

## **U C H W A Ł A   N r   83/X/11**

**Rady Miasta Milanówka**

**z dnia 27 września 2011 r.**

w sprawie: **wydzierżawienia lokalu użytkowego o pow. 49,62m<sup>2</sup> (dwa pomieszczenia),  
działka nr ewid. 2, obręb 07-01 przy ul. Turczynek.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2001r.Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 37 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj.- Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) - Rada Miasta Milanówka **u c h w a ł a**, co następuje:

### § 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie lokalu użytkowego o pow. 49,62m<sup>2</sup> znajdującego się na działce nr ewid. 2, obręb 07-01 przy ul. Turczynek w Milanówku, stanowiącego własność Gminy Milanówek uregulowanego w KW 30878 – na okres do 10 lat.

### § 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

### § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Miasta Milanówka

*mgr Maria Sobczak*

## Uzasadnienie

W budynku przy ul. Turczynek w Milanówku (przy bazie ZGKiM) znajduje się lokal użytkowy o pow. 49,62 m<sup>2</sup>, który jest przedmiotem wydzierżawienia na prowadzenie działalności gospodarczej (biuro).

W związku z wygaśnięciem dotychczasowej umowy na dzierżawę zasadnym jest ponowne wydzierżawienie lokalu użytkowego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga uchwały Rady Miasta, dlatego też podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione i niezbędne do dalszej procedury wyłonienia dzierżawcy w drodze przetargu.