

Protokół Nr 29
XXIX Sesja Rady Miasta Milanówka
z dnia 3 września 2013 r.

Stan Rady – 15 radnych.

Obecnych – 15 radnych (według listy obecności, załącznik nr 1 do protokołu).

W sesji udział wzięli: **Burmistrz Jerzy Wysocki, Zastępca Burmistrza Ryszard Malinowski, Skarbnik Bożena Sehn, Sekretarz Anna Zajęczkowska, pracownicy Urzędu Miasta**, zaproszeni goście oraz mieszkańcy Milanówka (według listy obecności, załącznik nr 2 do protokołu).

Porządek obrad sesji:

1. Otwarcie XXIX Sesji Rady Miasta Milanówka.
2. Przyjęcie porządku obrad Sesji.
3. Przyjęcie protokołu z XXVIII Sesji Rady Miasta Milanówka.
4. Sprawozdanie Burmistrza.
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2013 - 2021,
 - b) zmian budżetu Miasta Milanówka na 2013 rok,
 - c) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Polesie 2” w Milanówku,
 - d) wyrażenia zgody, na zawarcia w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy, na okres do 10 lat, pomieszczenia w budynku przy ul. Warszawskiej 18,
 - e) zawarcia w trybie bezprzetargowym umowy bezpłatnego użyczenia, na okres do 10 lat, części nieruchomości gruntowej położonej w Milanówku przy ul. Turczynek,
 - f) obniżenia ustawowej bonifikaty od ceny zabudowanej nieruchomości położonej w Milanówku przy ul. Brwinowskiej 2 – „Turczynek”,
 - g) przyjęcia programu działań wspierających warunki życiowe rodzin wielodzietnych zamieszkałych na terenie Miasta Milanówka,
 - h) zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków dla Milanowskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Milanówku na okres od 1 października 2013r. do 30 września 2014r.,
 - i) nadania nazwy ulicy bocznej od ul. Wylot oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 83/12, 83/39, 83/64, 105, 64/4, 136 w obr. 05-03,
 - j) nadania nazwy ulicy bocznej od ul. Wylot oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 83/20, 83/49, 83/48, 83/71, 111, 112, 67/1 75/2, 76/2, 66/3, 149 w obr. 05-03,
 - k) nadania nazwy ulicy bocznej od ul. Wylot oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 113, 106, 64/6, 65/4, 66/4, 67/3, 68/3, 69/3, 70/3 w obr. 05-03,
 - l) nadania nazwy ulicy bocznej od ul. Wylot oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 83/40, 83/70, 83/47, 83/50, 83/78, 83/58 w obr. 05-03.
6. Rozpatrzenie skarg i wniosków mieszkańców.
7. Interpelacje i zapytania.
8. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
9. Sprawy różne.
10. Zakończenie XXIX Sesji Rady Miasta Milanówka.

Ad. 1.

OTWARCIE XXIX SESJI RADY MIASTA MILANÓWKA.

XXIX Sesję Rady Miasta Milanówka otworzyła i prowadziła **Przewodnicząca Rady Maria Sobczak.**

Ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad Sesji.

Przewodnicząca Rady poddała po głosowanie porządek obrad.

Rada w jednogłośnie głosowaniu przyjęła porządek obrad.

Ad. 3.

Przyjęcie protokołu z XXVIII Sesji Rady Miasta Milanówka.

Rada w jednogłośnie głosowaniu przyjęła protokół z XXVIII Sesji Rady Miasta Milanówka bez uwag.

Ad. 4.

Sprawozdanie Burmistrza.

Burmistrz Jerzy Wysocki między sesjami zajął się przede wszystkim:

1. Wydaniem Zarządzeń w sprawach:

- a) informacji o przebiegu z wykonania budżetu Miasta Milanówka, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć i informacji o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2013 roku (**Zarządzenie nr 128/VI/2013**),
- b) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu Nr 129/VI/13 Burmistrza Miasta Milanówka z dnia 19 sierpnia 2013r. (**Zarządzenie nr 130/VI/2013**),
- c) zmian w planie wydatków budżetu miasta (**Zarządzenie nr 129/VI/2013**),
- d) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu Nr 124/VI/13 Burmistrza Miasta Milanówka z dnia 19 sierpnia 2013 r (**Zarządzenie nr 125/VI/2013**),
- e) zmian w planie wydatków budżetu miasta (**Zarządzenie nr 124/VI/2013**),
- f) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu Nr 118/VI/2013 Burmistrza Miasta Milanówka z dnia 05 sierpnia 2013 r. (**Zarządzenie nr 119/VI/2013**),
- g) zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2013 rok (**Zarządzenie nr 118/VI/2013**),
- h) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu Nr 113/VI/13 Burmistrza Miasta Milanówka z dnia 29 lipca 2013 roku (**Zarządzenie nr 114/VI/13**),
- i) zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta oraz częściowego rozdysponowania rezerwy budżetowej na 2013 rok (**Zarządzenie nr 113/VI/2013**),
- j) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu Nr 110/VI/2013 Burmistrza Miasta Milanówka z dnia 22 lipca 2013 r. (**Zarządzenie nr 111/VI/2013**),
- k) zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta oraz częściowego rozdysponowania rezerwy budżetowej na 2013 rok (**Zarządzenie nr 110/VI/2013**),
- l) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu Nr 104/VI/2013 Burmistrza Miasta Milanówka z dnia 12 lipca 2013 r. (**Zarządzenie nr 105/VI/2013**),
- m) zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta (**Zarządzenie nr 104/VI/2013**),
- n) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu Nr 101/VI/2013 Burmistrza Miasta Milanówka z dnia 08 lipca 2013 r. (**Zarządzenie nr 102/VI/2013**),
- o) zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta (**Zarządzenie nr 101/VI/2013**),
- p) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu Nr 98/VI/2013 Burmistrza Miasta Milanówka z dnia 28 czerwca 2013 r. (**Zarządzenie nr 99/VI/2013**),
- q) zmian w planie wydatków budżetu miasta (**Zarządzenie nr 98/VI/2013**),
- r) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Uchwale Nr 316/XXVIII/13 Rady Miasta Milanówka dnia 27 czerwca 2013 r. (**Zarządzenie nr 97/VI/2013**),
- s) odwołania ze składu Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Milanówku (**Zarządzenie Nr 131/VI/2013**),
- t) powołania komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze w Urzędzie Miasta Milanówka (**Zarządzenie nr 127/VI/2013**),
- u) powołania komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze w Urzędzie Miasta Milanówka (**Zarządzenie nr 126/VI/2013**),
- v) ustalenia terminu składania w roku szkolnym 2013/2014 wniosków o udzielenie pomocy w formie dofinansowania zakupu podręczników w ramach rządowego programu pomocy uczniom w 2013 roku – „Wyprawka szkolna” (**Zarządzenie nr 121/VI/2013**),
- w) zasad przeprowadzenia likwidacji rzeczowych składników majątku (środków trwałych, wyposażenia) w Urzędzie Miasta Milanówka (**Zarządzenie Nr 116/VI/13**),

- x) powołania komisji konkursowej do oceny ofert złożonych na realizację zadania publicznego w 2013 roku (*Zarządzenie nr 115/VI/2013*),
- y) zmiany w Regulaminie rekrutacji i uczestnictwa w projekcie: „Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu mieszkańców Gminy Milanówek” – realizowanego w ramach działania 8.3. Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – eInclusion (*Zarządzenie nr 112/VI/2013*),
- z) powołania komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze w Urzędzie Miasta Milanówka (*Zarządzenie nr 109/VI/2013*),
- aa) ogłoszenia III Otwartego Konkursu Ofert na realizację zadania publicznego w 2013 roku (*Zarządzenie nr 103/VI/2013*),
- bb) Planu Obrony Cywilnej (*Zarządzenie nr 100/VI/2013*).

