

U C H W A Ł A Nr 43/VI/07

Rady Miasta Milanówka

z dnia 30 marca 2007r.

w sprawie: **wyrażenia woli wniesienia wkładu pieniężnego-partycypacyjnego na rzecz Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Zieleń Miejska” Spółka z o.o. w Pruszkowie w celu realizacji budownictwa wielorodzinnego na terenie Miasta Milanówka**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.„g” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.Nr 142, poz.1591 z 2001r. z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 249/XXII/05 Rady Miasta Milanówka z dnia 27 stycznia 2005r. w sprawie: przyjęcia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta Milanówka na lata 2005–2013 z późn. zm. i Uchwały Nr 350/XXX/06 Rady Miasta Milanówka z dnia 28 lutego 2006r. w sprawie: realizacji budownictwa wielorodzinnego w ramach Towarzystwa Budownictwa Społecznego na nieruchomościach gruntowych położonych w Milanówku przy ul. Na Skraju w obrębie 06–01 o łącznej powierzchni 11.544 m², oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 120/24, 120/27, 120/29, 120/31, 124/2, 125/2, 125/4 – **Rada Miasta Milanówka u c h w a ł a, co następuje:**

§ 1.

Wysokość wniesionego wkładu pieniężnego-partycypacyjnego na rzecz Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Zieleń Miejska” Spółka z o.o. w Pruszkowie nie może przekroczyć 30% kosztów przedsięwzięcia inwestycyjnego, tj. nie więcej niż **2.700.000 PLN** (słownie: dwa miliony siedemset tysięcy PLN) na poczet budowy lokali mieszkalnych dla zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych osób określonych w § 2 uchwały Nr 350/XXX/06 Rady Miasta Milanówka z dnia 28 lutego 2006 r. w sprawie: realizacji budownictwa wielorodzinnego w ramach Towarzystwa Budownictwa Społecznego na nieruchomościach gruntowych położonych w Milanówku przy ul. Na Skraju w obrębie 06 – 01 o łącznej powierzchni 11544 m², oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 120/24, 120/27, 120/29, 120/31, 124/2, 125/2, 125/4, o łącznej powierzchni użytkowej minimum **5.000 m²**.

§ 2.

1. Przekazywanie wkładu pieniężnego-partycypacyjnego na rzecz Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Zieleń Miejska” Spółka z o.o. w Pruszkowie następować będzie w trzech transzach, tj.:
 - a) pierwsza transza obejmować będzie przekazanie wkładu pieniężnego-partycypacyjnego w wysokości do **400.000 PLN** (słownie: czterysta tysięcy PLN) w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31.12.2007r
 - b) druga transza obejmować będzie przekazanie wkładu pieniężnego-partycypacyjnego w wysokości do **1.000.000 PLN** (słownie: jeden milion PLN) w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31.12.2008 r.,
 - c) trzecia transza obejmować będzie przekazanie wkładu pieniężnego-partycypacyjnego w wysokości stanowiącej różnicę pomiędzy rzeczywistymi kosztami wybudowania lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej minimum 5.000 m², a wpłatami pieniężno-partycypacyjnymi przekazanymi w w/w transzach, po całkowitym sfinalizowaniu przedsięwzięcia inwestycyjnego.
2. Suma transz, o których mowa w pkt 1 nie może przekroczyć kwoty określonej w § 1.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Milanówka

Jerzy Olczak