

UCHWAŁA Nr 375/XXXI/13

Rady Miasta Milanówka

z dnia 24 października 2013 r.

w sprawie: **rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta Milanówka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. poz. 594 z 2013 r.) w związku z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 267), po rozpatrzeniu skargi na Burmistrza Miasta Milanówka z dnia 24.08.2013 r. (data wpływu do Urzędu Miasta 27.08.2013 r.) pod numerem 5769/3423/2013 - Rada Miasta Milanówka uchwala, co następuje:

§ 1

Skargę z dnia 24.08.2013 r. (data wpływu do Urzędu Miasta z dnia 27.08.2013 r.) pod numerem 5769/3423/2013 - uznaje się za bezzasadną.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miasta Milanówka, zobowiązując do przygotowania odpowiedzi i do przesłania skarżącemu odpisu niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miasta Milanówka

mgr Maria Sobczak

UZASADNIENIE

W dniu 27 sierpnia 2013 r. mieszkaniec złożył skargę dotyczącą braku dbałości Burmistrza Miasta Milanówka o majątek naszego miasta i doprowadzenie do uszczerbku wielkiej wartości. Właścicielem urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych jest Gmina Milanówek. Zatem należy do niej cała infrastruktura wraz ujęciami wodnymi oraz z przepompowniami.

W dniu 24 maja 2011r. Rada Miasta Milanówka podjęła uchwałę Nr 45/VII/11 w sprawie utworzenia jednoosobowej spółki prawa handlowego z ograniczoną odpowiedzialnością, powołanej w celu realizacji zadań własnych.

Gmina Milanówek ma obowiązek zapewnienia realizacji zadań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, określonych w art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858, z późn. zm.).

Zgodnie z wymienioną Uchwałą Rady Miasta Milanówka Burmistrz został upoważniony (§7) do przekazania w odpłatną dzierżawę Spółce urządzeń i sieci zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

MPWiK Sp. z o.o. nie ujmuje w swoich kosztach podatku od nieruchomości, nie ujmuje w nich także amortyzacji. Stosownie do zapisów w uchwale ponosi koszty dzierżawy, a także koszty eksploatacji. Gmina Milanówek nigdy nie wyzbyła się swojego majątku wodociągowo – kanalizacyjnego, a pod względem formalno- prawnym przekazała miejskiej spółce w odpłatną dzierżawę.

Skarga w zakresie dotyczącym majątku gminy jest bezzasadna również z tego względu, że powstałe Milanowskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. korzysta z mienia Gminy na podstawie umowy cywilnoprawnej. Miasto Milanówek nie utraciło więc swego mienia lecz oddane zostało do używania i zarządzania powołanej spółce komunalnej. Podstawą tego korzystania jest umowa dzierżawy, która również przynosi zysk właścicielowi w postaci wpływającego czynszu. Umowa dzierżawy infrastruktury została zawarta zgodnie z obowiązującym prawem, ponieważ do zawarcia umowy najmu lub dzierżawy mienia komunalnego na okres do trzech lat nie jest wymagana zgoda Rady Miejskiej, a po tym okresie może być dokonana za tą zgodą. W tym zakresie zarzut ten jest bezzasadny, ponieważ dzierżawa mienia komunalnego przez burmistrza, na czas nieprzekraczający okresu trzech lat mogła być zawarta bez uprzedniej uchwały Rady (art.9 ust.2 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym).

Wskazując na powyższe skargę uznaje się za bezzasadną.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 239 § 1k.p.a. w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.