

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego komunalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym z przystosowaniem na lokal socjalny
ADRES INWESTYCJI : 05-822 Milanówek ul. Wojska Polskiego 85 lokal 5, dz. nr ew. 114 obr. 05-06
INWESTOR : Gmina Milanówek 05-822 Milanówek ul. Kościuszki 45
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Ewa Dobrowolska
DATA OPRACOWANIA : 01/06/2016

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01/06/2016

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Inwestor: Gmina Milanówek
Adres budowy: Milanówek ul. Wojska Polskiego 85 lok. nr 5

1. Dane ogólne - stan projektowany

Projektuje się remont istniejącego lokalu mieszkalnego komunalnego z przystosowaniem na lokal socjalny.
Remont dotyczy całej powierzchni mieszkania.

2. Roboty budowlane w obrębie lokalu do wykonania :

2.1 Rozbiórki

- " Rozbiórka istniejących ścianek działowych konstrukcji lekkiej (płyta gipsowo- kartonowa na ruszcie drewnianym)
- " Demontaż płyty gipsowo - kartonowej ściennej w pomieszczeniach nr 3 i 4
- " Skucie tynków wewnętrznych ścian w pomieszczeniu nr 4 oraz 3 (ścianka oddzielająca pomieszczenia lekka g - k).
- " Demontaż istniejących okien z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi oraz drzwi tarasowych
- " Demontaż drzwi wejściowych do lokalu
- " Demontaż skrzydeł drzwiowych do pokoi - szt. 2
- " Demontaż paneli ściennych w pom. nr 1 oraz glazury
- " Demontaż instalacji wewnętrznej wodno - kanalizacyjnego i urządzeń sanitarnych (sedes, kabina prysznicowa , umywalka , zlewozmywak)
- " Demontaż instalacji elektrycznej wewnętrznej
- " Demontaż kuchni węglowej przenośnej
- " Demontaż instalacji c.o z grzejnikami z pozostawieniem naczynka wyrównawczego
- " Demontaż wywiewki wentylacyjnej pcv w elewacji zachodniej
- " Usunięcie wykładziny zmywalnej z podłogi w pomieszczeniach nr 1 , 2 i 3 oraz demontaż paneli w pomieszczeniu nr 4

