

SPRAWOZDANIE Z PRACY BURMISTRZA MIASTA MILANÓWKA MIĘDZY SESJAMI

za okres 20.03. – 15.04.2015 r.

Marzec 2015:

3 marca 2015 r. zostały ogłoszone konkursy na następujące zadania publiczne:

- **Zadanie II**

Z zakresu kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego oraz działalności na rzecz osób starszych.

- **Zadanie III**

Festiwal Otwarte Ogrody w Milanówku.

- **Zadanie IV**

Rok Feliksa Dzierżanowskiego w Milanówku

- **Zadanie V**

Działania z zakresu ochrony i promocji zdrowia oraz działalności na rzecz osób niepełnosprawnych

- **Zadanie VI**

Zadania z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej i sportu oraz wypoczynku dzieci i młodzieży

Termin składania ofert upłynął 25.03.2015 r. Ogłoszenie wyniku konkursów nastąpi 24.04.2015 r.

21.03 Wzięłam udział w walnym zebraniu obu milanowskich Ochotniczych Straży Pożarnych, to jest OSP Milanówek z ulicy Warszawskiej oraz OSP Mifam.

23.03 Spotkałam się z władzami Mazowieckiej Regionalnej Organizacji Turystycznej. Było to typowo robocze spotkanie dotyczące głównie sprawy sfinalizowania umowy w kwestii miejsca Milanówka na tak zwanym „Szlaku Chopinowskim”.

Wstępnie omawialiśmy także inne atuty miasta, które warto wypromować. Chodzi przede wszystkim o hasła takie jak „jedwab z Milanówka”, „krówki z Milanówka” czy „truskawki w Milanówku”.

24.03 Wzięłam udział w wielkanocnym spotkaniu Milanowskiego Klubu Rodzin Abstynenckich „Quo vadis”. Spotkanie przebiegło w bardzo miłej atmosferze.

28.03 Po raz pierwszy udzielam ślubu cywilnego.

28.03 Spotkałam się ze strażakami z OSP w Milanówku na wielkanocnym jajeczku. Była to również okazja, aby im podziękować za ofiarną pracę na rzecz wszystkich mieszkańców Milanówka.

30.03 Uczestniczyłam w posiedzeniu Komitetu Sterującego Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego. Priorytety w których Milanówek uczestniczy to: transport publiczny, promocja gospodarcza oraz e-usługi.

W trakcie spotkania podjęliśmy szereg uchwał dotyczących zasad punktacji przy ocenianiu wniosków w poszczególnych priorytetach. Pierwsze konkursy planowane są od IV kwartału 2015 roku. Największe zainteresowanie uczestników, ale także i największe kontrowersje wzbudził planowany sposób oceniania wniosków dotyczących budowy ścieżek rowerowych. Warszawa oraz jeszcze kilka gmin planuje stworzyć wielokilometrowe ścieżki rowerowe. A zależy nam aby to były na prawdę zintegrowane działania i żeby w naszych gminach można było zbudować te szlaki komunikacyjne systemowo.

Z tego powodu druga część posiedzenia Komitetu Sterującego zostało przeniesione na 13 kwietnia i dopiero wówczas podjęto uchwałę, określającą sposób dzielenia środków ustalając punktację tak, aby większość gmin miała szansę otrzymania dotacji na inwestycje związane z budową ścieżek rowerowych.

W skład ZIT wchodzi Warszawa, a także 37 gmin z powiatów: legionowskiego, mińskiego, nowodworskiego, otwockiego, wołomińskiego, grodzkiego, piaseczyńskiego, pruszkowskiego, warszawskiego-zachodniego i zyrardowskiego.

30.03 Rozpoczął się cykl spotkań przedświątecznych w różnych jednostkach organizacyjnych m.in. środowiskowym klubie wsparcia, szkole podstawowej nr 2, a także Uniwersytecie Trzeciego Wieku.

Kwiecień 2015:

07.04 miały miejsce kolejne audycje z cyklu „Dzień Milanówka w Radiu Bogoria”

Tym razem o naszym mieście opowiadały trzy panie.

