

## PROTOKÓŁ Nr 8

*z posiedzenia Komisji Praworządności, Bezpieczeństwa Publicznego,  
Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska  
w dniu 03marca 2008 r.*

*Przewodniczący Komisji, radny D.Kopeć* powitał członków Komisji i zaproszonych gości.  
Lista członków Komisji i gości obecnych na posiedzeniu Komisji są załącznikami nr 1 i nr 2.  
Posiedzenie odbyło się w siedzibie Rady Miasta Milanówka w budynku "B" przy ul. Kościuszki 45.

### Proponowany porządek obrad:

1. *Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji z dnia 04 lutego 2008r. (protokół do wglądu w Biurze Rady Miasta).*
2. *Opinia Komisji dot. projektów uchwał w sprawie:*
  - a) *określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości płynnych,*
  - b) *zmiany Uchwały Nr 337/XXXIX/05 Rady Miasta Milanówka z dnia 20 grudnia 2005 r. w sprawie: zatwierdzenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Milanówek na lata 2006 – 2010”,*
  - c) *zmiany Uchwały Nr 350/XXX/06 Rady Miasta Milanówka z dnia 28 lutego 2006 r. w sprawie: realizacji budownictwa wielorodzinnego w ramach Towarzystwa Budownictwa Społecznego na nieruchomościach gruntowych położonych w Milanówku przy ul. Na Skraju w obrębie 06 – 01 o łącznej powierzchni 11.544 m<sup>2</sup>, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 120/24, 120/27, 120/29, 120/31, 124/2, 125/2, 125/4.*
3. *Sprawy różne.*

### Ad 1.

*Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji z dnia 04.02.2008 r.*

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Przyjęto bieżący porządek obrad.

### Ad 2.

*Opinia Komisji dot. projektów uchwał w sprawie:*

- a) *określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości płynnych,*

*Kierownik Referatu Ochrony Środowiska pani B.Szumacher* omówiła projekt uchwały. Powołała się na Ustawę o utrzymywaniu czystości i porządku w gminach (ostatnia zmiana w 2007 r.), która zmusza do podjęcia takiej uchwały. Pani B.Szumacher zwróciła uwagę, że w Milanówku nie ma mieszkańców, którzy podlegaliby „wykonaniu zastępczemu” (nie mieliby umowy na odbiór odpadów stałych lub płynnych).

*Przewodniczący Komisji* poddał pod głosowanie projekt uchwały jw. Członkowie Komisji w *jednogłównym* głosowaniu przyjęli projekt uchwały jw.

- b) *zmiany Uchwały Nr 337/XXXIX/05 Rady Miasta Milanówka z dnia 20 grudnia 2005 r. w sprawie: zatwierdzenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Milanówek na lata 2006 – 2010”,*

*Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej pani M.Grochowska* wyjaśniła, że należy zwiększyć pulę lokali socjalnych o jeden lokal w budynku na ul.Brwinowskiej, bo nie spełnia wymogów lokalu mieszkalnego. W związku z tym w programie należy go dopisać

w dziale I (str. 4 – po Turczynek IV). Lokal ma 15 m<sup>2</sup> i WC wspólne na klatce. W tej chwili szukamy lokalu dla 3 osobowej rodziny z wyrokiem eksmisji od 2004 roku.

**Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie projekt uchwały jw. Członkowie Komisji w **jednogłośnie** głosowaniu przyjęli projekt uchwały jw.

- c) *zmiany Uchwały Nr 350/XXX/06 Rady Miasta Milanówka z dnia 28 lutego 2006 r. w sprawie: realizacji budownictwa wielorodzinnego w ramach Towarzystwa Budownictwa Społecznego na nieruchomościach gruntowych położonych w Milanówku przy ul. Na Skraju w obrębie 06 – 01 o łącznej powierzchni 11.544 m<sup>2</sup>, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 120/24, 120/27, 120/29, 120/31, 124/2, 125/2, 125/4.*

**Dyrektor ZGKiM pani M.Grochowska** poinformowała, że zgłaszają się mieszkańcy z lokali innych niż komunalne do TBS i zostawiają lokal, który mamy dla innych.

**Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie projekt uchwały jw. Członkowie Komisji w **jednogłośnie** głosowaniu przyjęli projekt uchwały jw.

### Ad 3.

#### **Sprawy różne.**

**Przewodniczący Komisji** odczytał pismo pana W.Klima.

**Radny K.Wójcik** - uważa, że Komisja Praworządności jest kompetentna do rozmów o supermarketach. Zwrócił uwagę, że jest również Komisja Urbanistyczna i trzeba spytać o to Burmistrza.

**Radny W.Parol** - Pan W.Klim mógł przyjść i sprawdzić, zapoznać się ze wszystkimi skargami.

**Radny K.Wójcik** – Pan W.Klim pisał np., że radni nie byli informowani o Walerii i Spacerowej, co nie jest prawdą. Warto sprawdzić, czy istnieje Komisja Urbanistyczna.

**Wiceburmistrz** – rzeczywiście taka Komisja była powołana do opiniowania planów, ostatnio miała pracować nad Studium.

**Radny K.Wójcik** – należy sprawdzić zakres kompetencji tej Komisji.

**Wiceburmistrz** – w naszym przekonaniu jest to komisja doraźna o określonych kompetencjach.

#### **Wniosek Przewodniczącego Komisji.**

Sprawdzić, czy Komisja została powołana uchwałą, czy Zarządzeniem i zakres kompetencji i obowiązków. Po wyjaśnieniu tej sprawy Komisja Praworządności da odpowiedź na piśmie panu W.Klimowi.

Kwestie sugerowanych analiz w obecnej chwili nie mają sensu, gdyż nie podejmujemy decyzji o supermarketach.

**Radny K.Wójcik** – czy będzie konkurs na Komendanta Straży Miejskiej.

**Wiceburmistrz** – będzie chyba do połowy marca.

**Radny K.Wójcik** – czy komisja 1-osobowa.

**Wiceburmistrz** – nie wiem, ale Burmistrz ma prawo tak zdecydować.

**Radny K.Wójcik** – Komisja praworządności powinna być poinformowana o kandydaturach. Odwołał się do konkursu na dyrektora MOK, gdzie przedstawiono wybraną osobę post fatum, a nie ujawniono konkurentów.

**Radny W.Parol** - poparł radnego K.Wójcika.

**Przewodniczący Komisji** zgodził się przedstawić Burmistrzowi taką prośbę.

**Radny D.Kopeć i radna B.Wiśniewska** – Straż Miejska działa b.dobrze, są na każde wezwanie.

**Radna E.Kubek** – bo w Milanówku, gdy się coś dzieje to dzwoni się problemem do Straży.

**Przewodniczący Komisji** – wynagrodzenia w Milanówku są za niskie w porównaniu np. z Grodziskiem Maz. Czy Komisja byłaby za podwyżkami.

**Radny K.Wójcik** – być może będzie taki problem.

**Wiceburmistrz** – po zasięgnięciu opinii Burmistrza. W zależności od ilości kandydatów być może będzie Komisja konkursowa.

**Radny W.Parol** – czy są informacje, co z zagrożeniem w ZSG Nr 1 narkotykami i co z profilaktyką.

**Przewodniczący Komisji** – nic ponadto co było w programie (2 prelekcje z 2 klasami) jakieś pogadanki.

**Radny K.Wójcik** – jak będzie nowy komendant trzeba będzie z nim porozmawiać o wynajmowaniu psa do poszukiwania narkotyków.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

**Protokołowała**  
**Radna Bożena Utrata**

**Przewodniczący Komisji**  
**Radny Dariusz Kopeć**

