

Sprawozdanie Burmistrza Miasta Milanówka

za okres od 14 maja do 20 czerwca 2016 roku

1. 14 maja zorganizowałam spotkanie z milanowską młodzieżą w parku *Zielony Dołek*. Tematem spotkania były potrzeby młodych mieszkańców Milanówka, ich pomysły dotyczące aktywności dostępnych w MCK i nowej siedziby Milanowskiego Centrum Kultury. Wyszli też z inicjatywą założenia Młodzieżowej Rady Miasta. Spotkanie było bardzo owocne, dlatego wspólnie zdecydowaliśmy, że będziemy regularnie organizować podobne spotkania. Chcielibyśmy wspólnie omówić możliwości stworzenia przestrzeni do życia również dla tej grupy mieszkańców. Kontynuacją będą spotkania wakacyjne, a po wakacjach wrócimy do regularnego działania.
2. Uczestniczyłam w dwóch spotkaniach zorganizowanych przez przedsiębiorców aktywnie działających i angażujących się w życie Milanówka. Tematem były bieżące problemy miasta, ale również kierunki rozwoju. Inspiracją do spotkań były tematy poruszane na warsztatach dedykowanych aktualizacji Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Miasta oraz rozpoczęte prace nad aktualizacją strategii.
3. 17 maja odbyło się pierwsze wiosenne spotkanie Burmistrza Miasta z Mieszkańcami w Zespole Szkół Gminnych nr 3. Na jesiennych spotkaniach w ubiegłym roku przeprowadziłam ankietę, której wyniki zainspirowały mnie do zmiany formuły. Mieszkańcy wypowiedzieli się, że przychodzą na te spotkania, aby dowiedzieć się o bieżących sprawach miasta, zwracano także uwagę na organizowanie tematycznych spotkań. W związku z tym, zadecydowałam o nowej formie spotkania Burmistrza z mieszkańcami, które składało się z dwóch części. W pierwszej poruszyłam najważniejsze sprawy miasta, odbyła się dyskusja i odpowiedziałam na nurtujące mieszkańców pytania. W drugiej części spotkania do dyspozycji pozostawiali przedstawiciele poszczególnych referatów Urzędu Miasta i jednostek organizacyjnych gminy, pod wodzą Zastępcy Burmistrza i Sekretarza, którzy odpowiadali na pytania mieszkańców dotyczące ich indywidualnych spraw.
4. 24 maja odbyło się drugie spotkanie Burmistrza Miasta z Mieszkańcami w analogicznej formie, ale tym razem w Zespole Szkół Gminnych nr 1.
5. Spotkałam się także z grupą seniorów, aby przedstawić im bieżące sprawy miasta, a także wysłuchać ich pomysłów i potrzeb. Głównym tematem rozmów była przyszłość miasta z perspektywy aktualizacji Studium oraz przestrzeń publiczną, w tym planowany remont PKP linii 447 i zapotrzebowanie środowiska na funkcje jakie winno pełnić Milanowskie Centrum Kultury w mieście.
6. Pod koniec maja odbyło się podsumowanie konsultacji zorganizowanych w ramach opracowywanej aktualizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta. Na spotkaniu firma BUDPLAN, która na zlecenie miasta przeprowadziła ankietę wśród mieszkańców oraz zorganizowała warsztaty urbanistyczne, przedstawiła zgromadzonym wyniki konsultacji. Wszystkie materiały na bieżąco publikowane są na stronie miasta w zakładce dedykowanej Studium.