- o godzinie 9.30 nowa pracownica Milanowskiego Centrum Kultury pani **Elżbieta Abramczuk** – przybliżyła słuchaczom m.in. sprawę umieszczenia Milanówka na „Szlaku Chopinowskim”, a także zapowiadała najbliższych imprezy organizowane przez MCK.
- o godzinie 10:30 poinformowałam mieszkańców o m.in. trwających w naszym mieście remontach dróg. Ta sprawa jest chyba w tej chwili najważniejsza dla całej naszej społeczności. Zresztą również w tej kwestii padają najczęściej pytania podczas komisji i sesji Rady Miasta.
- o godzinie 11:30 pani **Katarzyna Fitz** wyjaśniała jakie korzyści da nam uczestniczenie w projekcie Podwarszawskiego Trójmiasta Ogrodów.

07.04 Odbyło się w Urzędzie Miasta spotkanie z organizatorami III Biegu STO-nogi (19.04.2015). To była swojego rodzaju odprawa dotycząca przede wszystkim kwestii zabezpieczenia biegu od strony porządkowej.

Miasto pomogło również od strony organizacyjnej, zapewniając dla uczestników 450 koszulek z herbem miasta. Uważam, że jest to dobre działanie promocyjne Milanówka, zwłaszcza że w trakcie III Biegu STO-nogi są rozgrywane także: Mistrzostwa Polski Pilotów i Personelu Pokładowego na dystansie 10 km oraz Mistrzostwa Świata Geografów.

Warto podkreślić, że do III Biegu STO-nogi zgłosiła się rekordowa liczba mieszkańców Milanówka, blisko 100 osób na prawie 450 uczestników. Podczas tej imprezy odbędzie się również organizowana od wielu lat przez nasze miasto Miła Milanowska.

07.04 Uczestniczyłam w odbywających się w Brwinowie warsztatach dla partnerów projektu: Podwarszawskie Trójmiasto Ogrodów. Projekt dotyczy poprawy spójności obszaru Podwarszawskiego Trójmiasta Ogrodów poprzez współpracę w zakresie polityki społecznej, kształtowania przestrzeni publicznej, gospodarki wodnej i komunikacji.

Warsztaty dotyczyły przede wszystkim kwestii związanych z zarządzaniem strategicznym i zostały przeprowadzone przez przedstawicieli Związku Miast Polskich, z którym PTO podjęło współpracę.

Niestety mimo przesłanych zaproszeń nie uczestniczył żaden z milanowskich radnych ani organizacji pozarządowych. Mam nadzieję, że będą na następnych spotkaniach.

08.04 Podpisałam umowę z MROT w sprawie umieszczenia Milanówka na „Szlaku Chopinowskim”.

Jeśli konserwator zabytków wyrazi zgodę wówczas vis a vis kościoła pod wezwaniem św. Jadwigi, na terenie Placu im. Starzyńskiego (mamy zgodę Starosty) staną dwie tablice informacyjne, na których będzie opisana m.in. historia związków naszego miasta z wielkim kompozytorem. Trzecia tablica zostanie umieszczona na terenie parafii w pobliżu okna kaplicy, w której od 1944 do 1945 roku była przechowywana urna z sercem Fryderyka Chopina.

10.04 wręczyłam nagrody siedmiu laureatom i ośmiu wyróżnionym uczestnikom III Konkursu Matematycznego, organizowanego przez Milanowskie gimnazjum społeczne.

14.04. Spotkałam się z grupą "Przedsiębiorczych Pań", które wspólnie organizowały dzień kobiet. Tym razem grupa pojawiła się w nieco zmienionym składzie. Panie zachęczone sukcesem imprezy z 8 marca przyszły z propozycją wspólnego zorganizowania dnia dziecka 30.06.

W skład grupy weszły już tradycyjnie:

dyrektor naszego przedszkola, Milanowskie Centrum Kultury oraz Referat Komunikacji UM. Zmiana nastąpiła w składzie przedsiębiorczyń.

