

**U C H W A Ł A Nr 299/XXVII/09**

**Rady Miasta Milanówka**

**z dnia 16 czerwca 2009 r.**

w sprawie: **nabycia przez Gminę Milanówek udziału ½ części zabudowanej nieruchomości**

**oznaczonej jako dz. ew. nr 18 w obr. 07-04 przy ul. Brwinowskiej**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) – Rada Miasta Milanówka *u c h w a ł a*, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie przez Gminę Milanówek udziału ½ części zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako dz. ew. nr 18 w obr. 07-04 przy ul. Brwinowskiej.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Milanówka

*Jerzy Olczak*

**Uzasadnienie do Uchwały Nr 299/XXVII/09 Rady Miasta Milanówka z dnia 16 czerwca 2009r.  
w sprawie: nabycia przez Gminę Milanówek udziału ½ części zabudowanej nieruchomości  
oznaczonej jako dz. ew. nr 18 w obr. 07-04 przy ul. Brwinowskiej**

Zakup przedmiotowej nieruchomości umożliwi przebudowę i modernizację skrzyżowania ulic Kazimierzowskiej, Średniej i Brwinowskiej, które od wielu lat jest powodem wielu kolizji i zdarzeń drogowych. Poprawa obecnego układu komunikacyjnego o charakterze lokalnym przyczyni się do zwiększenia komfortu oraz bezpieczeństwa uczestnikom ruchu drogowego.

Powyższa inwestycja jest wspólnym przedsięwzięciem Gminy Milanówek oraz Powiatu Grodziskiego, ponieważ dotyczy zarówno drogi gminnej, jak i dróg powiatowych. W wyniku prowadzonych rozmów ze Starostą Grodziskim uzyskano pełną akceptację na realizację w/w zamierzenia. W dniu 28.05.2009r. Rada Powiatu Grodziskiego podjęła uchwałę Nr 208/XXXII/09 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie ½ części ww. nieruchomości.

Nie mniej istotnym powodem zakupu powyższej nieruchomości jest możliwość wykorzystania jej do budowy bardzo ważnej dla południowej części Miasta stacji pomp do wyrównywania ciśnienia w miejskiej sieci wodociągowej (w okresie wiosenno-letnim przy nadmiernym poborze wody często występują znaczne spadki ciśnienia w sieci).

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego a także wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz.

W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.