

PROTOKÓŁ nr 3
z posiedzenia Komisji Praworządności, Bezpieczeństwa Publicznego, Ładu
Przestrzennego i Ochrony Środowiska
w dniu 13 kwietnia 2007 r.

Lista członków Komisji i gości obecnych są załącznikiem nr 1 i nr 2.
Posiedzenie odbyło się w siedzibie Rady Miasta Milanówka w budynku "B" przy ul. Kościuszki 45.

Proponowany porządek obrad:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji z dnia 23 marca 2007 r. (protokół do wglądu w Biurze Rady Miasta).
2. Opinia Komisji dot. sprawy Parku im. Michała Lasockiego.
3. Opinia Komisji dot. sprawozdania z wykonania budżetu za 2006 rok .
4. Sprawy różne.

Powitał wszystkich *przewodniczący Komisji, radny D.Kopeć*.
Zaproponowano zmianę porządku obrad punkt 3 jako punkt 2.

Ad 1.

Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji z dnia 23 marca 2007 r.(protokół do wglądu w Biurze Rady Miasta).

Protokół z posiedzenia Komisji z dnia 23 marca 2007 r. został przyjęty.

Ad 2.

Opinia Komisji dot. sprawozdania z wykonania budżetu za 2006 rok .

Skarbnik pani G.Wójcik przedstawiła szczegółowo sprawozdanie z wykonania budżetu za 2006 r. w rozdziałach dotyczących Komisji.

Ogólnie dochody 36.954.225,65, co stanowiło 103,1%.

Wydatki ogółem wyniosły 38.692.425,19, co stanowiło 97,7%.

Zadania były zrealizowane, ale częściowo po niższych kosztach, dlatego procent realizowanych zadań (wydatki) 97,7%.

„Plan przychodów budżetu miasta wzrósł o 1.917.455 zł do kwoty 5.295.905 zł, wykonanie planu wyniosło 5.244.016 zł, na co składają się zaciągnięte preferencyjne kredyty w wysokości 842.300 zł i pożyczki w wysokości 663.400 zł, kredyt komercyjny w wysokości 2.598.111 zł oraz kwota wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bankowym z ubiegłego roku w wysokości 1.140.205 zł. W 2006 roku realizacja planu przychodów wyniosła 99,0%.

Plan rozchodów budżetu zmniejszono o 148.410 zł i wyniósł po zmianie 1.557.076 zł. W 2006 roku spłacono raty pożyczek i kredytów w wysokości 1.557.075,98 tj. 99,9% planu (w tym spłata: pożyczek - 622.890 zł, kredytów - 934.185,98 zł”.

Odbyło się głosowanie dot. opinii Komisji.

Komisja ***pozytywnie*** zaopiniowała sprawozdanie z realizacji budżetu przy ***1- wstrz.*** (radnego W.Parola. Radny W.Parol nie zadawał pytań dot. sprawozdania).

Ad 3.

Opinia Komisji dot. sprawy Parku im. Michała Lasockiego.

Burmistrz J.Wysocki przedstawił stan dotychczasowy dot. Parku Lasockiego. Przedstawił opinię poprzednich Rad Miasta. Chciano, aby ten teren pozostał niezagospodarowany, nie

skażony cywilizacją, aby mogły tam zamieszkiwać ptaki i drobne zwierzaki. Urząd Miasta dostosował dotychczasowe swoje działania do tej ww. opinii. W dniu dzisiejszym przedstawiamy projekt kompromisu przygotowany przez Referat Ochrony Środowiska. Jest to jednocześnie odpowiedź na interpelację **radnego K. Wójcika**.

Burmistrz J. Wysocki opisał zmiany, które ewentualnie w przyszłym roku można wprowadzić na ww. terenie bez szkody dla przyrody i poruszając się w budżecie miasta. Przypomniął, że stanowisko organizacji pozarządowych są bardzo sceptycznie nastawione na tę działalność.

Ogrodnik Miejski pani Z. Krawczyk wypowiedziała opinię, że jest to miejsce gdzie teren powinien być jak najbardziej zachowany w naturze bez ingerencji cywilizacji.

