

Informacja z XXVII Sesji Rady Miasta Milanówka z dnia 16 czerwca 2009 r.

XXVII Sesja Rady Miasta Milanówka odbyła się w dniu 16 czerwca 2009 r. W sesji udział wzięli Radni, Burmistrz Miasta Jerzy Wysocki, Zastępca Burmistrza Bogdan Korycki, pracownicy Urzędu Miasta, zaproszeni goście i mieszkańcy miasta Milanówka.

Sesję otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Miasta Milanówka Jerzy Olczak.

Radni przyjęli sprawozdanie Burmistrza z pracy między sesjami.

Radni zgłosili następujące pisemne interpelacje i zapytania:

Radny Karol Wójcik:

- 1) w sprawie: podjęcia zdecydowanych działań na rzecz poprawy bezpieczeństwa na ul. Kościuszki i innych głównych ulicach miasta (ograniczenia szybkości poruszania się pojazdów);
- 2) w sprawie: planowanych działań na najbliższe miesiące związanych z nieruchomością willa „Waleria”;

Radna Katarzyna Słowik:

- 1) w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu MIFAM S.A.,
 - 2) w sprawie: przeprowadzenia wizji lokalnej dla mieszkańców Milanówka i właścicieli nieruchomości w związku z wszczętym postępowaniem na wniosek MIFAM S.A. w sprawie decyzji środowiskowych;
 - 3) w sprawie: przeprowadzenia otwartej debaty dla mieszkańców Milanówka i właścicieli nieruchomości w związku z inwestycją polegającą na przebudowie zakładu MIFAM S.A.;
 - 4) w sprawie: zmiany sposobu zagospodarowania terenu „Zachód II”;
- Burmistrz Miasta Jerzy Wysocki przedstawił stosowne projekty uchwał, znajdujące się w porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miasta Milanówka Jerzy Olczak odczytał następujące projekty uchwał, które radni przyjęli w głosowaniu:

Uchwała Nr 287/XXVII/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 16 czerwca 2009 r.

w sprawie: zmian budżetu Miasta Milanówka na 2009 rok, którą radni przyjęli w głosowaniu 12 – za, 2 – wstrzymujące.

Zwiększa się planowane dochody w budżecie miasta Milanówka w następujący sposób:

- w dziale 756, rozdziale 75615, § 2680 o kwotę 59 305 zł stanowiącą wpływy z tytułu rekompensaty utraconych dochodów w podatkach i opłatach lokalnych otrzymane w 2009 roku;

- w dziale 801, rozdziale 80110, § 0960 o kwotę 2 016 zł stanowiącą darowiznę pieniężną przekazaną ZSG Nr 3.

Dokonyje się zmian w planie wydatków w budżecie miasta Milanówka w następujący sposób:

- w dziale 400, rozdział 40002, § 6050 wprowadza się plan o kwotę 58 000 zł przeznaczony na zadanie pn. „Budowa wodociągu w ul. bocznej od ulicy Kazimierzowskiej” na kwotę 40 000 zł, na zadanie pn. „Budowa wodociągu w ul. bocznej od Ludnej” na kwotę 8 000 zł oraz na zadanie pn. „Budowa wodociągu w ul. Obwodu AK Bażant” na kwotę 10 000 zł.

Ponadto zmniejsza się plan na zadaniu pn. „Modernizacja i rozbudowa systemu sieci infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej Gminy Milanówek” (modernizacji SUW Na Skraju) o kwotę 74 300 zł. Korekta wynika z aktualizacji harmonogramu finansowego projektu na podstawie zaktualizowanych kosztorysów inwestorskich oraz harmonogramu rzeczowego na lata 2009 – 2012;

- w dziale 600, rozdział 60004, § 4300 zwiększa się plan o kwotę 40 000 zł przeznaczony na komunikację miejską. Wyniki pilotażowego programu wskazują na zainteresowanie mieszkańców tym rodzajem środka transportu w związku z czym planuje się, aby od września br. roku kursowała komunikacja miejska;

