

PROTOKÓŁ 14

posiedzenia Komisji Praworzędności, Bezpieczeństwa Publicznego, Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska w dniu 25 kwietnia 2012 r.

Przewodniczący Komisji radny Karol Wójcik powitał członków Komisji i przybyłych gości. Listy obecności stanowią załącznik nr 1 i nr 2 do protokołu.

Porządek obrad Komisji:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji z dnia 16.04.2012 r..
3. Opinia Komisji dotycząca projektów uchwał w sprawie:
 - a) przyjęcia zasad udzielania i trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji celowej spółkom wodnym z budżetu Miasta Milanówka oraz sposobu jej rozliczania,
 - b) przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Królewska-2”,
 - c) zmiany uchwały Nr 349/XXX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 27 października 2009 r. w sprawie Regulaminu Targowiska Miejskiego,
 - d) zmiany uchwały Nr 469/XXXIX/10 Rady Miasta Milanówka z dnia 28 października 2010 r. w sprawie nadania statutu Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Milanówku,
 - e) zaopiniowania propozycji Marszałka Województwa Mazowieckiego dotyczącej likwidacji dotychczasowej aglomeracji Brwinów i wyznaczenia nowej aglomeracji Brwinów.
4. Opinia Komisji dotycząca projektu Stanowiska Rady Miasta Milanówka w sprawie: rozpatrzenia wezwania przez Biuro Projektów Budownictwa Ogólnego „Budopol” S.A. do usunięcia naruszenia prawa spowodowanego podjęciem uchwały nr 10/XII/11 z dnia 24 listopada w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu „Wschód -1” w Milanówku.
5. Sprawy różne.

Ad. 1.

Przyjęcie porządku obrad.

Powitanie wszystkich przez *Przewodniczącą Komisji* Karola Wójcika.

Wprowadzenie zmiany w porządku obrad Burmistrz Miasta Jerzy Wysocki wycofał pkt 3 b).

Zmiana wprowadzona przez Przewodniczącą aby wstawić punkt 5 zamiast podpunktu b w punkcie 3.

Proszę o wprowadzenie do protokołu mojego głosu – p. Aleksandra Krystek. Prośba aby pisma dot. wycinki drzew decyzje administracyjne były wysyłane do wiadomości Straży Mikeskiej.

Ad. 2.

Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji

Głosownie za zatwierdzeniem protokołu z poprzedniej Komisji odbyło się jednogłośnie z uwzględnieniem poniższej kwestii.

Ad. 3.

Opinia Komisji dotycząca projektów uchwał w sprawie:

- a) przyjęcia zasad udzielania i trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji celowej spółkom wodnym z budżetu Miasta Milanówka oraz sposobu jej rozliczania.

Kierownik Referatu Technicznej Obsługi Miasta Wiesław Krendzelak przedstawił uzasadnienie dlaczego uchwała powinna być jeszcze też uchwalana. Uzasadnienie zgodne z treści jaką otrzymał w dokumentach dot. uchwały.

Przewodniczący przypomniał, że uchwała nie jest zatwierdzeniem merytorycznym i że należy to uchwalić. Za tą sprawę nie obciąża Urząd Miasta tylko pracownika zatrudnionego w Urzędzie Miasta.

Radna Ewa Galińska przypomniała o dacie odpowiedzi, że uchwałę będziemy zatwierdzać w tym dniu.

Przewodniczący Karol Wójcik znając zasady prawne przypomniał, że na pewno uchwała będzie uchwalana po odpowiedzi podanej przez Pana Krendzelak i na pewno zmieści się w czasie.

Radna Bożena Utrata: problem spółki, który polega na tym, że dotacje mogą być przekazane tylko na inwestycje spółka nie ma pieniędzy na prawach dotacji.

Radna Katarzyna Słowik wyraziła opinię o tej uchwale, gdyż wg. niej starosta nie uznał spółki.

Zastępca Burmistrza Ryszard Malinowski wyjaśnił, że jest to nieprawda.

Przewodniczący Komisji Karol Wójcik wyjaśnił, że projektu uchwały dotyczy kwestii formalnej, a nie dot. jednej spółki. Przecież radna Katarzyna Słowik upierała się przy swoich racjach i powstał na skutek tego hałas, Przewodniczący Karol Wójcik ogłosił 5 min przerwy.

Kierownik Referatu TOM Wiesław Krendzelak odpowiedział, że w uchwale chodzi o to, aby można było zrealizować dotację dla spółek. Natomiast sprawa funkcjonowania spółki jest sprawą oddzielną. Spółka jest rejestrowana, statut jest przyjęty.

Przewodniczący Komisji Karol Wójcik, to są zasady przyjęcia spółek wodnych, a nie działania w spółce. Wyjaśnił, że w gminie jest jena spółka, ale w przyszłości może być więcej spółek, które mogą tworzyć z tej uchwały korzyść.