7. W ramach dwudniowego Dnia Dziecka w Milanówku odbyło się oficjalne nadanie nazwy „Zielony Dołek” parkowi przy ulicy Fiderkiewicza. W odsłonięciu tablicy informacyjnej nowego parku udział wzięli Pan Andrzej Zaorski członek komisji konkursowej na nazwę parku oraz Pan Artur Bialik - pomysłodawca zwycięskiej nazwy.
8. 7 czerwca 2016 r. po uzyskaniu pozytywnej opinii Mazowieckiego Kuratora Oświaty udzieliłam zezwolenia na założenie przedszkola publicznego pod nazwą Europejskie Przedszkole Publiczne „Kasperek” prowadzonego przez osobę prawną inną niż jednostka samorządu terytorialnego. Placówka ta stanowi korzystne uzupełnienie sieci przedszkoli publicznych na terenie Milanówka. Z punktu widzenia ostatnich zmian w systemie oświaty tj. pozostawieniu dzieci 6-letnich w przedszkolach, placówka ta stanowi dla gminy dodatkowe zaplecze do realizacji zadania z zakresu wychowania przedszkolnego na zasadach takich jak oferuje Publiczne Przedszkole Nr 1 przy ul. Fiderkiewicza. Rekrutacja trwa od 20 do 30 czerwca 2016 r.
9. 9 czerwca podczas wspólnej sesji gmin Podwarszawskiego Trójmiasta Ogrodów wraz z Burmistrzem Brwinowa i Podkowy Leśnej podpisaliśmy akt założycielski Stowarzyszenia Podwarszawskiego Trójmiasta Ogrodów.
10. 13 czerwca w Poznaniu po zaprezentowaniu przeze mnie projektu dostaliśmy się do finału konkursu na innowacyjne **mikroprojekty prowadzące do innowacji w zakresie efektywności energetycznej lub wykorzystania OZE**. Spośród 20 projektów zgłoszonych do konkursu Gmina Milanówek znalazła się wśród **10 najwyższej ocenionych**. Podczas spotkania samorządowej Grupy Wymiany Doświadczeń 13 czerwca br. w Poznaniu przedstawiłam plan modernizacji istniejącego basenu przy ul. Sportowej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii, w tym odzysku ciepła odpadowego ze ścieków. Zaprezentowałam także pomysł stworzenia Centrum Edukacji Ekologicznej w zakresie poprawy jakości wody i powietrza wykorzystując technologie pozwalające na stworzenie budynku pasywnego. Dzięki zwycięstwu, między 12 a 16 września 2016 r., przedstawiciele 10 gmin wezmą udział w wizycie studyjnej w Norwegii. Uzyskany grant w wysokości 50.000 zł pozwoli na organizację wymiany polsko-norweskiej w celu nawiązania i wzmocnienia współpracy bilateralnej z partnerem norweskim wyłonionym przy współpracy Związku Miast Polskich oraz Norweskiego Związku Władz Lokalnych i Regionalnych. Efektem projektu będzie również koncepcja budowy obiektów w technologii zero-emisyjnej, zapewniających społeczności dostęp do wysokiej jakości oferty rekreacyjnej oraz edukacji ekologicznej.
11. Planowane i zaakceptowane przez Zarząd WFOŚiGW jest podpisanie aneksu nr 5 w ciągu 2-3 tygodni do umowy o dofinansowanie projektu POIS.01.01.00-00-259/10. Przewidywane zmiany terminu realizacji inwestycji do dn. 31.07.2016 r. oraz terminu wykazania osiągnięcia tzw. efektu ekologicznego na dn. 31.12.2016 r.
12. W związku z ustaleniami ze spotkania w dn. 20.05.2016 r. w siedzibie PKP SA Oddział Gospodarowania Nieruchomościami wystąpiłam o pozyskanie prawa do dysponowania nieruchomościami do PKP SA na cele budowlane, w związku z zamiarem budowy tras rowerowych oraz modernizacji dworca. Dysponowanie nieruchomościami będzie możliwe za odpłatnością.

13. Przygotowuję modernizację placu zabaw przy Przedszkolu nr 1 na ul. Podgórnej 49, jako ogólnodostępnego dla dzieci z tej części miasta. Planowane do zakupu urządzenia zabawowe/sprawnościowe umieszczone będą na certyfikowanej nawierzchni biologicznie czynnej typu CushionFall, która jest bezpieczną, ekologiczną nawierzchnią w postaci zmięczonych technologicznie zrębków drewnianych przeznaczona na place zabaw i tereny rekreacyjne, amortyzująca upadki i chroniąca przed urazami. Przy grubości 20 cm CushionFALL amortyzuje upadek z zabawek do 2,5 m. Podstawową zaletą tej nawierzchni są jej znakomite właściwości amortyzacji upadków oraz możliwość wieloletniego praktycznie niemal bezobsługowego użytkowania. Nawierzchnia nie wymaga wymiany w trakcie jej użytkowania jak to ma miejsce w przypadku nawierzchni piaskowych.