- w dziale 600, rozdziale 60016, § 6050 zmniejsza się plan na zadaniach pn.: „Budowa ulicy Sosnowej (Inżynierska-Polna)” o kwotę 100 000 zł, „Przebudowa ulicy Spacerowej (Słowackiego-Wielki Kąt)” o kwotę 50 000 zł, „Przebudowa ulicy Wielki Kąt” o kwotę 50 000 zł w tytułu spodziewanych oszczędności w przetargach;

- w dziale 600, rozdziale 60016, § 6050 wprowadza się plan inwestycyjny na zadanie pn. „Budowa ulicy Barwnej” na kwotę 60 000 zł. Z uwagi na powiększenie terenu cmentarza niezbędna jest zmiana przebiegu ulicy Barwnej;

- w dziale 700, rozdziale 70004, § 6210 zwiększa się plan inwestycyjny na zadaniu „Dofinansowanie inwestycji i zakupów ZGKiM” o kwotę 6 000 zł. Zakład przeznaczy powyższe środki na zakup stolarki okiennej w lokalu nr 11 przy ul. Okólnej 8a oraz w lokalu nr 1 przy ul. Królowej Jadwigi 11;

- w dziale 700, rozdział 70005, § 6050 wprowadza się plan na zadania: „Budowa pawilonu handlowego i wiaty przed cmentarzem” na kwotę 60 000 zł. Inwestycję planuje się wykonać przed głównym wejściem na cmentarz, na działce będącej własnością miasta;

„Adaptacja pomieszczeń strażnicy OSP na potrzeby przedszkola” na kwotę 60 000 zł, „Adaptacja pomieszczeń budynku przy ul. Podgórznej 49 na potrzeby przedszkola” na kwotę 65 000 zł.

W związku z planowaną budową nowego przedszkola, stary budynek zostanie rozebrany. Wobec tego istnieje pilna potrzeba urządzenia nowych pomieszczeń dla przedszkolaków.

- w dziale 700, rozdział 70005, § 6050 zmniejsza się plan inwestycyjny na zadaniu „Adaptacja budynku Spacerowa 4” o kwotę 160 000 zł w tytułu spodziewanych oszczędności w przetargu;

- w dziale 700, rozdziale 70005, § 6060 zwiększa się plan inwestycyjny na zadaniu „Wykup gruntów” o kwotę 20 000 zł oraz wprowadza się plan na zadanie „Zakup nieruchomości przy ul. Podgórznej” na kwotę 30 000 zł.

Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego zaproponował Gminie Milanówek, na korzystnych warunkach (bonifikata na wysokości 80%) nabycie zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Podgórznej. Uwzględniając bonifikatę koszt zakupu kształtuje się następująco: 30 000 zł płatne w bieżącym roku, 181 556,60 powiększone o waloryzację płatne w 2010 roku. Środki na zakup nieruchomości w 2009 roku pochodzą ze zmniejszenia planu na zadanie „Wykup gruntów” o kwotę 30000 zł.

Ponadto w związku z koniecznością przebudowy skrzyżowania ulic Kazimierzowskiej, Średniej i Brwinowskiej zaistniała potrzeba zakupu działki ew. nr 18 obręb 07-04 o powierzchni 1 292 m², na której zakup planuje się przeznaczyć środki w kwocie 50 000 zł. Środki na „Wykup gruntów” w tej kwocie pochodzą

będą ze zmniejszenia w dziale 700, rozdziale 70005 planu w § 4590 przeznaczono na kary i odszkodowania dla osób fizycznych.