2. Skierowaniem do Rady Miasta projektów uchwał na XXIX sesję (patrz porządek obrad),

3. Burmistrz poinformował o:

Rozdysponowaniu rezerwy budżetowej; rezerwa oświatowa bez zmian tj. pozostało **240 000 zł**, rezerwa kryzysowa bez zmian tj. pozostało **65.000 zł**, podjął 2 decyzje odnośnie rezerwy ogólnej;

I. **58 832 zł** na zakup worków do segregacji śmieci z zapasem na 1 miesiąc.

Burmistrz poinformował, że wynika to z tego, że nadal nie mamy rozstrzygniętego postępowania o wyborze wykonawcy na usługę zagospodarowania odpadów. 21 czerwca 2013 roku Firma „BYŚ” złożyła odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej o unieważnienie przetargu z powodu rażąco niskiej ceny. 10 lipca KIO wydała rozstrzygnięcie postępowania odwoławczego. Nakazała nam powtórzenie badania i oceny ofert określonych w orzeczeniu i podjęcie odpowiednich decyzji. Burmistrz podjął decyzję o unieważnieniu poprzedniego przetargu i uruchomieniu następnego. Do czasu wyłonienia firmy, która ostatecznie zajmie się odbiorem odpadów, działa tymczasowy wykonawca na podstawie umowy cywilnej firma SIR-COM (pan Zajęczkowski Nowa Iwiczna). Po negocjacjach firma ta zgodziła się na umowę 160 000 zł miesięcznie.

II. Dotyczy wniosku OPS (na przyłącza wodno-kanalizacyjne, remont dachu, podjazd do budynku dla osoby niepełnosprawnej).

Pozostało z rezerwy ogólnej **222 927 zł**.

Uruchomieniu zamówień publicznych:

w trybie przetargu nieograniczonego na:

- a) Dostawę zestawów komputerowych wraz z oprogramowaniem oraz drukarek,
- b) Unieważnienie postępowania przetargowego na „Dostawę zestawów komputerowych wraz z oprogramowaniem oraz drukarek,
- c) Przebudowę ulicy Zachodniej w Milanówku,
- d) Przebudowę ulicy Głowackiego w Milanówku,
- e) Unieważnienie postępowania przetargowego na „Przebudowę ulicy Głowackiego w Milanówku”,
- f) Dostawę zestawów komputerowych wraz z oprogramowaniem oraz drukarek,
- g) Przebudowę ulicy Głowackiego w Milanówku,
- h) Bieżące utrzymanie dróg asfaltowych – remonty cząstkowe nawierzchni asfaltowych na terenie miasta Milanówka.

Zatwierdzeniu zamówienia publicznego:

w trybie przetargu nieograniczonego na:

- a) Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 6 300 000 PLN (były 4 oferty, wygrał BRE Bank Warszawa),
- b) Budowę kanalizacji sanitarnej w ulicy Brzozowej i w ulicy Piotra Skargi w Milanówku,
- c) Utrzymanie czystości i porządku na terenie miasta Milanówka w okresie od maja do października 2013 roku,
- d) Dostawę zestawów komputerowych wraz z oprogramowaniem oraz drukarek.

Burmistrz poinformował o przyjęciu sprawozdania finansowego spółki MPWiK za ubiegły rok działalności. Wynika z niego, że bilans jest ujemny i wynosi 1 100 000 zł straty. Burmistrz podkreślił, że nie obwinia za ten wynik prezes pani M. Chilińskiej, ponieważ głównym powodem strat jest nierozwiązany przez gminę problem odprowadzenia wód opadowych i roztopowych poza systemem kanalizacji sanitarnej. Problem ten nawarstwił się w tym roku. Na bieżących płatnościach już mamy zadłużenie w wysokości 2 200 000 zł na co duży wpływ miały obfite opady deszczu w maju, czerwcu i lipcu. Więcej wody trafiało do oczyszczalni ścieków w Grodzisku Maz. W związku z powyższym, będziemy musieli zabezpieczyć środki na spłatę tego zadłużenia. Od 1.10.2013 r. nowym prezesem Spółki MPWiK będzie pan Sebastian Budziszowski.

Burmistrz poinformował o zrealizowanych i planowanych inwestycjach:

1. Budowa chodnika na ul. Zacisznej (Wspólna-Piasta),
2. Budowa chodnika na ul. Wiejskiej (Wspólna-Czubińska),
3. Remont chodnika przy sklepie „Biedronka”,
4. Budowa parkingu na ul. Spacerowej,
5. Budowa parkingu na ul. Zachodniej,
6. Budowa odwodnienia ul. Wesolej,
7. Budowa kanalizacji sanitarnej na ul. Brzozowej,
8. Remont nawierzchni bitumicznej na ul. Piłsudskiego,
9. Budowa kanalizacji sanitarnej na ul. P. Skargi,
10. Budowa ul. Głowackiego (Kościół – Uroczą),
11. Budowa ul. Zachodniej (ul. Słowackiego – ul. Wielki Kąt),
12. W przygotowaniu do przetargu – remont poczekalni na peronie PKP,
13. Bieżąca poprawa stanu ulic (wysypano tłuczniem kamiennym i wyprofilowano ulice: Lipową, Olszową, Rokoszańską, Wesolą, Wiśniową, Makową, Piękną, Miłą, Uroczą, Wierzbową),
14. Tłuczniowanie planowane do wykonania w ulicach: Orzeszkowej, Leśny Ślad, Asnyka, boczne od Wylot, Piaski, Sosnowa,
15. Planowane utwardzenie ulic: Północnej, Górnoleśnej i Wigury.

Sprawy personalne.

Burmistrz poinformował, że w wyniku naboru zatrudnił panią Martę Kurach Referat (młodszy referent w Referacie Ochrony Środowiska i Gospodarki Zielenią) i pana Sławomira Kledeckiego na kierownika Referatu Informatyki. Pan Sławomir Kledecki dokonał autoprezentacji.

Przewodnicząca Rady podziękowała za olbrzymi wkład pracy prezes pani M. Chilińskiej.

Pytania do sprawozdania.

Przewodnicząca Rady poprosiła o zgłoszenie listy radnych zadających pytania do sprawozdania.

Do zadania pytań do sprawozdania zgłosiły się radne: **Ewa Galińska i Katarzyna Słowik.**

Radna Ewa Galińska zapytała, czy Burmistrz wymienił wszystkie decyzje odnośnie rezerwy ogólnej, bo pani A. Dziemiańczyk (kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Zielenią), powiedziała, 23 090 zł na nowe „płatki”, będą to środki z rezerwy ogólnej.

Następnie radna zapytała środki przeznaczone na budowę ul. Zachodniej, jak to będzie realizowane.

Burmistrz wyjaśnił, że wymienił 2 decyzje odnośnie rezerwy ogólnej. „Płatki”, o które radna pyta, są przedmiotem dzisiejszej korekty budżetu. Pani A. Dziemiańczyk rzeczywiście poprosiła o środki z rezerwy budżetowej, ale pani Skarbnik nie wyraziła zgody.

Odnośnie zapytania dotyczącego budowy ul. Zachodniej, **Burmistrz** odpowiedział, że będzie to realizowane w ratach. Skarbnik pani B. Sehn wyjaśniła, że w WPF kwota 800 000 zł przeznaczona na tę inwestycję jest podzielona: 2013 r. – 210 000 zł, 2014 r. – 300 000 zł i 2015 r. – 190 000 zł.

Kierownik TOM pan A. Kaleta wyjaśnił, że projekt był opłacony w 2012 roku. W tym roku zapłacimy 210 000 zł, a w 2014 resztę kwoty, która wynika z przetargu (478 000 zł).

Burmistrz uzupełnił, że oszczędność wynika z przetargu pozwoli nam kontynuować inwestycje na ul. Zachodniej od ul. Wielkiego Kątu do ul. Stawy.

Radna Katarzyna Słowik zwróciła uwagę, że Burmistrz w sprawozdaniu pominął dwie wielkie inwestycje, które będą realizowane w naszym mieście (budowa dwóch olbrzymich marketów), przy ul. Nowowiejskiej i ul. Królewskiej / Podwiejskiej.

Radna zapytała, czy oświetlenie marketu przy ul. Nowowiejskiej będzie takie samo jak przy TESCO?

Przewodnicząca Rady zwróciła uwagę, że pytania mają się odnosić ściśle do sprawozdania.

Radna poprosiła, aby przy remoncie ul. Piłsudskiego były brane pod uwagę łagodne wjazdy i zjazdy na chodnik.

Radna nawiązała do wysokich kosztów związanych z zrzutem wody i przekazała opinię, jeżeli będziemy miasto betonować kostką, to koszty te będą wzrastać.

Burmistrz zwrócił uwagę, że inwestycje przedstawione przez radną K. Słowik nie są realizowane z naszego budżetu.

