

Protokół Nr 22
z posiedzenia Komisji Budżetu i Inwestycji
z dnia 27 kwietnia 2009 r.

Prowadząca zebranie przewodnicząca Komisji, **radna Bożena Utrata** powitała przybyłych na posiedzenie członków Komisji i zaproszonych gości.

Listy obecności członków Komisji i zaproszonych gości są załącznikami do protokołu.

Proponowany porządek obrad:

- I. Opinia Komisji dot. uchwał w sprawie:
 - a) sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Milanówka za rok 2008,
 - b) zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Milanowskiego Centrum Kultury za rok 2008,
 - c) zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Miejskiej Biblioteki Publicznej w Milanówku za rok 2008,
 - d) zmian budżetu Miasta Milanówka na 2009 rok,
 - e) zaciągnięcia kredytu długoterminowego,
 - f) zmiany Uchwały Nr 43/VI/07 Rady Miasta Milanówka z dnia 30 marca 2007 r. w sprawie: wyrażenia woli wniesienia wkładu pieniężnego-partycypacyjnego na rzecz Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Zieleń Miejska” Spółka z o.o. w Pruszkowie w celu realizacji budownictwa wielorodzinnego na terenie Miasta Milanówka,
 - g) wydzierżawienia gruntu o pow. 18,00 m² z działki nr 2 położonej w Milanówku, obręb 07-01 przy ulicy Turczynek,
 - h) zbycia dz. ew. nr 44 w obrębie 05-17 pomiędzy ulicy Spacerową i Zachodnią w celu poprawy warunków zagospodarowania działek przyległych,
 - i)
 - j) zbycia nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako dz. ew. nr 137 w obrębie 05-09 przy ulicy Podleśnej na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej,
 - k) oddania w dzierżawę na okres 3 lat działki ew. nr 3/2 w obrębie 06-01 przy ulicy Warszawskiej,
 - l) oddania w dzierżawę na okres 10 lat części działki ew. nr 65/4 w obrębie 06-02 przy ulicy Piłsudskiego,
 - m) wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w Milanówku w celu regulacji stanu prawnego ulicy Łąkowej,
 - n) wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Milanówek nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Kasprowicza,
 - o) nabycia przez Gminę Milanówek zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako dz. ew. nr 43 w obrębie 05-13 przy ulicy Podgórznej,
 - p) regulaminu przyznawania oraz wysokości dodatków motywacyjnych, funkcyjnych, za warunki pracy, wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz nagród dla nauczycieli zatrudnionych w przedszkolu i szkołach prowadzonych przez Gminę Milanówek,
- q) zawarcia porozumienia z Gminami Błonie, Brwinów, Grodzisk Mazowiecki, Leszno, Michałowice, Nadarzyn, Podkowa Leśna, Pruszków.

2. Sprawy różne.

Komisja przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia bez zmian.

Przewodniczący Rady Miasta radny Jerzy Olczak zaproponował, aby po punkcie e) wprowadzić punkt f) w sprawie uchwały dot. zatrudnienia Burmistrza.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji radna B. Utrata zaproponowała aby punkt *f)* podzielić na dwa podpunkty *f¹⁾* pozostaje taki jak w porządku obrad, a podpunkt *f²⁾* będzie dotyczył uchwały Burmistrza.

Wprowadzona zmiana została jednogłośnie przyjęta.

Ad. 1.

a) sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Milanówka za rok 2008, Skarbnik pani **Bożena Sehn** omówiła dochody wyniosły 45 630 292 zł. Miasto osiągnęło deficyt (- 4 394 803 zł) deficyt był pokryty z kredytów i pożyczek.

Wolne środki 2 249 003 zł wykorzystano z poprzednich lat;

Rozchody 2 510 776 zł;

Z Urzędu Miasta udzielono pożyczki dla OSP 500 000 zł z budżetu Miasta;

Wysokość zadłużenia Miasta to 14 958 169 zł na dzień 31.12.2008r.;

Dochody z podatków od osób fizycznych i prawnych to 72,3% dochodu;

Subwencje oświatowa 14,1%;

Środki otrzymywane na pomoc społeczną 7,2% dochodu;

Skarbnik pani B. Sehn omówiła za zgodą członków Komisji działy nie omawiane na innych komisjach branżowych.

