

**UCHWAŁA Nr 463/XXXIX/10**

**Rady Miasta Milanówka**

**z dnia 28 października 2010 r.**

w sprawie: **zawarcia umowy dzierżawy na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym, części działki ew. nr 1/4 obr. 06-03 przy ul. Warszawskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) – Rada Miasta Milanówka **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat, w drodze bezprzetargowej, części o pow. 10 m<sup>2</sup> działki ew. nr 1/4 obr. 06-03 przy ul. Warszawskiej, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Milanówka

  
Jerzy Olczak

## Uzasadnienie

W związku z dobiegającą końca umową dzierżawy na prowadzenie punktu Lotto przy ul. Warszawskiej w celu jego dalszego funkcjonowania konieczne jest zawarcie nowej umowy. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymaga uchwały Rady Miasta.

Punkt Lotto znajdujący się przy wejściu do tunelu od ul. Warszawskiej funkcjonuje w tym samym miejscu od kilkadziesiąt lat i utkwiał w świadomości mieszkańców jako wygodne miejsce zakupu prasy, biletów komunikacji miejskiej, etc. Wydierżawienie części o pow. 10 m<sup>2</sup> dz. ew. nr 1/4 pozwoli na dalsze funkcjonowanie punktu Lotto w tym miejscu, nie zmieniając przyzwyczajień mieszkańców.

Reasumując podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.