14. Przed rozpoczęciem sezonu dokonany został wstępny przegląd stanu basenu przez pracowników Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Milanówku. Największy problem od kilku lat stanowiło przygotowanie dużej niecki basenowej do stanu, który pozwalałby na dopuszczenie do korzystania w okresie letnim. Obecnie stan techniczny niecki jest zły. Dno basenu jest popękane, beton płyty dennej jest złej jakości, łuszczy się i łatwo daje się odpajać. Stan techniczny ścian oporowych stanowiących boki niecki basenu budzi również duże zastrzeżenia. Beton jest również złej jakości, uległ karbonatyzacji i nie stanowi odpowiedniego zabezpieczenia zbrojenia. Możliwe jest odspojenie się płatów betonu od ścian, co może skutkować zagrożeniem bezpieczeństwa osób korzystających z basenu. Dodatkowo występują niedrożności kanałów odpływowych, powrastane są korzenie drzew w przewody rurowe, skorodowane elementy instalacyjne filtra. Ze względu na swój wiek zużyta jest izolacja pionowa ścian niecki i filtra, która powoduje zalewanie pomieszczeń hydroforni po ich napełnieniu. Podsumowując basen jest w bardzo złym stanie technicznym. Mimo przeprowadzania corocznych zabiegów polegających na wypełnianiu ubytków betonu dna i ścian basenu zaprawami naprawczymi - postępuje destrukcja podłoża betonowych. Już w ubiegłym roku w trakcie sezonu zaistniała sytuacja odspojenia płatów betonowych. Dodatkowo 2 grudnia 2015 r. zostało zmienione rozporządzenie Ministra Zdrowia w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2015 r. poz. 2016), które wprowadziło konieczność ciągłego (nie rzadziej niż co 4 godziny) monitorowania parametrów fizykochemicznych wody, tj. pH wody, stężenia chloru wolnego, temperatury wody oraz niemierzonego dotychczas potencjału redox i chloru związanego, a woda w brodzikach dla dzieci powinna spełniać takie same wymogi co inne niecki basenowe. Niestety w obecnym stanie basen i brodzik nie są w stanie spełnić tych wymogów.

W związku z powyższym niecka basenu i brodzika będzie wyłączona w tym roku z użytkowania, ale teren basenu, pełniący w okresie wakacyjnym główne miejsce spotkań młodzieży, zostanie udostępniony i dodatkowo zostaną zapewnione tam nowe atrakcje. Przede wszystkim będzie to teren publicznie dostępny, bez konieczności dokonywania opłat za wstęp. Planowane atrakcje:

- Plaża miejska,
- Miejsce do czynnej rekreacji – boiska do siatkówki, badmintona
- Kino na leżaku,
- Różne zabawki i zabawy dla dzieci,

- Klub gier planszowych,
- Bogata oferta gastronomiczna w tym grill, lody,
- Kurtyna wodna.

Informacja z zakresu wydanych Zarządzeń Burmistrza Miasta Milanówka
w sprawie:

- a) zatwierdzenia konkursu na kandydata na stanowisko dyrektora Zespołu Szkół Gminnych nr 1 im. Ks. Piotra Skargi w Milanówku (Zarządzenie nr 83/VII/2016);
- b) zatwierdzenia konkursu na kandydata na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej nr 2 im. Armii Krajowej w Milanówku (Zarządzenie nr 84/VII/2016);
- c) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków przyjętych w Uchwale RMM w sprawie zmian budżetu miasta na 2016 rok (Zarządzenie nr 85/VII/2016);
- d) zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta oraz częściowego rozdysponowania rezerwy budżetowej na 2016 rok (Zarządzenie nr 86/VII/2016);
- e) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu w sprawie zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta oraz częściowego rozdysponowania rezerwy budżetowej na 2016 rok (Zarządzenie nr 87/VII/2016);
- f) powołania Zespołu do spraw wdrożenia systemu Elektronicznego Zarządzania Dokumentacją i oprogramowania dziedzinowego (Zarządzenie nr 88/VII/2016);
- g) powołania Komisji Konkursowej do oceny ofert złożonych w Otwartym Konkursie Ofert na realizację VII zadania publicznego w 2016 r. z zakresu edukacji, oświaty i wychowania oraz wypoczynku dzieci i młodzieży (Zarządzenie nr 89/VII/2016);
- h) zmian w planie wydatków budżetu miasta na 2016 rok (Zarządzenie nr 90/VII/2016);
- i) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu w sprawie zmian w planie wydatków budżetu miasta na 2016 rok (Zarządzenie nr 91/VII/2016);
- j) powołania komisji egzaminacyjnej do przeprowadzenia egzaminu kończącego służbę przygotowawczą pracownika Urzędu Miasta Milanówka, (Zarządzenie nr 92/VII/2016);
- k) zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta oraz częściowego rozdysponowania rezerwy budżetowej na 2016 rok (Zarządzenie nr 93/VII/2016);
- l) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu w sprawie zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta oraz częściowego rozdysponowania rezerwy budżetowej na 2016 rok (Zarządzenie nr 94/VII/2016);
- m) powołania komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze Podinspektora w Referacie Budżetowo - Finansowym w Urzędzie Miasta Milanówka (Zarządzenie nr 95/VII/2016);
- n) ustalenia regulaminu korzystania z samochodu służbowego w UMM (Zarządzenie nr 96/VII/2016);
- o) ogłoszenia Otwartego Konkursu Ofert na realizację VIII W 2016 roku z zakresu ekologii i ochrony środowiska (Zarządzenie nr 97/VII/2016).

Postępowania o zamówienia publiczne:

W trybie z wolnej ręki:

Zamówienie uzupełniające do Umowy nr W/163/ORG/163/15 z dnia 25.03.2015 r. na Zakup usług ubezpieczenia dla Urzędu Miasta Milanówka i jednostek organizacyjnych – Wykonawca: InterRisk Towarzystwo Ubezpieczeń S.A.Vienna Insurance Group.

W trybie przetargu nieograniczonego:

- a) Wykonanie remontu oświetlenia terenu OPS przy ulicy Fiderkiewicza w Milanówku – Wykonawca: ENERGO-MIX Piotr Gieleciński;
- b) Remont ul. Partyzantów w Milanówku – Wykonawca: ROBOKOP Grzegorz Leonowicz.

Zrealizowane zamówienia publiczne poniżej 30 tys. euro:

- a) Projekty Budowlane Ewa Dobrowolska – „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej w celu stworzenia nowego zasobu mieszkaniowego” – 16 300,00 zł;
- b) Woźnicki Zdanowicz Architekci – „Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu przy basenie oraz przy Teatrze Letnim” – 24 600,00 zł;
- c) ZGKiM – „Dostarczenie i montażu drewnianych paneli ogrodzeniowych o wymiarach 1,8m x 1,8m o łącznej długości 32m na terenie parku przy ul. Fiderkiewicza, wraz z malowaniem drewnianych elementów konstrukcyjnych – 4 102,27 zł;
- d) PZM WIMET Zbigniew Wiśniewski Sp. J. – „Malowanie przejść dla pieszych i progów zwalniających oraz montaż punktowych elementów odblaskowych na drogach gminnych Miasta Milanówka – 24 912,67 zł;
- e) Atlantisystem Marcin Urbański – „Wykonanie projektu wraz z montażem pawilonu wolnostojącego na terenie "Zielonego Dołka" w Milanówku przy ul. Fiderkiewicza” – 28 167,00 zł;
- f) ETADO Recykling – „Warsztaty ekologiczne w ogrodzie ekologicznym organizowanym podczas Otwartych Ogródów 2016.” – 1 414,00 zł;
- g) Monika Deja – „Znaczenie pszczołowatych na przykładzie trzmiela – owada zagrożonego wyginięciem” – 400,00 zł.