

ZARZĄDZENIE Nr ...107./IV./2005r
Burmistrza Miasta Milanówka
z dnia ...14.X.2005r...

w sprawie : ustalenia zróżnicowanych stawek czynszu za najem lokali
mieszkalnych.

Na podstawie art. 8 pkt. 1 Ustawy z dnia 21.06.2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U.Nr 31z 2005r. poz. 266) oraz pkt.VI Uchwały Nr 379/XLIV/02 Rady Miasta Milanówka z dnia 26.03.2002r. w spr. zatwierdzenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2002 - 2006 (Dz.Urz.Nr 117 – Woj. Mazowieckiego z dnia 06.05.2002r.) i Uchwały Rady Miasta Milanówka Nr 37/V/03 z dnia 25.03.2003r. w sprawie zmiany w uchwale Nr 379/XLIV/02 Rady Miasta Milanówka z dnia 26.03.2002r z a r z ą d z a m, co następuje :

§ 1.

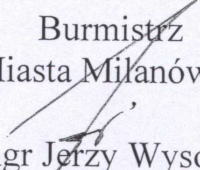
1. Ustalam stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w wysokości – **5,28 zł miesięcznie**.
2. Stawka bazowa czynszu, o której mowa w ust. 1 z zastrzeżeniem postanowień ust.3, w indywidualnych przypadkach może ulec obniżeniu, w zależności od od stanu faktycznego lokalu i postanowień zarządzenia.
3. W lokalach, w których najemcy na własny koszt dokonali wbudowania urządzeń technicznych, mających zgodnie z załącznikami do zarządzenia wpływ na podwyższenie stawki czynszu najmu, opłacają stawkę czynszu najmu w wysokości odpowiadającej stanowi technicznemu lokalu, jak przed wbudowaniem urządzeń, o ile nie otrzymali zwrotu poniesionych kosztów.

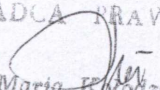
§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Milanówku.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006r. i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej, oraz przez rozplakatowanie w miejscach publicznych, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego i opublikowanie jej w prasie lokalnej.

Burmistrz
Miasta Milanówka

mgr Jerzy Wysocki

RADCA PRAWNY

Maria Kłodziej