

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

zgody na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie podziemnej przepompowni ścieków.

Na podstawie art. 46a ust. 7 pkt 4, art. 56 ust. 1 ust. 2, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r., Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.) oraz art. 106 i art. 234 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego

wyrażam zgodę

na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Lipowej z podziemną przepompownią ścieków (działka nr ew. 3/1 obręb 05-08) w Milanówku.

Uzasadnienie

Planowana przepompownia ścieków zlokalizowana będzie na działce nr ew. 3/1, obręb 05-08 w Milanówku w ulicy Lipowej. Powierzchnia działki wynosi 600 m², teren zajęty pod obiekt przepompowni wyniesie ok. 50 m². Właścicielem działki jest Gmina Miasto Milanówek.

Przedmiotowy teren nie posiada obecnie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Obiekt będzie wyposażony w wysokosprawne pompy zatapialne co zapewni wysoką ekonomikę użytkowania i inwestowania. Za zastosowaniem pomp zatapialnych przemawiają następujące względy:

- maksymalnie uproszczona eksploatacja poprzez wyeliminowanie usuwania skratek oraz bezobsługowa, automatyczna praca,
- minimalizacja kubatury obiektów, ponieważ cała przepompownia staje się podziemną komorą dopływową.

Obiekt będzie wyposażony również w studnię pomiarową oraz zasilająco – sterowniczą.

Wydajność przepompowni wyniesie min. 51,4 m³/h ścieków sanitarnych.

Do budowy kanałów sanitarnych i przyłączy kanalizacyjnych zostaną zastosowane rury kanalizacyjne kielichowe PVC klasy S z litą ścianką, o średnicy zewnętrznej 315 mm, 200 mm oraz 160 mm. Na trasie kanałów przewidziane są studnie rewizyjne z PVC typu „Vawin” oraz studnie rewizyjne z kręgów betonowych, na podłożu z betonu żwirowego. Przewiduje się zbieranie ścieków bytowych z przyległych do trasy kanałów nieruchomości, które grawitacyjnie zbierane będą w najniższym punkcie zlewni. Następnie ścieki przetłaczane będą kanałem tłocznym do studni rozprężnej, skąd systemem grawitacyjnym będą transportowane do zbiorczych kolektorów miejskich.

Odbiornikiem ścieków będzie Grupowa Oczyszczalnia Ścieków w Grodzisku Mazowieckim. Na etapie planowania uwzględniono ochronę wartości przyrodniczych. Roboty instalacyjne prowadzone będą w gotowych

wykopach, w jezdniach ulic. Prace w obrysie koron drzew należy wykonywać ręcznie, metoda tunelową, tak aby nie uszkodzić korzeni, pni i koron drzew, pod nadzorem uprawnionego inspektora ogrodniczego.

Planując inwestycję stwierdzono, że budowa i eksploatacja planowanej sieci kanalizacji sanitarnej oraz podziemnej przepompowni ścieków nie ma wpływu na elementy przyrodnicze, nie zachodzi więc konieczność utworzenia obszaru ograniczonego oddziaływania.

Realizując wymogi formalne gmina wystąpiła do Starosty Powiatu Grodzkiego i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grodzisku Mazowieckim z wnioskami o zajęcie stanowiska w sprawie sporządzenia raportu o oddziaływaniu w/w przedsięwzięcia na środowisko naturalne. Wymienione wyżej organy odstąpiły od obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w niżej wymienionych postanowieniach:

- Postanowienie Starosty Grodzkiego nr 109/05, znak WOŚ.7633-82/05 z dnia 01.09.2005 r.

- Pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego znak: ZNS-712-249/1939/05 z dnia 06.09.2005 r.

Wyżej wymienione organy stwierdziły, że planowana inwestycja nie zmieni istniejącego oddziaływania na środowisko, natomiast przyczyni się do podniesienia poziomu życia mieszkańców i korzystnie wpłynie na środowisko.

Z uwagi na duże zainteresowanie części mieszkańców osiedla „Gospodarska” planowaną inwestycją oraz związane z nią obawy dotyczące uciążliwości projektowanego obiektu, Burmistrz Miasta Milanówka postanowieniem z dnia 30.09.2005 r., znak: Oś.7633/345/05 nałożył obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla w/w inwestycji. Raport oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia wykazał, że planowana inwestycja jest nieuciążliwa dla środowiska, nie wymaga ustanowienia strefy ochronnej oraz nie budzi zastrzeżeń z punktu widzenia ochrony środowiska.