Odnośnie remontu ul. Piłsudskiego, **Burmistrz** wyjaśnił, że będzie kładziona nakładka asfaltowa, zjazdy i podjazdy będą brane po uwagę.

Jeśli chodzi o wygenerowaną stratę w zrzucie wody, **Burmistrz** wyjaśnił, że wkrótce będzie zastosowany program naprawczy, który będzie realizowany w ciągu najbliższych lat. (Program naprawczy zostanie przedstawiony w październiku).

Przewodnicząca Rady ogłosiła 20 minut przerwy i poprosiła radnych o zapoznanie się z dokumentami Komisji

Rewizyjnej, które wpłynęły do Biura Rady (podała dokładne godziny wpływania poszczególnych uzasadnień poprzedniego dnia) i ze względu na terminowość i dobro skarżących chcielibyśmy je rozpatrzyć na dzisiejszej sesji.

Ad. 5.

Podjęcie uchwał w sprawie:

a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2013 - 2021,

Skarbnik Bożena Sehn omówiła projekt uchwały jw. wraz autopoprawką. Wyjaśniła, że skorygowano informacje na 2013 rok dotyczące dochodów i wydatków tak, aby nastąpiła ich zgodność ze stanem po zmianach w budżecie Miasta Milanówka na 2013 rok.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji Bożena Utrata przedstawiła **pozytywną** opinię członków Komisji w głosowaniu: **3-za, 1-przeciw**.

Przewodnicząca Rady podała pod głosowanie projekt uchwały jw. **Rada** w głosowaniu: **11-za, 2-przeciw, 2-wstrzymujące, podjęła Uchwałę Nr 331/XXIX/13** w sprawie **zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2013 – 2021**.

Projekt uchwały wraz ze szczegółowym uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu.

b) zmian budżetu Miasta Milanówka na 2013 rok,

Skarbnik Bożena Sehn omówiła wprowadzone zmiany wraz z autopoprawką.

Radny K. Wójcik zapytał, czy 68 000 zł (przedstawione w autopoprawce) dotyczy przeznaczenia na utwardzenie nowopowstałych ulic, bocznych od ulicy Wylot jeszcze niezamieszkałych, czy zamieszkałych ulic.

Burmistrz J. Wysocki wyjaśnił, że utwardzenie dotyczy tych właśnie niezamieszkałych ulic.

Radny K. Wójcik zwrócił, uwagę, że wielokrotnie prosił o utwardzenie ulic w północnej części miasta od lat zamieszkałych na które wciąż brakuje środków, a tymczasem znajdują się środki na ulice niezamieszkałe. Radny prosi o wyjaśnienie, o co chodzi.

Burmistrz J. Wysocki wyjaśnił, że są to obszary przygotowane do zabudowy, aby w niedalekiej przyszłości były korzyści w formie podatków.

Radna E. Galińska wyraziła opinię, że istnieje u nas tendencja, że w pierwszej kolejności utwardzane są ulice niezamieszkałe (np. ul. Niezapominajki), natomiast na dawno zamieszkałych ulicach ludzie dalej brną po błocie, nie robi się nic.

Radna zapytała na co są przeznaczone dodatkowe kwoty na Park Lasockiego i Amfiteatr.

Burmistrz J. Wysocki wyjaśnił, że przeznaczone są na projekty.

Burmistrz uzupełnił poprzednią wypowiedź, że obecnie w mieście mamy 45 % dróg nieutwardzonych. Sytuacja jest taka, że tematy zostały przygotowane, były przeprowadzone analizy dotyczące wydawanych decyzji o warunkach zabudowy i zezwoleń na budowę. Są to ulice o uporządkowanych sprawach własnościowych, nie są ślepe i stanowią ciągi komunikacyjne. Zapewnił, że w najbliższej przyszłości do utwardzenia (według planu) są brane pod uwagę ulice zamieszkałe.

Radna E. Galińska przypomniała sprawę ul. Orzeszkowej (interwencja mieszkańców), na której po wyrównaniu znowu po deszczach pojawiły się kałuże. Radna zwróciła uwagę, że roboty drogowe są Jej zdaniem prowadzone bez należytego nadzoru.

Kierownik TOM pan A. Kaleta wyjaśnił, że po opadach deszczu ulica zostanie poprawiona. Ulica jeszcze nie została przez TOM odebrana.

Radna M. Swolkień-Osiecka jako przykład podała ulicę Kasprowicza, która jest wyrównywana kilka razy rocznie bez widocznych rezultatów. Jest to zdaniem radnej marnowanie publicznych pieniędzy.

Burmistrz wyjaśnił, że środki jakimi dysponuje nie pozwalają na utwardzenie (wykorytowanie całej ulicy, wysypaniem tłuczni grubego, na to tłucznia drobnego wraz z odprowadzeniem wody) wszystkich dróg w mieście jednocześnie. Koszt utwardzenia 1 mb to od 1 000 zł do 1 500 zł, natomiast równanie tylko 10 zł 1 mb. Ulica Krucza została „dostrzeżona”. Jest przewidziana w 2013 roku, później ul. Kasprowicza.

Radna M. Swolkień-Osiecka zapytała, jaka jest hierarchia wartości, ważności. Dlaczego mamy robić ulice, gdzie nikt nie mieszka. Zdaniem radnej są to pieniądze publiczne nieracjonalnie wydane.

Radna E. Galińska poparła przedmówczynię. Radna zwróciła uwagę, że z planu również tak jak ulica Kasprowicza wypadły dawno zamieszkałe ulice jak Mała, Stawy, Okopy Górne. Zdaniem radnej utwardzanie niezamieszkałych ulic jest to marnowanie publicznych pieniędzy.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji Bożena Utrata przedstawiła *pozytywną* opinię członków Komisji w głosowaniu: **3-za, 1-przeciw**.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały jw. **Rada** w głosowaniu: **11-za, 4-przeciw, podjęła Uchwałę Nr 332/XXIX/13** w sprawie **zmian budżetu Miasta Milanówka na 2013 rok**, Projekt uchwały wraz ze szczegółowym uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu.

c) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Polesie 2” w Milanówku,

Pani Teresa Matuszewska-Gajewska p.o. Kierownika Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej omówiła projekt uchwały jw.

Radna K. Słowik zapytała, czy ten plan i plan, który jest w trakcie opracowania będzie miał wpływ na, nie wprowadzenie obwodnicy w sąsiedztwie.

Pani Teresa Matuszewska-Gajewska odpowiedziała, że nie będzie miał wpływu. Obydwa plany omijają konfliktowy teren obwodnicy.

Radna K. Słowik zapytała, czy nie warto by było zatwierdzić całościowy plan.

Pani Teresa Matuszewska-Gajewska odpowiedziała, że w tej chwili nie.

Radny W. Parol poprosił, aby mieszkańcy, którzy zamierzają się budować na tym terenie do warunków zabudowy mieli dołączoną informację, że jest to teren niezwykle podmokły.

Pani Teresa Matuszewska-Gajewska wyjaśniła, że temu właśnie służy między innymi plan. Badanie fizjograficzne, dokładnie określa na jakiej wysokości jest woda, gdzie i umieszcza się to w warunkach zabudowy.

Radna K. Słowik zapytała, czy miasto nie mogłoby wykupić tego terenu na rekreację.

Pani Teresa Matuszewska-Gajewska wyjaśniła, że w większości są to prywatne działki częściowo już zainwestowane.

Przewodniczący Komisji Praworządności, Bezpieczeństwa Publicznego, Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska radny Karol Wójcik, przedstawił *pozytywną* opinię członków Komisji.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały jw. **Rada** w głosowaniu: **15-za, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 333/XXIX/13** w sprawie **przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Polesie 2” w Milanówku**.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu.

d) wyrażenia zgody, na zawarcia w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy, na okres do 10 lat, pomieszczenia w budynku przy ul. Warszawskiej 18,

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji Bożena Utrata przedstawiła *pozytywną* opinię członków Komisji w głosowaniu: **3-za, 1-przeciw**.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały jw. **Rada** w głosowaniu: **11-za, 1-przeciw, 3-wstrzymujące, podjęła Uchwałę Nr 334/XXIX/13** w sprawie **wyrażenia zgody, na zawarcia w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy, na okres do 10 lat, pomieszczenia w budynku przy ul. Warszawskiej 18,**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu.

e) zawarcia w trybie bezprzetargowym umowy bezpłatnego użyczenia, na okres do 10 lat, części nieruchomości gruntowej położonej w Milanówku przy ul. Turczynek,

Radna K. Słowik zapytała, czy ze względu na bezpieczeństwo dzieci i młodzieży, teren ten będzie właściwie zadbany.