2.2 Prace projektowe wewnętrzne (rys. nr 3)

- " Osuszenie i oczyszczenie ścian w pomieszczeniu nr 3 i nr 4
- " Wykonanie nowych tynków wewnętrznych porowatych do zawilgoconych ścian tzw. trzywarstwowych tynków renowacyjnych. Roboty przygotowawcze i tynki wykonać ściśle wg wskazań i zaleceń producenta.
- " Skrobanie i przecierka tynków w pozostałej części mieszkania.
- " Montaż ścianek gr. 10 cm gipsowo - kartonowych na lekkim stelażu stalowym, z wypełnieniem z wełny mineralnej. W łazience płyta wodoodporna kolor zielony, w kuchni zabudowa pieca (h= 1,80 m) ścianką lekką z płytą gipsowo - kartonową ognioodporną.
- " Wykonanie sufitów podwieszonych z płyty gipsowo - kartonowej na stelażu stalowym (ok. 15,0 cm poniżej istniejącego stropu).
- " Montaż stolarki okiennej i drzwi tarasowych (z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi).
- " Montaż stolarki drzwiowej : drzwi wejściowe do lokalu, drzwi do łazienki oraz dwa skrzydła drzwiowe do pokoi.
- " Wykonanie wentylacji grawitacyjnej o średnicy wewnętrznej 150 mm.
- " Przewody wentylacyjne z blachy ocynkowanej z izolacją z wełny mineralnej, wypuszczone poza ścianę zewnętrzną i zakończone powyżej dachu.
- " Udrożnienie przewodu dymowego w istniejącym kominie.
- " Montaż nowego kotła grzewczego na paliwo stałe o mocy 5 KW ustawionego na blasze gr. 1,0 mm.
- " Wykonanie nawiewu do pieca c.o
- " Montaż instalacji c.o z grzejnikami aluminiowymi żeberkowymi.
- " Wykonanie nowej warstwy podłogowej.
- W pokojach do istniejących desek przykręcić płytę OSB gr. 12 mm i ułożyć panele podłogowe na piance polietylenowej.
- W kuchni do desek przykręcić płytę OSB gr. 12 mm i do niej następną gr. 12 mm oraz przykleić wykładzinę zmywalną.
- W łazience dwie płyty OSB j.w. , wykonać hydroizolację dwuskładnikową z siatką pcv i ułożyć płytki ceramiczne na kleju elastycznym. Przewiduje się na wymianę i uzupełnienie ok. 20 % desek podłogowych.
- " Malowanie ścian i sufitów : na tynkach renowacyjnych odpowiednie farby systemowe. W pozostałych pomieszczeniach farby silikatowe.
- W łazience wykładziny ścienne z płytek ceramicznych wys. 2,0 m.
- Należy wykonać izolację płynną przeciwilgociową pod płytkami w obrębie urządzeń sanitarnych.
- " Montaż urządzeń sanitarnych : sedes, kabina prysznicowa 90 x 80 cm i umywalka 60x50 cm .
- " W kuchni płytki w obrębie urządzeń (zlewozmywak, kuchnia czteropalnikowa, piec c.o , pasy między szafkowe).
- " Montaż urządzeń kuchennych : zlewozmywak jednokomorowy z półociętkaczem + kuchnia gazowa czteropalnikowa z piekarnikiem.
- " Zainstalować czujnik gazu i czadu.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont lokalu mieszkalnego komunalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym z przystosowaniem na lokal socjalny - Milanówek Al.WP 85 lok 5					
1 ROBOTY BUDOWLANE					
1.1 Rozbiórki / SST-01					
1	KNR 4-01	Wyjęcie ościeżnicy o pow. od 1 m2 do 2 m2 ze ścian drewnianych	szt.		
d.1.	0432-02	SST-01			
1		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2	KNR 4-01	Rozebranie ścianek działowych konstrukcji drewniano-płytowej	m ²		
d.1.	0427-07	SST-01			
1	analogia	ścianka działowa w pom.2 2,94*(1,52+2,03)-0,70*2,07	m ²	8,99	
				RAZEM	8,99
3	KNR 4-01	Rozebranie obicia ścian - rozbiórka paneli	m ²		
d.1.	0426-02	SST-01			
1	analogia	2,94*(3,93+4,17-1,60)-1,14*1,85-1,0*2,07	m ²	14,93	
				RAZEM	14,93