Jestem przekonana o sukcesie projektu, widząc tak duże zaangażowanie grupy inicjatywnej. Już dziś zapraszam wszystkich państwa do udziału w imprezie w dniu 30.06.

• **Trwa audyt w referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego,** który zakończy się w ostatnich dniach kwietnia. Dlatego pierwsze wyniki przedstawię państwu w następnym sprawozdaniu.

W tym miesiącu zakończy się również podsumowywanie wniosków związanych z efektami audytu kadrowego. Szczegóły przedstawię w następnym sprawozdaniu, po wprowadzeniu zmian w życie.

Od 19 stycznia do 2 marca 2015 r. prowadzony był, przez Pana Macieja Jastrzębskiego – Audytora Wewnętrznego Urzędu Miasta audyt w zakresie funkcjonowania polityki bezpieczeństwa i instrukcji zarządzania systemem informatycznym służącym do przetwarzania danych osobowych w Urzędzie Miasta Milanówka.

Ze względu na fakt, iż przedmiot audytu i ujęte w sprawozdaniu informacje dotyczą informacji i zagadnień związanych z bezpieczeństwem danych przetwarzanych w Urzędzie, w szczególności danych osobowych, sprawozdanie z audytu i jego ustalenia nie mogą zostać ujawnione i opublikowane. Konsekwencją audytu wewnętrznego jest już ogłoszony przetarg na audyt zewnętrzny w zakresie bezpieczeństwa informacji w Urzędzie Miasta. Obecnie trwa weryfikacja zgłoszonych kandydatów do realizacji zadania.

- Nastąpiły zmiany personalne w referacie komunikacji społecznej. Z dniem 31 marca z funkcji kierownika z powodów osobistych zrezygnował, pan **Jan Osiecki**. Do końca kwietnia jako inspektor pozostanie w referacie kończąc rozpoczęte prace. Obowiązki kierownika przejęła pani **Monika Samoraj** do czasu reorganizacji Urzędu.

- **Milanówek bierze udział w konkursie „Nivea dba o rozwój twojej rodziny”**. Ta znana firma deklaruje, że wybuduje „Podwórka NIVEA” na których rodzice i dzieci będą mogli wspólnie spędzić czas w aktywny sposób w 40 miejscach w Polsce. Chcielibyśmy, aby u nas taki plac zabaw powstał przy basenie.

Dlatego zachęcam wszystkich, aby zgodnie z regulaminem oddawali głos na nasze miasto. Dziennie można oddawać jeden głos. Liczę, że wszyscy włączą się do tej akcji. Głosować można codziennie do końca maja.

- **W marcu w Urzędzie Miasta odbyła się kontrola Państwowej Inspekcji Pracy**

Przedmiotem działań inspektora były „wybrane zagadnienia z prawnej ochrony stosunku pracy, w szczególności pod kątem oceny zgodności aktów prawa wewnętrznego z przepisami powszechnie obowiązującymi, jak również określenia warunków zatrudnienia wybranych pracowników w zgodności z tymi przepisami.” W trakcie kontroli „podjęto działania zmierzające do ustalenia czy w zakładzie pracy dochodziło lub dochodzi do zachowań mających znamiona mobbingu czy też dyskryminacji.”

Z ankiet przeprowadzonych przez inspektora oraz jego ustaleń formalnych „wynika, że do władz miasta nie wpłynęło żadne pisemne oficjalne zawiadomienie o występowaniu” mobbingu na terenie Urzędu Miasta.

Inspektor w protokole co prawda stwierdził, że Urzędzie Miasta nie było i nie ma procedur antymobbingowych, a pracodawca nie ustalił obowiązków zarówno pracodawcy jak i i pracownika w zakresie kształtowania relacji pracowniczych, środków prewencyjnych oraz metod działania w przypadku zgłoszenia zjawiska mobbingu. Natomiast jak podkreślił „w aktach osobowych pracowników znajdują się informacje o równym traktowaniu w zatrudnieniu” I jak zaznaczył „zapoznanie się z ich treścią pracownicy potwierdzają podpisem”.

