

**Informacja z XXIX
Sesji Rady Miasta Milanówka
z dnia 29 września 2009 r.**

XXIX Sesja Rady Miasta Milanówka odbyła się w dniu 29 września 2009 r. W sesji udział wzięli Radni, Burmistrz Miasta Jerzy Wysocki, Zastępca Burmistrza Bogdan Korycki, pracownicy Urzędu Miejskiego, zaproszeni goście i mieszkańcy miasta Milanówka.

Sesję otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Miasta Milanówka Jerzy Olczak.

Radni przyjęli sprawozdanie Burmistrza z pracy między sesjami.

Radni zgłosili następujące pisemne interpelacje i zapytania:

Radny Karol Wójcik:

- 1) w sprawie: utwardzenia tłuczniem ulicy Górnoleskiej oraz Żwirki (na odcinku Wigury-Parkowa);
- 2) w sprawie: poprawy estetyki miasta w okolicach cmentarza (od ul. Północnej) przed 1 listopada;
- 3) w sprawie: dokończenia remontu kapliczki przy ul. Kościuszki i terenu wokół;

Radna Barbara Wiśniewska:

- 1) w sprawie: uhonorowania Ludwika Starościaka dyrektora Szkoły Nr 1 im. Ks. Piotra Skargi w Milanówku w latach 1925 – 1969/44;
- 2) w sprawie: zamontowania kamer monitoringu miejskiego na osiedlu Jedwabnik z uwzględnieniem boiska obok basenu;
- 3) w sprawie: bezpiecznych i zaniedbanych psów,
- 4) w sprawie: przeprowadzenia kontroli drzewostanu w mieście.

Radna Katarzyna Słowik:

- 1) w sprawie: przedstawienia harmonogramu prac dot. skrzyżowania ul. Królewskiej z ul. Piłsudskiego na najbliższy rok.

Burmistrz Miasta Jerzy Wysocki przedstawił stosowne projekty uchwał, znajdujące się w porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miasta Milanówka Jerzy Olczak odczytał następujące projekty uchwał, które radni przyjęli w głosowaniu:

– ***Uchwała Nr 315/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie: zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu „Królewska – 2”, którą radni przyjęli w głosowaniu 9 – za, 4 – wstrzymujące, 2 – przeciw.***

a) Rada Miasta Milanówka postanowiła o zatwierdzeniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Królewska – 2” w Milanówku na wniosek Burmistrza Miasta, zgłoszonego po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku zgłoszonego przez właściciela działki 54/1 w obr. 06-07 przy zbiegu ulic Królewskiej i Podwiejskiej – Prezesa Powszechnej Spółdzielni Spożywców „Społem”.

Celem zmiany planu jest określenie nowych parametrów i wskaźników zabudowy usługowej na tym terenie. Zgodnie z wnioskiem „Społem” na terenie przewiduje się usytuowanie obiektu handlowo-usługowego o powierzchni sprzedażowej do 1000 m² i ustala się obowiązek zachowania min. 30 % powierzchni biologicznie czynnej. Obecnie teren jest całkowicie utwardzony, zainwestowany substandardową zabudową o charakterze handlowo-usługowym. Podjęcie przez Radę Miasta Milanówka uchwały w ww. sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu podniesienie walorów krajobrazowych i atrakcyjności przestrzeni.

– ***Uchwała Nr 316/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie: zmian budżetu Miasta Milanówka na 2009 rok, którą radni przyjęli w głosowaniu 15 – za, jednogłośnie.***

Zmniejsza się planowane dochody w budżecie miasta Milanówka w następujący sposób:

- w dziale 756, rozdziale 75621, § 0010 o kwotę 2 000 000 zł stanowiącą wpływy z tytułu podatku dochodowego od osób fizycznych PIT otrzymywanych z Ministerstwa Finansów z tytułu niższych niż planowane wpływów z tego tytułu do budżetu miasta;
- w dziale 756, rozdziale 75621 w § 0020 o kwotę 30 000 zł stanowiącą wpływy z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych otrzymywanych z urzędów skarbowych z tytułu niższych niż planowane wpływów z tego tytułu do budżetu miasta;

Zwiększa się planowane dochody w budżecie miasta Milanówka w następujący sposób:

- w dziale 700, rozdziale 70005, § 0470 o kwotę 36 000 zł z tytułu wpływu wyższych niż planowano opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości;
- w dziale 700, rozdziale 70005, § 0750 o kwotę 7 750 zł z tytułu wpływu wyższych niż planowano wpływów z najmu i dzierżawy majątku miasta;
- w dziale 754, rozdziale 75416, § 0970 o kwotę 8 910 zł z tytułu planowanych wpływów od ubezpieczyciela, który zwróci koszty naprawy za powstałe szkody przepięciowe w sprzęcie monitoringu wizyjnego miasta oraz za nieumyślne wybitcie szyby w pojeździe służbowym Straży Miejskiej;
- w dziale 756, rozdziale 75618, § 0490 o kwotę 20 000 zł z tytułu wyższych niż dotychczas zaplanowano wpływów z opłat planistycznych;
- w dziale 758, rozdziale 75814, w § 0920 o kwotę 42 500 zł z tytułu wyższych niż planowano wpływów odsetek od środków zgromadzonych na rachunku bankowym organu;
- w dziale 852, rozdziale 85228, § 0830 o kwotę 16 600 zł stanowiącą zwiększone dochody z tytułu odpłatności za usługi opiekuńcze wynikające ze zwiększonych stawek godzinowych za usługi opiekuńcze i pielęgnacyjne u podopiecznych OPS.