4	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1.	0819-15	SST-01			
1		2,0*(1,60+2,32+2,13)	m ²	12,10	
				RAZEM	12,10
5	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1.	0354-11	SST-01			
1		(1,14+1,08+4*0,10)	m	2,62	
				RAZEM	2,62
6	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne	m ²		
d.1.	0535-08	SST-01			
1		(1,14+1,08+4*0,10)*0,15	m ²	0,39	
				RAZEM	0,39
7	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-04	SST-01			
1		ościeżnice drzwiowe 3	szt.	3,00	
		okna 1	szt.	1,00	
				RAZEM	4,00
8	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. ponad 2 m2	m ²		
d.1.	0354-05	SST-01			
1		okno 1,14*1,85	m ²	2,11	
		okno balkonowe 1,21*2,60	m ²	3,15	
				RAZEM	5,26
9	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1.	0818-05	SST-01			
1		pomieszczenia nr 1 i 2 3,93*4,17-2,13*1,52+2,03*1,42	m ²	16,03	
		pokój nr 3 12,79	m ²	12,79	
				RAZEM	28,82
10	KNR 4-01	Rozebranie płyt paździerzowych - podkład pod wykładziną oraz rozebranie pa- neli podłogowych	m ²		
d.1.	0426-04	SST-01			
1	analogia	28,82+9,25	m ²	38,07	
				RAZEM	38,07
11	KNR 4-01	Wymiana elementów ślepych podłóg z desek niestruganych o grub. 32 mm	m ²		
d.1.	0411-04	SST-01			
1		założono wymianę 20% desek podłogowych (28,82+9,25)*20%	m ²	7,61	
				RAZEM	7,61
12	KNR 4-01	Rozebranie okładzin ścian z płyt g-k	m ²		
d.1.	0426-04	SST-01			
1	analogia	pokój nr 3 2,94*(3,52+2,92+4,17)-1,08*1,82-1,0*2,07	m ²	27,16	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		pokój nr 4 2,94*(1,87+4,10+2,47)-1,21*2,60	m ²	21,67	
				RAZEM	48,83
13	KNR 4-01	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pi-	m ²		
d.1.	0701-05	lastrach o pow.odbicia ponad 5 m2			
1		SST-01			
		pokój nr 3	m ²	27,16	
		2,94*(3,52+2,92+4,17)-1,08*1,82-1,0*2,07			
		pokój nr 4	m ²	21,67	
		2,94*(1,87+4,10+2,47)-1,21*2,60			
				RAZEM	48,83
14	KNNR 8	Demontaż rurociągu z PCW o śr.75-110 mm na ścianie - demontaż wywiewek	m		
d.1.	0222-08	wentylacyjnych			
1		SST-01			
		2*1,0	m	2,00	
				RAZEM	2,00
15	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odl.	m ³		
d.1.	0108-11	do 1 km			
1		SST-01			
		rozbiórki budowlane			
		1*0,90*2,0*0,05	m ³	0,09	
		8,99*0,07	m ³	0,63	
		14,93*0,05	m ³	0,75	
		12,10*0,03	m ³	0,36	
		2,62*0,15*0,04	m ³	0,02	
		0,39*0,02	m ³	0,01	
		0,40*0,01	m ³	0,00	
		(1,00*2,07*3)*0,05	m ³	0,31	
		1,14*1,85*0,05+1,08*1,82*0,05+1,21*2,60*0,05	m ³	0,36	
		28,82*0,02	m ³	0,58	
		38,07*0,02	m ³	0,76	
		7,61*0,035	m ³	0,27	
		48,83*0,015	m ³	0,73	
		48,83*0,02	m ³	0,98	
		2*0,25*0,20*0,20	m ³	0,02	
		rozbiórki sanitarne i elektryczne			
		1	m ³	1,00	
				RAZEM	6,87
16	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za	m ³		
d.1.	0108-12	nast. 9 km			
1		SST-01, SST-08			
		Krotność = 9			
		4,23	m ³	4,23	
				RAZEM	4,23
1.2 Roboty budowlane murowe					
17	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. - zamurowanie	szt.		
d.1.	0308-02	otworów po starej wentylacji			
2		SST-02			
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
18	KNR 4-01	Odrzbianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. do 5 m2 z cegły przy	m ²		
d.1.	0619-02	użyciu szczotek stalowych			
2		SST-02, SST-03			
		pokój nr 3			
		2,94*(3,52+2,92+4,17)-1,08*1,82-1,0*2,07	m ²	27,16	
		pokój nr 4			
		2,94*(1,87+4,10+2,47)-1,21*2,60	m ²	21,67	
				RAZEM	48,83
1.3 Przecieranie i naprawy tynków					
19	KNR 0-26	Tynki renowacyjne gr. 2,5 cm na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych,	m ²		
