

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
STAN PRAWNY, WARTOŚĆ ORAZ OPŁATY
NA DZIEŃ 31.12.2011 R.**

L.p.	Stan prawny nieruchomości	Pow. gruntu w m ²	Wartość szacunkowa gruntów w zł	Wartość szacunkowa budynków w zł	Kwota ustalonych opłat w zł netto (rocznie)	Wartość udziału w spółkach w zł
RAZEM:		713 029,13	27 738 825,48	47 256 144,75	386 370,10	5 796 138,00
1.	Własność Gminy Milanówek (bez gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, najem, użyczenie, zarząd oraz ulic)	429 793,83	14 939 238,40	44 738 793,62	0,00	
2.	Nieruchomości oddane w użytk. wieczyste pod budownictwo mieszkaniowe	55 160,00	5 251 292,50	0,00	100 317,32	
3.	Nieruchomości oddane w użytk. wieczyste pod handel, usługi, przemysł (PSS Spółem - 06-07 dz. 54/1)	3 532,00	1 023 000,00	0,00	30 803,22	
4	Nieruchomości przekazane w dzierżawę	7 247,30	907 334,54	2 517 351,13	255 249,56	
5	Działki Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy	6 991,00	471 200,00	0,00		
6	Grunty pod drogami gminnymi	210 305,00	5 146 760,04	0,00	0,00	
7	Spółka akcyjna MUNICIPALUM (10 akcji po 100 zł)	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000,00
8	TBS"Zieleń Miejska" sp. z o.o. w Pruszkowie (wartość udziału)	0,00	0,00	0,00	0,00	5 407 638,00
9	PKP Warszawska Kolej Dojazdowa	0,00	0,00	0,00	0,00	347 500,00
10	Mazowiecka Agencja Energetyczna Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	10 000,00
11	Milanowskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	30 000,00

INFRASTRUKTURA MIEJSKA:

- a) sieć wodociągowa: 97 0403,50 mb
- b) sieć kanalizacyjna: 48570 mb
- c) drogi: 111 km (w tym gminne: 97 km)
- d) oświetlenie ulic (ogółem punktów świetlnych): 2 666 szt

WYKAZ GRUNTÓW BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY MILANÓWEK

STAN NA 31.12.2011 R.

Lp.	Nr obrębu	pow. gruntu w m ²	wartość gruntu w zł	wartość naniesień w zł	pow. gruntu w m ² było
	RAZEM:	429 793,83	14 939 238,40	44 738 793,62	427 071,43
1.	05-02	9 854,00	167 518,00	1 000 000,00	9 854,00
2.	05-03	214,00	10 700,00	0,00	800,00
3.	05-05	1 047,00	120 000,00	0,00	1 047,00
4.	05-06	1 088,00	50 700,00	200 000,00	1 088,00
5.	05-07	24 089,00	410 300,00	0,00	24 089,00
6.	05-09	762,00	35 814,00	0,00	762,00
7.	05-11	351,00	100 000,00	0,00	351,00
8.	05-13	4 257,00	208 572,61	43 008,15	4 257,00
9.	05-14	1 633,00	31 000,00	80 000,00	1 633,00
10.	05-15	9 614,70	797 965,00	452 066,00	9 614,70
11.	05-17	11 389,00	1 183 281,80	4 555 123,00	11 347,00
12.	05-20	500,00	10 000,00	2 642 000,00	500,00
13.	05-21	820,33	82 820,00	137 000,00	820,33
14.	06-01	38 160,56	3 749 563,28	252 734,00	30 899,56
15.	06-02	8 301,50	699 689,70	23 467 294,00	8 301,50
16.	06-03	11 703,00	589 636,00	2 153 894,00	11 703,00
17.	06-04	18 084,00	362 158,12	402 134,64	18 084,00
18.	06-05	2 004,00	38 800,00	120 000,00	2 004,00
19.	06-06	8 192,00	161 273,00	385 376,00	8 192,00
20.	06-07	4 247,08	156 270,83	142 022,83	4 247,08
21.	06-08	2 079,00	106 029,00	135 000,00	2 079,00
22.	06-09	1 164,00	19 799,64	0,00	5 096,00
23.	06-10	1 998,00	30 000,00	0,00	1 998,00
24.	06-11	1 509,66	37 019,78	862 841,00	1 509,66
25.	06-12	2 587,00	46 570,00	250 000,00	2 587,00
26.	06-13	16 865,00	457 065,00	6 468 300,00	16 865,00
27.	06-15	0,00	0,00	0,00	62,60
28.	06-19	3 381,00	188 932,64	0,00	3 381,00
29.	07-01	239 500,00	4 888 160,00	990 000,00	239 500,00
30.	07-04	646,00	142 500,00	0,00	646,00
31.	07-05	3 753,00	57 100,00	0,00	3 753,00