Dokonywane są zmiany w planie wydatków w budżecie miasta Milanówka w następujący sposób:

- w dziale 600, rozdział 60004, § 6010 zwiększa się plan o kwotę 26 500 zł na zadanie: "Wniesienie wkładu pieniężnego do spółki Warszawska Kolej Dojazdowa sp. z o. o." w kwocie 26 500 zł;
- w dziale 600, rozdziale 60014, § 6300 zmniejsza się plan o kwotę 50 000 zł na zadanie "Dofinansowanie modernizacji dróg powiatowych (Kościuszki, chodnik Średnia)" oraz skreśla się w nazwie zadania: "chodnik Średnia". Chodnik wraz z ciągiem dla pieszych w ul Średniej wykona WKD spółka z o.o.;
- w dziale 600, rozdziale 60016, § 4270 zwiększa się plan o kwotę 100 000 zł z przeznaczeniem na usługi remontowe dróg, ponieważ stan ulic szczególnie nieutwardzonych zmusza do wykonywania remontów w większej ilości ulic niż pierwotnie zakładano;
- w dziale 600, rozdziale 60016, § 6050 zmniejsza się plan na zadaniach pn.: "Przebudowa ulicy Bliskiej" o kwotę 100 000 zł. W wyniku przetargu na wykonawstwo robót drogowych uzyskano oszczędności, które można przeznaczyć na inne zadania. "Przebudowa ulicy Granicznej - II etap" o kwotę 98 000 zł. W wyniku przetargu na wykonawstwo robót drogowych uzyskano oszczędności, które można przeznaczyć na inne zadania;
- w dziale 600, rozdziale 60016, § 6050 wprowadza się zadanie "Budowa systemu ścieżek rowerowych na terenie gmin zachodniego Mazowsza" w kwocie 11 200 zł. Wprowadzenie zadania inwestycyjnego pozwoli na realizację inwestycji przez miasto Pruszków, które jest koordynatorem działającym w imieniu 9 gmin, przez które przebiegać będą ścieżki. Jeszcze w tym roku wyłoniony zostanie inwestor zastępczy, który zapewni dokumentację projektową ścieżek i realizację zadania w terenie. Inwestor zastępczy rozpocznie działanie i z tego powodu trzeba zaplanować jeszcze na ten rok środki finansowe na jego wynagrodzenie w wysokości odpowiadającej udziałowi ścieżek w Milanówku w całości zadania. Ponadto, na lata następne należy zaplanować środki w wysokościach: 806 400 zł na rok 2010, 12 900 zł na rok

2011, 643 200 zł na rok 2012 i 2 814 900 zł na rok 2013. Przewidywany całkowity koszt inwestycji w części przypadającej na Milanówek wynosi 4 288 600 zł;