Burmistrz J. Wysocki zapewnił, że umowa będzie to uwzględniała.

Radny W. Parol zapytał, czy teren ten będzie ogrodzony.

Burmistrz J. Wysocki odpowiedział, że jest planowane ogrodzenie, a w kolejnym etapie oświetlenie a następnie

siedziba kontener.

Radny W. Parol zapytał, czy teren ten będzie monitorowany.

Burmistrz J. Wysocki odpowiedział, że chwilowo nie, ale najbliższej przyszłości tak.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji Bożena Utrata przedstawiła *pozytywną* opinię członków Komisji.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały jw. **Rada** w głosowaniu: *14-za, 1-wstrzymujący, podjęła Uchwałę Nr 335/XXIX/13* w sprawie *zawarcia w trybie bezprzetargowym umowy bezpłatnego użyczenia, na okres do 10 lat, części nieruchomości gruntowej położonej w Milanówku przy ul. Turczynek.*

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu.

f) obniżenia ustawowej bonifikaty od ceny zabudowanej nieruchomości położonej w Milanówku przy ul. Brwinowskiej 2 – „Turczynek”,

Radna Aleksandra Krystek wyraziła swój niepokój, odnośnie przetargów, które zdaniem radnej zostały przygotowywane, niechlujnie, niedokładnie z błędami, które w zasadzie się nie odbyły. Radna nie wie skąd się wzięła tak wysoka 30 % bonifikata. Radna uważa, że miasto nie zadbało należycie o ten obiekt, sprawia wrażenie jakby chciało się go pozbyć i nie dba, aby wziąć za ten obiekt należyłą cenę. Pozbywanie się takiego obiektu za tak niską cenę świadczy zdaniem radnej o niegospodarności.

Radna Maria Swolkień-Osiecka wyraziła swoje zaniepokojenie taką bonifikatą. Zdaniem radnej ułatwia to kupującemu potraktować ten wartościowy obiekt komercyjnie. Ułatwianie w zbyciu tego obiektu nie jest właściwym podejściem do tej sprawy. Zapytała dlaczego dokumenty przetargowe są tylko w języku polskim do uchwały. Zdaniem radnej powinny być również w języku angielskim.

Radna K. Słowik uważa, że decyzja o takiej bonifikacie, jest decyzją zbyt pochopnie podjętą. Zdaniem radnej brak jest uzasadnienia do projektu uchwały. Radna zapytała, czy został sporządzony operat szacunkowy.

Pani T. Matuszewska-Gajewska przyznała, że „rzeczywiście pierwszy przetarg był nieudany jeśli chodzi błędy, pozostałe były odwoływane z powodów postępującego procesu planistycznego. Dokumenty były opracowane również w języku angielskim. Uzasadnienie do projektu uchwały jest dosyć enigmatyczne, dlatego, że ustawodawca przewidział 50% obniżki kosztów w przypadku sprzedaży obiektu zabytkowego, jednocześnie dając furtkę obniżenia tej bonifikaty. Natomiast nie przewidywał opłaty planistycznej, czyli tzw. renty planistycznej, gdzie się ustala tę opłatę do 30% czyli tzw. górny pułap. Opłata ta powinna być stopniowana, na różnym poziomie w zależności od terenu. Natomiast tutaj z góry założył te 50% dając możliwość, którą należy traktować, jako coś w pewnym sensie wyjątkowego. Jeżeli zabytek jest w świetnym stanie i ktoś go sprzedaje, to rzeczywiście przyjęcie opłaty 50% byłoby zbyt dużą stratą. Ale to jest cena jaką płacimy za rewaloryzację zabytków i dziedzictwa kulturowego w całym kraju. Nie chodzi o to, że tutaj gmina nie zarobi. Jednocześnie zysk w postaci ratowania tego zabytku jest też w jakiś sposób wymierny. Aktualny operat nie został jeszcze sporządzony. Miejscowy plan wszedł w obieg prawny 01.08.2013 r. i dopiero można myśleć o sporządzeniu operatu, jak będzie znany termin następnego przetargu, przypuszczalnie styczeń, luty 2014 r. Operat ma też okres ważności”.

Radna K. Słowik przypomniała, że poprzedni operat szacunkowy wyceniał Turczynek na 8 805 000 zł.

Pani T. Matuszewska-Gajewska: Od wylicytowanej kwoty odliczana jest bonifikata.

Radny K. Wójcik zwrócił uwagę, że sam jest za tym, aby Turczynek pozostał w rękach miasta, ale skoro nie jesteśmy w stanie przywrócić go do świetności, spróbujmy go sprzedać zanim obróci się w ruinę.

Radna B. Utrata nawiązała, że my nie wiemy, jaka jest aktualna wycena. Nie wiemy od jakiej wyceny będzie bonifikata. Obiekt niszczeje, wygląda coraz gorzej.

Pani T. Matuszewska-Gajewska: obecny operat ważny do 29.10.2013 r. Operat ważny jest rok. Można go aktualizować, jeżeli nie ma zasadniczych zmian. Nie ma tam zapisu, że plan został zatwierdzony.

Radna B. Utrata: nie wiemy jaka jest wycena. Możemy się spodziewać, że to będzie 20 % mniej niż było trzy lata temu. Nie możemy nic ustalić bez wyceny. Musimy wiedzieć najpierw, jaka jest aktualna wycena.

Pani T. Matuszewska-Gajewska zwróciła uwagę, że „wycena nie może być dużo niższa, niż w tej chwili. Wycena była aktualizowana w październiku 2012 r. Każda nieruchomość dla której jest opracowany plan zagospodarowania, czyli dokładnie jest określone, co inwestor może zrobić i ma gwarancje, że będzie mógł to zrobić, nabiera znacznej

wartości. Stąd są między innymi są opłaty planistyczne i inne. Bo zobowiązuje to również do dróg sąsiednich i infrastruktury itd. Plan jest pewnym zobowiązaniem gminy wobec inwestora. W związku z tym ta wartość rośnie. Cena wyjściowa minimalna, jest to cena wyjściowa plus 1 %. Jest to cena za którą można to kupić, teoretycznie”.

Burmistrz J. Wysocki dokonał podsumowania. Zdaniem Burmistrza pani T. Matuszewska-Gajewska udzieliła wyczerpującej odpowiedzi z której wynika, że niepokój dotyczący operatu został w jakiejś części rozwiany. Macie państwo informację, że wycena jest aktualizowana. Macie państwo informacje, że nie ma szans na znaczny spadek wartości, bo został uchwalony plan zagospodarowania terenu „Turczynek”, który zwiększa wartość. Macie prawo głosować na takim etapie jak i macie prawo głosować na takim etapie, jaki sobie zażyczyacie. Na tym etapie jest to logiczne i uzasadnione.

Radna B. Utrata przyjęła wyjaśnienie, że operat będzie aktualizowany. Jeśli się okaże, że zostanie ustalony operat, to możemy jeszcze raz podjąć uchwałę zmieniającą bonifikatę.

Radna A. Krystek wyraziła opinię, że należy poczekać jeszcze z podjęciem uchwały, do czasu, kiedy będziemy znali aktualny operat.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji Bożena Utrata przedstawiła *pozytywną* opinię członków Komisji w głosowaniu: *3-za, 1-przeciw*.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały jw. **Rada** w głosowaniu: *11-za, 4-przeciw* *podjęła Uchwałę Nr 336/XXIX/13* w sprawie *obniżenia ustawowej bonifikaty od ceny zabudowanej nieruchomości położonej w Milanówku przy ul. Brwinowskiej 2 – „Turczynek”*,

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu.

g) przyjęcia programu działań promujących rodziny wielodzietne zamieszkałe na terenie Miasta Milanówka poprzez wspieranie ich warunków życiowych,

Kierownik OPS pani E. Ciesielska omówiła projekt uchwały i wprowadzone zmiany po konsultacjach społecznych i po posiedzeniu Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Sportu..

Burmistrz J. Wysocki poinformował, że realizacja tej uchwały będzie możliwa od 01.12.2013 r.

