



BURMISTRZ MIASTA MILANÓWKA
mgr Jerzy Wysocki

Milanówek, dnia 21.10.2011 r.

GGP.0003.8.2011

Pan Włodzimierz Starościak
Radny Miasta Milanówka

Odpowiedź na interpelację z dnia 27.09.2011 r.

W odpowiedzi na interpelację informuję, że w przepisach Kodeksu Postępowania Administracyjnego jasno są określone przypadki w których można uchylić lub zmienić ostateczną decyzję administracyjną.

- art. 155 „Decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony;”
- art. 156. § 1. Organ administracji publicznej stwierdza nieważność decyzji, która:
 - 1) wydana została z naruszeniem przepisów o właściwości,
 - 2) wydana została bez podstawy prawnej lub z rażącym naruszeniem prawa,
 - 3) dotyczy sprawy już poprzednio rozstrzygniętej inną decyzją ostateczną,
 - 4) została skierowana do osoby nie będącej stroną w sprawie,
 - 5) była niewykonalna w dniu jej wydania i jej niewykonalność ma charakter trwały,
 - 6) w razie jej wykonania wywołałaby czyn zagrożony karą,
 - 7) zawiera wadę powodującą jej nieważność z mocy prawa.

Ponieważ przedmiotem postępowania zmieniającego prowadzonego w trybie art. 155 k.p.a. jest decyzja ostateczna, dlatego stroną tego postępowania jest tylko ten, czyjego interesu prawnego dotyczyło postępowanie zakończone tą decyzją. W przypadku postępowania podziałowego nieruchomości położonej w Milanówku przy ulicy Krakowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 19, w obrębie 05-15 o powierzchni 2565 m² kwestia statusu strony została w okresie czterech lat wnikliwie i rzetelnie zbadana zarówno przez organ I instancji jak i przez organy odwoławcze tj. Samorządowe Kolegium Odwoławcze oraz Wojewódzki Sąd Administracyjny. W efekcie odwołań krąg stron został zawężony do wnioskodawcy jakim był użytkownik wieczysty dzielonej nieruchomości - Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna. Wnioskodawca w ustawowym terminie 14 dni nie wniósł odwołania od decyzji zatwierdzającej projekt podziału przedmiotowej nieruchomości, jak również do chwili obecnej nie złożył wniosku o uchylenie czy zmianę decyzji ostatecznej. Rozpatrując możliwości jakie daje art. 156 k.p.a. nie widzę przesłanek do stwierdzenia nieważności decyzji gdyż nie została ona wydana z naruszeniem przepisów właściwości, nie została również wydana bez podstawy prawnej lub z rażącym naruszeniem prawa. W przedmiotowej sprawie nie mają zastosowania także pozostałe punkty artykułu 156 k.p.a. W związku z powyższym nie widzę możliwości, ze strony Gminy Milanówek, na podjęcie działań zmierzających do uchylenia, zmiany czy stwierdzenia nieważności ostatecznej decyzji nr 21/2010 z dnia 14.07.2010 r. zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości położonej w Milanówku przy ulicy Krakowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 19, w obrębie 05-15.

Z poważaniem

BURMISTRZ
MIASTA MILANÓWKA
mgr Jerzy Wysocki

1. Adresat
 2. Biuro Rady Miasta
 3. Ref GGP
 4. a/a
- Przyg. K. Królikowska