

# WYKAZ

Na podstawie Uchwały Rady Miasta Milanówka Nr 194/XIX/2008 z dnia 10 września 2008 r. zostały przeznaczone do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego niżej wymienione niezabudowane nieruchomości tworzące całość, stanowiące własność Gminy Milanówek:

- 1) niezabudowane nieruchomości tworzące całość, położone przy **ul. Rososzańskiej**, oznaczone w ewidencji gruntów jako **dz. ew. nr 50/3 w obr. 06-07** uregulowana w KW 33707 oraz **dz. ew. nr 39/4 w obr. 06-10** uregulowana w KW 33346 o łącznej pow. 1298 m<sup>2</sup>  
Cena wywoławcza brutto: **330 000 zł.**
- 2) niezabudowane nieruchomości tworzące całość, położone przy **ul. Rososzańskiej**, oznaczone w ewidencji gruntów jako **dz. ew. nr 50/2 w obr. 06-07** uregulowana w KW 33707 oraz **dz. ew. nr 39/3 w obr. 06-10** uregulowana w KW 33346 o łącznej pow. 1255 m<sup>2</sup>  
Cena wywoławcza brutto: **319 000 zł.**

Powyższe ceny zawierają podatek VAT w wysokości 23%.

Zgodnie z Wypisem z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu „Królewska-2” zatwierdzonego Uchwałą Nr 107/XI/03 z dnia 25 listopada 2003 r. Rady Miasta Milanówka, skorygowaną Uchwałą Nr 134/XII/03 z dnia 12 grudnia 2003 r. Rady Miasta Milanówka, teren, na którym leżą w/w działki oznaczono symbolami:

UK - teren usług komunikacyjnych, przeznaczonych do obsługi komunikacyjnej terenu, z niezbędnymi do ich funkcjonowania pomieszczeniami i urządzeniami, w tym technicznymi (myjnia), gospodarczymi, garażami, miejscami postojowymi, dojazdami, zielenią i infrastrukturą techniczną; dopuszcza się usługi gastronomiczne;

W – teren rowów melioracyjnych i cieków wodnych, zakaz zabudowy nie związanej z funkcją terenu;

E – teren stacji transformatorowej; min. wielkość terenu 3x3 m; zakaz zabudowy i zagospodarowania nie związanego z funkcją terenu.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, powinny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. **od 17 sierpnia 2011 r. do 6 września 2011 r.** w Urzędzie Miasta Milanówka ul. Kościuszki 45 oraz Spacerowa 4.

**Burmistrz Miasta Milanówka**

/ - /

**Jerzy Wysocki**