Konsekwencją tej kontroli będzie przeprowadzenie szkolenia z tematyki mobbingu.

• Od 18.04 można korzystać z placu zabaw usytuowanego na rogu ulic Gospodarskiej i Przyszłości. Wyposażenie placu jest jak nowe, ponieważ korzystając z tego, że musieliśmy to miejsce zabaw rozebrać, zdecydowałam o wyremontowaniu znajdujących się tam urządzeń.

Przypomnę, że na samym początku mojej kadencji, w grudniu 2014 roku wpłynęła informacja z nadzoru budowlanego, dotycząca placu zabaw, który **nie posiadał wymaganego** zgłoszenia robót budowlanych i w związku z tym zostało wszczęte pod koniec 2014 r. postępowanie przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Nie czekając na ostateczną decyzję nakazującą rozebranie od Inspektora Budowlanego, w dniu 26 stycznia b.r. plac zabaw został usunięty. Notabene decyzję z Nadzoru otrzymaliśmy 29.01.2015r.

Po przygotowaniu wszystkich niezbędnych dokumentów 16.02.2015 r. plac zabaw został zgłoszony do Starostwa zgodnie z prawem. Zgłoszenie zostało przyjęte bez zastrzeżeń, wobec czego mogliśmy przystąpić do zamontowania urządzeń, po uprzedniej ich konserwacji.

Urządzenia zostały zamontowane 15 kwietnia br. Zlecona również została do wykonania Inspekcja Podstawowa wraz z certyfikacją placu zabaw wg Normy PN-EN 1176:2009.

• Wraz z nadejściem wiosny, drogi gruntowe położone w mieście Milanówku zostały objęte pracami utrzymaniowymi. W dniu 13 marca br. podpisano umowę przedmiotem której jest m.in. wypełnienie wybojów tłuczniem betonowym, mieszanką kruszywa łamanego lub destruktem z zagęszczeniem mechanicznym, profilowanie, korytowanie dróg, oczyszczenie rowów z wyprofilowaniem dna i skarp z namułu. Wykonawca prowadzi roboty na podstawie przygotowanego harmonogramu naprawy dróg, który jest dostępny na stronie

internetowej Miasta Milanówka, podobnie jak dokumentacja z odbiorów częściowych zleconych robót. W ten sposób prace zostały poddane zwiększonej kontroli społecznej. Gmina zleciła również wykonanie prac interwencyjnych w zakresie konserwacji ulicy Kochanowskiego, profilowania dróg jak również naprawy nawierzchni asfaltowych. Na ulicy Kochanowskiego wykorytowano pas drogowy, wykonano odwodnienie, zamontowano studnię rewizyjną, wykonano przewiert sterowany, ustawiono oporniki, wykonano podbudowę. Docelowo na przedmiotowej ulicy ułożony zostanie destruk w terminie do końca kwietnia.

1. Wydałam Zarządzenia w sprawach:

- a) Powołania komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko Kasjera w Urzędzie Miasta Milanówka (Zarządzenie Nr 35/VII/2015)
- b) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków przyjętych w Uchwale Nr 25/VI/15 Rady Miasta Milanówka z 23.03.2015 (Zarządzenie Nr 36/VII/15),
- c) zmian w planie wydatków budżetu miasta oraz częściowego rozdysponowania rezerwy budżetowej na 2015 r. (Zarządzenie nr 37/VII/15),
- d) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu Nr 37/VII/15 Burmistrza Miasta Milanówka z 23.03.15 (Zarządzenie Nr 38/VII/15),
- e) powołania składu Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Milanówku (Zarządzenie nr 42/VII/2015), w składzie: Robert Skirski (komendant komisariatu Policji w Milanówku), Jakub Nartonowicz (strażnik miejski), Ewa Zalewska.
- f) powołania komisji ds. brakowania druków ścisłego zarachowania do wydania dowodów osobistych w Urzędzie Miasta (Zarządzenie nr 43/VII/15),
- g) sprawozdania z wykonania budżetu miasta Milanówka za 2014 r. (Zarządzenie nr 44/VII/15),
- h) ustalenia procedury mającej na celu udokumentowanie zasadności wypowiedzenia umowy najmu lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy Milanówek, z powodu niezamieszkiwania najemcy przez okres dłuższy niż 12 miesięcy (Zarządzenie nr 45/VII/15),
- i) powołania komisji przetargowej w przetargu na bieżące utrzymanie dróg o nawierzchni mineralnej i mineralno asfaltowej na terenie Milanówka ZP.271.11.TOM.2015 (Zarządzenie nr 46/VII/2015),