- w **dziale 700, rozdział 70005**, § 4260 zwiększa się plan o kwotę 700 zł z przeznaczeniem na zakup energii w budynku na Warszawskiej 36, w § 4300 o kwotę 3 100 zł z przeznaczeniem na zakup usług oraz w § 4610 w kwocie 37 500 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie zobowiązań związanych z regulacją stanu prawnego gruntów będących własnością Gminy Milanówek;
- w **dziale 700, rozdział 70005**, § 6060 zwiększa się plan na zadania:
 - "Zakup nieruchomości przy ul. Brwinowskiej" o kwotę 2 200 zł z przeznaczeniem na opłaty notarialne ponoszone w związku z zakupem nieruchomości,
 - "Wykup gruntów" o kwotę 124 000 zł związaną z nieplanowanym dotychczas wydatkiem na wykup gruntów pod IV etap TBS (zaliczka), a także na wykup gruntów pod drogi;
- w **dziale 750, rozdział 75023**, § 4300 zwiększa się plan o kwotę 12 500 zł z przeznaczeniem na zakup usługi polegającej na przygotowaniu wniosku z programu operacyjnego Innowacyjna Gospodarka Działanie 8.3 Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu e-inclusion. Działanie jest skierowane do osób w trudnej sytuacji materialnej jak i niepełnosprawnych i polega na przeprowadzeniu szkoleń oraz wyposażeniu w sprzęt i sfinansowaniu dostępu do internetu w okresie trwania projektu;
- w **dziale 754, rozdział 75412**, § 6060 zwiększa się plan o kwotę 10 900 zł z przeznaczeniem na zadanie pn. "Zakup i montaż aparatów powietrznych dla OSP Mifam". Zakup wyposażenia technicznego jest niezbędny do akcji ratunkowych, w których uczestniczy OSP Mifam;
- w **dziale 754, rozdział 75416**, § 4210, 4270, 4300 zwiększa się plan o kwotę 1 678 zł z przeznaczeniem na naprawę wybitej szyby w pojeździe służbowym Straży Miejskiej;
- w **dziale 754, rozdział 75495**, § 4210, 4270 zwiększa się plan o kwotę 7 232 zł z przeznaczeniem na naprawy szkód przepięciowych powstałych w sprzęcie monitoringu wizyjnego miasta;
- w **dziale 801, rozdział 80101**, § 6050 zmniejsza się plan inwestycyjny na zadaniu "Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 dla potrzeb kuchni i zaplecza kuchennego" o kwotę 87 119 zł. Z kwoty 125 000 zł przeznaczonej w tym roku na realizację ww. przedsięwzięcia wydatkowano kwotę 37 881 zł na wykonanie projektów techniczno-technologicznych i budowlano-wykonawczych. Dwukrotnie przeprowadzony przetarg nie wyłonił wykonawcy, co uniemożliwiło rozpoczęcie modernizacji kuchni w czasie wakacji 2009 roku. Planowane jest wykonanie zadania w 2010 roku;
- w **dziale 851, rozdział 85195**, § 4300 zwiększa się plan na zakup usług związanych z wykonaniem szczepień ochronnych przeciwko pneumokokom dla większej niż planowano liczby dzieci w wieku przedszkolnym;
- w **dziale 852, rozdział 85214**, § 3110 zwiększa się plan o kwotę 20 000 zł w związku z zorganizowaniem Wigilii i przygotowaniem paczek świątecznych dla podopiecznych OPS;
- w **dziale 852, rozdział 85215**, § 3110 zwiększa się plan o kwotę 31 704 zł w związku z wystąpieniem do OPS o dodatek mieszkaniowy lokatorów, którzy zasiedlili budynki TBS na ul. Na Skraju i Jedwabnej;
- w **dziale 852, rozdział 85228**, § 3110 zmniejsza się plan o kwotę 20 000 zł. Jest to spowodowane mniejszą ilością podopiecznych, u których świadczone były usługi opiekuńcze (zgony);
- w **dziale 900, rozdział 90001**, § 6050 zmniejsza się plan inwestycyjny na zadaniach:
 - "Modernizacja i rozbudowa systemu sieci infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej Gminy Milanówek" o kwotę 2 982 100 zł. Zmniejszenie planu wynika z tego, że znane są kwoty oferowane za wykonanie robót budowlanych rozbudowy kanalizacji sanitarnej w Milanówku (Etap II), a także znana jest rzeczywista wartość usług nadzoru inwestorskiego przy wymienionych robotach;
- w **dziale 921 rozdziale 92109**, § 2480 zwiększa się plan dotacji podmiotowej przekazywanej dla MCK o kwotę 155 000 zł;
- w **dziale 921 rozdziale 92120**, § 4110, 4120, 4170, 4300, 4390 zmniejsza się plan wydatków bieżących o kwotę 106 979 zł w związku z zakończeniem merytorycznych konsultacji architektoniczno-konserwatorskich dotyczących zagospodarowania zabytkowej willi "Waleria".

- **Uchwała Nr 317/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** zaciągnięcia kredytu długoterminowego (2.000.000,00 zł), którą radni przyjęli w głosowaniu 11 – za, 3- wstrzymujące, 1 - przeciw .

Radni wyrazili zgodę na zaciągnięcie w 2009 roku kredytu długoterminowego w wysokości 2.000.000,00 zł (słownie złotych: dwa miliony), z przeznaczeniem na:

- a) sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego – w wysokości 1 990 356 zł;
- b) spłaty wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek – w wysokości 9 644 zł.

Zgodnie z art.168 ustawy o finansach publicznych deficyt budżetu jednostki samorządu terytorialnego może być sfinansowany przychodami pochodzącymi ze sprzedaży papierów wartościowych wyemitowanych przez jst, kredytów, pożyczek, prywatyzacji majątku jst, nadwyżki budżetu jst lub wolnych środków. Miasto Milanówek nie posiada nadwyżki budżetu, rozdysonowało kwotę wolnych środków w całości. Wobec tego proponuje się zaciągnięcie kredytu w wysokości 1 990 356 zł, który pozwoli na sfinansowanie deficytu. Ponadto, mając na uwadze brzmienie art. 82 ustawy o finansach publicznych, jednostki samorządu terytorialnego oprócz tego, że mogą zaciągać kredyty na finansowanie planowanego deficytu, mogą również zaciągać kredyty na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek. W związku z tym planuje się zaciągnięcie takiego kredytu w kwocie 9 644 zł.

- **Uchwała Nr 318/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** zaciągnięcia kredytu długoterminowego (724.511,00 zł), którą radni przyjęli w głosowaniu 11 – za, 4 – wstrzymujący .

