

Milanówek, dnia 22.09.2009 r.

OŚ.7633/30-6/09

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm) w związku z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust.1 pkt. 4 oraz art. 82 i art. 85 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 56, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz.2573 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Referatu Technicznej Obsługi Miasta Urzędu Miasta Milanówka i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

orzekam

o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie ciągu komunikacji pieszo-kołowej, odwodnienia powierzchniowego poprzez wpusty uliczne do studni chłonnych oraz dołów infiltracyjnych.

Na działkach nr 34/3 i 53 obręb 05-19, w ul. Kruczej w Milanówku, na odcinku o długości 320m od ul. Ludnej do działki nr 60/1.

I. określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na: budowie ciągu komunikacji pieszo-kołowej, odwodnienia powierzchniowego poprzez wpusty uliczne do studni chłonnych oraz dołów infiltracyjnych.

Na działkach nr 34/3 i 53 obręb 05-19, w ul. Kruczej w Milanówku, na odcinku o długości 320m od ul. Ludnej do działki nr 60/1.

2. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane i eksploatowane z uwzględnieniem następujących warunków:

1. Czas realizacji przedsięwzięcia ograniczyć do minimum.
2. Prowadzić prace budowlane z wyłączeniem pory nocnej oraz stosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantujące dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenem inwestycji oraz zabezpieczenie przed ewentualną uciążliwością hałasową i zapyleniem wynikającym z pracy maszyn budowlanych między innymi poprzez:
 - użycie maszyn w dobrym stanie technicznym,
 - ograniczenie jednoczesności pracy maszyn,
 - wyłączanie silników maszyn w czasie postoju,
 - skracanie do niezbędnego minimum czasu pracy maszyn.
3. Minimalizowanie ewentualnej uciążliwości związanej z realizacją prac, poprzez odpowiedni harmonogram robót budowlanych.
4. Ze względu na bliskie sąsiedztwo istniejącej bądź planowanej zabudowy mieszkaniowej, należy zastosować rozwiązania techniczne mające na celu ograniczenie emisji hałasu.
5. W celu zachowania bezpieczeństwa osób postronnych w czasie pracy należy teren inwestycji odpowiednio oznaczyć, a wykopu zabezpieczyć barierkami i odpowiednio oznaczyć.
6. Zaplecze budowy należy wyposażyć w sanitariaty, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty.
7. Prace budowlane wykonywać przy pomocy materiałów spełniających stosowne normy i posiadających odpowiednie certyfikaty dopuszczające do użycia w budownictwie, mechanicznie i chemicznie odpornych na zmienne warunki atmosferyczne oraz na rozszczelnienie w warunkach eksploatacji.
8. Odpady należy segregować i składować w wydzielonym miejscu, w pojemnikach, zapewniając ich regularny odbiór przez upoważnione podmioty. Odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych należy posegregować i oddzielać od odpadów obojętnych i nieszkodliwych celem wywozu do specjalistycznych przedsiębiorstw zajmujących się utylizacją.
9. Zaprojektować sposób zagospodarowania ewentualnych wód z wykopów budowlanych.
10. Prowadzić właściwą konserwację urządzeń podczyszczających.
11. Zorganizować place budowy i ich zaplecza oraz prowadzić drogi techniczne zapewniające oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren uporządkować. Organizować roboty w taki sposób, by minimalizować ilość powstających odpadów budowlanych.
12. Na etapie realizacji inwestycji należy korzystać z terenu w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego, w szczególności przed wyciekami ropopochodnymi (np. zabezpieczenie placów postojowych maszyn budowlanych); wszelkie prace winny być prowadzone przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy.
13. Straty w zieleni należy uzupełnić poprzez wprowadzenie nowych nasadzeń, biorąc pod uwagę uwarunkowania siedliskowe oraz techniczne.
14. Nie składować urobku z wykopów ani innych materiałów i środków chemicznych pod koronami drzew.
15. Należy ograniczyć do minimum zniszczenie powierzchni biologicznie czynnej, a drzewa i krzewy na czas realizacji zabezpieczyć w części podziemnej i naziemnej zgodnie ze sztuką ogrodniczą przy nadzorze ogrodniczym.

