

OGŁOSZENIE
DYREKTORA ZGKiM W MILANÓWKU
Z dnia 23.04.2010r.

W SPRAWIE: ZAGOSPODAROWANIA LOKALU UŻYTKOWEGO

Gmina Milanówek-Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej przy ul. Fiderkiewicza 41 w Milanówku ogłasza przetarg ustny nieograniczony (licytację) na stawkę miesięcznego czynszu za 1m² dzierżawy lokalu użytkowego o pow. 13,76m², przeznaczonego na cele działalności gastronomiczno-handlowej znajdującego się w budynku zaplecza socjalnego Basenu przy ul. Sportowej w Milanówku.

Lokal składa się z dwóch pomieszczeń i wc, wyposażony w instalację elektryczną i wod.-kan. Czas trwania dzierżawy lokalu użytkowego – do 3 miesięcy w 2010r. (VI,VII,VIII).Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu za dzierżawę za 1m² pow. użytkowej lokalu wynosi 35zł.wadium wynosi 200zł. Postąpienie wynosi minimum 1,00zł.

Do stawki czynszu dzierżawnego ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.

Przetarg ustny nieograniczony (licytacja) odbędzie się w dniu 20 maja o godzinie 11⁰⁰ w siedzibie ZGKiM przy ul. Fiderkiewicza 41 w Milanówku, pokój Nr 9(administracja).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do kasy ZGKiM przy ul. Fiderkiewicza 41 w Milanówku (czynna pn. 11-17, wt.- pt. 8-12) lub na konto Bank Spółdzielczy Biała Rawska- filia Milanówek Nr 18 9291 0001 0086 8381 2000 0010 do dnia 18 maja 2010r. do godz. 12⁰⁰.

Dzierżawcy gminnych lokali użytkowych nie wywiązujący się z warunków umowy dzierżawy lokalu użytkowego nie mogą brać udziału w przetargu.

Przystępujący do przetargu, przed przetargiem zobowiązani są do pisemnego potwierdzenia przyjęcia warunków określonych w ogłoszeniu i regulaminie przetargu.

Warunki przetargu określa Regulamin przetargu, z którym należy zapoznać się w ZGKiM dział administracji, pok. Nr 9, tel. 022 755-81-87 wew.106 a także na stronie internetowej www.zgkim-milanowek.pl . Lokal można oglądać w dniu 18 maja 2010r. w godz. 12-13.

Dzierżawca lokalu wyłoniony w przetargu wykona na swój koszt prace remontowo-adaptacyjne w niezbędnym , uzgodnionym z ZGKiM zakresie, przystosowując go do działalności gastronomiczno-handlowej

Dyrektor ZGKiM zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.