

# **U C H W A Ł A Nr 52/VII/11**

## **Rady Miasta Milanówka**

**z dnia 24 maja 2011 r.**

w sprawie: **wykreślenia hipoteki ustanowionej na lokalu mieszkalnym przy ul. Zachodniej 18 bl. I.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) w związku z art. 100 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (t.j. Dz.U. z 2001, Nr 124, poz. 1361 z późn. zm.) - Rada Miasta Milanówka *u c h w a ł a*, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na wykreślenie hipoteki ustanowionej na lokalu mieszkalnym nr 9 przy ul. Zachodniej.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Miasta Milanówka

*mgr Maria Sobczak*

## **Uzasadnienie**

W dniu 11.04.2011 r. Pani Katarzyna Piwowar właścicielka lokalu mieszkalnego nr 9 przy ul. Zachodniej 18 bl. I złożyła wniosek o wydanie dokumentu potwierdzającego zgodę Urzędu na wykreślenie hipoteki ustanowionej na przedmiotowym lokalu na rzecz Gminy Milanówek w związku z jego wykupem w 1994 roku.

W dniu 25.04.1997 r. do Sądu Rejonowego – Wydział Ksiąg Wieczystych zostało skierowane pismo stwierdzające uregulowanie płatności za wykup powyższego lokalu oraz wyrażające zgodę na skreślenie wpisu obciążającego hipotekę. Jednakże Sąd wymaga takiego dokumentu wystawionego w formie notarialnej, do którego niezbędna jest przedmiotowa uchwała. Powyższy dokument pozwoli na uregulowanie w/w zapisów w Księdze Wieczystej przedmiotowego lokalu.

Reasumując podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.