

# UCHWAŁA Nr 123/XII/11

## Rady Miasta Milanówka

z dnia 29 grudnia 2011 r.

w sprawie: **wyrażenia zgody na obciążenie hipoteką nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Podgórnej 49 w Milanówku, stanowiącej własność Gminy Milanówek**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.,,a” ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) zgodnie z art. 244 Kodeksu cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz.U.64.16.93 z późn. zm.) oraz art. 65 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 124 poz.1361 z późn. zm.) – Rada Miasta Milanówka **uchwala, co następuje:**

### § 1.

1. Rada Miasta Milanówka wyraża zgodę na ustanowienie hipoteki na stanowiącej własność Gminy Milanówek nieruchomości położonej przy ul. Podgórnej 49 w Milanówku, stanowiącej działkę położoną w obrębie 05-13 o nr ew. 43 o pow. 1973 m<sup>2</sup>, objętej księgą wieczystą nr WA1G/00057026/0, prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim.
2. Hipoteka, o której mowa w ust. 1 zostanie ustanowiona w celu zabezpieczenia rzeczowego wypłaty zaliczki w wysokości 1 200 000,00 PLN z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w ramach Umowy nr POIS.01.01.00-00-259/10 z dnia 9 listopada 2011 r. o dofinansowanie Projektu „Modernizacja i rozbudowa systemu infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej Gminy Milanówek” w ramach działania 1.1 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach powyżej 15 tys. RLM priorytetu I „gospodarka wodno-ściekowa” Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013.

### § 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

### § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Miasta Milanówka

*mgr Maria Sobczak*

## UZASADNIENIE

Gmina Milanówek realizuje Projekt „Modernizacja i rozbudowa systemu infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej Gminy Milanówek” w ramach działania 1.1 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach powyżej 15 tys. RLM priorytetu I „gospodarka wodno-ściekowa” Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013.

Projekt jest współfinansowany ze środków Funduszu Spójności UE na podstawie Umowy nr POIS.01.01.00-00-259/10 zawartej w dniu 9 listopada 2011 r. pomiędzy Gminą Milanówek, a Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Zgodnie z planem płatności określonym w warunkach umowy Gminie Milanówek przysługuje prawo występowania do WFOŚiGW w Warszawie o płatności zaliczkowe na pokrycie przyszłych wydatków. Zgodnie z wymaganiami Ministra Rozwoju Regionalnego, w przypadku płatności zaliczkowych Beneficjent zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia rzeczowego – w tym przypadku zastawu hipotecznego.