Realizacja dochodów Miasta została zaopiniowana pozytywnie 4-za, 1-wstrzymujący.

Realizacja wydatków Miasta została zaopiniowana 5-za, 1-wstrzymujący.

Łącznie za pozytywnym wykonaniem budżetu za 2008 rok, 5-za, 1 wstrzymujący.

b) zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Milanowskiego Centrum Kultury za rok 2008,

Projekt uchwały został **6 za, jednogłośnie**, zaopiniowany przez członków Komisji.

c) zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Miejskiej Biblioteki Publicznej w Milanówku za rok 2008,

Projekt uchwały został **6 za, jednogłośnie**, zaopiniowany przez członków Komisji.

f¹⁾ zmiany Uchwały Nr 43/VI/07 Rady Miasta Milanówka z dnia 30 marca 2007r. w sprawie: wyrażenia woli wniesienia wkładu pieniężnego-partycypacyjnego na rzecz Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Zieleń Miejska” Spółka z o.o. w Pruszkowie w celu realizacji budownictwa wielorodzinnego na terenie Miasta Milanówka.

Dyrektor ZGKiM pani Ewa Tatarek zreferowała temat.

Projekt uchwały został **6 za, jednogłośnie**, zaopiniowany przez członków Komisji.

g) wydzierżawienia gruntu o pow. 18,00 m² z działki nr 2 położonej w Milanówku, obręb 07-01 przy ulicy Turczynek,

Projekt uchwały został **6 za, jednogłośnie**, zaopiniowany przez członków Komisji.

p) regulaminu przyznawania oraz wysokości dodatków motywacyjnych, funkcyjnych, za warunki pracy, wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz nagród dla nauczycieli zatrudnionych w przedszkolu i szkołach prowadzonych przez Gminę Milanówek,

Kierownik Oświaty pan Jerzy Motala przedstawił zmiany w regulaminie. Nowy regulamin różniłby się tym, iż byłyby bezterminowy, zmieniony został układ poszczególnych rozdziałów, nazwa została dostosowana do kompetencji organu stanowiącego (Rada Gminy), wprowadzono inny sposób liczenia dodatków za godziny nadliczbowe, zrezygnowano z konieczności wypełniania konkretnego wniosku z jakim się występuje o nagrodę dla nauczyciela, wprowadzono dodatek za prowadzenie zajęć w klasie integracyjnej w ZSG nr 3.

Projekt uchwały został **6 za, jednogłośnie**, zaopiniowany przez członków Komisji.

d) zmian budżetu Miasta Milanówka na 2009 rok,

Skarbnik pani B. Sehn zreferowała zmiany jakie zajdą w gospodarce mieszkaniowej. Proponuje się zwiększenie planu po stronie dochodów o 19 000 zł, a po stronie wydatków proponuje się zwiększenie środków w § 606 o kwotę 19 000 na zagospodarowanie willi „Waleria” na zakup tego obiektu. Druga zmiana miała by dotyczyć Referatu Promocji, a mianowicie w dziale 75075 zwiększone na zakup materiałów związanych z obchodami 90-lecia Gminy Milanówek. W rozdziale 85412 zwiększenie planu o 10 000 zł i zwiększenie planu dotacji w Kulturę między innymi na Przewodnik związany z 70-leciem Milanowskiego cmentarza
Projekt uchwały został **6-za, jednogłośnie** zaopiniowany przez członków Komisji.

e) zaciągnięcia kredytu długoterminowego

Skarbnik pani B. Sehn omówiła potrzebę zaciągnięcia kredytu.

Wywiązała się dyskusja dot. finansowania projektu e-Milanówek w świetle pozyskiwania środków zewnętrznych i celowości przedsięwzięcia.

Projekt uchwały został **4za, 2-wstrzymujące** przez członków Komisji.

f²) uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr 13/III/06 Rady Miasta Milanówka z dnia 11 grudnia 2006 r. w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Miasta Milanówka.

Przewodniczący Rady Miasta radny J. Olczak przedstawił treść uchwały związanej ze zmianą przepisów w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrzowi Miasta Milanówka.