Grunty pod drogami gminnymi: 210 305 m² o łącznej wartości: 5 146 760,04 zł.

dróg miejskich przybyło 6 954 m² o wartości 661 292,00 zł

dróg miejskich ubyło 636 m² o wartości 50 880,00 zł

SZCZEGÓŁOWY WYKAZ GRUNTÓW BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY MILANÓWEK
(bez jakichkolwiek ustalonych praw rzeczowych tj. bez gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste, dzierżawy, najmu, użyczenia, zarządu i ulic)

STAN NA 31.12.2011 R.

Numer obrębu	Numer działki	Pow. w m ² z uwzględnieniem udziału	Udział Gminy %	Położenie przy ulicy	Wartość księgowa gruntu w zł	Wartość księgowa naniesień w zł	Władający nieruchomością	Uwagi
Suma końcowa		429 793,83			14 939 238,40	44 738 793,62		
05-02	8/7	9 455,00	100,00	Kościuszki	160 735,00	1 000 000,00	Urząd Miasta	stacja uzdatniania wody
05-02	8/8	399,00	100,00	Kościuszki	6 783,00		Urząd Miasta	stacja uzdatniania wody
05-02 Suma		9 854,00			167 518,00	1 000 000,00		
05-03	83/6	214,00	100	Wylot	10 700,00		Urząd Miasta	Przepompownia i kolektor
05-03 Suma		214,00			10 700,00	0,00		
05-05	69/4	1 047,00	50,00	Barwna	120 000,00		Urząd Miasta	Cmentarz
05-05 Suma		1 047,00			120 000,00	0,00		
05-06	114	1 088,00	100	Wojska Polskiego 85	50 700,00	200 000,00	ZGK i M	2 bud. mieszkalne i sklep
05-06 Suma		1 088,00			50 700,00	200 000,00		
05-07	77	21 013,00	100	Parkowa	358 000,00		Urząd Miasta	park Lasockiego
05-07	73	1 488,00	100	Piaski 4	25 300,00			p. Narbutt
05-07	47	1 588,00	100	Piaski	27 000,00		Urząd Miasta	dz. leśna

05-07 Suma		24 089,00			410 300,00	0,00		
05-09	39/4	762,00	100	Przyszłości	35 814,00		Urząd Miasta	dz. przyległa
05-09 Suma		762,00			35 814,00	0,00		
05-11	103/1	351,00	50	Wylot	100 000,00			Współwłasność z Panią Milewską
05-11 Suma		351,00			100 000,00	0,00		
05-13	43	1 973,00	100	Podgórna 49	172 032,61	43 008,15	Urząd Miasta	budynek
05-13	19/2	2 284,00	100	Grodeckiego	36 540,00		Urząd Miasta	teren pomiędzy ul. Grodeckiego i Wojska Polskiego
05-13 Suma		4 257,00			208 572,61	43 008,15		
05-14	29/4	1 633,00	100	Letnicza 2a	31 000,00	80 000,00	ZGKi M	2 bud. mieszkalne
05-14 Suma		1 633,00			31 000,00	80 000,00		
05-15	23/2	724,00	100	Krakowska	84 708,00		ZGKiM	Skwer W. Wdowiaka
05-15	23/8	55,70	17	Krakowska 11	7 241,00	122 066,00	ZGKiM	udział w budynku mieszkalnym
05-15	70	1 648,00	100	Wspólna 18	28 016,00			Przedszkole społeczne
05-15	6	6 687,00	100	Smoleńskiego	668 000,00	330 000,00	MOK	korty
05-15	8/2	500,00	100	Kościelna	10 000,00		ZGKiM	Skwer A. Bienia

