

MILANÓWEK



BURMISTRZ MIASTA MILANÓWKA
mgr Jerzy Wysocki

Milanówek, 1 sierpnia 2011 r.

O.0003.3.2011

Pani
Ewa Galińska
Radna Miasta Milanówka

Dotyczy interpelacji w sprawie Miejskiej Przychodni Rehabilitacji w Milanówku.

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 28 czerwca br. informuję, że:

1. Istotnie, w 2010 r. opłaty za czynsz wynosiły 1 034,98 zł miesięcznie. W roku 2011, na podstawie umowy dzierżawy Nr D/272/02/GGP/2011, wynoszą one 1100 zł miesięcznie. Zgodnie z § 4 ust. 3 ww. umowy „Dzierżawca będzie ponosił wszystkie opłaty i podatki za wydzierżawioną nieruchomość obciążające właściciela, koszty bieżącego utrzymania, jak również przyjmuje wszystkie obowiązki i powinności obciążające właściciela nieruchomości na terenie Miasta Milanówka, wynikające z przepisów prawa, w tym prawa miejscowego oraz utrzymania czystości i porządku”. W związku z tym Urząd Miasta nie dysponuje informacjami dotyczącymi Pani zainteresowania opłatami „za wodę, ścieki, energię elektryczną i wywóz śmieci w przychodni przy ulicy Warszawskiej”.
2. Sprostowania wymaga Pani stwierdzenie, że „właściciel dostał dotację na 2011 r. w wysokości 120 000 zł”. Otóż właściciel **nie dostaje żadnej dotacji**. Odpowiadając na zapotrzebowanie mieszkańców Milanówka, po raz kolejny zorganizowany został przetarg nieograniczony na „**świadczenie usług rehabilitacyjnych dla mieszkańców miasta Milanówka**”, wykonywane w ramach zadania „*Ochrona zdrowia*”. W wyniku dokonania wyboru oferty w drodze rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (napłynęła tylko jedna oferta), podpisana została umowa nr 342/01/O/11, na podstawie której, miasto płaci za usługi rehabilitacyjne na rzecz jego mieszkańców na podstawie miesięcznych faktur otrzymanych po wykonaniu usługi. Zatem jest to **zapłata** za usługi, które dla mieszkańców są dzięki temu bezpłatne. Jeżeli Pani uważa, że miasto powinno ponieść dodatkowe koszty związane z ochroną zdrowia mieszkańców (zwolnienie z opłat za wynajem budynku przychodni), proszę właściwe wnioski kierować do Rady Miasta na posiedzeniach komisji i na sesji.

3. Nie widzę związku podanych przez Panią przykładów opłat targowych w Milanówku i Grodzisku Mazowieckim z dzierżawą przychodni, tak jak i opłat za wynajem powierzchni handlowych w jakichkolwiek obiektach Milanówka, okolicznych miejscowości, powiecie czy województwie.
4. Podana, w odpowiedzi na Pani poprzednią interpelację, kwota dzierżawy za sprzęt rehabilitacyjny miała charakter informacyjny a nie księgowy. Gdyby oczekiwała Pani zamiast informacji sprawozdania finansowego, dowiedziałyby się pani wówczas, że kwota 155,25 zł miesięcznie dotyczyła ostatnich miesięcy 2010 r. W okresie styczeń – maj kwota ta wynosiła 150 zł miesięcznie. Daje to zatem 1857,77 zł rocznie (po uwzględnieniu kwoty wyrównania inflacyjnego za okres II-V). Kwota, którą przytoczyła Pani z informacji o stanie mienia jest kwotą netto, zatem obie kwoty wyliczone na podstawie pełnych danych są prawdziwe, a Pani podejrzenia, że ktoś chce Panią wprowadzić w błąd są nieuzasadnione i nie przystające do obecnego ładu społeczno-prawnego.

Z poważaniem

BURMISTRZ
MIASTA MILANÓWKA
mgr Jerzy Wysocki

Otrzymują:

1. adresat
2. Biuro Rady Miasta
3. Referat Oświaty
4. a/a

opracował Jerzy Motała,
Kierownik Referatu Oświaty

Ady Motka
27.09.2011 r.
klpeltis