- w dziale 710, rozdział 71035, § 4270 zwiększa się plan o kwotę 40 000 zł z przeznaczeniem na remont alejek przy miejscach pamięci narodowej na cmentarzu;
- w dziale 801, rozdział 80101, § 6050 zwiększa się plan inwestycyjny o kwotę 125 000 zł pochodzącą ze zmniejszenia środków planowanych na remonty z przeznaczeniem na zadanie „Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 dla potrzeb kuchni i zaplecza kuchennego”. Planuje się sfinansowanie tego zadania w latach 2009 – 2010, z tym, że w roku 2009 – 125 000 zł, a w 2010 – 475 000 zł;
- w dziale 801, rozdział 80104, § 4270 zwiększa się plan o kwotę 50 000 zł z przeznaczeniem na wykonanie remontów budynku Przedszkola przy ul. Warszawskiej 18 (niezbędne jest naprawienie schodów wejściowych, częściowe wykonanie nowej instalacji elektrycznej);
- w dziale 801, rozdział 80110, § 4240 zwiększa się plan o kwotę 2 016 zł z przeznaczeniem na zakup pomocy dydaktycznych dla ZSG nr 3;
- w dziale 801, rozdział 80110, § 6050 zmniejsza się plan inwestycyjny na zadaniu pn. „Adaptacja piwnic ZSG Nr 1 na cele Harcówki” o kwotę 35 000 zł oraz wprowadza się plan inwestycyjny na zadanie pn. „Budowa wiaty magazynowej na terenie ZSG Nr 1” na kwotę 20 000 zł. Zadanie inwestycyjne adaptacji piwnic ZSG Nr 1 zostało wykonane za kwotę mniejszą niż planowano, w związku z czym zaoszczędzone pieniądze można przeznaczyć na budowę wiaty magazynowej, gdzie będzie można składować przedmioty z piwnicy;
- w dziale 852, rozdział 85219, § 4010 i 4110 zwiększa się plan o kwotę 24 300 zł z przeznaczeniem na wynagrodzenie i pochodne od wynagrodzeń Pracowników OPS. Powyższa kwota umożliwi podwyższenie wynagrodzeń o 5 % od m-ca lipca br.;
- w dziale 900, rozdział 90001, § 6050, 6060 wprowadza się plan na zadanie pn. „Budowa przyłączy kanalizacyjnych na odcinkach pas drogowy – I studnia” na kwotę 60 000 zł oraz zadanie pn. „Wykup kanału sanitarnego w ulicy Działkowej” na kwotę 12 000 zł.

Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicach Wojska Polskiego, Krasieńskiego, Grodeckiego i Orzeszkowej zakończyła się, w związku z czym można przystąpić do wykonywania przyłączy.

Mieszkańcy domu mieszkalnego przy ulicy Działkowej wykonali podłączenie do kanalizacji sanitarnej na własny koszt. Zgodnie z przepisami ustawy o zaopatrzeniu w wodę i odbiorze ścieków, miasto ma obowiązek wykupu takich urządzeń, stąd konieczność wpisania tego zadania do planu inwestycji.

Ponadto zmniejsza się plan inwestycyjny w dziale 900 rozdziale 90001 § 6050 na zadaniu pn. „Modernizacja i rozbudowa systemu sieci infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej Gminy Milanówek” (budowa kanalizacji sanitarnej) o kwotę 2 682 540 zł (kredyty). Korekta wynika z aktualizacji harmonogramu finansowego projektu na podstawie zaktualizowanych kosztorysów inwestorskich oraz harmonogramu rzeczowego na lata 2009 – 2012;

- w dziale 900, rozdział 90003, § 4270 zwiększa się plan wydatków o kwotę 25 000 zł z przeznaczeniem na usługę związaną z montażem, naprawą koszy ulicznych i ławek na terenie miasta;
 - w dziale 921, rozdziale 92109 zwiększa się plan dotacji dla MCK o kwotę 170 668 zł;
 - w dziale 921, rozdziale 92109 zwiększa się plan dotacji dla Biblioteki o kwotę 5 000 zł;
 - w dziale 921 rozdziale 92120 zmniejsza się plan inwestycyjny na zadanie pn. „Zagospodarowanie zabytkowej willi "Waleria" na Centrum Kultury w Milanówku” o kwotę 5 819 380 zł. W związku z nie uzyskaniem dofinansowania w ramach RPO (EFRR) miasto nie jest w stanie w najbliższym czasie wykonać tej inwestycji w ramach środków własnych;
 - w dziale 926, rozdziale 92601, § 6050 wprowadza się plan inwestycyjny na zadanie pn. „Budowa boisk w programie Orlik 2012” na kwotę 334 000 zł (środki własne);
- Z uwagi na możliwość zdobycia dofinansowania do ogólnodostępnego zespołu boisk sportowych ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki oraz Województwa Mazowieckiego (złożono wniosek) planuje się realizację ww. zadania, która nastąpi po przyznaniu dofinansowania.
- w dziale 921, rozdział 92120 oraz w dziale 926, rozdział 92601 wpro-

wadza się plan w § 4430 w kwotach odpowiednio 2 550 zł i 518 zł z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków na ubezpieczenie nieruchomości Turczynek przy ul. Brwinowskiej oraz na ubezpieczenie obiektu sportowego – Turczynek.

