

U C H W A Ł A Nr 141/XIV/08
Rady Miasta Milanówka
z dnia 17 marca 2008 r.

w sprawie: **skargi na Burmistrza Miasta Milanówka złożonej przez Stowarzyszenie *Nie Oczyszczalniom Degradującym Środowisko***

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w zw. z art. 229 pkt 3 k.p.a., po rozpoznaniu skargi na Burmistrza Miasta Milanówka złożonej przez Stowarzyszenie, zawierającej zarzuty naruszenia prawa administracyjnego materialnego i zasad postępowania administracyjnego oraz prawa miejscowego, w tym Programu Ochrony i Kształtowania Środowiska i Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta Milanówek, w toku postępowania o wydanie decyzji nr 130/07 Burmistrza Miasta Milanówka o warunkach zabudowy i zagospodarowania na rzecz MIFAM S.A. w Milanówku - Rada Miasta Milanówka **u c h w a ł a**, co następuje:

§1

Skargę zawierającą zarzuty

- a) naruszenia prawa miejscowego;
 - b) dot. nieprawidłowości prowadzenia postępowania administracyjnego;
 - c) naruszenia prawa powszechnie obowiązującego;
- uznaje się za nieuzasadnioną.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Milanówka.
Upoważnia się do zawiadomienia skarżącego o treści uchwały i przyjętym uzasadnieniu.

Uzasadnienie

Wymienione wyżej zarzuty dotyczą decyzji nr 130/07 z dnia 10.08.2007 r. o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla Spółki *Mifam* dotyczącą zagospodarowania terenu części byłego Przedsiębiorstwa Państwowego- dz.nr.157, 158, 159, 59/5, obr.06-11) pawilonem handlowym o powierzchni sprzedaży do 2000 m. kw. wraz z drogami wewnętrznymi i parkingami, oświetleniem terenu i wjazdem na teren nieruchomości.

Oдноśnie tych zarzutów:

Ad. §1 pkt.a;

Uchwały Rady Miasta takie jak Strategia Zrównoważonego Rozwoju Miasta Milanówka oraz Program ochrony i kształtowania środowiska to dokumenty wyznaczające kierunki rozwoju miasta nie mogą stanowić podstawy do wydania odmownej decyzji o warunkach zabudowy. Prawo właściciela do zagospodarowania gruntu może ograniczać tylko ustawa – w tym ustawa nadająca odpowiedni status uchwałom o przyjęciu Planu Zagospodarowania Przestrzennego, który dla tego obszaru nie był przyjęty.

Ad. pkt b i c

Na dzień dzisiejszy nie zostały stwierdzone przez organy upoważnione żadne uchybienia w postępowaniu administracyjnym.

Przewodniczący
Rady Miasta Milanówka

Jerzy Olczak