

U C H W A Ł A Nr 300/XXVII/09

Rady Miasta Milanówka

z dnia 16 czerwca 2009r.

w sprawie: **zawarcia z osobą fizyczną umowy dzierżawy na okres 3 lat części działki ew. nr 1/4 obr. 06-03 przy ul. Warszawskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz w związku art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) – Rada Miasta Milanówka *u c h w a ł a*, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat części o pow. 15 m² działki ew. nr 1/4 obr. 06-03 przy ul. Warszawskiej, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Milanówka

Jerzy Oleczak

**Uzasadnienie do Uchwały nr 300/XXVII/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 16 czerwca 2009r.
w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie z osobą fizyczną umowy dzierżawy, na okres 3 lat,
części działki ew. nr 1/4 obr. 06-03 przy ul. Warszawskiej.**

W związku z dobiegającą końca umową dzierżawy, osoba prowadząca kiosk przy ul. Warszawskiej, na części dz. ew. nr 1/4 obr. 06-03, zwróciła się z prośbą o jej przedłużenie, co wiąże się z zawarciem nowej umowy. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymaga uchwały Rady Miasta.

Kiosk znajdujący się przy wejściu do tunelu od ul. Warszawskiej funkcjonuje w tym samym miejscu od kilkadziesiąt lat i utkwiał w świadomości mieszkańców jako wygodne miejsce zakupu prasy, biletów komunikacji miejskiej, etc. Wydierżawienie części o pow. 15 m² dz. ew. nr 1/4 pozwoli na dalsze funkcjonowanie kiosku w tym miejscu, nie zmieniając przyzwyczajzeń mieszkańców.

Reasumując podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.