Radny K. Wójcik poinformował, że zdanie jego, jest to zdanie mieszkańców, którzy chcą tylko bezpieczeństwa mieszkańców i zachowania porządku. Sugeruje także monitoring tego miejsca. Wycofuje się z określenia „porządku”, gdyż nie zdawał sobie sprawy, że wtedy byłyby np. korony drzew docinane, aby nie zachodziły na siebie itp. Nie o to mu chodziło – źle się wyraził. Zależy radnemu na kompromisowym rozwiązaniu, które by zaspokoilo potrzeby mieszkańców i nie interweniowało zbyt w przyrodę.

Mieszkancka pani A. Krawczyk (Stowarzyszenie na rzecz Miast-Ogrodów) - stwierdziła, że niefortunnie zostało to nazwane parkiem, a nie lasem. Proponuje nie przywiązywać się do samej nazwy. Jest to użytek leśny na terenie miasta. (bardzo mało takich w okolicy), gdzie człowiek powinien działać z ogromną rozważą, aby zwierzęta czuły się tam dobrze, las powinien mieć wszystkie warstwy, wysokości drzewostanu, krzewów, roślin, poszycie itp. itd. Las ten żyje i odnawia się. Posiada samosiejki sosny, polanka barwinka (roślina chroniona), zawilce mech itd. Prośba o wykonanie waloryzacji tego terenu przed jakimkolwiek działaniem. Szczególnie nie w tym czasie, kiedy to rośliny żyją i rozmnażają się. Żyją tam także sowy i inne cenne ptactwo. Rozumie **p. A. Krawczyk** intencje mieszkańców, ale jest to myślenie stereotypowe, gdyż zieleni. Sugeruje, że jeśli będzie zrobiony porządny chodnik i oświetlenie w obrębie (wycięcie dla bezpieczeństwa lasu, a omijanie innych ulic, nie zmieni niczego oprócz zniszczenia) lasu – ludzie będą chodzili wokół nie niszcząc lasu. Sugeruje również zlikwidowanie budki z piwem (w okolicy), ograniczyłyby to przesiadywanie w tak bliskim terenie osób pijących i śmiejących w lasku. Oświetlenie terenu leśnego nie jest zdrowe, ponadto dla przyrody np. ptaków owadów. Oświetlenie niesie za sobą niszczenie ściółki leśnej (kable, prace ziemne). Sprzeciwia się także umieszczeniu kamery, gdyż na terenie zalesionym nic nie byłoby widać, a nie można dopuścić, aby wycinać gałęzie, aby była lepsza widoczność. Jeśli chodzi o ławki - powinny być na zewnątrz, a nie na terenie lasu (naruszenie infrastruktury lasu). Proponuje podnieść rangę terenu poprzez edukację mieszkańców uświadamiając, że jest to las, nie park i jakimi prawami się ten teren kieruje. Prosi o nie zmienianie tego miejsca tak jak proponuje pan radny K. Wójcik lecz zaopiekowanie się tym terenem i edukowanie mieszkańców.

Ogrodnik Miejski pani Z. Krawczyk przypomniła, że kontrolowana wycinka i opieka nad tym miejscem spowodowała, że las staje się coraz bardziej wartościowy zachowując swą naturalność. Wycinane były topole i akacje.

Radny K. Wójcik polemizując z panią A. Krawczyk mówił o błędnym myśleniu, jakoby to był ładny teren.

Pani E. Januszevska (Towarzystwo Opieki nad Zabytkami) apelowała, że kasując las, dalibyśmy jako miasto przykład zły dla mieszkańców. Już teraz wiele ogrodów przypomina niemieckie ogródki, a nie leśne.

Pan Wiesław Słowik odczytał stanowisko Towarzystwa Opieki nad Zabytkami (stanowisko jest załącznikiem do protokołu).

Wszyscy byli zgodni, aby następną komisję rozpocząć od lustracji ww. terenu leśnego.

Padła propozycja stworzenia komisji ds. tego terenu.

Radna M. Trębińska przytoczyła przykład, gdy sprowadziła się do Milanówka, było pełno ślimaków winniczków, po 3 latach nie ma ślimaków. Obawia się, że ingerencja może zniszczyć ww. teren, a nie naprawić go i zmienić.

Przewodniczący Komisji, radny D.Kopec zaproponował obejrzenie terenu i dopiero podjęcie dalszej dyskusji.

Burmistrz J.Wysocki zaproponował waloryzację terenu i w przyszłości wykonanie chodnika graniczącego z lasem. Ale najpierw musi być tam wykonana kanalizacja potem chodnik (ul.Piaski).