W dniu 08.12.2005 r. Burmistrz Miasta Milanówka zwrócił się do Starosty Powiatu Grodzkiego i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grodzisku Mazowieckim o uzgodnienie w/w przedsięwzięcia.

Wymienione wyżej organy postanowieniami:

- Postanowienie Starosty Grodzkiego nr 2/06, znak WOŚ.7633-3/06 z dnia 04.01.2006 r.

- Pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego znak: ZNS-711/Ś/481/2859/05 z dnia 20.12.2005 r.

uzgodniły przedsięwzięcie polegające na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Lipowej z podziemną przepompownią ścieków na działce nr ew. 3/1 obręb 05-08 w Milanówku z następującymi warunkami:

1. w projekcie budowlanym należy określić sposób zagospodarowania wierzchniej warstwy gleby z uwzględnieniem jej wartości rewitalizacyjnej.
2. wszystkie prace związane z robotami ziemnymi i odwodnieniami w trakcie realizacji sieci winny być prowadzone w sposób ograniczający ich wpływ na zachowanie stosunków wodnych.
3. w fazie realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić możliwość selektywnej zbiórki odpadów oraz ich sukcesywne wywożenie przez uprawnione firmy a miejsca do gromadzenia odpadów powinny być ustalone w projekcie budowlanym, który powinien posiadać uzgodnienia w zakresie wymagań sanitarno – higienicznym.
4. zaplecze budowy należy zlokalizować poza terenami sąsiadującymi z zabudową mieszkaniową.

5. roboty budowlane w zakresie związanym z realizacją przedsięwzięcia należy wykonywać tylko w porze dziennej z uwagi na możliwość występowania oddziaływania akustycznego na tereny zabudowy mieszkaniowej.
6. zgodności planowanej inwestycji z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 lipca 2004 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U z 2004 r. Nr 178, poz. 1841).

Wykonując procedury formalno prawne dotyczące planowanej inwestycji, zapewniono udział społeczeństwa w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko poprzez obwieszczenie Burmistrza Miasta Milanówka, informujące zainteresowane strony o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie. W dniu 12.09.2005 r., skargę wniosła Pani Teresa Deliś, w dniu 19.09.2005 r. skargi złożyli Pani Grażyna Łukasiewicz oraz Pan Hieronim Grębowicz.

W związku z powyższym, rozpatrując zasadność argumentów ujętych w skargach, dotyczących uciążliwości obiektu przepompowni, Gmina Miasto Milanówek sporządziła w/w raport. Powyższe skargi okazały się nieuzasadnione, gdyż w raporcie szczegółowo przedstawiono zagadnienia oddziaływania przepompowni na środowisko, które były tematem złożonych skarg. Raport wykazał, że wpływ przepompowni jest nieznaczący. Brak jest zatem racjonalnych przesłanek do kwestionowania realizacji inwestycji.

W dniu 03.01.2006 r. Inspektor Ochrony Środowiska, Departament Inspekcji i Orzecznictwa przekazał do Burmistrza Miasta Milanówka, zgodnie z właściwością pismo znak: DliO/414.02-420/05/at w sprawie wniosku złożonego do w/w organu przez pana Hieronima Grębowicza i panią Grażynę Szumigaj, zamieszkałych w
Milanówku przy
ul. Żytnej 15, podpisany przez 16 innych osób z terenu osiedla „Gospodarska”, dotyczącego protestu przeciwko budowie podziemnej przepompowni ścieków.

Zgodnie z art. 234 pkt 2 k.p.a. wniosek w/w osób stanowi materiał, który organ powinien rozpatrzyć. Argumenty zawarte w w/w piśmie pokrywają się ze zgłoszonymi wcześniej i dotyczą sprzeciwu planowanej inwestycji. Kwestionowana dodatkowo wielkość działki i fakt przeprowadzenia pomiarów hałasu, w świetle zebranego w sprawie materiału dowodowego nie budzą wątpliwości i nie zasługują na uwzględnienie. W tym stanie rzeczy orzeczono jak na wstępie.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem organu, który decyzję wydał, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Burmistrz Miasta Milanówka

Otrzymują wg rozdzielnika w aktach sprawy:

1. Referat Technicznej Obsługi Miasta wm.
2. Starostwo Powiatu Grodziskiego, ul. Kościuszki 30, 05-825 Grodzisk Maz.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Daleka 11 a, 05-825 Grodzisk Maz.
4. a/a

sporządziła: Emilia Misiak