

U C H W A Ł A Nr 24/V/11

Rady Miasta Milanówka

z dnia 3 marca 2011 r.

**w sprawie: zawarcia umowy dzierżawy, na okres 5 lat, w trybie bezprzetargowym,
działki ew. nr 24 w obr. 05-21 przy ul. Wielki Kąt.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) – Rada Miasta Milanówka **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres 5 lat, w drodze bezprzetargowej, działki ew. nr 24 w obr. 05-21 o pow. 159 m² przy ul. Wielki Kąt na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miasta Milanówka

mgr Maria Sobczak

Uzasadnienie

W związku z dobiegającą końca umową dzierżawy dz. ew. nr 24 w obr. 05-21 przy ul. Wielki Kąt, aby zapewnić dotychczasowym dzierżawcom możliwość dalszego korzystania z przedmiotowej nieruchomości konieczne jest zawarcie nowej umowy. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymaga uchwały Rady Miasta.

Działka nr ew. 24 stanowi własność Gminy, obecnie jednak pozostaje we władaniu właścicieli dz. nr 23.

Dzierżawa nieruchomości nie koliduje z inwestycjami gminnymi istniejącymi i planowanymi na tym terenie, a ponadto nie planuje się dalszego poszerzania pasa drogowego ul. Wielki Kąt.

W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały w celu poprawy warunków zagospodarowania działki przyległej jest uzasadnione.