- w dziale 926, rozdziale 92695 skreślono zadanie pn. „Zakup i montaż urządzeń zabawowych” w kwocie 25 000 zł. Zadanie będzie kontynuowane w 2010 roku.

Uchwała Nr 288/XXVII/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 16 czerwca 2009 r.

w sprawie: zaciągnięcia kredytu długoterminowego, którą radni przyjęli w głosowaniu 11 – za, 3 – wstrzymujące.

W budżecie miasta Milanówka na 2009 rok zaplanowano kredyty i pożyczki w łącznej kwocie 7 712 611 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego powstałego w wyniku ujętych wydatków inwestycyjnych na zadania pn. „Modernizacja i rozbudowa systemu infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej Gminy Milanówek”. W ramach kwoty kredytów pożyczek proponuje się zaciągnięcie w BOŚ S.A. w Warszawie we współpracy z WFOŚiGW kredytu w kwocie 4 848 900 zł. W związku z tym niezbędne jest podjęcie stosownej uchwały Rady Miasta Milanówka umożliwiającej realizację budżetu 2009.

Uchwała Nr 289/XXVII/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 16 czerwca 2009 r.

w sprawie: zmiany uchwały Rady Miasta Milanówka Nr 249/IV/05 z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie: przyjęcia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta Milanówka na lata 2005 – 2013, którą radni przyjęli w głosowaniu 10 – za, 4 – wstrzymujące.

Rada Miasta dokonała aktualizacji Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta Milanówka na lata 2005 – 2013, w związku z zmianami budżetu wprowadzonymi ostatnią uchwałą Rady Miasta.

Uchwała Nr 290/XXVII/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 16 czerwca 2009 r.

w sprawie: upoważnienia Burmistrza Miasta Milanówka do złożenia wniosku oraz przyjęcia do realizacji przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja i rozbudowa systemu infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej Gminy Milanówek”, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Uchwała jest wymagany załącznikiem do wniosku o potwierdzenie pomocy dla projektu „Modernizacja i rozbudowa systemu infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej Gminy Milanówek” ubiegającego się o dofinansowanie z FS w ramach POiŚ. W stosunku do Uchwały Nr 243/XXIII/09 z dnia 24 lutego 2009 r. proponowana zmiana dotyczy zwiększenia wysokości wkładu własnego Gminy Milanówek do kwoty 28 677 000 PLN wynikającego ze wzrostu planowanych kosztów projektu oszacowanego na podstawie zaktualizowanych kosztorysów inwestorskich.

**Uchwała Nr 291/XXVII/09
Rady Miasta Milanówka
z dnia 16 czerwca 2009 r.**

w sprawie: przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków położonych na obszarze Gminy Milanówek, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Zgodnie z Uchwałą Nr 217/XXI/08 Rady Miasta Milanówka z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków Rada Miasta Milanówka (po zaopiniowaniu przez Komisję Kultury Rady Miasta Milanówka wniosków o przyznanie dotacji) w drodze uchwały rozdysonowała kwotę 100 000 zł zaplanowaną na ten cel w budżecie Miasta Milanówka w roku 2009 (rozpatrzone pozytywnie zostały wnioski dotyczące 3 nieruchomości).

