

## U C H W A Ł A Nr 276/XXV/09

**Rady Miasta Milanówka**

**z dnia 28 kwietnia 2009 r.**

w sprawie: **wydzierżawienia gruntu o pow. 18,00 m<sup>2</sup> z działki nr 2 położonej w Milanówku, obręb 07 - 01 przy ul. Turczynek.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.,a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. – Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. – Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) – Rada Miasta Milanówka **u c h w a ł a**, co następuje:

### § 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie gruntu o powierzchni 18 m<sup>2</sup> z działki nr ewid. 2 obręb 07 – 01 o powierzchni 1,5667 ha położonej w Milanówku przy ul. Turczynek, stanowiącej własność Gminy Milanówek uregulowanej w KW 30878 – na okres do 10 lat.

### § 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

### § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Milanówka

*Jerzy Olczak*

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr 276/XXV /09**  
**Rady Miasta Milanówka z dnia 28 kwietnia 2009 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu o powierzchni 18,00 m<sup>2</sup>  
z działki nr 2 położonej w Milanówku, obręb 07 – 01  
przy ul. Turczynek**

Osoba fizyczna wnosząca o dzierżawę jest mieszkańcem os. Turczynek, administrowanego przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Milanówku. Od dnia 13 lipca 1998 r. dzierżawi przedmiotowy grunt z przeznaczeniem pod garaż. Teren ten nie koliduje ani z ruchem pieszym ani też kołowym.

Na dzień dzisiejszy nie zalega z opłatami z tego tytułu.

Czynsz dzierżawny stanowi przychód Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zawarcie kolejnej umowy, przedmiotem której jest ta sama nieruchomość wymaga uchwały Rady Miasta, dlatego też podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.