

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr ..107/IV/2005r  
Burmistrz Miasta Milanówka  
z dnia ....14.X.2005r..

### WYKAZ CZYNNIKÓW OBNIŻAJĄCYCH STAWKĘ BAZOWĄ CZYNSZU

Wyposażenie lokalu	Czynnik obniżający %	Stawka czynszu w zł/1m <sup>2</sup>
1. Lokale wyposażone w wodę, kanalizację, łazienkę, wc, gaz, c.o.	stawka bazowa	5,28 zł
2. Lokale wyposażone w wodę, kanalizację, wc oraz instalację elektryczną zastępującą gazową i dla potrzeb c.o.	5%	5,02 zł
3. Lokale wyposażone w wodę, kanalizację, łazienkę, wc, gaz.	10%	4,75 zł
4. Lokale wyposażone w wodę, kanalizację, łazienkę, wc.	15%	4,49 zł
5. Lokale wyposażone w wodę, kanalizację, wc.	20%	4,22 zł
6. Lokale wyposażone w wodę, kanalizację, wspólne wc.	25%	3,96 zł
7. Lokale w budynkach wyposażonych w wodę, brak wody w lokalu.	30%	3,70 zł
8. Lokale bez urządzeń technicznych	35%	3,43 zł

Ponadto wyliczone stawki czynszu mogą być obniżone w następujących przypadkach:

1. Lokale usytuowane na poddaszu	10 %
2. Lokale usytuowane w suterenie	10 %
3. Lokale ze ślepą kuchnią	10 %
4. Lokale w budynkach usytuowanych poza strefą konserwatorską	10 %