- j) Zmian w Regulaminie pracy Urzędu Miasta Milanówka (Zarządzenie nr 47/VII/2015), polegających na wprowadzeniu nowych godzin pracy Urzędu Miasta,
- k) zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2015 r. (Zarządzenie nr 48/VII/15),
- l) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu Nr 48/VII/15 Burmistrza Miasta Milanówka z 31.03.2015 (Zarządzenie Nr 49/VII/15),
- m) powołania Pełnomocnika ds. Realizacji Projektu POIS.011.00-00-259/10 „Modernizacja i rozbudowa systemu infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej Gminy Milanówek” (Zarządzenie nr 50/VII/2015). Pełnomocnikiem został zastępca burmistrza **pan Łukasz Stępień**
- n) przeprowadzenia doraźnej inwentaryzacji kasy w Urzędzie Miasta Milanówka wg stanu na 31 marca 2015 r. (Zarządzenie nr 51/VII/15),
- o) powołania komisji przetargowej w przetargu na bieżące utrzymanie dróg o nawierzchni mineralnej i mineralno asfaltowej na terenie miasta Milanówka ZP.271.11.TOM.2015 (Zarządzenie nr 52/VII/15),
- p) powołania komisji przetargowej ZP.271.5.OŚZ.2015 (Zarządzenie nr 53/VII/15), na utrzymanie porządku i czystości w mieście w okresie letnim.
- q) powołania komisji przetargowej ZP.271.6.INF.2015 (Zarządzenie nr 54/VII/15) na budowę sieci informatyczne Milanówka, systemu monitoringu i VoIP,
- r) powołania zespołu ds. realizacji Projektu pn. „Zwiększenie atrakcyjności i konkurencyjności Gminy Milanówek poprzez poszerzenie oferty turystycznej” (Zarządzenie nr 55/VII/15),
- s) powołania komisji ds. naboru nr 8/2015 na wolne stanowisko urzędnicze (Zarządzenie nr 56/VII/15) w referacie komunikacji społecznej. Wolne stanowisko objęła pani Katarzyna Stelmach
- t) zmiany w budżecie miasta na 2015 r. (Zarządzenie nr 57/VII/15),
- u) uszczegółowienia Zarządzenia nr 57/VII/15 Burmistrza Miasta Milanówka z dn. 15.04.15r. (Zarządzenie nr 58/VII/15).

2. Wszczęłam postępowania o zamówienia publiczne:

w trybie przetargu nieograniczonego na:

- „Bieżące utrzymanie dróg o nawierzchni mineralnej i mineralno-asfaltowej na terenie miasta Milanówka”,
- „Utrzymanie czystości i porządku na terenie miasta Milanówka w okresie od maja do listopada 2015 r.”,

w trybie z wolnej ręki na:

- „Budowę Sieci Informatycznej Milanówka, systemu monitoringu i VoIP – zamówienie uzupełniające” – chodzi o sprzęt potrzebny do rozbudowy systemu monitoringu miejskiego.
1. Zatwierdziłam postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na „Zakup usług ubezpieczeń dla Urzędu Miasta Milanówka i jednostek organizacyjnych”.
 2. Zrealizowane zamówienia publiczne poniżej 30 tys. euro:
 - umowa 200 W/201/TOM/201/15; dokonano zakupu oznakowania drogowego (6 tablic informacyjnych o prowadzonych robotach drogowych), które planujemy instalować w miejscach prowadzonych robót drogowych szczególnie utrudniających ruch, w tym lokalny.
 - umowa W/187/TOM/187/15; na dostawę znaków drogowych,
 - w trakcie realizacji - umowa z 8.04.2015 r.: na montaż oznakowania drogowego (tablice informacyjne, znaki drogowe, lustra i tablice na przystankach autobusowych).

