

Milanówek, 21 września 2010r.

Karol Wójcik
Radny Miasta Milanówka

Urząd Miasta Milanówka
2010-09-23 09:49:50



13328

nr kolegi: 5451 / 2010

RADA MIASTA MILANÓWKA

W p ł y n ę ł o

Data 21.09.10 L.dz. G

Szanowny Pan Jerzy Wysocki
Burmistrz Miasta Milanówka

INTERPELACJA

zgłoszona podczas XXXVIII sesji Rady Miasta Milanówka

w sprawie: **pomocy mieszkańcom budynku przy ul. Literackiej 15.**

W dniu 28 lipca tego roku odbyło się spotkanie Pana Burmistrza oraz Pani Dyrektora ZGKiM z mieszkańcami budynku przy ul. Literackiej 15 celem udzielenia im pomocy. Wówczas też zadeklarował Pan udostępnienie lokali z zasobów TBS dla tych mieszkańców. Jednak los tej inwestycji nie jest jeszcze pewny, a lokale - jak wiadomo - jeśli będą, to dopiero za kilka lat. Obecnie, po zakończeniu okresu wypowiedzenia najmu, mieszkańcy Literackiej 15 zamieszkują w budynku, który Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, decyzją nr 118/08 z dnia 28-02-2008r. nakazał wyłączyć z użytkowania.

W końcu wspomnianego protokołu, z dnia 28 lipca, napisano: *poza powyższymi sprawami lokatorzy poruszyli kwestię utrudniania przez właścicieli zamieszkiwania poprzez dewastowanie budynku i mieszkań, np. odkopanie fundamentów i ich nie zasypianie co skutkuje przedostawaniem się wody do piwnic i zawilgoceniem ścian, zerwanie papy z dachu, nieuzasadnione podwyżki czynszu. Mieszkańcy oczekują od właścicieli pilnego remontu, który umożliwiłby im dalsze przebywanie do czasu przydziału mieszkań w TBS, a przede wszystkim wykonania wentylacji do celów grzewczych.*

Burmistrz oznajmił, że właśnie z tych powodów podjął się negocjacji ze stronami sporu i ma nadzieję, iż po spotkaniu z właścicielami i podjęciu uzgodnień możliwe będzie dopuszczenie przez Nadzór Budowlany obiektu do czasowego (dalszego) zamieszkania przez obecnych lokatorów.

W związku z powyższym, w interesie tych mieszkańców, proszę o wyjaśnienie następujących kwestii:

1. Czy Pan Burmistrz podpisał jakiegokolwiek ustalenia z właścicielami budynku odnośnie do czasu zamieszkiwania obecnych lokatorów lub w sprawie remontu obiektu?
2. Jaki podmiot jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo tych lokatorów w świetle możliwej katastrofy budowlanej, o której pisze w uzasadnieniu decyzji Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego?
3. Czy rozważa Pan Burmistrz przydzielenie lokali tym mieszkańcom z już istniejących zasobów TBS w przypadku ewentualnego zwolnienia dotychczas zamieszkiwanych lokali?

Z poważaniem,