.04.2006 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek procentowych wkładu partycypacyjnego Gminy Milanówek w budowę lokali mieszkalnych w zasobach TBS na terenie Miasta Milanówka dla niektórych osób fizycznych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 350/XXX/06 Rady Miasta Milanówka z dnia 28 lutego 2006 r. w sprawie realizacji budownictwa wielorodzinnego w ramach Towarzystwa Budownictwa Społecznego na nieruchomościach gruntowych położonych w Milanówku przy ul. Na Skraju w obrębie 06 – 01 o łącznej powierzchni 11544 m², oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 120/24, 120/27, 120/29, 120/31, 124/2, 125/2, 125/4 **zarządzam**, co następuje:

§ 1.

Zarządzenie ma zastosowanie do następujących osób fizycznych będących mieszkańcami Miasta Milanówka, które:

- 1) obecnie zamieszkują w budynkach przeznaczonych do rozbiórki,
- 2) przekażą dotychczas zajmowany lokal komunalny do dyspozycji Miasta Milanówka,
- 3) obecnie zamieszkują w budynkach stanowiących własność osób fizycznych na podstawie decyzji o przydziale lokalu lub umów najmu lokalu zawartych przed dniem 10 listopada 1994 r. i znajdują się w szczególnie trudnej sytuacji mieszkaniowej lub przydział lokalu w zasobach TBS podyktowany jest ważnymi względami społecznymi,
- 4) obecnie zamieszkują w budynkach stanowiących własność osób fizycznych, nie posiadają decyzji o przydziale lokalu lub umowy najmu lokalu zawartej przed dniem 10 listopada 1994 r. i znajdują się w szczególnie trudnej sytuacji mieszkaniowej lub przydział lokalu w zasobach TBS podyktowany jest ważnymi względami społecznymi,
- 5) obecnie zamieszkują w lokalach stanowiących własność Gminy Milanówek i znajdują się w szczególnie trudnej sytuacji mieszkaniowej lub przydział lokalu w zasobach TBS podyktowany jest ważnymi względami społecznymi.

§ 2.

Ustalam następujące stawki procentowe wkładu partycypacyjnego dla osób określonych w § 1 niniejszego zarządzenia:

- a) dla osób wymienionych w pkt 1 – w wysokości 30% kosztu budowy lokalu mieszkalnego,
- b) dla osób wymienionych w pkt 2 – w wysokości 30% kosztu budowy lokalu mieszkalnego,

- c) dla osób wymienionych w pkt 3 – w wysokości do 25% kosztu budowy lokalu mieszkalnego,
- d) dla osób wymienionych w pkt 4 – w wysokości do 25% kosztu budowy lokalu mieszkalnego,
- e) dla osób wymienionych w pkt 5 – w wysokości do 25% kosztu budowy lokalu mieszkalnego.

§ 3.

Osoby wskazane w § 1, które będą wnioskować o przydział lokalu mieszkalnego w zasobach TBS o powierzchni większej niż wynikająca z przyjętych norm metrażowych, zobowiązane będą do uiszczenia własnego 30% wkładu partycypacyjnego w koszcie budowy lokalu mieszkalnego za przydzielony nadmetraż.


§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Skarbnikowi Miasta Milanówka.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Milanówka


mgr Jerzy Wysocki

przyg. E. Tatarek