

*Protokół Nr 4
z posiedzenia Komisji Budżetu i Inwestycji
z dnia 30 marca 2007 r.*

Prowadząca zebranie przewodnicząca Komisji, radna Bożena Utrata powitała przybyłych na posiedzenie członków Komisji i zaproszonych gości.
Listy obecności członków Komisji i zaproszonych gości są załącznikami do protokołu.

Proponowany porządek obrad:

1. Opinia Komisji dot. uchwał w sprawie::
 - a) zmian budżetu miasta na 2007 r.,
 - b) zmieniająca uchwałę w sprawie: zaciągnięcia kredytu na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek,
 - c) zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie,
 - d) zaciągnięcia kredytu na częściowe sfinansowanie wydatków inwestycyjnych w roku 2007,
 - e) wyrażenia woli wniesienia wkładu pieniężnego-partycypacyjnego na rzecz Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Zieleń Miejska” Spółka z o.o. w Pruszkowie w celu realizacji budownictwa wielorodzinnego na terenie Miasta Milanówka,
 - f) zmian w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym na lata 2005 – 2013,
 - g) procedury uchwalania budżetu i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu oraz zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu.
2. Sprawy różne.

Ad 1.

Opinia Komisji dot. uchwał w sprawie::

a) zmian budżetu miasta na 2007 r.,

Skarbnik pani G.Wójcik omówiła zmiany w budżecie na 2007 rok. Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem jest załącznikiem do niniejszego protokołu.

Burmistrz J.Wysocki poinformował, że jednostka MIFAM Straż Pożarna wnioskuje od wielu lat o środki na zakup wozu bojowego. Posiadają w tej chwili dwa wozy Jelcz i Star. W tej chwili ma ta jednostka inną osobowość prawną, więc potrzebne inne potraktowanie. Uzyskają 100.000 zł z Wojewódzkiej jednostki i 100.000 zł ze środków strukturalnych.

Po zmianach zwiększone kredyty i pożyczki o kwotę 360.000 zł.

Radna M.Sobczak zapytała ile nowych wakatów i kto został zatrudniony.

Burmistrz zreferował strukturę nowo zatrudnionych.

Skarbnik pani G.Wójcik uzupełniła, że z racji zwiększonych obowiązków w poszczególnych referatach zatrudniony został inspektor ds. kontroli. Wynika to z ustawy. We wrześniu musi zostać zatrudniony audytor wewnętrzny. Za tym idą dwie kwoty na wynagrodzenie.

Audytor bada procedury.

Kontroler finanse, ustawy itp.

Radna M.Sobczak zapytała, dlaczego zmniejsza się kwoty na OPS i Przedszkole.

Burmistrz odpowiedział, że w tym roku będą wykonane tylko projekty techniczne, nie rozbudowa faktycznie. Trochę mniej zrobimy w drogach i kanalizacji, a w to miejsce dokładamy do sportu związanego z oświatą.

W § 9 urealnione kwoty zobowiązań; kredytów i pożyczek.

Plan dochodów po zmianach 38.626.236 zł

Plan wydatków po zmianach 42.672.079 zł

Radna M.Sobczak: Na kolonie i obozy na wypoczynek letni było 10.000 zł, a teraz 20.000 zł.

Burmistrz: W zeszłym roku było przeznaczone 13.000 zł, a w tym 17.500 zł.

MILAN ma własne środki. Teraz jest większa pula na mniejszą ilość organizacji pozarządowych.

- b) *zmieniająca uchwałę w sprawie: zaciągnięcia kredytu na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek,*
- c) *zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie,*
- d) *zaciągnięcia kredytu na częściowe sfinansowanie wydatków inwestycyjnych w roku 2007,*

Wstępnie mamy 360.000 zł zagwarantowane w Funduszu.

Radna B.Utrata zapytała: Czy będą umorzenia.

Burmistrz: Tak, na pewno 25%, a może więcej.

Do 10 kwietnia br. musimy potwierdzić, czy jesteśmy zainteresowani. Straż musi zabezpieczyć 40% środków. Wtedy ten temat jest aktualny.

- e) *wyrażenia woli wniesienia wkładu pieniężnego-partycypacyjnego na rzecz Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Zieleń Miejska” Spółka z o.o. w Pruszkowie w celu realizacji budownictwa wielorodzinnego na terenie Miasta Milanówka,*

Burmistrz J.Wysocki: 15 maja br. wchodzi firma na plac budowy. 170 mieszkań – największa inwestycja mieszkaniowa. Partycypacja lokatorów 8%, nie 5%.

Gmina nie powinna przekroczyć wkładu 3.000.000 zł dla 130 rodzin, którym chcemy pomóc.

Burmistrz zaproponował kandydaturę **radnej M.Sobczak** do Komisji Mieszkaniowej.

40 lokali, to będą lokale komercyjne. 70 rodzin jest na liście komercyjnej (z Milanówka).

Likwidowana będzie Podwiejska – baraki.

Kilka kontenerów przeniesiemy w okolice Turczynka awaryjnie.

Będzie świetlica na TBS-ch około 80 m². Przenosimy świetlicę na swoje z Brzozowej.

Dyrektor ZGKiM: Gmina będzie odpowiadać za brak lokali socjalnych. Państwo dokłada tylko 30%. Te lokale muszą mieć odpowiedni standard. Jest 70 budynków (100 rodzin) na kwaterach do zasiedlenia.

Burmistrz: Ustawa nie ochrania lokatorów.

Przewodnicząca Komisji, radna B.Utrata zapoznała z pismem prezesa Polskiej Unii Lokatorów dotyczące dużej podwyżki czynszu w TBS-ch.

Burmistrz: BGK nie udzieliłoby kredytu, jeśli utrzymane by były tak niskie czynsze.

Dyrektor ZGKiM zaznaczyła, że nie jest to najwyższy poziom.

Towarzystwo Budownictwa Społecznego jest rozliczane wspólnie (nie każdy budynek oddzielnie).

Radny J.Banaszczyk: Podwyżki powinny być wprowadzane stopniowo, a nie skokowo. Bo nie było do tej pory podwyżki.

Lokatorzy z ul.Podwiejskiej powinni być jak najszybciej przeniesieni.

- f) *zmian w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym na lata 2005 – 2013,*

Zastępca Burmistrza B.Korycki poinformował, że po korekcie WPI będzie aktualny na dzień 30 marca 2007r. Zmiana polega na uaktualnieniu WPI. Weryfikacja w drugiej połowie roku.

Przesunięcia są zgodne z budżetem i wprowadzonymi zmianami w budżecie.

- g) *procedury uchwalania budżetu i szczegółowości materiałów*

informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu oraz zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu.

Skarbnik pani G.Wójcik omówiła zmiany wprowadzone do poprzedniej uchwały.

Radny J.Banaszczyk zwrócił uwagę na § 7 punkt 3. Naniesiono poprawki w tym punkcie i 5.

Wszystkie projekty uchwał zostały zaopiniowane jednogłośnie, pozytywnie po naniesieniu drobnych poprawek

Ad 2.

Sprawy różne.

Spraw różnych nie zgłoszono.

Na tym posiedzenie Komisji i protokół zakończono

Protokolowała

Radna Małgorzata Trębińska

*Przewodnicząca Komisji
Budżetu i Inwestycji
Radna Bożena Utrata*

