

## **U C H W A Ł A Nr 344/XXX/09**

### **Rady Miasta Milanówka z dnia 27 października 2009 r.**

w sprawie: **podwyższenia przez Gminę Milanówek udziałów w Spółce TBS „Zieleń Miejska”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „g” oraz art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) - Rada Miasta Milanówka *u c h w a ł a*, co następuje:

#### § 1.

1. Wyraża się zgodę na podwyższenie udziałów w Spółce TBS „Zieleń Miejska” z siedzibą w Pruszkowie za kwotę 1 900 000 zł. płatną w 3 ratach:
  - 100 000 zł. do 31.12.2009 r.
  - 1 000 000 zł. do 30.06.2010 r.
  - 800 000 zł. do 30.03.2011 r.
  
2. Należność za zakupione udziały zostanie pokryta z dochodów własnych zapisanych w budżecie Miasta.

#### § 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

#### § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Milanówka

*Jerzy Olczak*

## **Uzasadnienie**

**do Uchwały nr ..../XXX/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 27 października 2009 roku  
w sprawie: podwyższenia przez Gminę Milanówek udziałów w Spółce TBS „Zieleń Miejska”**

W dniu 29 września 2009 r. przez Radę Miasta Milanówka została podjęta Uchwała Nr 324/XXIX/09 w sprawie nabycia przez Gminę Milanówek części nieruchomości gruntowej oznaczonej jako dz. ew. nr 128/1 w obr. 06 – 01 przy ul. Warszawskiej przeznaczonej pod IV etap TBS.

Do chwili obecnej grunt nabywany przez Gminę pod budownictwo TBS był przekazywany Spółce w formie aportu. W związku ze zmianą przepisów w tym zakresie korzystnym dla Gminy jest powiększenie swojego udziału w w/w Spółce poprzez wpłacenie środków, za które Spółka bezpośrednio dokona zakupu wskazanego wcześniej terenu.

Poniższy harmonogram wpłat jest wynikiem przeprowadzonych negocjacji w sprawie zakupu przedmiotowego gruntu.

I rata w kwocie 100 000 zł płatna do 31.12.2009 r.

II rata w kwocie 1 000 000 zł. płatna do 30.06.2010 r.

III rata w kwocie 800 000 zł. płatna do 30.03.2011 r.

Powyższe raty uwzględniają przewidywane koszty zakupu i roczną waloryzację.

Zgodnie z zapisami art. 7 ust. 1 pkt. 7 wyżej cytowanej Ustawy do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb w zakresie gminnego budownictwa mieszkaniowego, dlatego też zasadnym jest wniesienie wkładu finansowego w formie podwyższenia udziałów.

W związku z powyższym podjęcie Uchwały jest uzasadnione.