

## U C H W A Ł A Nr 181/XVII/12

### Rady Miasta Milanówka

z dnia 31 maja 2012 r.

w sprawie: **zawarcia umowy dzierżawy, na okres 3 lat, części działki ew. nr 3/2 obr. 06-01 przy ul. Warszawskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) – Rada Miasta Milanówka *u c h w a ł a*, co następuje:

#### § 1.

Wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy, na okres 3 lat, części o pow. 1300 m<sup>2</sup> działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. 3/2 w obr. 06-01, położonej przy ul. Warszawskiej, uregulowanej w Księdze Wieczystej nr KW WA1G/00001593/8 z przeznaczeniem na plac manewrowy do nauki jazdy.

#### § 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

#### § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący  
Rady Miasta Milanówka

*Karol Wójcik*

## **Uzasadnienie**

W związku z dobiegającą końca umową dzierżawy części nieruchomości przy ul. Warszawskiej wykorzystywanej jako plac manewrowy do nauki jazdy w celu umożliwienia dalszego korzystania z przedmiotowej nieruchomości konieczne jest zawarcie nowej umowy. Przedmiotowa nieruchomość jest dzierżawiona od 2000 r.

Lokalizacja placu manewrowego u zbiegu ulic Brzozowej i Warszawskiej nie koliduje z istniejącym układem drogowym. Ponadto jako jedyny plac tego rodzaju w Milanówku stwarza on możliwość mieszkańcom miasta doskonalenie swoich umiejętności w prowadzeniu pojazdów mechanicznych.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymaga uchwały Rady Miasta.

Reasumując podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.