**Uchwała Nr 292/XXVII/09
Rady Miasta Milanówka
z dnia 16 czerwca 2009 r.**

w sprawie: opłat za usługi przewozowe środkami lokalnego transportu zbiorowego oraz uprawnień do ulg i przejazdów bezpłatnych w środkach komunikacji miejskiej miasta Milanówka, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

**Uchwała Nr 292/XXVII/09
Rady Miasta Milanówka
z dnia 16 czerwca 2009 r.**

w sprawie opłat za usługi przewozowe środkami lokalnego transportu zbiorowego oraz uprawnień do ulg i przejazdów bezpłatnych w środkach komunikacji miejskiej miasta Milanówka

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 4 i art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591

z późn. zm.) w związku z art.15 ust.5 i art.34a ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. – Prawo przewozowe (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 50, poz.601 z późn. zm.) oraz art.8 ust.1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz.U. z 2001 r. Nr 97, poz.1050 z późn. zm.) – Rada Miasta Milanówka uchwała, co następuje:

§ 1

1. W przewozach osób na liniach komunikacyjnych w granicach administracyjnych Miasta Milanówka stosuje się następujące ceny biletów jednorazowego przejazdu:

- a) cena biletu normalnego – 2,00 zł
- b) cena biletu ulgowego – 1,00 zł

2. W przewozach osób na liniach komunikacyjnych poza granicami administracyjnymi Miasta Milanówka stosuje się następujące ceny biletów jednorazowego przejazdu:

- a) cena biletu normalnego – 3,00 zł
- b) cena biletu ulgowego – 1,50 zł

3. W przewozach osób na liniach komunikacyjnych w granicach administracyjnych Miasta Milanówka stosuje się następujące ceny biletów miesięcznych:

- a) cena biletu normalnego – 40,00 zł
- b) cena biletu ulgowego – 20,00 zł

4. W przewozach osób na liniach komunikacyjnych poza granicami administracyjnymi Miasta Milanówka stosuje się następujące ceny biletów miesięcznych:

- a) poza granicami administracyjnymi cena biletu normalnego – 60,00 zł
- b) cena biletu ulgowego – 30,00 zł

5. Za przewóz bagażu ręcznego zwierząt na wszystkich liniach komunikacyjnych cena biletu wynosi – 2,00 zł

6. Nie podlegają opłacie za przewóz:

- a) małe zwierzęta trzymane na kolanach lub rękach,
- b) wózki inwalidzkie, z których korzysta osoba niepełnosprawna,
- c) wózki dziecięce, z których korzystają przewożone dzieci.

§ 2

1. Rozpoczęcie ważności biletu jednorazowego lub miesięcznego następuje w momencie nabycia u kierowcy.

2. Do nabycia biletu ulgowego upoważnia okazanie dokumentu uprawniającego do ulgi.

3. Pasażerowie posługujący się biletami miesięcznymi obowiązani są do okazania ich kierowcy przy wsiadaniu do pojazdu.

§ 3

1. Do korzystania z bezpłatnych przejazdów na wszystkich liniach uprawnieni są:

- a) osoby które ukończyły 70 lat życia – na podstawie dokumentu stwierdzającego wiek oraz tożsamość,
- b) dzieci w wieku do lat 7 – jeżeli dziecko nie korzysta z oddzielnego miejsca do siedzenia,
- c) inwalidzi wojenni, a także przewodnicy towarzyszący inwalidzie wojennemu zaliczonemu do I grupy inwalidzkiej – na podstawie legitymacji inwalidy wojennego,
- d) pasażerowie, w dniu obchodów Europejskiego Dnia Bez Samochodu, tj. 22 września, będący właścicielami lub współwłaścicielami samochodu osobowego – na podstawie ważnego dowodu rejestracyjnego pojazdu.

2. Do korzystania z ulgowych biletów na wszystkich liniach uprawnieni są:

- a) uczniowie i studenci na podstawie ważnej legitymacji szkolnej lub studenckiej,
- b) kombatanci – na podstawie legitymacji kombatanckiej,
- c) renciści i emeryci – na podstawie ważnej legitymacji emeryta – rencisty wraz z dokumentem tożsamości.