Radni wyrazili zgodę na zaciągnięcie w 2009 roku kredytu długoterminowego w wysokości 724 511 (słownie złotych: siedemset dwadzieścia cztery tysiące pięćset jedenaście złotych) z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego, powstałego w wyniku ujętych wydatków inwestycyjnych na zadanie pn. .”Modernizacja i rozbudowa systemu infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej Gminy Milanówek”. Aby wykorzystać tę kwotę w budżecie miasta Milanówka na 2009 rok (po zmianach) zaplanowano kredyty i pożyczki w łącznej kwocie 4 730 511 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego powstałego w wyniku ujętych wydatków inwestycyjnych na zadanie pn. ”Modernizacja i rozbudowa systemu infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej Gminy Milanówek”. W 2009 roku w ramach łącznej kwoty kredytów zaplanowano zaciągnięcie pożyczki w kwocie 26 000 zł, kredytu preferencyjnego z BOŚ S.A. w kwocie 580 000 zł, kolejnego kredytu w BOŚ S.A. w Warszawie we współpracy z WFOŚ i GW w wysokości 3 400 000 zł. Pozostała kwota kredytu przekraczająca 85 % wartości robót budowlanych może być zaciągnięta po przeprowadzeniu zamówienia publicznego na udzielenie kredytu komercyjnego.

- **Uchwała Nr 319/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** uchylenia Uchwały Nr 235/XXII/08 Rady Miasta Milanówka z dnia 18 grudnia 2008 r., którą radni przyjęli w głosowaniu 15 – za jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na uchylenie Uchwały Nr 235/XXII/08 Rady Miasta Milanówka z dnia 18 grudnia 2008 r., wyjaśniając, że w grudniu 2008 roku Rada Miasta Milanówka podjęła Uchwałę Nr 235/XXII/08 w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w wysokości 881 600 zł. Pożyczkę planowano przeznaczyć na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego powstałego w wyniku ujętych wydatków inwestycyjnych na zadanie pn. ”Modernizacja i rozbudowa systemu infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej Gminy Milanówek”. W styczniu br. Zarząd WFOŚiGW w Warszawie przekazał informację, że ww. zadanie nie zostało zakwalifikowane do dofinansowania w 2009 roku. Jednocześnie poinformowano Miasto, że możliwe jest dofinansowanie realizacji

przedmiotowego przedsięwzięcia w drugiej połowie 2009 roku pod warunkiem posiadania przez Fundusz wolnych środków finansowych. Jednakże w II połowie roku Fundusz nie dysponuje środkami finansowymi. Miasto otrzymało informację, że możliwe jest uzyskanie dofinansowania ze środków Funduszu w postaci dopłat do oprocentowania kredytów preferencyjnych z BOŚ.

- **Uchwała Nr 320/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** zmiany Uchwały Nr 288/XXVII/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 16 czerwca 2009 r., którą radni przyjęli w głosowaniu 15 – za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na zmianę Uchwały Nr 288/XXVII/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 16 czerwca 2009 r. Ww. uchwała w paragrafie 1 otrzymała brzmienie „Zaciąga się w 2009 roku kredyt w BOŚ S.A. w Warszawie we współpracy z WFOŚ i GW w wysokości 3 400 000 zł (słownie: trzy miliony czterysta tysięcy złotych) z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego powstałego w wyniku ujętych wydatków inwestycyjnych na zadanie pn. „Modernizacja i rozbudowa systemu infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej Gminy Milanówek”. W budżecie miasta Milanówka na 2009 rok (po zmianach) zaplanowano kredyty i pożyczki w łącznej kwocie 4 730 511 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego powstałego w wyniku ujętych wydatków inwestycyjnych na zadanie pn. „Modernizacja i rozbudowa systemu infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej Gminy Milanówek”. W czerwcu br. Rada Miasta Milanówka podjęła uchwałę wyrażającą zgodę na zaciągnięcie w BOŚ S.A. w Warszawie we współpracy z WFOŚiGW kredytu w kwocie 4 848 900 zł. Wysokość kredytu wyliczono na podstawie kosztorysu inwestorskiego. Całkowita wartość robót budowlanych w 2009 roku ustalona na podstawie złożonych ofert w przetargu wynosi 4 022 150 zł, z czego kwota finansowania zewnętrznego będzie stanowiła wysokość 3 400 000 zł.

- **Uchwała Nr 321/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** wniesienia wkładu pieniężnego do spółki Warszawska Kolej Dojazdowa Spółka z o.o. z siedzibą w Grodzisku Maz., którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za.

Radni wyrazili zgodę na wniesienie wkładu pieniężnego do spółki Warszawska Kolej Dojazdowa spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Batorego 23, kwotę 26 500 zł (dwadzieścia sześć tysięcy pięćset złotych) w celu podwyższenia kapitału zakładowego w zamian za objęcie 53 udziałów w Spółce. Pokrycie zobowiązania o którym mowa w § 1 nastąpi z wydatków budżetu miasta: dział 600, rozdział 60004 § 6010 – wydatki na zakup i objęcie akcji oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego. Miasto Milanówek proponuje wnieść wkład do WKD spółka z o.o. w kwocie 26 500 zł w zamian za objęcie 53 udziałów. Łącznie Miasto Milanówek będzie w ww. spółce posiadać 695 udziałów o wartości 347 500 zł. WKD planuje budowę chodnika i przejścia dla pieszych w ciągu ul. Średniej w Milanówku. Wkład pieniężny Milanówka umożliwi realizację tego zadania.