Ad 4.

Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji radny D.Kopec przedstawił materiał dot. „Starodębów”.

Burmistrz J.Wysocki streścił treść korespondencji między nim a właścicielem terenu poprzez kancelarię adwokacką. Właściciel wnosi o zmianę zagospodarowania przestrzennego tego terenu. Poprzednia Rada Miasta dążyła do tego, aby nie zmieniać terenów zieleni na żadne inne cele.

Burmistrz przedstawił jak wyglądała historia tego terenu. Na pytanie, czy kwalifikacja była zgodna z prawem, Burmistrz zapewnił, że jeśli do tego dojdzie, wszelkie dokumenty będą sprawdzone.

Radna B.Osiadacz spytała się o odszkodowanie za ten teren pod drogami, czy pan Masiewicz zainteresowany jest odszkodowaniem spod dróg i terenem, czy sprawa się jakaś toczy, czy nie.

Burmistrz i pan T.Krysiak (Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej) odpowiedzieli, że sprawa się toczy w starostwie (dot. odszkodowania za drogi ul.Mickiewicza i ul.Starodęby).

Komisja Praworządności, Bezpieczeństwa Publicznego, Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Milanówka potwierdziła, zaakceptowała stanowisko poprzednich Rad Miasta o pozostawieniu tego terenu jako zieleni „Starodęby”

Radna K.Słowik prosiła o przeanalizowanie pozwoleń i większą kontrolę nad tym, co mieszkańcy robią z drzewostanem po otrzymaniu decyzji o zabudowie (np.działka przy ul.Literackiej).

Ogrodnik pani Z.Krawczyk przedstawiła stan tej działki i postępowanie właściciela, który miał wszelkie decyzje. Pani Z.Krawczyk czuwa nad tym z leśnictwem. Miasto jednak nie ma jednak bezpośredniej pieczy nad tym terenem.

Padła prośba, aby zmienić jednak coś w prawie miejskim, aby był wpływ na właścicieli (nowych) dot. zakazu niszczenia drzewostanu i reszty przyrody (kary za ścięcie drzewa). Może należy się zastanowić nad ulepszeniem komunikacji Urzędu Miejskiego z Zarządem Lasów, aby nie utracić terenów leśnych w mieście.

Burmistrz proponuje – perswazją, ukarania, upomnienia i uświadamiania mieszkańców. Należy się zastanowić nad zwiększeniem kontroli terenów należących do miasta i rozmawiać z mieszkańcami przed, a nie po lub w trakcie zdarzenia. Do interwencji powinien dołączyć Ogrodnik Miejski i Referat Ochrony Środowiska.

Ogrodnik Miejski pani Z.Krawczyk przedstawiła dane na temat ilości zezwoleń na wycinanie drzew (w sprawozdaniu).

Pani A.Krawczyk proponuje wystosować stanowisko do Konserwatora, Wojewody i innych organów, aby kontaktowali się z Urzędem Miejskim i oglądali teren zanim wydadzą decyzję. Może należałoby także stworzyć tzw. Kodeks mieszkańca, który po pewnym czasie przyniósłby odpowiednie pozytywne skutki. Zwiększyć akcję informacyjną.

Burmistrz zobowiązał się do tego, aby we współpracy z organizacjami społecznymi stworzyć ww. Kodeks.

Radny K.Wójcik spytał o obiekt przy wiadukcie.

Burmistrz odpowiedział, że właściciel tego terenu, jest aktualnie zobowiązany ogrodzić ogrodzeniem pełnym – blaszanym .

Burmistrz przypomniał, że takich „wrzodów” ma 3 na terenie Milanówka. Referat Geodezji (pan T.Krysiak) czuwa nad prawidłowym przebiegiem załatwiania tych problemów.


Burmistrz J.Wysocki poinformował, że od 1.04.br. zatrudniono 4 dodatkowych funkcjonariuszy policji (około 26.000 zł kosztuje to miasto).

Pani E.Januszewska zaprosiła na godz. 13.00 14.04.07r. na sympozjum do MOK w Podkowie Leśnej.

Protokolowała

Radna Bożena Osiadacz

**Przewodniczący Komisji
Praworządności, Bezpieczeństwa
Publicznego, Ładu Przestrzennego
i Ochrony Środowiska**


Dariusz Kopeć