§ 4

Uprawnienie do przejazdów ulgowych oraz bezpłatnych nie stanowi podstawy do ulgowego lub bezpłatnego przewozu zwierząt lub bagażu.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

*Przewodniczący Rady Miasta Milanówka
Jerzy Olczak*

**Uchwała Nr 293/XXVII/09
Rady Miasta Milanówka
z dnia 16 czerwca 2009 r.**

w sprawie: ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, jak również trybu ich pobierania, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Zmiana uchwały Rady Miasta Milanówka z dnia 25 czerwca 2002 r. wynika z faktu wprowadzenia do jej treści zasad przyznawania i odpłatności za specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi. Brak uregulowania w tym zakresie był przeszkodą w pracy Ośrodka. Specjalistyczne usługi opiekuńcze będą odpłatne na takich samych zasadach jak zwykłe usługi opiekuńcze tak, że Miasto Milanówek nie poniesie z tego tytułu dodatkowych kosztów. Odpłatność klienta korzystającego ze specjalistycznych usług opiekuńczych będzie się ustalała procentowo w zależności od dochodu na osobę w rodzinie i stawki wynegocjowanej z podmiotem świadczącym usługi specjalistyczne.

**Uchwała Nr 294/XXVII/09
Rady Miasta Milanówka
z dnia 16 czerwca 2009 r.**

w sprawie: ustalenia zasad zwrotu wydatków na świadczenia z pomocy społecznej w formie zasiłku celowego, zasiłku okresowego i pomocy rzeczowej, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Zgodnie z art. 96 ust. 2 ustawy o pomocy społecznej wydatki na usługi, pomoc rzeczową, zasiłki na ekonomiczne usamodzielnienie, zasiłki okresowe i zasiłki celowe podlegają zwrotowi w części lub całości, jeżeli dochód na osobę w rodzinie osoby zobowiązanej do zwrotu wydatków przekracza kwotę kryterium dochodowego. Ust. 4 cyt artykułu stanowi, że rada gminy określa, w drodze uchwały, zasady zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej, o których mowa w ust. 2, będących w zakresie zadań własnych. Przedstawiona uchwała nie wnosi żadnych zasadniczych zmian, w stosunku do uchylanej uchwały, które skutkowałyby zwiększeniem wydatków Miasta Milanówka w tym zakresie. Jest to zmiana formalna.

**Uchwała Nr 295/XXVII/09
Rady Miasta Milanówka
z dnia 16 czerwca 2009 r.**

w sprawie: przyznania pomocy na dożywianie, określenie kryterium dochodowego oraz zasad zwrotu wydatków

ponoszonych na świadczenia przyznawane w tym zakresie, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Ustawa z dnia 29 grudnia 2005 r. o ustanowieniu programu wieloletniego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”, stanowi, że pomoc w zakresie dożywiania może być przyznana nieodpłatnie osobom i rodzinom, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza 150% kryterium dochodowego. Ustawa zawiera delegację stanowiącą, że rada gminy może podjąć uchwałę o podwyższeniu kryterium dochodowego. Przedstawiona uchwała nie wnosi żadnych zasadniczych zmian, w stosunku do uchylanej uchwały, które skutkowałyby zwiększeniem wydatków Miasta Milanówka w tym zakresie. Jest to zmiana formalna, a nie merytoryczna. Ponadto uregulowanie sprawy dożywiania w odrębnej uchwale jest bardziej czytelne.

**Uchwała Nr 296/XXVII/09
Rady Miasta Milanówka
z dnia 16 czerwca 2009 r.**

w sprawie: wydzierżawienie gruntu o pow. 17,5m² z działki nr 76 położonej w Milanówku, obręb 05-14 przy ulicy Leśny Ślad 4, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na wydzierżawienie pod garaż, osobie fizycznej, gruntu o powierzchni 17,5 m² z działki nr ewid. 76 obręb 05-14 o powierzchni 4776 m² położonej w Milanówku przy ul. Leśny Ślad 4 na okres do 10 lat. Czynsz dzierżawny stanowi przychód Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Milanówku.