Radny W. Parol podziękował za uchwałę, która promuje rodziny wielodzietne.

Radna M. Trębińska w imieniu rodzin wielodzietnych podziękowała za uchwałę, która jest nagrodą i przywilejem.

Radny W. Rytwiński wyraził opinię, że jest to mały krok, żeby zmienić politykę państwa w tym kierunku.

Przewodniczący Komisji Zdrowia Opieki Społecznej i Sportu radny W. Starościak przedstawił *pozytywną* opinię członków Komisji.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały jw. **Rada** w głosowaniu: *15-za, jednogłośnie* *podjęła Uchwałę Nr 337/XXIX/13* w sprawie *przyjęcia programu działań promujących rodziny wielodzietne zamieszkałe na terenie Miasta Milanówka poprzez wspieranie ich warunków życiowych,*

h) zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków dla Milanowskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Milanówku na okres od 1 października 2013r. do 30 września 2014r.,

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji radna Bożena Utrata przedstawiła *pozytywną* opinię członków Komisji.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały jw. **Rada** w głosowaniu: *10-za, 3-wstrzymujące, 2- niegłosujące, podjęła Uchwałę Nr 338/XXIX/13* w sprawie *zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków dla Milanowskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Milanówku na okres od 1 października 2013r. do 30 września 2014r.*

Przewodnicząca Rady podziękowała panu Januszowi Grażewiczowi (przedstawiciel Firmy Wektory).

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu.

i) nadania nazwy ulicy bocznej od ul. Wylot oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 83/12, 83/39, 83/64, 105, 64/4, 136 w obr. 05-03,

Przewodnicząca Komisji Nazewnictwa radna Ewa Kubek poinformowała, że do Komisji wpłynęły 4 wnioski

w sprawie nadania nazw ulic, ulicom bocznym od ulicy Wylot.

Mieszkańcy zaproponowali, nazwać ulicę jw. „Sowia”. Komisja **jednogłośnie, pozytywnie** zaakceptowała wniosek. **Przewodnicząca Rady** poddała pod głosowanie projekt uchwały jw. **Rada** w głosowaniu: **15-za, jednogłośnie, podjęła Uchwałę Nr 339/XXIX/13** w sprawie **nadania nazwy ulicy bocznej od ul. Wylot oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 83/12, 83/39, 83/64, 105, 64/4, 136 w obr. 05-03. / Sowia /** Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu.

j) nadania nazwy ulicy bocznej od ul. Wylot oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 83/20, 83/49, 83/48, 83/71, 111, 112, 67/1 75/2, 76/2, 66/3, 149 w obr. 05-03,

Przewodnicząca Komisji Nazewnictwa radna Ewa Kubek poinformowała, że mieszkańcy zaproponowali, aby nazwać ulicę jw. „Jerzyków”. Komisja, **jednogłośnie, pozytywnie** zaakceptowała wniosek mieszkańców. **Przewodnicząca Rady** poddała pod głosowanie projekt uchwały jw. **Rada** w głosowaniu: **15-za, jednogłośnie, podjęła Uchwałę Nr 340/XXIX/13** w sprawie **nadania nazwy ulicy bocznej od ul. Wylot oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 83/20, 83/49, 83/48, 83/71, 111, 112, 67/1 75/2, 76/2, 66/3, 149 w obr. 05-03. /Jerzyków /** Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu.

k) nadania nazwy ulicy bocznej od ul. Wylot oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 113, 106, 64/6, 65/4, 66/4, 67/3, 68/3, 69/3, 70/3 w obr. 05-03,

Przewodnicząca Komisji Nazewnictwa radna Ewa Kubek poinformowała, że osoba wnosząca prosiła o nazwanie ulicy „Marzeń”. Wniosek ponad rok leżał w Referacie Geodezji. Komisja po dyskusji (ulice w tej części miasta miały mieć nazwy ornitologiczne) zaopiniowała pozytywnie nazwę ulicy jw..

Radny K. Wójcik zwrócił uwagę, że nowopowstałe ulice będą wkrótce tłuczniowane, ale wyraził nadzieję, że chodniki nie będą tam budowane, tylko tam, gdzie są długo oczekiwane.

Radny W. Parol zapytał, czy ta nazwa była konsultowana z innymi mieszkańcami.

Radna E. Galińska zwróciła uwagę, że ulice te są teraz w większości niezamieszkałe i wysypanie ich tłuczniem, nie jest dobrym pomysłem. Będą jeździły ciężkie samochody (jak to bywa przy budowie domów) i zaraz nie będzie śladu po wytłuczniowaniu.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały jw. **Rada** w głosowaniu: **15-za, jednogłośnie, podjęła Uchwałę Nr 341/XXIX/13** w sprawie **nadania nazwy ulicy bocznej od ul. Wylot oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 113, 106, 64/6, 65/4, 66/4, 67/3, 68/3, 69/3, 70/3 w obr. 05-03, / Marzeń /**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu.

l) nadania nazwy ulicy bocznej od ul. Wylot oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 83/40, 83/70, 83/47, 83/50, 83/78, 83/58 w obr. 05-03.

Przewodnicząca Komisji Nazewnictwa radna Ewa Kubek poinformowała, że osoby wnoszące prosiły na nazwanie ulicy „Myśliwiecka”. Komisja zaopiniowała wniosek pozytywnie i wyraziła zgodę na nazwanie ulicy „Myśliwiecka”.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały jw. **Rada** w głosowaniu: **15-za, jednogłośnie, podjęła Uchwałę Nr 342/XXIX/13** w sprawie **nadania nazwy ulicy bocznej od ul. Wylot oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 83/40, 83/70, 83/47, 83/50, 83/78, 83/58 w obr. 05-03. /Myśliwiecka/**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu.

Wykaz wyników głosowania jawnego imiennego Radnych stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 6.

Rozpatrzenie skarg i wniosków mieszkańców.

Skarga zarejestrowana pod numerem 3810/3185/2013 z dnia 27.05.2013 r. (data wpływu do Urzędu Miasta dnia 07.06.2013 r.) – dotycząca niewłaściwego wykonania dyspozycji Wojewody Mazowieckiego

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Katarzyna Słowik przekazała opinię członków Komisji, że skarga jest **zasadna.**

Przewodnicząca Rady poddała pod głosownie projekt uchwały, że skarga jest **zasadna**. *Rada* w głosowaniu: **4-za, 11-przeciw, odrzuciła** projekt uchwały jw.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały, że skarga jest **bezzasadna**. *Rada* w głosowaniu: **11-za, 4-przeciw**, podjęła **Uchwałę Nr 343/XXIX/13** w sprawie **rozpatrzenia skargi mieszkańca na Burmistrza Miasta Milanówka**.

Projekty uchwał wraz z uzasadnieniami stanowią załączniki do protokołu.

Skarga zarejestrowana pod numerem 3959/3220/2013 z dnia 10.06.2013 r. (data wpływu do Urzędu Miasta dnia 14.06.2013 r.) – dotycząca przekazywania organom nadzoru i sądowym informacji sprzecznych i niezgodnych ze stanem faktycznym.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przekazała opinię członków Komisji, że skarga jest **zasadna**.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosownie projekt uchwały, że skarga jest **zasadna**. *Rada* w głosowaniu: **4-za, 11-przeciw, odrzuciła** projekt uchwały jw.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały, że skarga jest **bezzasadna**. *Rada* w głosowaniu: **11-za, 4-przeciw**, podjęła **Uchwałę Nr 344/XXIX/13** w sprawie **rozpatrzenia skargi mieszkańca na Burmistrza Miasta Milanówka**.

Projekty uchwał wraz z uzasadnieniami stanowią załączniki do protokołu.

Skarga zarejestrowana pod numerem 3888/3193/2013 z dnia 27.05.2013 r. (data wpływu do Urzędu Miasta dnia 11.06.2013 r.) dotycząca podtopień posesji.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przekazała opinię członków Komisji, że skarga jest **zasadna**.

Rada w głosowaniu: **4-za, 9-przeciw, 2-wstrzymujące odrzuciła** projekt uchwały jw.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały, że skarga jest **bezzasadna**. *Rada* w głosowaniu: **9-za, 4-przeciw, 2-wstrzymujące**, podjęła **Uchwałę Nr 345/XXIX/13** w sprawie **rozpatrzenia skargi mieszkańca na Burmistrza Miasta Milanówka**.

