

PROTOKÓŁ nr 28
z posiedzenia Komisji Praworządności, Bezpieczeństwa Publicznego,
Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska
z dnia 26 sierpnia 2013 r.

Posiedzenie prowadził *przewodniczący Komisji, radny Karol Wójcik*.

Udział wzięli członkowie Komisji i Goście według załączonych list obecności.

Przewodniczący poinformował o tym, iż protokołuje bieżące posiedzenie oraz o tym, że jest ono rejestrowane (audio).

Porządek obrad Komisji:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji z dnia 17 czerwca 2013 roku.
3. Opinia Komisji dotycząca projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Polesie 2” w Milanówku.
4. Sprawy różne.

Ad. 1. i ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Komisja przyjęła bieżący porządek obrad *jednogłośnie* oraz protokół z poprzedniego posiedzenia (7-za, 1-wstrzymujący się).

Ad. 3.

Opinia Komisji dotycząca projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Polesie 2” w Milanówku.

Merytorycznego wprowadzenia w temat oraz uzasadnienia przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (mpzp) „Polesie 2” dokonała *p.o. kierownika Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Milanówka (Ref. GiGP UM) Teresa Matuszewska-Gajewska*. Poinformowała, iż uchwalenie planu nie koliduje z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Milanówka. Nadto według zgrubnego oglądu nie ma na tym terenie wyjątkowo cennych przyrodniczo obiektów.

Następnie pytania zadały *radne: Ewa Galińska oraz Katarzyna Słowik*. Pierwsza pytała o wartość przyrodniczą terenów zaś druga o to, czy opracowanie dotyczy mpzp wcześniej uruchomionego. Usłyszała w odpowiedzi, że są to dwa odrębne projekty uchwał. Drugie pytanie w sprawie tzw. obwodnicy południowej zadała *radna Katarzyna Słowik*. Przewodniczący Komisji uchylił pytanie jako niedorzeczne i zasugerował zadanie go we właściwym tematycznie punkcie porządku obrad.

W odpowiedzi na pytanie *Prezes milanowskiego koła Ligi Ochrony Przyrody Justyny Mietelskiej, kierownik Ref. GiGP UM* poinformowała, iż projekt planu ma być gotowy w przyszłym roku.

Przedstawiciel Stowarzyszenia na rzecz Miast-Ogrodów Anna Krawczyk wyraziła opinię, iż brak jest dostatecznego udokumentowania przystąpienia do sporządzenia mpzp. Zapytała też: jaką miasto ma wizję turystyki przyrodniczej, jaki rodzaj usług będzie zagwarantowany w mpzp.

Kierownik Ref. GiGP UM stwierdziła, że plan ma uporządkować kwestie planistyczne. Omówiła też bardziej obrazowo kwestie zawarte w uzasadnieniu do projektu uchwały, a dotyczące pytań Anny Krawczyk. Ta z kolei uznała, że warto, by miasto miało wizję działania w kwestii turystyki przyrodniczej. Warto, by miasto wykupywało cenne przyrodniczo tereny i by były one otwarte dla mieszkańców.

Prezes LOP Justyna Mietelska przypomniała, że według deklaracji Sekretarz Miasta Anny Zajączkowskiej materiały związane z mpzp miały być w formie drukowanej przekazywane organizacjom

pozarządowym. W kwestii merytorycznej zauważyła, że warto by Rada Miasta procedowała łącznie nad projektem mpzp „Polesie 1” i „Polesie 2”.

Mieszkaniec K. S. wyraził poglądy na temat wypowiedzi Anny Krawczyk.

Mieszkaniec T. M. postulował, by teren w okolicy WKD pozostał niezabudowany. Posiada jak stwierdził – autorski projekt zagospodarowania terenu, którym to projektem chce się z Radą Miasta podzielić.

Przewodniczący Komisji zasugerował mieszkańcowi, by uprzednio pisemnie zarysował swój projekt.

Radna Katarzyna Słowik pytała, czy fakt wykreślenia z planów inwestycyjnych województwa do 2035 roku, budowy tzw. obwodnicy południowej ma związek z procedurą planistyczną. W odpowiedzi **Pani Teresa Matuszewska-Gajewska** stwierdziła, że granic proponowanych w planie „Polesie 2”, kwestia obwodnicy nie dotyczy, ale jeśli szlak obwodnicy południowej zostanie usunięty z dokumentów planistycznych województwa, otworzy to drogę do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Milanówka” i uruchomienia mpzp dla innych obszarów miasta. Następnie Komisja głosami **6-za, 2-wstrzymujące, pozytywnie** zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Ad. 4.

Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji poinformował obecnych o pismach, które znajdują się w teczce Komisji (wpłynęły od czasu czerwcowego posiedzenia). Uzyskano zgodę Komisji na przedstawienie Radzie Miasta opinii Komisji w sprawie odpowiedzi na pismo, w którym mieszkaniec postuluje przeprowadzenie przez Komisję analizy funkcjonowania nowego systemu gospodarowania odpadami w mieście. Komisja stoi na stanowisku, by Burmistrz na kolejnym posiedzeniu poinformował o wdrażaniu systemu, zaś jeśli Rada Miasta uzna za właściwe, Komisja Rewizyjna dokonać może stosownej kontroli.

Następnie pytano o kwestie incydentalne związane z nowym systemem gospodarowania odpadami. Odpowiadał **Wiceburmistrz Ryszard Malinowski** oraz **pracownicy Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Zielenią UMM.**

Radna Katarzyna Słowik postulowała zmianę godziny (z 12.00 na późniejszą) wyłożenia projektu zagospodarowania obiektu "Amfiteatr" przy ul. Fiderkiewicza.

Wiceburmistrz Ryszard Malinowski poinformował, że będzie to godz. 18.00.

Prosiła także o to, by po wykoszeniu rowów melioracyjnych zabierany był urobek.

Radna Ewa Galińska informowała, że trawa pod wiaduktem nie jest podlewana.

Pytała także, co począć ma mieszkaniec, któremu sąsiedzi zakłócają ciszę nocną.

Komendant Straży Miejskiej zaproponował, by sprawy zgłaszać Straży Miejskiej.

Radna Aleksandra Krystek postulowała zajęcie się przez Komisję problematyką infrastruktury rowerowej.

Przewodniczący Komisji poprosił Wiceburmistrza Ryszarda Malinowskiego o przygotowanie opracowania w tym względzie – wówczas temat będzie analizowany przez Komisję.

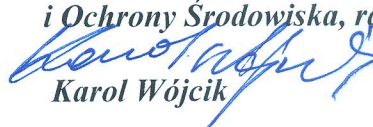
Mieszkanica Justyna Mielenska pytała o raport porealizacyjny dotyczący modernizacji oczyszczalni ścieków w Grodzisku Mazowieckim oraz o inne kwestie porządkowe.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Protokołował:

Karol Wójcik

**Przewodniczący Komisji Praworządności,
Bezpieczeństwa Publicznego, Ładu Przestrzennego,
i Ochrony Środowiska, radny**


Karol Wójcik