16. W celu ograniczenia oddziaływania na faunę chronioną w ramach obszaru wyznaczonego rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 października 2008 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 prace budowlane z użyciem ciężkiego sprzętu prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, które występują i są chronione na obszarze objętym oddziaływaniem.
17. Po zakończeniu robót powierzchnie biologicznie czynne przywrócić do stanu poprzedniego (odtworzyć).
18. Zdejmowaną podczas robót ziemnych wierzchnią warstwę ziemi organicznej należy odpowiednio zdeponować i ponownie wykorzystać po zakończeniu budowy.
19. Po zakończeniu prac teren inwestycji nie objęty infrastrukturą drogową i obiektami towarzyszącymi należy uprzętnąć i przywrócić do stanu funkcjonalności przyrodniczej.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a. Inwestycja będzie przeprowadzona i wykonana w sposób zapewniający ograniczenie jej oddziaływania na środowisko, w tym ochronę walorów krajobrazowych zapewniająca oszczędne korzystanie z terenu zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150 z późn. zm).
- b. Należy określić sposób postępowania z odpadami wraz z określeniem miejsc do magazynowania odpadów.
- c. W przypadku kolizji drzew i krzewów z planowaną inwestycją należy te drzewa i krzewy przesadzić w inne wskazane przez nadzór ogrodniczy miejsce z zachowaniem zasad sztuki ogrodniczej.
- d. Drzewa znajdujące się w obrębie placu budowy, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi typu otarcia kory, uszkodzenia systemu korzeniowego i korony. Konieczne jest zastosowanie specjalnych osłon dla poszczególnych drzew.
- e. Miejsca składowania materiałów budowlanych zlokalizować w odległości zapewniającej ochronę drzew.
- f. Ewentualną wycinkę drzew i krzewów należy przeprowadzić poza sezonem lęgowym ptaków (poza okresem od marca do końca sierpnia) po uzyskaniu stosownego zezwolenia.
- g. Prace w bliskim sąsiedztwie planowanych do pozostawienia drzew i krzewów winny być prowadzone ręcznie tak, aby nie uszkodzić ich pni, koron oraz systemu korzeniowego.
- h. W pozwoleniu na budowę należy określić warunki i sposób zagospodarowania mas ziemnych usuwanych i przemieszczanych w związku z realizacją przedsięwzięcia.
- i. Kolizje z innymi sieciami infrastruktury technicznej - rozwiązać w porozumieniu z właścicielami tych sieci, w sposób nie wymagający zajmowania dodatkowych terenów (poza niezbędnym minimum).

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:

Nie dotyczy.

5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Planowane przedsięwzięcie, ze względu na charakter i rozmiary nie będzie wywoływać

transgranicznych oddziaływań na środowisko oraz nie zajdzie potrzeba wydzielenia obszarów ograniczonego użytkowania.

6. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Nie stwierdzono konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

7. Obowiązki dotyczące monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Nie nakłada się.

8. Obowiązek przeprowadzenia analizy porealizacyjnej.

Nie nakłada się.

Załącznikiem do niniejszej decyzji jest karta informacyjna przedsięwzięcia, stanowiąca jej integralną część. (zał. Nr 1)

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 28 lipca 2009 roku Referat Technicznej Obsługi Miasta Urzędu Miasta Milanówka wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia „**Budowa ciągu komunikacji pieszo-kołowej w ul. Kruczej w Milanówku na odcinku od ul. Ludnej do działki nr 60/1**”.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie ciągu komunikacji pieszo-kołowej, odwodnienia powierzchniowego poprzez wpusty uliczne do studni chłonnych oraz dołów infiltracyjnych.

Na działkach nr 34/3 i 53 obręb 05-19, w ul. Kruczej w Milanówku, na odcinku o długości 320m od ul. Ludnej do działki nr 60/1.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Przesłany materiał dowodowy obejmuje między innymi informację o planowanym przedsięwzięciu, kopie map ewidencyjnych obejmujących przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z terenem działek sąsiednich.

W ramach prowadzonego postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, tut. Urząd obwieszczeniem z dnia 29 lipca 2009 roku, poinformował o wszczęciu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Milanówka, tablicy ogłoszeń siedziby Urzędu.

W trybie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.) Burmistrz

Miasta Milanówka pismem z dnia 29 lipca 2009 r. znak OŚ-7633/30-1/2009, wystąpił do Starosty Powiatu Grodziskiego i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grodzisku Mazowieckim celem zajęcia stanowiska odnośnie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, o zakres raportu oddziaływania na środowisko.

Ww. organy uzgadniające odrębnymi pismami stwierdziły, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia sporządzenie raportu nie jest wymagane – Starosta Powiatu Grodziskiego postanowieniem nr 44/09 znak: WOŚ.7633-347/09 z dnia 26.08.2009 r.; Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny Opinią sanitarną nr 173/09 znak: ZNS-712-385/2570/09 z dnia 04.08.2009 r.

Wypełniając art. 63 ust.1 i 2 oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Milanówka wydał postanowienie z dnia 03 września 2009r., znak OŚ.7633/30-4/2009, stwierdzające brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie ciągu komunikacji pieszo-kołowej, odwodnienia powierzchniowego poprzez wpusty uliczne do studni chłonnych oraz dołów infiltracyjnych.

Na działkach nr 34/3 i 53 obręb 05-19, w ul. Kruczej w Milanówku, na odcinku o długości 320m od ul. Ludnej do działki nr 60/1.

Sposób rozpatrzenia uwag i wniosków złożonych przez społeczeństwo w trakcie postępowania

W trakcie postępowania nie zostały wniesione uwagi i wnioski.

Mając to na uwadze nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji.

Decyzja niniejsza zostaje wydana w oparciu o przepisy art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust.1 pkt. 4 oraz art. 82 i art. 85 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.).

Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Burmistrza Miasta Milanówka w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia o wydaniu decyzji. Termin 14 dni liczy się od 23.09.2009 r. do 06.10.2009r. włącznie.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Referat Technicznej Obsługi Miasta Urzędu Miasta Milanówka, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek
2. Sz.P. Marek Wieźbicki, Starostwo Powiatu Grodziskiego, ul. Kościuszki 30, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
3. Sz.P. Krzysztof Hortyński, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Daleka 11, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
4. a/a.