Radna E. Galińska poinformowała, że powyższa skarga trafiła do Premiera naszego państwa.

Projekty uchwał wraz z uzasadnieniami stanowią załączniki do protokołu.

Skarga zarejestrowana po numerem 4121/3247/2013 z dnia 20.06.2013 (data wpływu do Urzędu Miasta 20.06.2013r.), dotycząca zalania domu.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przekazała opinię członków Komisji, że skarga jest **zasadna**.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosownie projekt uchwały, że skarga jest **zasadna**. *Rada* w głosowaniu: **4-za, 10-przeciw, 1-wstrzymujący, odrzuciła** projekt uchwały jw.

Radna Bożena Osiadacz zapytała, czy mieszkanka jest ubezpieczona?

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały, że skarga jest **bezzasadna**. *Rada* w głosowaniu: **9-za, 4-przeciw, 2-wstrzymujące**, podjęła **Uchwałę Nr 346/XXIX/13** w sprawie **rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta Milanówka**.

Pracownik Biura Rady pani Ewelina Gronczewska zwróciła uwagę, że skarga nie dotyczy samego zalania, a bezczynności Burmistrza w kwestii usuwania jego skutków. Do skargi dołączony był szereg dokumentów wskazujących na to, że Burmistrz działał bezzwłocznie, nie było żadnej bezczynności.

Projekty uchwał wraz z uzasadnieniami stanowią załączniki do protokołu.

Skarga zarejestrowana po numerem 4484/3299/2013 z dnia 05.07.2013, dotycząca łamania ochrony danych osobowych.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że Komisja nie otrzymała żadnych dokumentów do skargi. Opinia Komisji jest, że skarga jest **zasadna**.

Przewodnicząca Rady zapytała pracownika Biura Rady panią Ewelinę Gronczewską, czy Komisja otrzymała dokumenty do powyższej skargi.

Pani Ewelina Gronczewska odpowiedziała, że Komisja otrzymała opinię Rady Prawnego pani mecenas J. Miśkiewicz, która jednoznacznie stwierdziła, że ochroną danych osobowych zajmuje się Generalny Inspektorat Ochrony Danych Osobowych, zatem skarga powinna zostać przekazana zgodnie z właściwością. Wystarczy opinia Rady Prawnego, bo nie jesteśmy właściwi do rozpatrzenia tej skargi.

Radca Prawny pani J. Miśkiewicz zwróciła uwagę, że decydująca jest treść skargi. Jeżeli z treści skargi wynika, że ktoś domaga się, czy zarzuca organowi nieprzestrzeganie ochrony danych osobowych, należy to do kompetencji GIODO.

Radny K. Wójcik zwrócił uwagę, że w tym przypadku niewłaściwym organem do rozpatrzenia jest Rada.

Radna M. Swolkiń-Osiecka zapytała, dlaczego skarga ta nie poddana została weryfikacji przez przewodniczącą, prawnika, dlaczego wpływa do Komisji Rewizyjnej. Radna ponowiła prośbę, aby na posiedzeniu Komisji był obecny Radca Prawny.

Przewodnicząca Rady odczytała opinię Radcy Prawnego.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosownie projekt uchwały, że skarga jest **zasadna**. **Rada** w głosowaniu: **4-za, 11-przeciw, odrzuciła** projekt uchwały jw.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały, że skargę należy zwrócić skarżącemu. **Rada** w głosowaniu: **11-za, 2-przeciw, 2-wstrz., podjęła Uchwałę nr 347/XXIX/13 w sprawie zwrócenia skargi na Burmistrza Miasta Milanówka skarżącemu ze wskazaniem właściwego organu.**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu.

Skarga zarejestrowana po numerem 4751/3325/2013 z dnia 15.07.2013, (data wpływu do Urzędu Miasta dnia 16.07.2013 r. , dotycząca: przyznania miastu środków unijnych.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przekazała opinię członków Komisji, że skarga jest **zasadna**.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosownie projekt uchwały, że skarga jest **zasadna**. **Rada** w głosowaniu: **4-za, 11-przeciw, odrzuciła** projekt uchwały jw.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały, że skarga jest **bezzasadna**. **Rada** w głosowaniu: **11-za, 4-przeciw**, podjęła **Uchwałę Nr 348/XXIX/13 w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta Milanówka.**

Projekty uchwał wraz z uzasadnieniami stanowią załączniki do protokołu.

Skarga zarejestrowana po numerem 4837/3338/2013 z dnia 18.07.2013, (data wpływu do Urzędu Miasta dnia 19.07.2013 r. , dotycząca: nie rozpatrzenia i nie udzielenia odpowiedzi w sprawie wyróżnienia „Liściem Dębem”.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przekazała opinię członków Komisji, że skarga jest **zasadna**.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosownie projekt uchwały, że skarga jest **zasadna**. **Rada** w głosowaniu: **4-za, 11-przeciw, odrzuciła** projekt uchwały jw.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały, że skarga jest **bezzasadna**. **Rada** w głosowaniu: **11-za, 4-przeciw**, podjęła **Uchwałę Nr 349/XXIX/13 w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta Milanówka.**

Projekty uchwał wraz z uzasadnieniami stanowią załączniki do protokołu.

Skarga zarejestrowana po numerem 4933/3345/2013 z dnia 19.07.2013, (data wpływu do Urzędu Miasta dnia 22.07.2013 r.), dotycząca: działalności Burmistrza, jako organu nieuprawnionego.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przekazała opinię członków Komisji, że skarga jest **zasadna**.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosownie projekt uchwały, że skarga jest **zasadna**. **Rada** w głosowaniu: **4-za, 11-przeciw, odrzuciła** projekt uchwały jw.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały, że skarga jest **bezzasadna**. **Rada** w głosowaniu: **11-za, 4-przeciw**, podjęła **Uchwałę Nr 350/XXIX/13 w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta Milanówka.**

Projekty uchwał wraz z uzasadnieniami stanowią załączniki do protokołu.

Skarga zarejestrowana po numerem 5023/3360/2013 z dnia 24.07.2013, (data wpływu do Urzędu Miasta dnia 26.07.2013 r.), dotycząca: działalności Burmistrza.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przekazała opinię członków Komisji, że skarga jest **zasadna**.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosownie projekt uchwały, że skarga jest **zasadna**. **Rada** w głosowaniu: **3-za, 11-przeciw, 1-wstrzymujący, odrzuciła** projekt uchwały jw.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały, że skarga jest **bezzasadna**. **Rada** w głosowaniu: **11-za, 3-przeciw, 1-wstrzymujący**, podjęła **Uchwałę Nr 351/XXIX/13 w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta Milanówka.**

Projekty uchwał wraz z uzasadnieniami stanowią załączniki do protokołu.

Skarga zarejestrowana po numerem 5076/3364/2013 z dnia 29.07.2013, (data wpływu do Urzędu Miasta dnia 30.07.2013 r.), dotycząca: działalności Burmistrza jako organu nieuprawnionego.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przekazała opinię członków Komisji, że skarga jest **zasadna**.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosownie projekt uchwały, że skarga jest **zasadna**. **Rada** w głosowaniu: **4-za, 11-przeciw, odrzuciła** projekt uchwały jw.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały, że skarga jest *bezzasadna*. **Rada** w głosowaniu: *11-za, 3-przeciw, 1-wstrzymujący*, podjęła **Uchwałę Nr 352/XXIX/13 w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta Milanówka**.

Projekty uchwał wraz z uzasadnieniami stanowią załączniki do protokołu.

Wykaz wyników głosowania jawnego imiennego Radnych stanowi załącznik do protokołu.

Przewodnicząca Rady ogłosiła 20 minut przerwy.

Ad. 7.

Interpelacje i zapytania.

Radna Katarzyna Słowik odczytała interpelację w sprawie ponownego przystąpienia do obiecanej inwestycji rozwiązania komunikacyjnego przejścia dla pieszych położonego na ulicy Nowowiejskiej na wysokości ulic Łącznej i Skośnej. Interpelacja stanowi załącznik do protokołu. Radna przypomniała, że pieniądze przeznaczone na to skrzyżowanie nie zostały wykorzystane na inne cele, radna prosi o ponowne przystąpienie do obiecanej inwestycji. Radna zarzuciła Burmistrzowi, że wprowadził ją w błąd, informując, że nie wie nic o wydanych zezwoleniach.