Radna Ewa Galińska czy planujemy w najbliższych latach założenie spółek wodnych.

Ryszard Malinowski mieszkańcy zakładają spółki nie miasto. W przyszłości planowane jest powstanie spółki północnej i południowej, ale na razie jedna spółka powstała. Burmistrzowanie nie powołałi spółek.

Pani Anna Krawczyk chciałabym coś uściślić godziny liczą się nie do 17-tej, ale do 24-tej.

Radna Ewa Galińska proszę, aby pan Burmistrz sprawdził czy dysponujemy i czy została wysłana do urzędu miasta odpowiedź.

S. Jaczuszkowki: moja uwaga ponieważ na potkaniu w starostwie poddane zostały zapłaty działania spółki na zasadach prawa wodnego. Ponieważ ktoś stwierdził, że starosta to zatwierdził, a starosta odpowiedział, że nie była wtedy wykładnia prawna – to jest pozytywne czy spółka ma rację bytu.

Ma pan rację tylko w części przepisy mówią jedno, a praktyka drugie. Na terenach prywatnych miasto działać nie może, a spółka może.

Radna Bożena Utrata przypuszczam, że podjęliśmy tę uchwałę już jednogłośnie, a teraz dotyczy to formalnego punktu.

Głosowanie: 9-za, 2-wsprzymujące(K. Słowik, A. Krystek).

Ad. 5

Opinia Komisji dotycząca projektu Stanowiska Rady Miasta Milanówka w sprawie: rozpatrzenia wezwania przez Biuro Projektów Budownictwa Ogólnego „Budopol” S.A. do usunięcia naruszenia prawa spowodowanego podjęciem uchwały nr 10/XII/11 z dnia 24 listopada w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu „Wschód -1” w Milanówku.

Teresa Gajewska-Matuszewska wyjaśniła, aby złożyć skargę na niepodejmowanie tej uchwały należy wezwać do usunięcia naruszenia prawa. Nasze stanowisko jest formalnością. Proponujemy pozostawać biernym. Przecież my nie chcemy unieważniać tej uchwały. Możemy wybrać czy odpowiadamy czy też nie. Skutek jest jednak taki sam. Budopol będzie jednak składał sprawę do sądu..

Radna Aleksandra Krystek jakie zastrzeżenia miał Budopol do planu jeśli zatwierdziła to Rada Miasta.

Teresa Gajewska-Matuszewska wyjaśniła, że jest to zaznaczone w tekście jaki dostali radni.

Przewodniczący Komisji Karol Wójcik apelujemy, aby zastanwić się na temat nad stanowiskiem, a nie nad walką, my mamy prawo i obowiązek aby ochraniać miasto. Zastanówmy się nad stanowiskiem czy je popieramy czy się wstrzymamy.

Czy my odpowiadając na razie na usunięcie naruszenie, czy cokolwiek odpisujemy czy nie, prawo daje nam dwie możliwości.

A. Krawczyk brakuje ni tu podpisu prawnika.

J. Mielenska po co to stanowisko Rady Miasta i tak skarga będzie.

Teresa Gajewska-Matuszewska dlatego, że Rada Miasta została wezwana do usunięcia. My czyli Urząd Miasta po konsultacji z prawnikami plus Rada Miasta I plan.

Głosowanie nad stanowiskiem (podpis prawnika na stanowisku do sesji)

Przewodniczący Karol Wójcik odczytał stanowisko Rady Miasta (propozycję) prac pojęcie decyzji przez Komisję. Głosowanie – jednogłośnie „za” pozostało przegłosowanie stanowiska całej Rady Miasta.

- c) zmiany uchwały Nr 349/XXX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 27 października 2009 r. w sprawie Regulaminu Targowiska Miejskiego,

Ewa Tatarek przedstawiła projekt uchwały.

Bożena Utrata jeśli dłużej będzie czynne to i czy w miesiącach letnich nie przedłużymy tego.

Ewa Tatarek nie zamykamy bram o godzinie 18-tej.

Bożena Osiadacz nie jest problemem w tygodniu, problem może być tylko w soboty i niedziele gdy blokowane są ulice.

Głosowanie: jednogłośnie za 11-osób.

- d) zmiany uchwały Nr 469/XXXIX/10 Rady Miasta Milanówka z dnia 28 października 2010 r. w sprawie nadania statutu Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Milanówku,

Ewa Tatarek omówiła projekt uchwały.

Głosowanie jednogłośnie 11-za.

- e) zaopiniowania propozycji Marszałka Województwa Mazowieckiego dotyczącej likwidacji dotychczasowej aglomeracji Brwinów i wyznaczenia nowej aglomeracji Brwinów.

