

Protokół Nr 14
z posiedzenia Komisji Budżetu i Inwestycji
z dnia 27 maja 2008 r.

Prowadząca zebranie przewodnicząca Komisji, *radna Bożena Utrata* powitała przybyłych na posiedzenie członków Komisji i zaproszonych gości.

Listy obecności członków Komisji i zaproszonych gości są załącznikami do protokołu.

Proponowany porządek obrad:

1. Opinia Komisji dot. uchwał w sprawie:

- a) wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony zabudowanej działki ew. Nr 6 w Obr. 05-21 przy ul. Spacerowej 3 pozostającej w użytkowaniu wieczystym,
- b) zmian budżetu miasta na 2008 r.,
- c) zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie,
- d) zmiany Uchwały Nr 108/XII/07 Rady Miasta Milanówka z dnia 19 grudnia 2007 r.,
- e) zmiany Uchwały Nr 109/XII/07 Rady Miasta Milanówka z dnia 19 grudnia 2007 r.,
- f) zmiany Uchwały Nr 110/XII/07 Rady Miasta Milanówka z dnia 19 grudnia 2007 r.,
- g) wyrażenia woli na zawarcie porozumienia z władzami powiatu grodziskiego, powiatu pruszkowskiego, gmin Grodzisk Mazowiecki i Brwinów w celu podjęcia działań na rzecz budowy Północnej Trasy Drogowej.

2. Sprawy różne.

Komisja przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia bez zmian.

Ad 1.

Opinia Komisji dot. uchwał w sprawie:

- a) *wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony zabudowanej działki ew. Nr 6 w Obr. 05-21 przy ul. Spacerowej 3 pozostającej w użytkowaniu wieczystym,*

Burmistrz J. Wysocki zreferował treść tematu punktu 1. W wyniku zakupu nieruchomości przy ul. Spacerowej 4 i planami przeniesienia Miejskiej Biblioteki Publicznej z obecnej willi „Bożenka” jest możliwość polepszenia warunków dla szkoły Społecznej TISSP. Jest to możliwe po zmianie warunków umowy za szkołę na analogicznych warunkach jak L.O. Społeczne przy ul. Fiderkiewicza 41. Szkoła skonsumowała 15 lat umowy zawartej na 20 lat na bezpłatne użytkowanie lokalu. Do materiałów dla radnych jest załączone słowo wstępne umowa dzierżawy oraz stan techniczny budynku i nowy projekt umowy dzierżawy.

Burmistrz poinformował, że stawki dla Społecznego L.O. zostały przyjęte przez Radę w poprzedniej kadencji i zostały obniżone przez Burmistrza po uwzględnieniu, że jest to działalność oświatowa.

Zabrała głos *p. Dyrektor ISSP D. Targońska*. Zadała pytanie, czy miasto rzeczywiście wspiera organizację pożytku publicznego? Nie rozumie dlaczego próbuje się wykorzystać nową sytuację do zmiany całej umowy. Działają społecznie, więc dlaczego jeśli chcą zrobić coś dobrego dla miasta, nie pomagają szkole. Warunki dla szkoły są nie do przyjęcia. Wiąże się to

z podniesieniem czesnego dla rodziców.

Radna M.Sobczak: ile dzieci niepełnosprawnych uczęszcza do szkoły.

Dyrektor pani D.Targońska: 15% - 20%.

Radna M.Sobczak: Przez tyle lat mieliście Państwo lokal za darmo, bez płacenia czynszu. Inne szkoły społeczne też funkcjonują w Milanówku.

Radna B.Utrata: Jeśli był remont dachu 15 lat temu, teraz trzeba na nowo podejść do tematu. Może trzeba się przyjrzeć poniesionym nakładom.

Radna M.Sobczak: Inne szkoły radzą sobie finansowo. Dlaczego państwo sobie nie radzicie, a inne szkoły stać na wybudowanie nawet nowego obiektu.

Radna K. Słowik: Czy to będzie też pracownia sensoryczna, czy będą mogły z niej korzystać dzieci z zewnątrz? Czy opłaty będą normalne.

Radny K.Wójcik: Mam umowę dzierżawy. Są pomieszczenia wolne, za które Państwo normalnie będziecie płacić. My jako radni mamy dbać o interes mieszkańców i nie możemy faworyzować jednego podmiotu.

Pani Dyrektor D.Targońska; nie chcemy być faworyzowani.