Radna zapytała na jakim etapie budowy (biorąc pod uwagę zezwolenia) jest market ulica Królewska – Polna.

Radna Ewa Galińska odczytała wniosek grupy radnych w sprawie zabezpieczenia środków w budżecie miasta 2014 roku na opłacenie niezależnego rewidenta, celem zbadania sprawozdania finansowego Urzędu Miasta za 2013 rok. Kopia wniosku stanowi załącznik do protokołu.

Radna złożyła dwie interpelacje na piśmie w sprawie:

1. usunięcia wystających korzeni drzew na chodniku ekologicznym (przy płocie PKP) na ul. Krakowskiej, od ulicy Wielki Kąt do ulicy Kościuszki,
2. wprowadzenia zakazu drukowania na workach na odpady herbu Miasta Milanówka.

Interpelacje stanowią załącznik do protokołu.

Radna zapytała:

1. Czy zostało coś ustalone ze studnią głębinową na ul. Niezapominajki?
2. Czy mamy jakieś wiadomości od Ministra Finansów odnośnie PIT?

Radna podziękowała Przewodniczącej Rady za odpowiedź na pismo odczytane na poprzedniej sesji w sprawie złych warunków pracy Komisji Rewizyjnej. Kopia pisma i odpowiedź stanowią załączniki do protokołu.

3. Czy istnieje możliwość nielegalnego podłączenia się do kanalizacji? Dlaczego tylko 2 posesje zostały skontrolowane na ulicy Żabie Oczko, kiedy będzie kontynuacja?
4. Mieszkańcy ul. Łąkowej pytają, kiedy zostaną podłączeni do kanalizacji?
5. Czy działka przeznaczona pod budowę IV etapu TBS, nie jest na zbyt podmokłym terenie?
6. Miejskie kwietniki były piękne w momencie nasadzeń, w obecnej chwili są w fatalnym stanie.
7. Dlaczego tabliczki szanuj zielenią są niewykorzystane?
8. Zlikwidowane zostały „stare” płotki, barierki (wokół poczty, Skweru im. Wdowiaka), dlaczego?
9. Czy można by było umieścić tabliczki z nazwiskami i stanowiskami w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej?
10. W jakim celu są zamontowane żółte „poręcze”, barierki przy progach spowalniających np. na trasie do Grodziska?
11. Po co został wykonany chodnik szerokości 1 metra na ul. Zachodniej?
12. W jakim celu na ul. Zachodniej są wymienione już latarnie? Jeden słup jest bez latarni, dlaczego?
13. Dostała decyzję od Zastępcy Burmistrza, którą zaskarżyła do SKO, i pani Sekretarz zapytała ją, czego dotyczy ta decyzja? W związku z tym, Radna pyta, czemu służy bardzo drogi E-obieg?
14. Dlaczego radni nie zostali zaproszeni na uroczystości rocznicy wybuchu powstania na cmentarzu w dniu 1.08.2013r.? Radna zwróciła uwagę na bardzo zaniedbane groby poległych żołnierzy w 1939 roku.
15. Dlaczego na tablicach ogłoszeń przy ul. Łąkowej i ul. Kazimierzowskiej nie było ogłoszeń dotyczących Komisji i Sesji?

Radna przekazała Burmistrzowi prezent Firmy Orange w postaci korzystnych ofert dla służbowych telefonów komórkowych dla Urzędu Miasta.

Radna K. Słowik prosiła o usunięcie ze szkół dystrybutorów z napojami energetyzującymi oraz o kontrolę, co jest sprzedawane w sklepikach szkolnych.

Radny Waldemar Parol zapytał, czy obiecane nasadzenia jesienne drzew odbędą się w tym roku?

Radny zgłosił i prosił o natychmiastową interwencję w imieniu dzieci i zaniepokojonych rodziców, że światła na przejściu dla pieszych ul. Królewska, ul. Grudowska nie działają prawidłowo.

Radna K. Słowik prosiła, aby udzielić głos mieszkańcom.

Ad. 8.

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Kierownik Biura Rady Małgorzata Kurdek rozdała odpowiedzi na interpelacje z poprzedniej sesji.

Odpowiedzi na interpelacje stanowią załączniki do protokołu.

Burmistrz wyjaśnił, że w momencie jak **radna K. Słowik** pytała na poprzedniej sesji nie posiadał żadnych informacji odnośnie wydanych zezwoleń.

Odnośnie zapytania na jakim etapie biorąc pod uwagę zezwolenia, **Burmistrz** odpowiedział, że jest to postępowanie na etapie początkowym.

Ad. 1. zapytania – **Burmistrz** odpowiedział, że jak tylko będzie miał informacje na temat studni na ulicy Niezapominajki przekaże.

Ad. 2. – **Skarbnik pani B. Sehn** opowiedziała, że nie wpłynęła informacja z Ministerstwa Finansów w sprawie dochodów z PIT.

Ad. 3. – Kontrola nielegalnych przyłączy, **Zastępca Burmistrza** wyjaśnił, że kontrole będą kontynuowane.

Ad. 4. – **Zastępca Burmistrza Ryszard Malinowski** wyjaśnił, że po inwentaryzacji (przez JRP) tj. koniec września, początek października 2013 r.

Ad. 5. – **Burmistrz J. Wysocki**, odpowiedział, że w związku z przeprowadzonymi opracowaniami geotechnicznymi w lutym 2012 roku przez Firmę DAGEO, posadowienie budynków na tym terenie jest możliwe.

Ad. 6. – **Ad. 7.** – **Ad. 8.** – (krytyczne uwagi) - **Burmistrz** wyjaśnił, że przekaże problemy Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Zielenią, która dzisiaj z powodu choroby jest nieobecna. Odpowiedź zostanie udzielona na następnej sesji.

Ad. 9. – **Sekretarz pani A. Zajczkowska** wyjaśniła, że zwyczajowo umieszcza się na tabliczkach nazwy referatów, a nie nazwiska, które ulegają zmianie.

Ad 10. – **Zastępca Burmistrza R. Malinowski** wyjaśnił, że ze względu na bezpieczeństwo, aby kierowcy nie jeździli po chodnikach.

Ad. 11. – **Zastępca Burmistrza** zaznaczył, że chodnik powstał ze względu na powiększenie strefy parkowania i estetykę. Mieszkańcy są bardzo zadowoleni z tego chodnika. **Burmistrz J. Wysocki** uzupełnił, że zgodnie z przepisami było za mało miejsca na parkingi prostopadłe.

Ad. 12. – **Kierownik Referatu TOM** wyjaśnił, że jest to zgodne z projektem. Jeden słup bez latarni – sprawdzimy. PGE montuje słupy i instaluje oświetlenie.

Ad. 13. – **Sekretarz pani A. Zajczkowska** odpowiedziała, że e-obieg działa całkiem dobrze, a dzwoniła do Pani E.Galińskiej dlatego, że w piśmie było zbyt mało szczegółów pozwalających zidentyfikować komórkę odpowiedzialną za daną sprawę, a wystarczyło tylko podać numer sprawy.

Ad. 14. – **Sekretarz A. Zajczkowska** wyjaśniła, że na uroczystości związane z dniem 01.09. były rozsyłane zaproszenia, a w związku z dniem 1.08. nie były. Zaproszenia natomiast były na stronie miasta. **Burmistrz** uzupełnił, że forma zwyczajowo przyjęta jest taka, że na wszystkie „okrągłe rocznice” są wysyłane zaproszenia.

Ad. 15. – **Sekretarz** odpowiedziała, że są to ogólnodostępne tablice dla mieszkańców nieprzeszkłone, więc trudno nam odpowiadać, co się dzieje z wywieszonymi zawiadomieniami.

Odnośnie zapytania **radnej K. Słowik** w sprawie wprowadzenia zakazu sprzedaży i napojów energetyzujących w szkołach oraz kontroli sklepików szkolnych, **Burmistrz** odpowiedział, że przekaże sprawę do rozważenia Kierownikowi Referatu Oświaty.

Odnośnie zapytania **radnego W. Parola** dotyczącego nasadzeń drzew na terenie miasta, **Burmistrz** odpowiedział, że nasadzenia zgodnie z planem będą przeprowadzone w tym roku.