**Uchwała Nr 297/XXVII/09
Rady Miasta Milanówka
z dnia 16 czerwca 2009 r.**

w sprawie: wydzierżawienie gruntu o pow. 12 m² działki nr 59 położonej w Milanówku, obręb 06-02 przy ulicy Piłsudskiego 9, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na wydzierżawienie pod garaż, osobie fizycznej, gruntu o powierzchni 12 m² z działki nr ewid. 59 obręb 06-02 o powierzchni 3667 m² położonej w Milanówku przy ul. Piłsudskiego 9 na okres do 10 lat. Czynsz dzierżawny stanowi przychód Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Milanówku.

**Uchwała Nr 298/XXVII/09
Rady Miasta Milanówka
z dnia 16 czerwca 2009 r.**

w sprawie: wydzierżawienie gruntu o pow. 33 m² działki nr 20 położonej w Milanówku, obręb 06-02 przy ulicy Dębowej 5, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na wydzierżawienie pod garaż osobie fizycznej, gruntu o powierzchni 33 m² z działki nr ewid. 20 obręb 06-02 o powierzchni 681 m² położonej w Milanówku przy ul. Dębowej 5 na okres do 10 lat. Czynsz dzierżawny stanowi przychód Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Milanówku.

**Uchwała Nr 299/XXVII/09
Rady Miasta Milanówka
z dnia 16 czerwca 2009 r.**

w sprawie: nabycia przez Gminę Milanówek udziału w 1/2 części nieruchomości oznaczonej jako dz. ew. nr 18 w obrębie 07-04 przy ulicy Brwinowskiej, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na nabycie przez Gminę Milanówek udziału 1/2 części zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako dz. ew. nr 18 w obr. 07-04 przy ul. Brwinowskiej.

Zakup przedmiotowej nieruchomości umożliwi przebudowę i modernizację skrzyżowania ulic Kazimierzowskiej, Średniej i Brwinowskiej, które od lat jest powodem wielu kolizji i zdarzeń drogowych. Poprawa obecnego układu komunikacyjnego o charakterze lokalnym przyczyni się do zwiększenia komfortu oraz bezpieczeństwa uczestnikom ruchu drogowego. Powyższa inwestycja jest wspólnym przedsięwzięciem Gminy Milanówek oraz Powiatu Grodzkiego, ponieważ dotyczy zarówno drogi gminnej, jak i dróg powiatowych.

**Uchwała Nr 300/XXVII/09
Rady Miasta Milanówka
z dnia 16 czerwca 2009 r.**

w sprawie: zawarcia z osobą fizyczną umowy dzierżawy na okres 3 lat części działki ew. nr 1/4 obr. 06-03 przy ulicy Warszawskiej, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat części o pow. 15 m² działki ew. nr 1/4 obr. 06-03 przy ul. Warszawskiej, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymaga uchwały Rady Miasta. W związku z dobiegającą końca umową dzierżawy, osoba prowadząca kiosk przy ul. Warszawskiej, zwróciła się z prośbą o jej przedłużenie, co wiąże się z zawarciem nowej umowy. Wydzierżawienie gruntu pozwoli na dalsze funkcjonowanie kiosku w tym miejscu, nie zmieniając przyzwyczajenia mieszkańców. Kiosk znajdujący się przy wejściu

do tunelu od ul. Warszawskiej funkcjonuje w tym samym miejscu od kilkadziesiąt lat.

**Uchwała Nr 301/XXVII/09
Rady Miasta Milanówka
z dnia 16 czerwca 2009 r.**

w sprawie: zawarcia z osobą fizyczną umowy dzierżawy na okres 3 lat części działki ew. nr 82 obr. 06-03 przy ulicy Piłsudskiego, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat części o pow. 42 m² działki ew. nr 82 obr. 06-02 przy ul. Piłsudskiego, z przeznaczeniem pod nieuciąźliwą działalność gospodarczą – sklep ogólnospożywczy. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana uchwały Rady Miasta.