Radny J.Banaszczyk: ta umowa dzierżawy jest faworyzująca.

Radna B.Utrata: w umowie jest, że dzierżawca płaci koszty dzierżawy. Jeśli przeliczymy, że przez 15 lat dzierżawę płaciło miasto, to kwota do wyrównania byłaby spora.

Pani Dyrektor D.Targońska: nie jest celem naszego spotkania analizowanie warunków umowy. Chcemy coś dobrego zrobić dla miasta.

Radny J.Banaszczyk: Zostaliśmy wybrani jako radni miasta Milanówka. Mamy dbać o interesy i zasoby miasta. Chcemy dokładnie wiedzieć ile osób niepełnosprawnych jest z Milanówka.

Pani Dyrektor: Jestem zaskoczona atakiem na mnie. Integracja nie jest niczym wstydliwym. Im wcześniej się tym zajmiemy tym lepiej. 20 dzieci niepełnosprawnych jest w szkole. Chyba 70% z Milanówka.

Radny K.Wójcik: mamy zadbać o wszystkie placówki i mam nadzieję, że pracownia będzie dostępna dla wszystkich. Uważam, że umowa powinna być aktualna do końca. Jest ciągłość władzy.

Radny J.Banaszczyk: to może nic nie zmieniamy.

Burmistrz: w kwestii filozofii, która prezentuje zdanie np. zmieniam. Jest okazja, żeby pewne rzeczy zmienić. Autorytet władzy nie ucierpi.

Radna B.Utrata: Nowa umowa jest korzystniejsza dla Państwa. Chociażby 3 lata okres wypowiedzenia.

Burmistrz: Możemy przenieść Bibliotekę wcześniej, ale nie musimy.

Radna M.Trębińska: podzieliła pogląd Burmistrza.

Radna K.Słowik: warto zastanowić się nad pracownią.

Pan A.Olizarowicz: szkołę społeczną powinno się wspierać.

Przewodnicząca Komisji radna B.Utrata: Ja widzę, że rozmowa z państwem nie przypomina rozmowy. Państwo nie przyjmujecie żadnych argumentów. Wobec tego kończymy dyskusję.

Jednogłośnie, pozytywnie została zaopiniowana uchwała.

b) zmian budżetu miasta na 2008 r.,

Skarbnik pani B.Sehn omówiła projekt uchwały jw. Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu.

Komisja w **jednogłośnym, pozytywnym** głosowaniu przyjęła projekt uchwały jw.

c) zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie,

Skarbnik pani B.Sehn omówiła projekt uchwały jw. Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu. Następuje restrukturyzacja kredytów na rzecz tańszych

umarzalnych, preferencyjnych.

Komisja w *jednogłośnym, pozytywnym* głosowaniu przyjęła projekt uchwały jw.

d) zmiany Uchwały Nr 108/XII/07 Rady Miasta Milanówka z dnia 19 grudnia 2007 r.,

Skarbnik pani B.Sehn omówiła projekt uchwały jw. Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu.

Komisja w *jednogłośnym, pozytywnym* głosowaniu przyjęła projekt uchwały jw.

e) zmiany Uchwały Nr 109/XII/07 Rady Miasta Milanówka z dnia 19 grudnia 2007 r.,

Skarbnik pani B.Sehn omówiła projekt uchwały jw. Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu.

Komisja w *jednogłośnym, pozytywnym* głosowaniu przyjęła projekt uchwały jw.

f) zmiany Uchwały Nr 110/XII/07 Rady Miasta Milanówka z dnia 19 grudnia 2007 r.,

Skarbnik pani B.Sehn omówiła projekt uchwały jw. Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu.

Komisja w *jednogłośnym, pozytywnym* głosowaniu przyjęła projekt uchwały jw.

g) wyrażenia woli na zawarcie porozumienia z władzami powiatu grodzkiego, powiatu pruszkowskiego, gmin Grodzisk Mazowiecki i Brwinów w celu podjęcia działań na rzecz budowy Północnej Trasy Drogowej.

Burmistrz J.Wysocki omówił projekt uchwały jw. Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu.

Komisja w *jednogłośnym, pozytywnym* głosowaniu przyjęła projekt uchwały jw.

Ad 2.

Sprawy różne.

Spraw różnych nie zgłoszono.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Protokołowała:

Radna Małgorzata Trębińska

*Przewodnicząca Komisji
Budżetu i Inwestycji
Radna B.Utrata*

