

U C H W A Ł A Nr 335/XXIX/09

Rady Miasta Milanówka

z dnia 29 września 2009 r.

w sprawie: rozpatrzenia skargi mieszkańca na Burmistrza Miasta Milanówka

Na podstawie **art. 18 ust. 2 pkt 15** ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późn. zm.) w związku z **art. 229 pkt 3** Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U.Nr 98, poz. 1071 z 2000r. z późn. zm.) - po rozpatrzeniu skargi na Burmistrza Miasta Milanówka złożonej przez Pana ██████████ i stanowiska Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Milanówka - Rada Miasta Milanówka *u c h w a ł a*, co następuje:

§ 1

Powyższą skargę z przyczyn określonych w uzasadnieniu, uznaje się za bezzasadną.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Milanówka, zobowiązując do przygotowania odpowiedzi i do przesłania skarżącemu odpisu niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Milanówka

Jerzy Oleczak

UZASADNIENIE

W dniu 21 sierpnia 2009 r. do Urzędu Miasta Milanówka wpłynęło pismo z Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji z 14 sierpnia 2009 r., skierowane do Rady Miasta Milanówka, przy którym została przesłana skarga z dnia 10 sierpnia 2009 r. Pana ██████████ na Burmistrza miasta Milanówek.

„Skarga dotyczy świadomego naruszenia prawa w zaniechaniu nadzoru i kontroli w prawidłowym utrzymaniu obiektów budowlanych należących do majątku gminy miasta Milanówek.” W uzasadnieniu skargi Mieszkaniec zgłasza zarzut, iż wbrew postanowieniom art. 61, 62 i 64 Prawa budowlanego „... burmistrz Milanówka nie poddawał okresowej kontroli obiektów budowlanych należących do mienia komunalnego gminy, nie prowadził dla każdego budynku książki obiektu jak również nie wyznaczył w strukturze Urzędu Miasta pracowników do tych zadań. Jednocześnie Skarżący podniósł, iż nieprawidłowo pouczone Państwową Straż Pożarną, że po wszelkie informacje należy zgłaszać się do MCK (Miejskiego Centrum Kultury), co należy zakwalifikować jako działanie z naruszeniem prawa.

Zarzuty o braku nadzoru jak i braku książek obiektu dla poszczególnych budynków należących do gminy są niesłuszne. Każdy budynek posiada swoją książkę obiektu i wpisywane są do nich okresowe kontrole, przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. (t. jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, ze zm.) Prawo budowlane. W tym celu powołany został Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej który administruje budynkami mieszkalnymi na terenie miasta, w tym dokonuje przeglądów tych budynków, przeprowadza stosowne remonty w ramach własnego budżetu lub wnioskuje o dokonanie inwestycji, które pozostają w gestii miasta, dokonując wpisów o ich przeprowadzeniu do książek obiektów.

Należy również odnieść się do zarzutu o działanie z naruszeniem prawa w zakresie administrowania majątkiem powierzonym w tym celu Miejskiemu Centrum Kultury w Milanówku. Otóż ośrodek kultury, niezależnie jaka będzie jego nazwa w danym momencie, jest instytucją kultury w świetle ustawy z dnia 25 października 1991 r. (t. jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123, ze zm.). Zgodnie z art. 14 i 27 w/cyt. ustawy instytucja kultury posiada osobowość prawną i jako osoba prawna gospodaruje samodzielnie przydzieloną i nabytą częścią mienia oraz prowadzi samodzielną gospodarkę w ramach posiadanych środków, kierując się zasadami efektywności i wykorzystania. Co za tym idzie gospodaruje również budynkiem MCK, łącznie z koniecznością prowadzenia książki obiektu i przeprowadzania stosownych przeglądów.

Mając powyższe na uwadze skargę Pana ██████████ należało uznać za bezzasadną.