Projekt uchwały został **6-za, jednogłośnie** zaopiniowany przez członków Komisji.

h) zbycia dz. ew. nr 44 w obrębie 05-17 pomiędzy ulicy Spacerową Zachodnią w celu poprawy warunków zagospodarowania działek przyległych.

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pan Tomasz Krysiak zreferował temat, ciąg pieszy przyczynia się do aktów wandalizmu i jest miejscem spotkań ludzi nadużywających wszelakiego rodzaju używek. Wykup tego pasa rozwiąże ten problem.

Projekt uchwały został **6-za, jednogłośnie** zaopiniowany przez członków Komisji.

i) zbycia dz. ew. nr 63/7 w obrębie 07-05 przy ulicy Kazimierzowskiej w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej,

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pan Tomasz Krysiak przedstawił uchwałę.

Projekt uchwały został **6-za, jednogłośnie** zaopiniowany przez członków Komisji.

j) zbycia nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako dz. ew. nr 137 w obrębie 05-09 przy ulicy Podleśnej na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej,

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pan Tomasz Krysiak wyjaśnił, iż uchwała ta jest uchwałą porządkową.

Projekt uchwały został **6-za, jednogłośnie** zaopiniowany przez członków Komisji.

k) oddania w dzierżawę na okres 3 lat działki ew. nr 3/2 w obrębie 06-01 przy ulicy Warszawskiej,

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pan Tomasz Krysiak przedstawił uchwałę.

Projekt uchwały został **6-za, jednogłośnie** zaopiniowany przez członków Komisji.

l) oddania w dzierżawę na okres 10 lat części działki ew. nr 65/4 w obrębie 06-02 przy ulicy Piłsudskiego,

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pan Tomasz Krysiak przedstawił uchwałę.

Projekt uchwały został **6-za, jednogłośnie** zaopiniowany przez członków Komisji.

m) wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w Milanówku w celu regulacji stanu prawnego ulicy Łąkowej,

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pan Tomasz Krysiak wyjaśnił, że uchwała ta dotyczy zamiany gruntów i uporządkowaniu pasa drogowego.

Projekt uchwały został **6-za, jednogłośnie** zaopiniowany przez członków Komisji.

n) wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Milanówek nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Kasprowicza,

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pan Tomasz Krysiak przedstawił uchwałę. Projekt uchwały został 6-za, jednogłośnie zaopiniowany przez członków Komisji.

o) nabycia przez Gminę Milanówek zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako dz. ew. nr 43 w obrębie 05-13 przy ulicy Podgórnej,

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pan Tomasz Krysiak przedstawił uchwałę. Projekt uchwały został 6-za, jednogłośnie zaopiniowany przez członków Komisji.

q) zawarcia porozumienia z Gminami Błonie, Brwinów, Grodzisk Mazowiecki, Leszno, Michałowice, Nadarzyn, Podkowa Leśna, Pruszków.

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pan Tomasz Krysiak

Przedstawił uchwałę.

Projekt uchwały został 6-za, jednogłośnie zaopiniowany przez członków Komisji.

Ad. 2.

Sprawy różne.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji radna Bożena Utrata odczytała dwa pisma, które wpłynęły na jej ręce od mieszkańca Milanówka pana W. Klima.

Skarbnik pani Bożena Sehn oświadczyła, że sprawozdanie ZGKiM znajduje się na 80 str. Sprawozdania rocznego z wykonania Budżetu Miasta Milanówka za 2008 r.

Skarbnik pani Bożena Sehn wyjaśniła, że sprawozdanie roczne Zakładu Wodociągów i Kanalizacji było rozpatrywane w marcu br. natomiast sprawozdanie za 2008 r. w tej jednostce nie leży w naszych kompetencjach.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji radna Bożena Utrata uznała, że pismo pana W. Klima powinno być skierowane do rozpatrzenia przez Komisję Rewizyjną

Na tym posiedzenie Komisji i protokół zostało zakończone.

Protokołowała:

Radna M. Trębińska

Przewodnicząca Komisji

Budżetu i Inwestycji

Radna B. Utrata