Projekty dofinansowane przez WFOŚiGW

„Nasadenia uzupełniające alei oraz skwerów na terenie Gminy Milanówek”

Planowana

Wartość projektu: 67.759,20 zł

Dotacja przyznana: 60.883,00 zł

Rzeczywista (po wyłonieniu wykonawcy)

Wartość projektu: 49.140,00 zł

Dotacja: 44.126,00 zł

Zakres rzeczowy: nasadzenie 130 drzew w alejach i na skwerach wraz z zakupem materiału roślinnego.

„Rewaloryzacja terenów zielonych na terenie Gminy Milanówek”

Planowana:

Wartość projektu: 20.214,50 zł

Dotacja: 18.093,00 zł

Rzeczywista (po wyłonieniu wykonawcy)

Wartość projektu: 16.200,00 zł

Dotacja: 14.480,00 zł

Zakres rzeczowy: rewaloryzacja ok. 2500 m² istniejących terenów zielonych wokół Zespołu Szkół Gminnych nr 3 oraz Przedszkola przy ul. Fiderkiewicza; nasadzenia roślin wieloletnich.

„Usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Milanówek”

Rzeczywista

Wartość projektu: 15.908,92 zł

Dotacja: 13.521,00 zł

Zakres rzeczowy:

- odbiór od 14 właścicieli nieruchomości ok. 8,4 ton wyrobów zawierających azbest i ich utylizację,
- demontaż, odbiór i utylizację ok. 8,7 ton wyrobów zawierających azbest z 7 nieruchomości,
- demontaż ok. 11 ton płyt sokalitowych ze ścian działowych budynku protezowni (ul. Wysockiego 4A) wraz z ich odbiorem i utylizacją.

Projekty w trakcie oceny przez WFOŚiGW

Program edukacyjny „Opowieści kropli wody” złożony przy współpracy z MPWiK

Wartość projektu: 80.850,00 zł

Dotacja: 72.765,00 zł

Zakres rzeczowy:

- organizacja 50 h warsztatów dla uczniów klas 1-6 szkół podstawowych z terenu Milanówka . Podczas warsztatów dzieci będą mogły wykonać podstawowe analizy jakości wód z terenu Milanówka, pomierzyć ilość tlenu rozpuszczonego, żelaza i manganu w wodzie, zapoznać się z procesem filtracji wody.

W ramach projektu zostaną:

- kupione urządzenia pomiarowe do warsztatów,
- wykonane tematyczne roll-upy przedstawiające obieg wody w przyrodzie, skąd bierze się woda w kranie, przykładowe zużycie wody i sposoby jej oczyszczania,
- przygotowane puzzle tematyczne rozdawane dzieciom biorącym udział w warsztatach,
- wydane broszury dla dzieci obejmujące m.in. zagadnienia obiegu wody w przyrodzie, czym jest woda, skąd się bierze, sposoby wykorzystania, zanieczyszczenia i oczyszczania wody, czym jest SUW
- wykonane plansze dydaktyczne do zawieszenia w szkołach.

„Przebudowa rowów melioracyjnych na terenie Gminy Milanówek”

Wartość projektu: 306.397,73 zł

Dotacja: 153.198,00 zł

Zakres rzeczowy: przebudowa 2 rowów melioracyjnych na rurociąg kryty po nowej trasie: ul. Wierzbowa, ul. Magnolii; zakrycie odcinka rowu R-4 rurociągiem w ulicy Wysockiego

Łącznie zostanie przebudowanych 740,50 mb rowów.