- **Uchwała Nr 322/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** umorzenia raty pożyczki, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na umorzenie raty pożyczki przypadającej do spłaty w 2009 roku w kwocie 25 000 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych) zaciągniętą przez Ochotniczą Straż Pożarną w Milanówku. Na podstawie uchwały Nr 157/XV/08 Rady Miasta Milanówka z dnia 24 kwietnia 2008 r. w dniu 18.06.2008 r. została podpisana umowa pożyczki z Ochotniczą Strażą Pożarną, na mocy której udzielona została pożyczka w wysokości 50 000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) na częściowe sfinansowanie wydatków związanych z zakupem sprzętu ratowniczego Holmatro. Do dnia 31.12.2008 r. zgodnie z umową Ochotnicza Straż Pożarna w Milanówku rozliczyła się z otrzymanej pożyczki. Pismem z dnia 17.09.2009 r. OSP w Milanówku ul. Warszawska 18 zwróciła się z wnioskiem o umorzenie pierwszej raty pożyczki

przypadającej do spłaty w 2009 roku w kwocie 25 000 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych). WFOŚiGW w Warszawie, który udzielił pożyczki na zakup samochodu ratowniczego dla Ochotniczej Straży Pożarnej, umorzył jej część (ok. 54 tysiące złotych) pod warunkiem zakupu przez straż zestawu ratownictwa technicznego – drogowego Holmatro (wartość zakupu ok. 100 000 zł). W celu zakupu Gmina udzieliła Straży pożyczkę w wysokości 50 000 zł (pozostała część zakupu została sfinansowana ze środków przeznaczonych na ekwiwalent dla strażaków OSP oraz ze środków własnych straży). Straż nabyła najnowocześniejszy i najbardziej zaawansowany technologicznie sprzęt ratowniczy. Zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom należy do zadań własnych gminy. Dokonując wymienionego wyżej zakupu zarówno władze miasta jak i straż sprostają zadaniu zapewnienia szybkiego dotarcia ratowników do ratowanego, a później poszkodowanego do szpitala. Uniknięcie wielu powikłań zdrowotnych po wypadku jest możliwe przede wszystkim wtedy, gdy poszkodowany dotrze do szpitala w jak najkrótszym czasie i szybko zostaną wdrożone szpitalne procedury lecznicze. Straż nie posiada wystarczających środków na spłatę raty pożyczki. Wydatki straży wystarczają na działalnością bieżącą. W związku z powyższym proponuje się umorzenie I raty pożyczki.

- **Uchwała Nr 323/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** zmiany uchwały Rady Miasta Milanówka Nr 249/IV/05 z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie: przyjęcia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta Milanówka na lata 2005 – 2013, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na wprowadzenie zmian w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Miasta Milanówka na lata 2005 – 2013. Podjęcie niniejszej uchwały jest konsekwencją zmian budżetu wprowadzonych ostatnią uchwałą Rady Miasta.

Zmiany dotyczą:

- Zmniejszenia nakładów finansowych na zadanie rozbudowy i rozbudowy systemu sieci infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej Gminy Milanówek na skutek uzyskania oszczędności w przetargach na wykonawstwo kanalizacji
 - Zmniejszenia nakładów finansowych na zadanie przebudowy dróg gminnych na skutek uzyskania oszczędności w przetargach na wykonawstwo robót oraz zmian nakładów w poszczególnych latach na zadanie budowy systemu ścieżek rowerowych na terenie gmin zachodniego Mazowsza.
 - Zmian nakładów w poszczególnych latach na zadania: Modernizacja budynku SP-2 na potrzeb kuchni i zaplecza kuchennego.
 - Dopisania zadania zakupu i montażu aparatów powietrznych dla OSP Mifam.
 - Zmiany nakładów na wykupy gruntów pod drogi gminne w 2009 r.
 - Zwiększenia nakładów na zakup nieruchomości na ulicy Brwinowskiej.
 - Dopisania w zadaniu zakupu udziałów w spółce WKD sp. z o.o. nakładów na rok 2009.
- **Uchwała Nr 324/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** nabycia przez Gminę Milanówek części nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 128/1 w obr. 06-01, przy ul. Warszawskiej, którą radni przyjęli w głosowaniu 13– za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na nabycie przez Gminę Milanówek niezabudowanej nieruchomości, nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 128/1 w obr. 06-01, przy ul. Warszawskiej. Zgodnie z zapisami Art. 7 ust. 1 pkt. 7 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb w zakresie gminnego budownictwa mieszkaniowego. Ze względu na fakt, iż Gmina nie dysponuje odpowiednimi terenami pod tego rodzaju zabudowę, zgodnie z zapisami art. 9 ust. 1 cytowanej ustawy, objęła część udziałów Spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Zieleń Miejska” w Pruszkowie w celu zapewnienia mieszkańcom godnych warunków bytowych. W związku z tym, iż ilość mieszkań w III etapie TBS była niewystarczająca, aby poprawić warunki mieszkaniowe

wszystkim potrzebującym na terenie Gminy, do końca kwietnia br. zbierane były podania od osób zainteresowanych przydziałem lokalu mieszkalnego w budynkach TBS. Wpłynęły 363 podania, dlatego zasadnym jest nabycie nowych terenów pod budowę budynków wielorodzinnych w ramach IV etapu TBS. Przedmiotowy teren położony jest w bliskim sąsiedztwie obecnego osiedla TBS, co jest głównym czynnikiem przemawiającym za lokalizacją nowych budynków tego samego typu. Po wyrażeniu zgody przez Radę Miasta Milanówka zostanie dokonany podział przedmiotowej nieruchomości, w wyniku którego zostanie określona precyzyjnie powierzchnia działki przeznaczonej do nabycia.