**Uchwała Nr 302/XXVII/09
Rady Miasta Milanówka
z dnia 16 czerwca 2009 r.**

w sprawie: zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako dz. ew. nr 73 w obr. 05-07 przy ulicy Piaski, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ew. nr 73 w obr. 05-07 przy ul. Piaski dotychczasowemu dzierżawcy. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu, jednakże na podstawie cytowanej ustawy Rada w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu, gdy sprzedaż następuje na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę. Przedmiotowa nieruchomość, zgodnie z zapisami umowy dzierżawy została zabudowana przez dzierżawcę budynkiem mieszkalnym na podstawie pozwolenia

na budowę. Dzierżawca złożył wniosek z prośbą o umożliwienie wykupu przedmiotowej nieruchomości. Działka stanowi własność Gminy, jednakże od 1976 roku jest dzierżawiona przez wnioskodawcę. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**Uchwała Nr 303/XXVII/09
Rady Miasta Milanówka
z dnia 16 czerwca 2009 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie Burmistrzowi Miasta Milanówka bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 17, będącego własnością Gminy Milanówek, w budynku położonym w Milanówku przy ul. Zachodniej 18 bl. II, którą radni przyjęli w głosowaniu 13 – za, 1 – wstrzymujący.

Radni wyrazili zgodę na udzielenie przez Burmistrza Miasta Milanówka bonifikaty w wysokości 85% od ceny lokalu mieszkalnego nr 17, będącego własnością Gminy Milanówek, w budynku położonym w Milanówku przy ulicy Zachodniej 18 bl. II, w którym lokale zostały przeznaczone do sprzedaży Uchwałą Rady Miasta Milanówka Nr 199/XXVIII/00 z dnia 19 września 2000 roku – w przypadku jednorazowej zapłaty w terminie do dnia 31 grudnia 2009 roku, a w wysokości 60% – w przypadku rozłożenia zapłaty ceny lokalu mieszkalnego, na wniosek najemcy, na raty.

**Uchwała Nr 304/XXVII/09
Rady Miasta Milanówka
z dnia 16 czerwca 2009 r.**

w sprawie: zbycia przez Gminę Milanówek części nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr ew. 122/2 w obrębie 05-09 przy ulicy Podleśnej, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Radni wyrazili zgodę na zbycie przez Gminę Milanówek części o pow. ok. 65 m² nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr ew. 122/2 obr. 05-09 położonej przy ul. Podleśnej, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania i estetyki działki przyległej.

Przedmiotowa nieruchomość w części stanowi ciąg pieszy pomiędzy ulicami Podleśną i Podgórną. W chwili obecnej część nieruchomości gruntowej będącej tematem uchwały jest miejscem nielegalnego gromadzenia odpadów stałych. Zbycie przedmiotowej części nieruchomości nie spowoduje żadnych ograniczeń w korzystaniu z pasa pieszego, a przyczyni się do poprawy możliwości zagospodarowania działki sąsiedniej jak również wpłynie na poprawę bezpieczeństwa i estetykę tego fragmentu miasta.

**Uchwała Nr 305/XXVII/09
Rady Miasta Milanówka
z dnia 16 czerwca 2009 r.**

w sprawie: nadania nazwy ulicy, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Radni na wniosek mieszkańców, ulicy bocznej od ul. Kwiatowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna Nr 80/10 w obrębie 05-04 nadali nazwę Lawendowa. Nadanie nazwy ułatwi przyszłym mieszkańcom orientację w terenie i umożliwi projektowanie numeracji porządkowej posesji.

**Uchwała Nr 306/XXVII/09
Rady Miasta Milanówka
z dnia 16 czerwca 2009 r.**

w sprawie: rozpatrzenie skargi mieszkańca na Burmistrza Miasta Milanówka, którą radni przyjęli w głosowaniu 14 – za, jednogłośnie.

Radni po wysłuchaniu opinii Komisji Rewizyjnej uznali skargę Pana Rafała Łochowskiego na Burmistrza Miasta Milanówka za bezzasadną.

Uchwały są dostępne w Internecie, a ponadto zostały wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta. Protokoły, uchwały wraz z załącznikami i pisemne opracowania dotyczące sesji są do wglądu w Biurze Rady Miasta Milanówka w budynku „B” ul. Kościuszki 45; tel. 758 34 21, fax 758 35 15.

Kierownik Biura Rady Miasta Milanówka
Małgorzata Kurdek