05-15 Suma		9 614,70			797 965,00	452 066,00		
05-17	60/1	1 805,00	100	Zachodnia	20 685,00	600 000,00	Urząd Miasta	Stacja Uzdatniania Wody
05-17	81	2 719,00	100	Kościuszki 45	27 832,80	1 001 746,00	Urząd Miasta	Urząd Miejski - bud. B
05-17						694 173,00	Urząd Miasta	Urząd Miejski - bud. A
05-17	18/7	324,60	35	Zachodnia 18	20 191,00	343 777,00	ZGK i M	blok I - mieszkalny
05-17	18/8	112,40	10	Zachodnia 18	6 713,00	315 427,00	ZGK i M	blok II - mieszkalny
05-17	7/1	224,00	100	Mickiewicza	4 500,00		Zakład Energet.	stacja trafo
05-17	44/13	42,00	100	Spółdzielcza	3 360,00		Urząd Miasta	do połączenia z działką przyległą
05-17	4/6	6 162,00	100	Spacerowa 20	1 100 000,00	1 600 000,00	ZGKiM	Willa Waleria
05-17 Suma		11 389,00			1 183 281,80	4 555 123,00		
05-20	90/8	229,00	100	Zamenhofa	4 580,00		Urząd Miasta	Teren zieleni przy rzece Rokitnicy
05-20	90/9	125,00	100	Zamenhofa	2 500,00		Urząd Miasta	Teren zieleni przy rzece Rokitnicy
05-20	30/4		0	Spacerowa 4		2 642 000,00	Urząd Miasta	budynki Urzędu
05-20	92/2	84,00	100	Przy Rokitnicy	1 680,00		Urząd Miasta	pod poszerzenie rzeki Rokitnicy
05-20	92/3	62,00	100	Przy Rokitnicy	1 240,00		Urząd Miasta	pod poszerzenie rzeki Rokitnicy

05-20 Suma		500,00			10 000,00	2 642 000,00		
05-21	38	820,33	41	ul.Słowackiego 7	82 820,00	137 000,00	Urząd Miasta	Budynek mieszkalny
05-21 Suma		820,33			82 820,00	137 000,00		
06-01	128/3	7 261,00	100	Jedwabna	1 821 398,48		Urząd Miasta	teren pod TBS
06-01	67/6	1 261,00	100	Sportowa	132 300,00	100 000,00	ZGKiM	Basen
06-01	67/1	1 755,00	100	Dębowa/Skar	211 700,00			
06-01	66/1	47,00	100	Sportowa	4 992,00			
06-01	66/2	14 216,00	100	Dębowa	950 330,00			
06-01	67/2	2 036,00	100	P.Skargi	211 700,00			
06-01	131/5	15,20	38	Na Skraju	853,63			
06-01	19/1	244,72	38	Na Skraju	13 743,47			
06-01	59/1	86,64	38	Na Skraju	4 865,70			
06-01	59/2	9 550,00	100	P.Skargi	380 800,00	115 000,00	Urząd Miasta	stacja przepompowni
06-01	59/3	1 688,00	100	P.Skargi	16 880,00			
06-01 Suma		38 160,56			3 749 563,28	252 734,00		

06-02	8/10	618,00	100	Piłsudskiego 31	60 564,00		ZGKiM	dz. przy posesji P. Iwaszkiewicz
06-02	59	3 667,00	100	Piłsudskiego 9	308 028,00	150 000,00	ZGK i M	2 budynki mieszkalne
06-02	64/1	647,00	100	Okólna	54 348,00		ZGK i M	dz. przy blokach
06-02	64/6	224,00	20	Piłsudskiego 7 bl.II	18 816,00	2 987 154,00	ZGK i M	udział w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
06-02	65/4	390,00	100	Piłsudskiego	7 800,00		Zakład Energetyczny	transformator
06-02	66/2	307,00	100	Okólna	25 788,00		ZGK i M	teren przed blaszakiem (sklep Jacho)
06-02	64/2	316,40	35	Okólna 6	23 763,00	3 331 195,00	ZGK i M	udział w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
06-02	64/3	570,00	54	Okólna 4	47 310,00	3 314 260,00	ZGK i M	udział w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
06-02	64/5	62,00	54	Okólna 2 a	5 208,00	3 132 492,00	ZGK i M	udział w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
06-02	71/3	760,10	63	Okólna 3	63 934,00	4 074 853,00	ZGK i M	udział w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
06-02	71/4	150,00	12	Okólna 3a	9 172,50	3 122 000,00	ZGKiM	udział w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
06-02	7	590,00	44	Piłsudskiego 33	74 958,20	3 355 340,00	ZGK i M	udział w budynku mieszkalnym wielorodzinnym tzw."Dom Piekarskiego"