- **Uchwała Nr 325/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** nabycia przez Gminę Milanówek w formie darowizny udziału w 1/2 części zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 103/01 w obr. 05-11, przy ul. Wylot oraz podjęcia zobowiązania o dożywocie, którą radni przyjęli w głosowaniu 12– za, 1 – wstrzymującym.

Radni wyrazili zgodę na nabycie przez Gminę Milanówek w formie darowizny udziału w 1/2 części zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 103/01 w obr. 05-11, przy ul. Wylot oraz podjęcia zobowiązania o dożywocie. Współwłaścicielka zabudowanej nieruchomości położonej w Milanówku przy ul. Wylot – dz. ew. nr 103/1 obr. 05-11 o pow. 702 m² zwróciła się do Gminy Milanówek z prośbą o przyjęcie darowizny udziału w 1/2 części przedmiotowej nieruchomości w zamian za podjęcie zobowiązania z dożywotnim prawem mieszkania. Podjęcie tego zobowiązania nie wiąże się z obowiązkiem ponoszenia pozostałych kosztów utrzymania. Pod wskazanym adresem od 1975 r. zamieszkuje wnioskodawczyni oraz jej syn. Przedmiotową nieruchomość odziedziczyła wraz z synem postanowieniem o nabyciu spadku po mężu w 2007 r. w udziale po 1/2. Mając na względzie rozwiązanie problemu społecznego, który niewątpliwie w tej sprawie występuje, o czym świadczy sam wniosek zainteresowanej zasadnym jest przychylenie się do prośby darczyńcy i przyjęcie darowizny, jak również podjęcie przez Gminę zobowiązania umożliwiającego jej dalsze dożywotnie zamieszkiwanie w przedmiotowym budynku.

- **Uchwała Nr 326/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** zbycia nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 31 w obr. 05-18, przy ul. Krasieńskiego na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej, którą radni przyjęli w głosowaniu 13– za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 31 w obr. 05-18, przy ul. Krasieńskiego na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej. W dniu 05.08.2009 r. właściciele dz. ew. nr 32 w obr. 05-18 wyrazili chęć nabycia nieruchomości gruntowej oznaczonej jako dz. ew. nr 31 w obr. 05-18 o pow. 125 m² w celu poprawy warunków zagospodarowania działki, będącej ich własnością. Działka nr ew. 31 stanowi własność Gminy, obecnie jednak pozostaje we władaniu właścicieli dz. nr 32. Sprzedaż powyższej nieruchomości nie koliduje z inwestycjami gminnymi istniejącymi i planowanymi na tym terenie, a ponadto nie planuje się dalszego poszerzenia pasa drogowego ul. Krasieńskiego.

- **Uchwała Nr 327/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** zbycia udziału 1/2 części nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 6 w obr. 05-18, przy ul. Krasieńskiego na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej, którą radni przyjęli w głosowaniu 13– za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na zbycie udziału 1/2 części nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 6 w obr. 05-18, przy ul. Krasieńskiego na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej. W dniu 20.07.2009 r. współwłaścicielka dz. ew. nr 5 w obr. 05-18 wyraziła chęć nabycia części nieruchomości gruntowej oznaczonej jako dz. ew. nr 6 w obr. 05-18 o pow. 119 m²

w celu poprawy warunków zagospodarowania części swojej działki. Działka nr ew. 6 stanowi własność Gminy, obecnie jednak pozostaje we władaniu właścicieli dz. nr 5. Wnioskodawczyni jest zainteresowana nabyciem udziału w 1/2 części przedmiotowej nieruchomości. Druga ze współwłaścicielek w chwili obecnej jest zainteresowana zawarciem umowy dzierżawy pozostałej części działki gminnej, ponieważ ze względu na sytuację materialną nie może pozwolić sobie na jej nabycie. Jednakże w przyszłości będzie również zmierzać do uregulowania formy własności swojego udziału. Dlatego też zasadnym jest umożliwienie wnioskodawczyni nabycia udziału w 1/2 części przedmiotowej nieruchomości. Sprzedaż powyższej nieruchomości nie koliduje z inwestycjami gminnymi istniejącymi i planowanymi na tym terenie, a ponadto nie planuje się dalszego poszerzenia pasa drogowego ul. Krasińskiego.

