

U C H W A Ł A Nr 345/XXIX/13

Rady Miasta Milanówka

z dnia 3 września 2013 r.

w sprawie: **rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta Milanówka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. poz. 594 z 2013 r.) w związku z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 267), po rozpatrzeniu skargi na Burmistrza Miasta Milanówka z dnia 27.05.2013 r. (data wpływu do Urzędu Miasta dnia 11.06.2013 r.) pod numerem **3888/3193/2013** - Rada Miasta Milanówka uchwala, co następuje:

§ 1

Skargę z dnia 27.05.2013 r. (data wpływu do Urzędu Miasta dnia 11.06.2013 r.) pod numerem **3888/3193/2013**- uznaje się za bezzasadną.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miasta Milanówka, zobowiązując do przygotowania odpowiedzi i do przesłania skarżącemu odpisu niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miasta Milanówka

mgr Maria Sobczak

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 11 czerwca 2013 r. do Urzędu Miasta Milanówka wpłynęła skarga na Burmistrza Miasta Milanówka dotycząca podtopień posesji Skarżących. Zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) właściciel gruntu nie może odprowadzać wód na grunty sąsiednie bez wymaganych uzgodnień i pozwoleń. Art.9 ust.1 pkt 10 w/w ustawy mówi, że przez powódź rozumie się czasowe pokrycie przez wodę terenu, który w normalnych warunkach nie jest pokryty wodą, powstałe na skutek wezbrania wody w ciekach naturalnych, zbiornikach wodnych, kanałach oraz od strony morza, powodując zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi, środowiska, dziedzictwa kulturowego oraz działalności gospodarczej. Na terenie Milanówka na ulicy Książenickiej nie wystąpiła powódź. Zalanie terenu przez wody opadowe i roztopowe po intensywnych opadach atmosferycznych oraz zalewanie piwnic przez wody gruntowe, które przedostają się przez fundamenty oraz posadzki nie mieszczą się w pojęciu „powodzi”, dlatego w tym przypadku nie można stosować wyżej wymienionych zapisów ustawy Prawo wodne.

Z obowiązujących przepisów prawa wynika jednoznacznie, że budynki powinny być tak zaprojektowane oraz wykonane, żeby wody opadowe oraz wody gruntowe nie stwarzały problemów i nie powodowały szkód. Przepisy określają również, że za budynek w trakcie użytkowania odpowiada właściciel lub zarządca.

Na podstawie art. 4 ust.1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1984r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 1984 r. Nr 91 poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 64 b ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r. poz.145 z późn. zm.) oraz art. 20 i 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 1960 r. Nr 30 poz. 168 z późn. zm.) właściwym organem w sprawach urzędzeń wodnych oraz melioracyjnych (rowów, stawów) jest starosta.

Gmina Milanówek od 2010 r. podjęła działania w zakresie szeroko pojętej gospodarki wodnej i zaczęła od artykułów informacyjnych w prasie miejscowej o konieczności współpracy mieszkańców w zakresie konserwacji urzędzeń melioracyjnych. Gmina podjęła także działania w celu poinformowania mieszkańców o konieczności konserwacji rowów na własnych działkach. Niezależnie od działań Starosty Grodzkiego w zakresie urzędzeń wodnych, Urząd Miasta dla dobra Mieszkańców prowadzi równoległe rozmowy z właścicielami nieruchomości oraz instytucjami w sprawach odtworzenia oraz konserwacji rowów lub wykonania konserwacji rowów przy pomocy spółki wodnej w rejonie ul. Wysockiego, Okrzei, Książenickiej, Wierzbowej, Magnolii, Szczepkowskiego, Kochanowskiego, Chopina, Kazimierzowskiej. W Urzędzie Miasta prowadzone są także spotkania z mieszkańcami w celu umożliwienia wykonania odwodnień zgodnie z obecną sytuacją w terenie oraz za zgodą Mieszkańców Milanówka.

Reasumując, należy stwierdzić że działania samorządu są i w dalszym ciągu będą podejmowane, aż gospodarka wodna zostanie uporządkowana. Gmina tworzy z mocy prawa wspólnotę samorządową i musi działać zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, o finansach publicznych oraz zgodnie z ustawą Prawo wodne. Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Książenickiej jest umieszczona w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2013-2016 i ma zostać wykonana w roku 2015.

Okresowo występujące nadmierne opady deszczu są zdarzeniem losowym, które jakkolwiek wyrządziło w niektórych posesjach szkodę, to za szkodę tę nie można obarczać władz gminy.

Mając na uwadze powyższe skargę uznaje się za bezzasadną.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 239 § 1k.p.a. w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.