

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 79/V/2008
Burmistrza Miasta Milanówka
z dnia 03.09.2008r.

WYKAZ CZYNNIKÓW OBNIŻAJĄCYCH STAWKĘ BAZOWĄ CZYNSZU

Wyposażenie lokalu	Czynnik obniżający %	Stawka czynszu w zł/m ²
1. Lokale wyposażone w wodę, kanalizację, łazienkę, wc, gaz, c.o.	stawka bazowa	5,83 zł
2. Lokale wyposażone w wodę, kanalizację, wc oraz instalację elektryczną zastępującą gazową i dla potrzeb c.o.	5%	5,54 zł
3. Lokale wyposażone w wodę, kanalizację, łazienkę, wc, gaz.	10%	5,25 zł
4. Lokale wyposażone w wodę, kanalizację, łazienkę, wc.	15%	4,96 zł
5. Lokale wyposażone w wodę, kanalizację, wc.	20%	4,66 zł
6. Lokale wyposażone w wodę, kanalizację, wspólne wc.	25%	4,37 zł
7. Lokale w budynkach wyposażonych w wodę, brak wody w lokalu.	30%	4,08 zł
8. Lokale bez urządzeń technicznych	35%	3,79 zł

Ponadto wyliczone stawki czynszu mogą być obniżone w następujących przypadkach:

1. Lokale usytuowane na poddaszu	10 %
2. Lokale usytuowane w suterenie	10 %
3. Lokale ze ślepią kuchnią	10 %
4. Lokale w budynkach usytuowanych poza strefą konserwatorską	10 %