- **Uchwała Nr 328/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** wydzierżawienia gruntu będącego własnością Gminy Milanówek, którą radni przyjęli w głosowaniu 13– za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na przedłużenie dzierżawy gruntu będącego własnością Gminy Milanówek. Na gruncie przy ul. Piłsudskiego 14 w Milanówku usytuowane jest targowisko miejskie. Znajdują się na nim pawilony handlowe będące własnością dotychczasowych dzierżawców. Właściciele tych obiektów wnioskuje o dalszą dzierżawę gruntu. Czynsz dzierżawny stanowi przychód Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

- **Uchwała Nr 329/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** zmiany uchwały Nr 352/XLI/01 Rady Miasta Milanówka z dnia 27 listopada 2001 r. w sprawie wydzielienia z zasobu mieszkaniowego Gminy Milanówek lokali mieszkalnych w Milanówku na czas trwania stosunku pracy, którą radni przyjęli w głosowaniu 13– za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na zmianę uchwały Nr 352/XLI/01 Rady Miasta Milanówka z dnia 27 listopada 2001 r. w sprawie wydzielienia z zasobu mieszkaniowego Gminy Milanówek lokali mieszkalnych w Milanówku na czas trwania stosunku pracy. Powyższą Uchwałą Nr 352/XLI/01 z dnia 27 listopada 2001r. Rada Miasta Milanówka wydzieliła z zasobu mieszkaniowego Gminy Milanówek lokale mieszkalne na okres wykonywania służby na terenie miasta Milanówka przez funkcjonariuszy Policji. Pismem z dnia 19 sierpnia 2009r. (L.dz. KP-M-3320/09) Komendant Komisariatu Policji w Milanówku przekazał do dyspozycji Gminy lokal Nr 31 przy ul. Piłsudskiego 33 w Milanówku o pow. 20,70 m² uzasadniając swoją decyzję zaspokojeniem w chwili obecnej potrzeb mieszkaniowych funkcjonariuszy Komisariatu Policji w Milanówku. Mając na uwadze powyższe zasadnym jest dokonanie w w/w uchwale zmian umożliwiających przydzielenie tego lokalu osobom z lista oczekujących na przydział lokalu komunalnego.

- **Uchwała Nr 330/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** zmiany uchwały Nr 337/XXIX/05 Rady Miasta Milanówka z dnia 20 grudnia 2005 r. w sprawie zatwierdzenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Milanówek na lata 2006-2010”, którą radni przyjęli w głosowaniu 13– za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na zmianę uchwały Nr 337/XXIX/05 Rady Miasta Milanówka z dnia 20 grudnia 2005 r. w sprawie zatwierdzenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Milanówek na lata 2006-2010”. Pismem z dnia 19 sierpnia 2009 r. Komendant Komisariatu Policji w Milanówku przekazał do dyspozycji Gminy lokal Nr 31 przy ul. Piłsudskiego 33 o pow. 20,70 m². Lokal ten zgodnie z Uchwałą Nr 352/XLI/01 Rady Miasta Milanówka z dnia 27 listopada 2001 r. w sprawie wydzielienia z zasobu mieszkaniowego Gminy Milanówek lokali mieszkalnych w Milanówku na czas trwania stosunku pracy – przeznaczony został dla funkcjonariuszy Komisariatu Policji w Milanówku na okres wykonywania służby na

terenie miasta Milanówka. Ponowne przyjęcie przez Gminę do swojej dyspozycji ww. mieszkania wymaga wniesienia zmiany przez Radę Miasta Milanówka w załączniku Nr 1 do Uchwały Nr 337/XXIX/05 Rady Miasta Milanówka z dnia 20 grudnia 2005r. w sprawie zatwierdzenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Milanówek na lata 2006 – 2010”.

- **Uchwała Nr 331/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** zmiany uchwały Nr 179/XVIII/08 Rady Miasta Milanówka z dnia 12 czerwca 2008 r. w sprawie Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Milanówek, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na zmianę uchwały Nr 179/XVIII/08 Rady Miasta Milanówka z dnia 12 czerwca 2008 r. w sprawie Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Milanówek. W regulaminie udziela się pomocy materialnej o charakterze socjalnym uczniom, wychowankom i słuchaczom zamieszkałym na terenie Gminy Milanówek, stanowiącym Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 179/XVIII/08 Rady Miasta Milanówka z dnia 12 czerwca 2008 r. wprowadza się następujące zmiany:

w § 8 po ust. 3 dodaje się ust. ust. 4, 5, 6 w brzmieniu:

4. „W przypadku, gdy środki otrzymane z budżetu państwa i zabezpieczone w budżecie miasta na wypłatę stypendiów umożliwiają wypłatę tych świadczeń w kwotach wyższych niż wskazane w wierszach 3, 4 i 5 tabeli w ust. 3, Burmistrz Miasta Milanówka może zwiększyć kwotę stypendium maksymalnie do wysokości wskazanej w wierszu 2 ww. tabeli.
5. W przypadku, gdy środki otrzymane z budżetu państwa i zabezpieczone w budżecie miasta na wypłatę stypendiów nie zapewnią wszystkim uprawnionym wypłaty tych świadczeń w wysokości wynikającej z tabeli w ust. 3, najważniejszym kryterium decydującym o wysokości przyznanego stypendium będzie dochód netto na 1 członka rodziny, a w dalszej kolejności decydować będą następujące kryteria:
 - 1) wielodzietność (troje dzieci i więcej),
 - 2) niepełnosprawność,
 - 3) długotrwała i ciężka choroba,
 - 4) alkoholizm lub narkomania.
6. Wysokość stypendium przypadająca na jednego ucznia, sposób oraz termin jego wypłaty będą ustalane Zarządzeniem Burmistrza Miasta Milanówka w danym roku szkolnym”.

