

Protokół Nr 3
z posiedzenia Komisji Budżetu i Inwestycji
z dnia 2 marca 2011 r.

Prowadząca zebranie przewodnicząca Komisji radna Bożena Utrata powitała przybyłych na posiedzenie członków Komisji i zaproszonych gości.
Listy obecności członków Komisji i zaproszonych gości są załącznikiem do protokołu.

Porządek obrad Komisji:

1. Opinia Komisji dot. uchwał w sprawie:

- a) ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania nauczycielom szkół gminnych opłat za kształcenie pobieranych przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli oraz przyjęcia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli na 2011 r.
- b) zmian budżetu Miasta Milanówka na 2011 rok,
- c) zmiany Uchwały Rady Miasta Milanówka z dnia 28 października 2010 r. Nr 455/XXXIX/10 w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości na 2011 r.,
- d) określenia wzoru formularzy informacji i deklaracji podatkowych,
- e) zatwierdzenia taryf na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków,
- f) zawarcia umowy dzierżawy, na okres 5 lat, w trybie przetargowym, dz. ew. nr 24 w obr.05-31 przy ul. Wielki Kąt,
- g) wydzierżawienia gruntu o pow. 26,95 m² z działki nr 2 położonej w Milanówku, obręb 07-01 przy ul. Turczynek.

2. Sprawy różne.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji radna Bożena Utrata wnioskowała o zmianę porządku obrad, aby podpunkt b) brzmiał: zatwierdzenia taryf na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, pozostałe podpunkty pozostają bezmian. Członkowie Komisji przyjęli nowy porządek obrad.

Ad. 1.

- a) *ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania nauczycielom szkół gminnych opłat za kształcenie pobieranych przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli oraz przyjęcia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli na 2011 r.*

Kierownik Referatu Oświaty Jerzy Motała wyjaśnił, że Rada Miasta musi przyjąć kwoty 1% z funduszu płać szkoły na doksztalcanie nauczycieli tj. w załącznika dyrektor max 1500 zł na studia wyższe, dyrektor max 750 zł na kursy i szkolenia.

Przewodnicząca Komisji Bożena Utrata zapytała, czy musimy szkolić Rady Pedagogiczne. Wskazywane są te szkolenia, a niektóre są obligatoryjne.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały. *Członkowie Komisji jednogłośnie, pozytywnie* przyjęli projekt uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik do V Sesji Rady Miasta Milanówka.

e) *zatwierdzenia taryf na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków,*
Burmistrz Jerzy Wysocki stwierdził, że wniosek jest zasadny.

Prezes Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Robert Lewandowski podziękował za przesunięcie opiniowania ww. uchwały jako podpunkt b) 2,41 metra wody, 3,49 metra ścieków razem wynosi 6,35.

- 2,64 netto woda wzrost o 7,32%,

- 3,94 netto ścieki 31,9%

Łącznie 8,51 zł wzrost 23,15%. Spółka płaci:

1. czynsz dzierżawy 3 mln zł w skali roku,
2. podatek od nieruchomości,
3. eksploatacja obiektu.

Te trzy ww. koszty czynią tak wysokie ceny za wodę i ścieki. Strata, którą poniosła spółka wyniosła ponad 500 tys zł za zeszły rok. Nie wszyscy odbiorcy za usługi płacą na czas. Prezes proponuje tyle ile jest wyliczone zgodnie z zasadą i zgodnie z rozporządzeniem, dopłata w zeszłym roku wyniosła 0,56 zł, dzisiaj wśród 223 miast największy udział cenowy 5-6 zł.

Radna Maria Sobczak zapytała, czy prezes może podać wysokość cen w gminach ościennych: Brwinów i Podkowa Leśna cena hurtowa 3,74 zł, a było 2,99 zł.

Grodzisk Mazowiecki cena hurtowa była 4,91 zł, a było 4,21 zł, gmina zastosowała 0,30 gr. za m³ ścieków. **Burmistrz Jerzy Wysocki** oznajmił, że w mieście mamy poważny problem z odprowadzaniem wód deszczowych nie mamy kanału deszczowego, jedyny kanał jest na ulicy Warszawskiej do rzeki, każda z nowych ulic, które zostały zmodernizowane posiada kanał deszczowy.

Zastępca Burmistrza Bogdan Korycki wyjaśnił, że w ciągu dwóch ostatnich lat, bardzo deszczowych posesje na terenach podmokłych były zalewane, woda ta jest wypompowywana i odprowadzana do kanalizacji ściekowej, aby nie podtapiać budynków.

Radna Maria Sobczak zapytała, czy możemy się nie zgodzić z takimi stawkami proponowanymi przez burmistrza.

Burmistrz Jerzy Wysocki odpowiedział, że jeśli Rada podejmie uchwałę mówiącą, iż nie zgadza się na takie stawki.

Zastępca Burmistrza Bogdan Korycki stwierdził, że są trzy warianty:

1. rada gminy podejmie uchwałę o nie..... stawek pod względem prawnym przysługuje odwołanie do wojewody. W ciągu 90 dni płacimy i jeśli płacimy i jeśli..... to spółka ponawia procedury plus 14 dni,
2. 90 dni plus 14 dni,
3. rada gminy nie podejmie uchwały, ta w ciągu 70 dni.

