

## U C H W A Ł A Nr 343/XXIX/05

### Rady Miasta Milanówka

z dnia 20 grudnia 2005r.

w sprawie: **zbycia lokali mieszkalnych w budynku położonym w Milanówku przy ul. Okólnej 3a, będących własnością Gminy Miasto Milanówek oraz zasad płatności za te lokale**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.,a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) - **Rada Miasta Milanówka u c h w a ł a, co następuje:**

#### § 1.

1. Przeznacza się do zbycia lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasto Milanówek, w budynku położonym w Milanówku przy ul. Okólnej 3a wraz ze zbyciem prawa do gruntu w odpowiedniej części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 71/4 w obr. 06-02 o pow. 1198 m<sup>2</sup>, uregulowanej w KW 882.
2. Zbycie gruntu w odpowiednich częściach następuje na użytkowanie wieczyste.

#### § 2.

Zapłata ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego sprzedawanego w drodze bezprzetargowej może być, na wniosek najemcy, rozłożona na raty płatne przez okres 3 lat.

#### § 3.

W razie rozłożenia zapłaty ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego na raty, wysokość pierwszej raty, płatnej najpóźniej w dniu zawarcia umowy przenoszącej własność, wynosi co najmniej 30% ustalonej ceny.

#### § 4.

Wierzytelności polegają zabezpieczeniu hipotecznemu.

#### § 5.

Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli, stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

#### § 6.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

#### § 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Milanówka

*Wojciech Wlazło*