06-02 Suma		8 301,50			699 689,70	23 467 294,00		
06-03	88/4	83,00	100	Fiderkiewicza	7 304,00		Urząd Miasta	Stacja trafo
06-03	102	21,00	6	Warszawska 28	2 940,00	110 000,00	ZGK i M	udział w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
06-03	132	2 892,00	100	Krzywa	55 760,00		ZGK i M	targ
06-03	133	1 603,00	100	Krzywa	32 060,00		ZGK i M	targ
06-03	107	3 822,00	100	Warszawska	400 000,00	1 436 301,00	Straż Pożarna	Straż Pożarna
06-03	108	1 816,00	100	Warszawska 18a	37 140,00	250 000,00	Dyrekcja Przedszkola	przedszkole
06-03	1/6	1 158,00	100	Warszawska	23 160,00		ZGK i M	teren przy Straży Miejskiej
06-03	1/7	308,00	100	Warszawska 32	31 272,00	357 593,00	ZGK i M	Straż Miejska
06-03 Suma		11 703,00			589 636,00	2 153 894,00		
06-04	71	1 262,00	100	Krótką 4	25 900,00	150 000,00	ZGK i M	dom z lokatorami
06-04	157	8 427,00	100	Fiderkiewicza	168 540,00		ZGK i M	amfiteatr
06-04	161/1	2 520,00	100	Fiderkiewicza	50 352,38	102 134,64	ZGK i M	budynek urzędu
06-04	161/2	5 543,00	100	Fiderkiewicza	110 725,74	150 000,00	Urząd Miasta	budynek przedszkola
06-04	141	332,00	100	Fiderkiewicza	6 640,00		Urząd Miasta	budynek przedszkola
06-04 Suma		18 084,00			362 158,12	402 134,64		
06-05	8	2 004,00	100	Warszawska 11	38 800,00	120 000,00	ZGK i M	dom z lokatorami
06-05 Suma		2 004,00			38 800,00	120 000,00		
06-06	49	103,00	100	Graniczna	2 298,00		osoba fizyczna	dz. przyległa
06-06	66	54,00	100	Zawąska	3 954,42		osoba fizyczna	działka przyległa

06-06	55	88,00	100	Długa	6 444,24		osoba fizyczna	działka przyległa
06-06	65	33,00	100	Długa	2 416,59		osoba fizyczna	działka przyległa
06-06	57	172,00	100	Zawąska	12 596,70		osoba fizyczna	działka przyległa
06-06	63	35,00	100	Zawąska	2 563,05		osoba fizyczna	działka przyległa
06-06	34	411,00	100	Długa	6 987,00	385 376,00	Urząd Miasta	stacja uzdatniania wody
06-06	35	1 259,00	100	Długa	21 403,00			
06-06	36	1 259,00	100	Długa	21 403,00			
06-06	37	2 518,00	100	Długa	42 806,00			
06-06	38	2 260,00	100	Długa	38 401,00			
06-06 Suma		8 192,00			161 273,00	385 376,00		
06-07	40/1	672,64	8	os."Inżynierska"	29 071,50	41 022,83	ZGK i M	udział w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych
06-07	40/2	276,40	8	os."Inżynierska"	11 951,33			
06-07	50/2	512,00	100	Rososzańska	8 706,36		Urząd Miasta	dz. przy stacji benzynowej
06-07	50/4	250,00	100	Rososzańska	4 247,50		Urząd Miasta	dz. przy stacji benzynowej
06-07	50/5	940,00	100,00	Rososzańska	15 970,60		Urząd Miasta	dz. przy stacji benzynowej
06-07	50/3	646,00	100	Rososzańska	10 975,54		Urząd Miasta	dz. przy stacji benzynowej
06-07	27	950,04	32	Długa 23	75 348,00	101 000,00	ZGK i M	dom z lokatorami
06-07 Suma		4 247,08			156 270,83	142 022,83		
06-08	42/1	961,00	100	Inżynierska 3a	49 011,00	35 000,00	ZGK i M	dom z lokatorami
06-08	32/1	1 118,00	50	Inżynierska 4b	57 018,00	100 000,00	osoba fizyczna - współwłaściciel w 1/2 cz.	dom mieszkalny

06-08 Suma		2 079,00			106 029,00	135 000,00		
06-09	21/5	1 164,00	100	Podwiejska	19 799,64		Urząd Miasta	teren po barakach socjalnych
06-09 Suma		1 164,00			19 799,64	0,00		
06-10	39/2	234,00	100	Królewska	3 514,68		Urząd Miasta	dz. przy stacji benzynowej
06-10	39/3	743,00	100	Królewska	11 149,90		Urząd Miasta	dz. przy stacji benzynowej
06-10	39/4	652,00	100	Królewska	9 793,04		Urząd Miasta	dz. przy stacji benzynowej
06-10	39/5	369,00	100	Królewska	5 542,38		Urząd Miasta	dz. przy stacji benzynowej
06-10 Suma		1 998,00			30 000,00	0,00		
06-11	104	162,00	9	Wysockiego	4 568,13	862 841,00	ZGK i M	udział w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych
06-11	110	129,15	9	Dembowskiej	3 109,93			
	113	176,85	9	Wysockiego	4 258,55			
06-11	107	324,00	9	Wysockiego	7 801,92			
	109	393,66	9	Dembowskiej	9 479,33		ZGK i M	udział w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych
06-11	111	162,00	9	Wysockiego	3 900,96			
	112	162,00	9	Wysockiego	3 900,96			
06-11 Suma		1 509,66			37 019,78	862 841,00		
06-12	65	2 587,00	100	Głowackiego 29	46 570,00	250 000,00	ZGK i M	dom z lokatorami