Wiesław Krendzelak Urząd Miejski podał do urzędu pismo w sprawie dotychczasowej aglomeracji Brwinów, uchwała nie ma wpływu na miasto Milanówek, tylko pomiędzy Gminą Brwinów. Jesteśmy w aglomeracji Grodzisk Mazowiecki do którego gmina Brwinów.

Głosowanie: jednogłośnie 11-za

Ad.

Sprawy różne.

Przewodniczący Karol Wójcik sytuacja w Straży Pożarnej jutro na Sesji poprosimy radcę prawnego o stanowisko na temat wydzierżawienia działki w mieście czy np. RM ma możliwości wydzierżawić na

Radna Ewa Galińska poinformowała pismo tj. 3 pisma dot. ww. sprawy dla informacji radnych.

Radna Barbara Wiśniewska kiedy będą namalowane pasy na osiedlu Piotra Skargi i Na Skaju, celem poprawy bezpieczeństwa.

Radna Aleksandra Krystek wracając do tematu protokołu.

Przewodniczący Komisji radny Karol Wójcik mam nadzieję, że zapis z tego posiedzenia będzie mógł być przesłuchany, w dniu 2.04 składał na ręce pani M. Kurdek z RM o treści "...” pismo dostępne w Biurze Rady.

Radna Bożena Utrata życie nie nauczyło, że dowody są potrzebne jednak proszę o odsłuchanie przez p. A. Krystek dla dobra całej RM tego protokołu.

Radna Aleksandra Krysek mam prośbę aby panie z RM odczytała w formie stenogramu tego punktu, gdyż mam bardzo dużo pracy.

Przewodniczący Komisji radny Karol Wójcik odpowiedział, że panie z biura RM się nie zajmują odsłuchiowaniem i nie chcą aby siedziały tydzień nad protokołem. Rady odczytać. To jest protokół a nie stenogram.

Radna Katarzyna Słowik na stronach RM nie ma protokołu z Komisji RM z 2012 r. proszę o uzupełnienie porotkołów na stronie UM po ich przyjęciach przez Radę Miasta.

Radna Małgorzata Trębińska są pogramy, które zapisują protokoły elektronicznie. Warto zainwestować w tzw temat i zakupić program.

Pani Anna Krawczyk kiedy i jak stowarzyszenia mogą wносить do protokołu poprawki.

Przewodniczący Komisji radny Karol Wójcik protokół z posiedzenia RM jest do wglądu w biurze RM i każdy może zajrzeć do protokołów. Każdy mieszkaniec może do tego zajrzeć i przeczytać. Jeśli są uwagi prosimy o napisanie swoich uwag i przekazanie do komisji.

Mieszkaniec Łukasz Fydyk czy radni p burmistrza osunąć się do budowy masztu telefonii komórkowej. Dużo by pisać pism i różnych odpowiedzi problem, polega na tym, że są tam 2 stacje telefonii komórkowej

i tam burmistrz wydaje decyzje o budowie 3 stacji, przy stacji uzdatniania wody. Czy radniwiedzą co się dzieje z wodą oczyszczaną i gdzie to jest lane po rowach okolicznych. Czy nie możemy tej 3 stacji przesunąć dalej i czy radni wiedzą o tym i jakie mają zdanie.

Przewodniczący Komisji radny Karol Wójcik osobiście nie wiem o 3 stacji i o decyzjach. Jednak była uchwała dot. 2 stacji i dzierżawy gruntu.

Mieszkaniec prosi aby Rada Miasta poprosiła specjalistów o ekspertyzę dot. 3 stacji w odległości 300 metrów od siebie i wpływu na dwie.

Radna Ewa Galińska reklamy na płocie obok Mifam od ul Łąkowej czy można to zdjąć dal bezpieczeństwa. Niech pan Wójcik sprawdzi, czy firmy sprzątajacej wymieniają z worek na nowy, a nie stary oddają worek do kosza.

Zastępca Burmistrza Ryszard Malinowski sprzątanie jest cały czas w toku, staramy się aby było to dale dobrze robione. Pan Pacholczyk zabronił swoim pracownikom wyrzucania z worków i używania worków.

Radna Bożena Utrata od komisji wiedzą znaczy postępowanie w poruszaniu się samochodów ciężarowych. Jest ich dużo mniej.

Radna Katarzyna Słowik prosi o wznowienie akcji sprzątania.

Radna Barbara Wiśniewska są kosze, są tabliczki ludziom brak kultury.

Radna Bożena Osiadacz prosi o zwrócenie uwagi firmie która zbiera segregację odpadów, aby zbierała worki i aby mieszkańcy byli informowani dlaczego worki nie były zabrane.

Anna Krawczyk Gminie Brwinów przyznano środki dla ochrony środowiska 400 tys. u nas już nie.

Z-ca Ryszard Malinowski prosi o sprawdzenie..

