

U C H W A Ł A Nr 286/XXVI/13
Rady Miasta Milanówka
z dnia 25 kwietnia 2013 r.

w sprawie: **zawarcia umowy dzierżawy, na okres do 10 lat, działki ew. nr 61/9 obr. 05-08 przy ul. Przyszłości.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, z późn. zm.) oraz w związku art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) – Rada Miasta Milanówka **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zawarcie, w trybie bezprzetargowym, umowy dzierżawy na okres do 10 lat działki ew. nr 61/9 obr. 05-08, przy ul. Przyszłości o powierzchni 201 m², z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miasta Milanówka

mgr Maria Sobczak

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 12.03.2013 r. wpłynął wniosek od Pani Jolanty Arkita z prośbą o wydzierżawienie działki ew. nr 61/9 w obr. 05-08 przy ul. Przyszłości w celu poprawy warunków zagospodarowania działki przyległej (dz. ew. nr 78 obr. 05-08), będącej jej własnością.

Działka będąca przedmiotem Uchwały nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej, jednakże może być wydzierżawiona, jako działka przyległa. Ponadto ulica Przyszłości na odcinku przylegającym do dz. ew. 78, w liniach rozgraniczających nadal będzie spełniała wymogi drogi gminnej, posiadając szerokość 15 m.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymaga uchwały Rady Miasta.

Reasumując podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.