06-12		2 587,00			46 570,00	250 000,00		
Suma								
06-13	11	9 459,00	100	Królewska 69	331 065,00	6 468 300,00	Zespół Szkół Nr 1	budynek szkoły
06-13	63	7 406,00	100	Szkolna	126 000,00		Zespół Szkół Nr 1	boisko szkolne
06-13		16 865,00			457 065,00	6 468 300,00		
Suma								
06-19	58/8	1 299,00	100	Królewska	54 840,00		Urząd Miasta	pas zieleni przy ul. Królewskiej
06-19	54/28	258,00	100	Królewska	10 889,00		Urząd Miasta	pas zieleni przy ul. Królewskiej
06-19	45/18	138,00	100	Królewska	9 320,00		Urząd Miasta	działka przy osiedlu "Królewska"
06-19	54/9	1 047,00	100	Królewska	70 722,95		Urząd Miasta	działka przy osiedlu "Królewska"
06-19	44/14	172,00	100	Królewska	11 616,73		Urząd Miasta	działka przy osiedlu "Królewska"
06-19	55/9	467,00	100	Królewska	31 543,96		Urząd Miasta	działka przy osiedlu "Królewska"
06-19		3 381,00			188 932,64	0,00		
Suma								
07-01	2	15 667,00	100	Turczynek	470 000,00	190 000,00	ZGKiM	4 budynki mieszkalne
07-01	75	29 361,00	100	Turczynek	880 000,00		Urząd Miasta	Ogródki działkowe - Polski Związek Działkowców
07-01	8/1	2 512,00	100	Brwinowska 4/8	138 160,00	300 000,00	ZGKiM	domy z loklatorami
07-01	5	91 779,00	100,00	Konopnickiej	900 000,00		Urząd Miasta	teren klubu "Milan"
07-01	3	100 181,00	100	Brwinowska 2	2 500 000,00	500 000,00	ZGKiM	Turczynek

07-01 Suma		239 500,00			4 888 160,00	990 000,00		
07-04	18	646,00	50	Brwinowska	142 500,00		Urząd Miejski	współwłasność w 1/2 cz ze Starostwem
07-04 Suma		646,00			142 500,00	0,00		
07-05	1	552,00	100	Kazimierzowska	8 400,00		Urząd Miasta	Usługi/infrastruktura
07-05	13	3 201,00	50	Ptasia	48 700,00		Urząd Miasta	współwłasność w 1/2 cz (po Cudille)
07-05 Suma		3 753,00			57 100,00	0,00		
Suma końcowa		429 793,83			14 939 238,40	44 738 793,62		

**DZIAŁKI SKARBU PAŃSTWA W UŻYTKOWANIU
WIECZYSTYM GMINY MILANÓWEK STAN NA 31.12.2011 R.**

L.P.	Numer obrębu	Numer działki	Pow. w m ²	Położenie przy ulicy	Wartość gruntu w zł	Kwota ustalonych opłat w zł netto (rocznie)
	RAZEM		6 991,00		471 200,00	13 831,00
1	05-21	6	1 547,00	Spacerowa 3	103 200,00	1 032,00
2	06-01	120/10	2 197,00	Na Skraju	60 000,00	3 769,00
3	05-20	30/4	3 247,00	Spacerowa 4	308 000,00	9 030,00