Zmiana uchwały dotyczy rozwinięcia zapisów § 8 regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym uczniom, wychowankom i słuchaczom zamieszkałym na terenie Gminy Milanówek. Przy obecnie ustalonych progach (tabela w ust. 3) nie wykorzystujemy w pełni dotacji przeznaczonych na ten cel z budżetu państwa. Po zmianie zapisu będzie można, w ramach posiadanych środków, podnieść najmniejsze świadczenie na mocy Zarządzenia Burmistrza Miasta.

- **Uchwała Nr 332/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** przyjęcia Regulaminu ustalającego tryb udzielania i rozliczania dotacji przyznanych z budżetu Gminy Milanówek przedszkolom, innym formom wychowania przedszkolnego, szkołom podstawowym i gimnazjom prowadzonym przez osoby prawne inne jednostki samorządu terytorialnego i osoby fizyczne oraz tryb i zakres kontroli prawidłowości ich wykorzystania, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na przyjęcie Regulaminu ustalającego tryb udzielania i rozliczania dotacji przyznanych z budżetu Gminy Milanówek przedszkolom, innym formom wychowania przedszkolnego, szkołom podstawowym i gimnazjom prowadzonym przez osoby prawne inne jednostki samorządu terytorialnego i osoby fizyczne oraz tryb i zakres kontroli prawidłowości

ich wykorzystania. Ww. Uchwała ustala tryb udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli, innych formom wychowania przedszkolnego i szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez osoby prawne inne niż jednostki samorządu terytorialnego i osoby fizyczne oraz tryb i zakres kontroli prawidłowości ich wykorzystania, zwany dalej „regulaminem”, w brzmieniu załącznika do uchwały. Traci moc Uchwała Nr 378/XXXIII/06 Rady Miasta Milanówka z dnia 13 czerwca 2006 r. w sprawie: trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli i szkół prowadzonych na terenie Gminy Milanówek przez podmioty nie należące do sektora finansów publicznych zmieniona Uchwałą 241/XXII/08 Rady Miasta Milanówka z dnia 18 grudnia 2008r. Zgodnie z ustawą z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty jednostka samorządu terytorialnego ma obowiązek dotować przedszkola, szkoły i placówki prowadzone przez osoby prawne i fizyczne, mające siedzibę na terenie danej jednostki. Nowelizacja tej ustawy z dnia 19 marca 2009 wprowadziła przepisy określające przeznaczenie dotacji (wydatki bieżące na zadania w zakresie kształcenia, wychowania i opieki) a także upoważniła samorząd do ustalania trybu udzielania i rozliczania dotacji oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystania.

- **Uchwała Nr 333/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** udzielenia upoważnienia Kierownikowi Ośrodka Pomocy Społecznej, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na udzielenia upoważnienia Kierownikowi Ośrodka Pomocy Społecznej. Uchwała upoważnia Panią Elżbietę Ciesielską – Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Milanówku do załatwiania indywidualnych spraw w zakresie administracji publicznej w odniesieniu do prowadzenia postępowań wobec dłużników alimentacyjnych, w tym do wydawania decyzji, wynikających z ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2009 r. Nr 1, poz. 7 ze zm.), z wyłączeniem przeprowadzania wywiadów alimentacyjnych oraz odbierania oświadczeń majątkowych, o których mowa w art. 4 ust. 3 ustawy. Zmiana Uchwały Nr 256/XXIV/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie udzielenia upoważnienia p.o. Kierownikowi Ośrodka Pomocy Społecznej w Milanówku wynika z faktu, iż z dniem 6 sierpnia 2009 r. Pani Elżbieta Ciesielska otrzymała awans na stanowisko Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Milanówku. Wobec dotychczasowego zapisu w uchwale p.o. kierownika OPS należy udzielić nowego upoważnienia, już dla kierownika Ośrodka, a poprzednią uchwałę potraktować jako tracącą moc.

- **Uchwała Nr 334/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** rozpatrzenia skargi mieszkańca na Burmistrza Miasta Milanówka, którą radni przyjęli w głosowaniu 11 – za, 3 – przeciw.

Radni po wysłuchaniu opinii komisji rewizyjnej uznali za bezzasadną skargę pana Stanisława Bączkowskiego na Burmistrza Miasta Milanówka.

- **Uchwała Nr 335/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** rozpatrzenia skargi mieszkańca na Burmistrza Miasta Milanówka, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Radni po wysłuchaniu opinii komisji rewizyjnej uznali za bezzasadną skargę pana Wojciecha Klima na Burmistrza Miasta Milanówka.

- **Uchwała Nr 336/XXIX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 29 września 2009 r. w sprawie:** rozpatrzenia skargi mieszkańca na Burmistrza Miasta Milanówka, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Radni po wysłuchaniu opinii komisji rewizyjnej uznali za bezzasadną skargę pana Wojciecha Klima na Burmistrza Miasta Milanówka.

Uchwały są dostępne w Internecie, a ponadto zostały wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta. Protokoły, uchwały wraz z załącznikami i pisemne opracowania dotyczące sesji są do wglądu w Biurze Rady Miasta Milanówka w budynku "B" ul. Kościuszki 45 tel.758-34-21, fax 758-35-15.

Kierownik Biura Rady Miasta Milanówka
Małgorzata Kurdek