Przewodniczący Komisji radny Karol Wójcik prosi o sprawdzenie na jakich warunkach Brwinów otrzymał pieniądze i nie bierzemy przykładu.

Justyna Mietelska z poprzedniej Komisji:

1. kiedy będzie odpowiedź a efektem porozumienia w sprawie likwidacji kompostowni w Grodzisku.
2. kontrola odpadów medycznych.
3. czy ogrodnik miejski jest informowany przy budowaniu kanalizacji w pobliżu drzew zgodnie z decyzją środowiskową.
4. maszt telefonii – była uchwała o dzierżawie. Burmistrz wydał decyzję my się odwołaliśmy, burmistrz ponownie wydał bez ekspertyz.

Na tym posiedzenie Komisji zostało zakończone.

**Protokółowała,
Radna Bożena Osiadacz**

**Posiedzenie Komisji Praworządności, Bezpieczeństwa Publicznego, Ładu Przestrzennego,
i Ochrony Środowiska
które odbyło się w przerwie XVII Sesji Rady Miasta Milanówka
w dniu 31 maja 2012 r.**

Ad.1.

Opinia Komisji w sprawie projektu uchwały dotyczącej przystąpienia Gminy Milanówek do spółki wodnej pod nazwą Spółka Wodan Milanówek.

Przewodniczący Komisji radny Karol Wójcik otworzył obrady oraz przekazał głos **Kierownikowi Referatu Technicznej Obsługi Miast Wiesławowi Krendzelakowi.**

Kierownik TOM Wiesław Krendzelak omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji radny Karol Wójcik zapytał, czy ma rozumieć, że o 20% zmniejszy się wysokość dotacji, i ta dotacja wtedy zostanie przeznaczona na funkcjonowanie spółki.

Zastępca Burmistrza Ryszard Malinowski stwierdził, że sytuacja zmusza nas abyśmy szybko i sprawnie działali, ponieważ zapał nas wszystkich jest ogromny i nie możemy tego zmarnować.

Michał Inkielman wyjaśnił, że kiedy miasto stanie się członkiem spółki trzeba będzie zorganizować spotkanie członkowskie spółki i przygotować uchwałę walnego zgromadzenia Wieloletni Plan Inwestycyjny.

Witold Rytwiński wyjaśnił, że projekt odwodnienia miasta obejmuje tylko tereny na południu miasta, władze spółki złożyły do Rady Miasta budżet spółki.

Radna Ewa Galińska zapytała, jaki jest w innych sąsiednich gminach, czy np. w Brwinowie jest też tego rodzaju spółka i czy miasto też jest udziałowcem.

Witold Rytwiński wyjaśnił, że w Gminie Brwinów są bardzo duże gospodarstwa rolne, a w naszej Gminie są bardzo małe gospodarstwa, więc stosunkowo mały jest wkład liczony od m² gruntu. Gminy Brwinów nie przystąpiła do spółki ponieważ jest wystarczająco duży kapitał ze składek członkowskich.

Radna Ewa Kubek zapytała ile wynosi składka za hektar.

Witold Rytwiński odpowiedział, że składka wynosi 60 zł rocznie.

Michał Inkielman wyjaśnił, że Gmina Milanówek występuje tutaj jako gmina miejska, w żadnym przepisie prawnym nie ma podpowiedzi jak zorganizować odwodnienie w gminach miejskich, wiele terenów zostało odrobionych, przy okazji tego zostały poprzerywane drenáže .

Witold Rytwiński wyjaśnił, że w tej chwili prawo chroni również urządzenia wodne, wcześniej niestety tak nie było.

Radna Katarzyna Słowik zapytała czy mogłaby prosić, aby uchwały składane pod obrady Rady Miasta składane były z zachowaniem terminów.

Przewodniczący Komisji radny Karol Wójcik przypomniał, że faktycznie jest to późno, ale burmistrz wytłumaczył na Sesji owe spóźnienie i również za nie przeprosił. Spółka nie może z dotacji opłacić operatorów dlatego teraz procesujemy nad tą uchwałą.

Zastępca Burmistrz Ryszard Malinowski wyjaśnił, że stworzyła się taka wyjątkowa sytuacja i dlatego była przekazana tak późno.

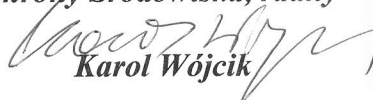
Radna Katarzyna Słowik zapytała, czy zawsze będziemy my jako Gmina pomagać spółce.

Przewodniczący Komisji radny Karol Wójcik odpowiedział, że zawsze Gmina będzie pomagała.

Opinia Komisji w sprawie ww. uchwały jednogłośnie (11-za).

Przewodniczący Komisji zamknął obrady oraz protokół.

**Przewodniczący Komisji Praworządności,
Bezpieczeństwa Publicznego, Ładu Przestrzennego,
i Ochrony Środowiska, radny**


Karol Wójcik