**NIERUCHOMOŚCI PRZEKAZANE W BEZPŁATNE UŻYCZENIE
STAN NA DZIEŃ 31.12.2011 R.**

L.P.	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Położenie	Wartość szacunkowa gruntów w zł *	Wartość szacunkowa budynków w zł*
Razem:			122 464,19		2 212 696,23	1 827 624,58
1.	05-15	6	6 687,00	Kościelna 3 (MCK)	668 000,00	330 000,00
2.	07-01	5	3 000,00	Turczynek 8 (MWEK TEAM)	29 682,90	0,00
3.	07-01	5	88 779,00	Turczynek 8 (MILAN)	870 317,10	0,00
4.	06-03	107	3 822,00	Warszawska 18 (OSP)	400 000,00	1 050 215,23
5.	06-01	66/1, 66/2, 67/1, 67/2, 67/5, 67/6, 67/7, 67/8, 63/2, 63/8,	19 642,00	Piotra Skargi, Dębowa (ORLIK)	194 343,84	0,00
6.	06-04	161/1	284,00	Fiderkiewicza (OPS)	50 352,39	102 134,64
7.	05-20	30/4	250,19	Spacerowa 4 (BIBLIOTEKA)		345 274,71

* - wartość podana jest wartością księgową lub w przypadku braku danych wartością szacunkową - orientacyjną

**NIERUCHOMOŚCI PRZEKAZANE W ADMINISTRACJĘ
NA DZIEŃ 31.12.2011 R.**

L.P.	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Położenie	Wartość szacunkowa gruntów w zł	Wartość szacunkowa budynków w zł
Razem:			106 343,00		3 600 000,00	2 100 000,00
1.	05-17	4/6	6 162,00	Spacerowa 20 (Waleria)	1 100 000,00	1 600 000,00
2.	07-01	3	100 181,00	Brwinowska 2 (Turczynek)	2 500 000,00	500 000,00

UDZIAŁY I AKCJE W SPÓŁKACH STAN NA DZIEŃ 31.12.2011R.

L.p.	Wartość	Stan mienia na dzień 31.12.2010 r.	Zmiany przybyło (zgodnie z art. 180 pkt 3 u.f.p.)	Zmiany ubyło (zgodnie z art. 180 pkt 3 u.f.p.)	Stan mienia na dzień 31.12.2011 r.
1.	Spółka Akcyjna MUNICIPALUM	10 akcji po 100 zł o wartości 1000 zł	0,00	0,00	10 akcji po 100 zł o wartości 1000 zł
2.	Towarzystwo Budownictwa Społecznego "Zieleń Miejska" Sp. z o.o. w Pruszkowie	udział o wartości 5 407 638 zł	0,00	0,00	udział o wartości 5 407 638 zł
3.	PKP Warszawska Kolej Dojazdowa Grodzisk Mazowiecki	udział o wartości 347 500,00 zł	0,00	0,00	udział o wartości 347 500 zł
4.	Mazowiecka Agencja Energetyczna Sp. z o.o.	10 000,00 zł	0,00 zł	0,00	udział o wartości 10 000 zł
5.	Milanowskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	0,00 zł	30 000,00 zł	0,00	udział o wartości 30 000 zł

NIERUCHOMOŚCI PRZEKAZANE W DZIERŻAWĘ STAN NA DZIEŃ 31.12.2011 R .

L.P.	Numer obrotu	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Położenie	Wartość szacunkowa gruntów w zł	Pow. użytkowa budynku w m ²	Wartość szacunkowa budynków w zł	Kwota ustalonych opłat w zł netto (rocznie)	opłata miesięczna brutto	Opis
Razem:			7 247,30		907 334,54	1 689,80	2 517 351,13	255 249,56		
1	05-15	70	1 648,00	Wspólna 18	28 016,00	243,00	220 000,00	28 437,00	2 914,79	Przedszkole Społ.
2	05-21	24	159,00	Wielki Kąt 4	28 000,00	0,00	0,00	356,45		os. fizyczna
3	05-02	8/8	120,00	Kościuszki	2 040,00	0,00	0,00	9 960,72	1 020,97	Centertel
4	06-01	3/3	1 300,00	Warszawska	26 000,00	0,00	0,00	8 987,76	921,25	Mi-Lo
5		161/1	738,00	Fiderkiewicza	14 745,24	284,00	47 865,36	19 892,52	2 038,98	Liceum Społeczne
6	06-04									
6	06-03	107	0,00	Warszawska 18	0,00	180,10	386 085,77	11 219,52	1 414,50	Rehabilitacja
7	05-21	6	1 547,00	Spacerowa 3	103 200,00	913,70	1 827 400,00	48 814,44	5 003,48	Szkoła Społeczna
8	06-11	115	1,00	Dembowskiej	150,00	0,00	0,00	743,34		Budki telefoniczne
9	06-16	45	1,00	Jasna/Słoneczna	150,00					
10	05-15	14/1	1,00	Kościuszki 32	150,00					
11	05-13	156/6	1,00	Krasińskiego 20	150,00					
12	05-20	1/2	1,00	Ludna/Zachodnia	150,00					
13	05-17	112/3	1,00	Mickiewicza 11	150,00					
14	06-02	40/8	1,00	Okólna 22	150,00					
15	05-18	122	1,00	Piasta 30	150,00					
16	06-03	2/5	1,00	Piłsudskiego 30	150,00					
17	06-01	111	1,00	Piotra Skargi 7	150,00					
18	05-07	30/9	1,00	Podgórna 87	150,00					
19	05-17	68/13	1,00	Spacerowa 20	150,00					

