

U C H W A Ł A Nr 180/XVII/12

Rady Miasta Milanówka

z dnia 31 maja 2012 r.

w sprawie: **zawarcia umowy dzierżawy, na okres 3 lat, działki ew. nr 31 obr. 05-18 przy ul. Krasieńskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) – Rada Miasta Milanówka *u c h w a ł a*, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy, na okres 3 lat, działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. 31 w obr. 05-18 o pow. 125 m², położonej przy ul. Krasieńskiego, uregulowanej w Księdze Wieczystej nr KW WA1G/00005419/3 z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Milanówka

Karol Wójcik

Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ul. Krasieńskiego, oznaczona w ewidencji gruntów jako dz. nr 31 w obr. 05-18 o pow. 125 m² stanowi własność Gminy, jednak od 2009 r. pozostaje we władaniu właścicieli dz. nr 32 na podstawie umowy dzierżawy.

Obecnie przedmiotowa umowa dobiega końca, aby umożliwić dotychczasowemu dzierżawcy dalsze korzystanie z nieruchomości w celu poprawy warunków zagospodarowania działki, będącej ich własnością konieczne jest zawarcie nowej umowy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymaga uchwały Rady Miasta.

Dzierżawa powyższej nieruchomości nie koliduje z inwestycjami gminnymi istniejącymi i planowanymi na tym terenie, a ponadto nie planuje się dalszego poszerzania pasa drogowego ul. Krasieńskiego.

Reasumując podjęcie uchwały jest uzasadnione.