Radna Ewa Galińska zgłosiła propozycje, aby podwyższyć w taryfie 2, czyli pozostali odbiorcy, a zmniejszyć w taryfie 1- gospodarstwa domowe.

Prezes Robert Lewandowski oznajmił, że jeśli spółka złoży taki wniosek jak wyżej jak radna Galińska zaproponowała to czy rada zatwierdzi takie taryfy, w Milanówku 20% ścieków stanowią pozostali odbiorcy, czyli taryfa 2.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji Bożena Utrata poddała pod głosowanie projekt uchwały, radni (1-za, 1-przeciw, 4-wstrzymujące) przyjęli projekt uchwały.

b) zmian budżetu Miasta Milanówka na 2011 rok,

Skarbnik Bożena Sehn wyjaśniła, że zaszła zmiana w budżecie na centralę telefoniczną tkwiła w środkach bieżących 45 600 zł, jako zadanie inwestycyjne, jest to jedyna zmiana w budżecie, wydatki bieżące zmniejszają się, a wydatki inwestycyjne zostają zwiększone się o tę kwotę. Skarbnik poinformowała, iż uchylene w RIO 104 300 zł rezerwa celowa w zarządzaniu kryzysowym, pani koleżanka Zych uznała, że winna być w rezerwie ogólnej i celowej, w załączniku Nr 4 cmentarze 4 000 zł wykreślić należy w załącznikach, RIO nie urwie nam głowy i że wykup wierzytelności powinien być długiem. Skarbnik poinformowała również o skardze pana Zarakowskiego, która wpłynęła do RIO, mieszkaniac zarzuca nam że za mało pieniędzy przeznaczyliśmy dla nauczycieli braknie środków na przedszkole również brak środków na nową kadrę w nowym przedszkolu, zarzuty te zostały odrzucone.

Burmistrz Jerzy Wysocki stwierdził iż obecność burmistrza jest niezbędną na takim spotkaniu w RIO.

Dotacje na sprzęt zostały odrzucone przez RIO.

Głosowanie.

Radna Maria Sobczak prosi o wyjaśnienie odnośnie centrali.

Burmistrz Jerzy Wysocki odpowiedział, że centrala telefoniczna Panasonic, wymienić musieliśmy na nową centralę gdyż stara niezbyt dobrze działała, przeprowadzka na ulicę Spacerową zasadniczą sprawą było to, że doszedł budynek C.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji Bożena Utrata poddała pod głosowanie projekt uchwały, radni jednogłośnie, pozytywna przyjęli projekt uchwały.

c) zmiany Uchwały Rady Miasta Milanówka z dnia 28 października 2010 r. Nr 455/XXXIX/10

w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości na 2011 r.,

Skarbnik Bożena Sehn wyjaśniła zapis powierzchni zajęte pod działalność gospodarczą.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji Bożena Utrata poddała pod głosowanie projekt uchwały, radni jednogłośnie, pozytywna przyjęli projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji Bożena Utrata poddała pod głosowanie projekt uchwały, radni jednogłośnie, pozytywna przyjęli projekt uchwały.

d) określenia wzoru formularzy informacji i deklaracji podatkowych,

Skarbnik Bożena Sehn wyjaśniła, że deklaracje IN-1 punkt 4, DN-1 punkt 4, ZR-1B część C sam podatnik wskaże akt prawny, pozostałe deklaracje zaproponowane zostały w jednym akcie.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji Bożena Utrata poddała pod głosowanie projekt uchwały, radni jednogłośnie, pozytywna przyjęli projekt uchwały.

- f) *zawarcia umowy dzierżawy, na okres 5 lat, w trybie przetargowym, dz. ew. nr 24 w obr. 05-31 przy ul. Wielki Kąt,*

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Tomasz Krysiak wyjaśnił, że działka miejska, którą dzierżawi mieszkaniec nie wyrażają zgody na wykupienie tej działki więc wchodzi w grę tylko dzierżawa.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji Bożena Utrata poddała pod głosowanie projekt uchwały, radni *jednogłośnie, pozytywna* przyjęli projekt uchwały.

- g) *wydzierżawienia gruntu o pow. 26,95 m² z działki nr 2 położonej w Milanówku, obręb 07-01 przy ul. Turczynek.*

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Ewa Tatarek omówiła projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji Bożena Utrata poddała pod głosowanie projekt uchwały, radni *jednogłośnie, pozytywna* przyjęli projekt uchwały.

Ad.3.

Sprawy różne.

Burmistrz Jerzy Wysocki przedstawił nowego p.o. Sekretarza Annę Zajackowską i p.o. Kierownika Referatu Organizacyjnego Michała Piwka.

Na tym posiedzenie Komisji zostało zakończone.

Protokołowała,
Radna Ewa Galińska

*Przewodnicząca Komisji
Budżetu i Inwestycji*

Radna Bożena Utrata