20	06-03	1/4	1,00	Warszawska 40	150,00					
21	05-13	13/5	1,00	Wojska Polskiego 85	150,00					
22	05-18	6	59,50	Krasińskiego 39	1 190,00	0,00	0,00	435,12	44,56	os. fizyczna
23	06-02	82	10,00	Piłsudskiego	20 000,00	0,00	0,00	6 300,00	861,00	p. Gradek
24	05-05	69/3	244,00	Barwna	36 600,00	0,00	0,00	26 556,24	2 722,01	P 4
25	06-06	42	162,00	Długa	48 600,00	0,00	0,00	1 044,48	107,06	os. fizyczna
26	06-08	81/1, 81/2	502,00	Warszawska	176 900,00	0,00	0,00	1 867,44	191,41	os. fizyczna
27	06-03	130	119,00	Grudowska	44 853,30	0,00	0,00	1 021,20	104,67	os. fizyczna
28	06-03	1/4	0,00	Warszawska 36	0,00	60,00	6 000,00	6 371,40	653,07	P. Matuszewska
29	06-02	82	42,00	Piłsudskiego	10 500,00	0,00	0,00	7 645,80	783,71	P. Markiewicz
30	05-18	31	125,00	Krasińskiego	25 000,00	0,00	0,00	913,92	93,68	os. fizyczna
31	06-03	1/4	15,00	Warszawska	30 000,00	0,00	0,00	1 115,00	1 371,45	Ryk - kiosk
32	05-06	8/1	16,00	Wojska Polskiego	32 000,00	0,00	0,00	11 698,32	1 199,08	Zieliński
33	05-06	8/1	15,00	Wojska Polskiego	30 000,00	9,00	30 000,00	13 321,20	1 365,42	Magdziak- Mierzwińska
34	05-03	12	132,00	Ruczaj	3 300,00	0,00	0,00	1 172,16	120,15	os. fizyczna
35	05-18	6	59,50	Krasińskiego 39	1 190,00	0,00	0,00	870,00	89,18	os. fizyczna
36	06-02	67/2	15,75	Piłsudskiego 3	31 500,00	0,00	0,00	13 047,24	1 337,34	p. Archanowicz
37	06-04	136/7	10,00	Królewska	20 000,00	0,00	0,00	8 618,40	883,39	SKAN-BIS
38	05-15	33/12	10,00	Krakowska	20 000,00	0,00	0,00	8 618,40	883,39	p. Puchałka
39	06-07	50/5	14,20	Warszawska	28 400,00	0,00	0,00	1 809,60	185,48	p. Grądek
40	05-02	8/7	100,00	Kościuszki	2 500,00	0,00	0,00	0,00	2 623,00	P4 Sp. z o.o.
41	06-03	33	10,00	Piłsudskiego	20 000,00	0,00	0,00	8 618,40	883,39	RUCH S.A.
42	06-02	8/10	50,00	Piłsudskiego	100 000,00	0,00	0,00	420,00	52,95	p. Łyszowski
43	06-03	1/4	7,35	Warszawska	14 700,00	0,00	0,00	4 630,50	632,84	p. Liszkiewicz
44	05-06	8/1	3,00	Wojska Polskiego	6 000,00	0,00	0,00	222,99	274,28	p. Schlink
45	06-03	1/7		Warszawska		0,00	0,00	520,00	159,90	Art.-Graffiti

WYKAZ DZIAŁEK DROGOWYCH KTÓRE PRZYBYŁY W 2011 R.