Odnośnie zbyt często zmieniających się świateł na skrzyżowaniu ul. Grudowskiej i ul. Królewskiej, **Burmistrz** wystąpi ponownie do Mazowieckiego Wojewódzkiego Zarządu Dróg.

Ad. 9.

Sprawy różne.

Przewodnicząca Rady odczytała pismo mieszkańca z dnia 22.08.2013 r. oraz stanowisko Radcy Prawnego w tej sprawie. Pismo mieszkańca oraz stanowisko Radcy Prawnego stanowi załącznik do protokołu.

Wiceprzewodniczący Rady Karol Wójcik wyjaśnił, że ww. pismo skierowane do Komisji Praworządności zostało przedstawione Komisji. Radny wystąpił z wnioskiem, aby pismo uznać za skargę na Radę Miasta i odesłać wraz z uchwałą do Wojewody.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wniosek jw. **Rada** w głosowaniu: **12-za, 3-wstrzymujące, zaakceptowała** projekt uchwały w sprawie **przekazania skargi mieszkańca zgodnie z właściwością.**

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały jw. **Rada** w głosowaniu: **12-za, 3-wstrzymujące,** podjęła **Uchwałę Nr 353/XXIX/13** w sprawie **przekazania skargi mieszkańca do przekazania zgodnie z właściwością.**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu.

Przewodnicząca Rady odczytała pismo odpowiedź na pismo radnej E. Galińskiej w sprawie złych warunków pracy Komisji Rewizyjnej (pismo Radnej E. Galińskiej było odczytane na poprzedniej sesji).

Pismo radnej E. Galińskiej i odpowiedź stanowią załączniki do protokołu.

Przewodnicząca zaapelowała do Rady, a w szczególności do Komisji Rewizyjnej o zgodną współpracę.

Wiceprzewodniczący Rady Karol Wójcik odczytał pismo z Prokuratury i odpowiedź Przewodniczącej w tej sprawie. Pisma stanowią załączniki do protokołu.

Radny Witold Rytwiński poinformował Radę, że złoży rezygnację z funkcji Prezesa Spółki Wodnej mimo, że nie zachodzi konflikt interesów.

Radna K. Słowik poinformowała, że Prokuratura Rejonowa w Grodzisku Mazowieckim w sierpniu 2013 r. wszczęła śledztwo (w sprawie opinii RIO i podziału działek w centrum miasta).

Radna Maria Swolkień-Osiecka odniosła się do braku Radcy Prawnego na posiedzeniach Komisji Rewizyjnej i braku dostępu do ksero. Podkreśliła, że na posiedzeniach Komisji bardzo często wynika sprawa, wymagająca natychmiastowej konsultacji z prawnikiem. Jeśli chodzi o brak dostępu do ksero, radna jako przykład podała, że zaistniała potrzeba skserowania oryginalnych dokumentów starszego mieszkańca z krańców południowej części miasta. Wyjaśniła, że nie Komisja opóźnia procedowanie skarg, a okoliczności w jakich Komisja jest często postawiona z powodu braku konsultacji z Radcą Prawnym. Komisja Rewizyjna w miarę swoich możliwości stara się wnikliwie rozpatrzyć każdą wniesioną przez mieszkańców skargę.

Radna K. Słowik poprosiła o wysłuchanie mieszkańców, którzy do Komisji Rewizyjnej zgłosili skargę na radną Miasta Milanówka, której pies pogryzł ich dziecko. Mieszkańcy wręczyli radnym pismo w tej sprawie. Pismo stanowi załącznik do protokołu.

Wiceprzewodniczący Rady Karol Wójcik wyjaśnił, że każdy z radnych otrzymał od mieszkańców pismo na e-maila i dzisiaj od mieszkańców do ręki. Zaznaczył, że sprawa przedstawiona w piśmie wymaga wyjaśnienia. My jako Rada nie jesteśmy organem uprawnionym do tego, aby kogoś osądzać, albo bronić. Pismo to dotyczy kwestii indywidualnej. Do tego, aby to rozstrzygać są właściwe organy. Radny zaproponował podjęcie **Stanowiska, że sprawa wymaga wyjaśnienia, ale nie przez Radę Miasta Milanówka, tylko przez powołane do tego właściwe organy.**

Przewodnicząca Rady poddała ww. Stanowisko pod głosowanie. **Rada** w głosowaniu: **12-za, 3-przeciw** przyjęła **Stanowisko jw.**

Radna K. Słowik ponownie zgłosiła wniosek o zmianę sali obrad Sesji Rady Miasta na salę w budynku Urzędu Miasta przy ul. Spacerowej 4. Radna uważa, że sesje będą wówczas dostępne dla niepełnosprawnych. Kopia wniosku stanowi załącznik do protokołu.

Burmistrz J. Wysocki odczytał projekt odpowiedzi pisma procesowego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Pismo stanowi załącznik do protokołu.

Burmistrz przypomniał, że ma zdolność procesową jako organ wykonawczy do występowania w sprawach przed Sądami Administracyjnymi, których przedmiotem są uchwały Rady Miasta.

Rada w głosowaniu: **11-za, 4-wstrzymujące** zaakceptowała pismo jw.

Burmistrz przypomniał, że na Komisji Praworządności zobowiązał się przedstawić informację na sesji w sprawie ekranów akustycznych wzdłuż torów PKP. Wojewódzki Mazowiecki Konserwator Zabytków decyzją z dnia 11.04.2013 wyraził zgodę na budowę ekranów akustycznych wzdłuż torów PKP w wysokości 2 m i jednocześnie podkreślił, że forma dla tych obiektów w strefie konserwatorskiej musi być podjęta odrębna decyzją. Wojewoda Mazowiecki organizuje spotkanie w sprawie ponownej oceny oddziaływania ekranów na środowisko i wyznaczył rozprawę administracyjną otwartą dla społeczeństwa, w Centrum Kultury w Grodzisku Mazowieckim 12.09.2013r. o godz. 14.00.

Przewodnicząca Rady wyjaśniła, że sprawa organizacji sesji w budynku Urzędu przy ul. Spacerowej 4 nie jest tak prosta jak się wydaje, gdyż wiąże się to również z przeniesieniem Biura Rady. Poprosiła o czas na przemyślenie sprawy. **Przewodnicząca** zaznaczyła, że w ciągu prawie czterech lat nikt, ze starszych ludzi, ani niepełnosprawnych nie zgłosił do Niej tego problemu.

Radny K. Wójcik przypomniał, że sprawa przeniesienia sesji do budynku przy ulicy Spacerowej 4, była już raz głosowana. Rada nie wyraziła zgody. Zdaniem radnego, nie zaszły nowe fakty, okoliczności w tej sprawie. Nie sądzi, aby Rada już zmieniła zdanie w tej sprawie.

Przewodniczący Komisji Praworządności radny K. Wójcik poinformował, że zapoznał członków Komisji z pismem mieszkańca, który prosi Komisję o zlecenie analizy i kontroli w kwestii wdrażania ustawy śmieciowej.

Przewodniczący Komisji Praworządności radny Karol Wójcik zaproponował, aby upoważnić Przewodniczącą Rady do udzielenia odpowiedzi autorowi pisma, że na Komisji Praworządności zostało przedstawione pismo mieszkańca. W wyniku tego Burmistrz przedstawi na najbliższym posiedzeniu Komisji Praworządności informację na temat wdrożenia ustawy śmieciowej. Jeśli Rada uzna za stosowne, że sprawą powinna zająć się Komisja Rewizyjna (analiza i kontrola) to Rada taką analizę zleci. **Rada** w głosowaniu: **14-za, 1-niegłosujący** wyraziła zgodę.

Prezes milanowskiego LOP pani Justyna Mietelska zaapelowała do Burmistrza, aby wyasygnował środki na ekspertyzę, jakie ekrany akustyczne, będą odpowiednie dla Milanówka, aby w przyszłości nie szpeciły miasta. Następnie zaprosiła na Piknik Ekologiczny, który odbędzie się 28.09.2013 w godzinach od 11.00 – 15.00 na terenie MCK.

Ad. 10.

Zakończenie XXIX Sesji Rady Miasta Milanówka.

Przewodnicząca Rady Maria Sobczak podziękowała za udział w XXIX Sesji Rady Miasta Milanówka, zamykając jej obrady o godz. 22:35.

Protokolowała
Ewa Flakiewicz

Przewodnicząca
Rady Miasta Milanówka

mgr Maria Sobczak