

U C H W A Ł A Nr 219/XX/04

Rady Miasta Milanówka

z dnia 23 listopada 2004r.

w sprawie: **zbycia lokali mieszkalnych w budynku położonym w Milanówku przy ul.Wojska Polskiego 24, będących własnością Gminy Miasto Milanówek, oraz zasad płatności za te lokale**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U.Nr 142 poz.1591z 2001r. z późn. zm./ oraz art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 46 poz.543 z 2000r. z późn. zm./ - Rada Miasta Milanówka **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do zbycia lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasto Milanówek, w budynku położonym w Milanówku przy ul.Wojska Polskiego 24, wraz ze zbyciem prawa do gruntu w odpowiedniej części w nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. Nr 18/3 w obrębie 05-17, o pow. 1307 m², uregulowanej w KW 33895.
2. Zbycie gruntu w odpowiedniej części, następuje na użytkowanie wieczyste.

§ 2.

Zapłata ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego sprzedawanego w drodze bezprzetargowej może być na wniosek najemcy rozłożona na raty, płatne przez okres 3 lat.

§ 3.

W razie rozłożenia zapłaty ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego na raty, wysokość pierwszej raty, płatnej najpóźniej w dniu zawarcia umowy przenoszącej własność, wynosi co najmniej 30% ustalonej ceny.

§ 4.

Wierzytelności podlegają zabezpieczeniu hipotecznemu.

§ 5.

Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

§ 6.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Milanówka

Wojciech Wlazło