

U C H W A Ł A Nr 51/VII/11

Rady Miasta Milanówka

z dnia 24 maja 2011 r.

w sprawie: **wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w Milanówku w celu regulacji stanu prawnego ulicy Partyzantów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późno zm.) i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r. z późno zm.) – Rada Miasta Milanówka uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na zamianę działki ewidencyjnej nr **101/1** obręb **05-12** o powierzchni 286 m², położonej w Milanówku przy ul. Partyzantów, będącej w zasobie Gminy Milanówek na działkę ewidencyjną nr **139** obręb **05-12** o powierzchni 251 m².

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miasta Milanówka

mgr Maria Sobczak

Uzasadnienie

W obecnej chwili działka ewidencyjna nr 139 obręb 05-12 jest własnością osób fizycznych. W skutek cofnięcia przez właścicieli ww. działki ogrodzenia zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Zachód – 2” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Milanówka nr 252/XXIII/05 z dnia 15.03.2005 r. (Dz. Urz. Nr 106 poz. 3020 z dnia 12.05.2005 r.), powyższa nieruchomość jest używana przez mieszkańców Milanówka jako część ulicy Partyzantów. Właściciele ww. działki 139 w granicach swojego władania posiadają działki: 140 i 101/1. Działka 101/1 jest własnością Gminy Milanówek, lecz nie przylega do żadnej drogi gminnej a jedyne racjonalne jej wykorzystanie to przyłączenie ww. działki do działki sąsiedniej tj. 140 na poprawę warunków zagospodarowania. Powyższa uchwała umożliwi uregulowanie stanu prawnego powyższych nieruchomości zgodnie ze stanem jaki funkcjonuje od lat.