L.P.	Numer obrębu	Nr działki	Powierzchnia gruntu w m ²	Wartość szacunkowa	Rodzaj zmniejszenia wartości
1	06-18	42/1	59,00	5 900,00	Grunty pod drogę wew. ul. Książenickiej dec 41/2011
2	05-03	52/9	11,00	1 100,00	Grunty pod poszerzenie ul. Gospodarskiej dec 21/2011
3	07-02	12/1	135,00	13 500,00	Grunty pod drogę wew. ul. Grudowskiej dec 6/2011
4	07-02	12/5	20,00	2 000,00	Grunty pod poszerzenie ul. Nadarzyńskiej dec 6/2011
5	05-19	38/4	271,00	27 100,00	poszerzenie ul. Wroniej dec 23/2011
6	05-19	38/5	238,00	23 800,00	poszerzenie ul. Wroniej dec 23/2011
7	05-15	117	92,00	9 200,00	poszerzenie ul. Wiatracznej dec 5/2011
8	07-06	44/2	234,00	23 400,00	poszerzenie dec 10/2011
9	05-12	139	251,00	25 100,00	poszerzenie ul. Partyzantów dec 18/2011
10	05-19	157	2804,00	280 400,00	podział działki pod drogę gminną dec 8/2011 (17/32, 18/1, 17/42, 17/28,18/11)
11	05-19	168	751,00	75 100,00	podział działki pod drogę gminną dec 8/2011 (17/15, 17/29, 17/43, 18/12, 19/11, 20/10)
12	05-20	83/7	300,00	30 000,00	poszerzenie ul. Plantowej dec 14/2011
13	05-19	41/1	295,00	29 500,00	poszerzenie ul. Wroniej dec 2/2011
14	07-06	106/6	567,00	56 700,00	poszerzenie dec 37/2011
15	06-02	56/1	39,00	3 900,00	poszerzenie drogi ul. Okólna dec 33/2011
16	06-17	4/5	77,00	7 700,00	poszerzenie ul. Szkolnej
17	06-18	59/1	93,00	9 300,00	poszerzenie ul. Łąkowej dec 20/2011
18	05-03	83/7	586,00	29 300,00	poszerzenie ul. Wylot
19	06-15	97/1	113,00	8 292,00	wyjście ze współwłasności, podział działki 97
20	06-15	97/6	18,00		bez dopłat
			6 954,00	661 292,00	

**WYKAZ ZMIAN W OBREBACH W GRUNTACH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY MILANÓWEK
STAN NA DZIEŃ 31.12.2011R.**

Lp.	Nr obrębu	Łączna powierzchnia gruntów na dzień 31.12.2010r.	Łączna wartość księgowa gruntu na dzień 31.12.2010r.	Nr działki będącej przedmiotem zmiany	Powierzchnia działki będąca przedmiotem zmiany w m ²	Zmniejszenie wartości księgowej z tytułu sprzedaży lub innego	Wzrost wartości księgowej z tytułu zakupu lub innego	Łączna powierzchnia gruntu w m ² po zmianach na dzień 31.12.2011r.	Łączna wartość księgowa gruntu na dzień 31.12.2011r.	Rodzaj zmian
1	05-03	800,00	40 000,00					214,00	10 700,00	SUMA (OBREBY)
					586,00	-29 300,00				SUMA (ZMIANY)
				83/7	586,00	-29 300,00				działka 83/7 została wydzielona jako działka drogowa z działki 83/5 i została ujęta w działkach drogowych.
2	05-17	11 347,00	1 179 921,80					11 389,00	1 183 281,80	SUMA (OBREBY)
					42,00		3 360,00			SUMA (ZMIANY)
				44/13	42,00		3 360,00			działka drogowa, która została wydzielona do przyłączenia na polepszenie warunków działki przyległej ul. Spółdzielcza
3	06-01	30 899,56	1 928 164,80					38 160,56	3 749 563,28	SUMA (OBREBY)
					7 261,00		1 821 398,48			SUMA (ZMIANY)

			128/3	7 261,00		1 821 398,48			zakup działki pod TBS	
4	06-09	5 096,00	86 682,96					1 164,00	153 566,28	SUMA (OBREBY)
				3 932,00	-66 883,32					SUMA (ZMIANY)
			19/4	896,00	-15 240,96					sprzedaż działek ul. Podwiejska
			21/4	268,00	-4 558,68					sprzedaż działek ul. Podwiejska
			21/3	493,00	-8 385,93					sprzedaż działek ul. Podwiejska
			20/6	670,00	-11 396,70					sprzedaż działek ul. Podwiejska
			20/1	212,00	-3 606,12					sprzedaż działek ul. Podwiejska
			20/3	1 166,00	-19 833,66					sprzedaż działek ul. Podwiejska
			19/1	227,00	-3 861,27					sprzedaż działek ul. Podwiejska
5	06-15	62,60	8 292,00					0,00	0,00	SUMA (OBREBY)
				62,60	-8 292,00					SUMA (ZMIANY)
			97	62,60	-8 292,00				0	2/64 udziału Gminy w działce 97 zostało zniesione, po podziale dz. 97 Gmina nabyła działki drogowe 97/1 i 97/6