d.1.	0642-03	gazo- i pianobetonów, na ścianach płaskich wewnętrznych w pomieszczeniach			
3	analogia	o pow. podłogi ponad 5 m2 - wykonywane ręcznie			
		SST-02			
		pokój nr 3			
		2,94*(3,52+2,92)-1,08*1,82	m ²	16,97	
		pokój nr 4			
		2,94*(1,87+4,10+2,47)-1,21*2,60	m ²	21,67	
		ościeża			
		0,15*(1,21+2,60*2+1,08+1,82*2)	m ²	1,67	
				RAZEM	40,31
20	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet	m ²		
d.1.	0713-01	na ścianach			
3		SST-02, SST-05			
		ściany			
		pokój nr 3			
		(2,94-0,10)*4,17-0,90*2,00	m ²	10,04	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		łazienka (2,94-0,10-2,0)*(1,60+2,25)	m ²	3,23	
		kuchnia (2,94-0,10)*(3,93+4,17+2,23+1,82)-0,90*2,00*2-1,14*1,82-1,20*0,70	m ²	27,99	
				RAZEM	41,26
21	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności	m ²		
d.1.	1204-08	SST-02, SST-05			
3		przecierane ściany	m ²	41,26	
		41,26		RAZEM	41,26
1.4 Wentylacja nawiewna do kotłowni i wentylacja kuchni					
22	KNR 4-03	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości	otw.		
d.1.	1003-25	przebiecia do 2 1/2 ceg. - śr.rury 150 mm, współ. do R= 1,50 - wentylacja kuch-			
4	analogia	ni i łazienki	otw.	3,00	
		SST-02			
		3		RAZEM	3,00
23	KNR 2-17	Wentylatory promieniowe z polichloru winylu - wentylator kanałowy	szt.		
d.1.	0204-01	SST-09			
4	analogia		szt.	1,00	
		1		RAZEM	1,00
24	KNR 2-17	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej,kołowe,typ S(Spiro) o śr.do 200 mm -	m ²		
d.1.	0122-02	udział kształtek do 35 % - wentylacja kuchni rurami ocynkowanymi śr. 150 mm			
4	analogia	SST-08	m ²	5,28	
		przewody ponad dach			
		5,6*2*3,14*0,15		RAZEM	5,28
25	KNR-W 2-16	Jednowarstwowa izolacja o grub.50 mm otulinami z wełny mineralnej rurocią-	m ²		
d.1.	0304-04	gów o śr.zew.127-159 mm			
4		SST-08	m ²	5,28	
		5,28		RAZEM	5,28
26	KNR 2-16	Owinięcie izolacji rurociągów folią aluminiową	m ²		
d.1.	0618-01	SST-08			
4			m ²	5,28	
		5,28		RAZEM	5,28
27	KNR 2-17	Czerpnie lub wyrzutnie dachowe kołowe typ C do przewodów o śr.do 200 mm -	szt.		
d.1.	0144-01	rury wywiewne o średnicy 150 mm			
4	analogia	SST-08	szt.	2,00	
		2		RAZEM	2,00
28	KNR 2-02	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych kitem - uszczelnie-	m		
d.1.	0617-06	nie przejścia rur wentylacyjnych śr. 150 mm przez ścianę			
4		SST-02	m	1,41	
		3,14*0,15*3		RAZEM	1,41
1.5 Przewody kominowe i wentylacyjne					
29	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
d.1.	0310-05	SST-02			
5			m	4,00	
		4		RAZEM	4,00
30	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m		
d.1.	0310-06	SST-02			
5			m	4,00	
		4		RAZEM	4,00
1.6 Ścianki g-k i sufity podwieszane					
31	KNR 2	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedyn-	m ²		
d.1.	1702-01	czych z pokryciem obustronnym jednowarstwo - płyty wodoodporne			
6		SST-02	m ²	9,81	
		łazienka i kuchnia			
		2,94*(2,35+1,60)-0,90*2,00		RAZEM	9,81
32	KNR 2	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedyn-	m ²		
d.1.	1702-02	czych z pokryciem obustronnym dwuwarstwo - kotłownia - płyty oginioochron-			
6		ne	m ²	2,42	
		SST-02			
		ścianki h=1,60 m przy kotle grzewczym			
		1,60*(0,78+1,43)-0,70*1,60		RAZEM	2,42

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33 d.1. 6	KNR-W 2-02 2006-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych mocowanych do podłoża - sufit nad częścią kuchenną suchą i w pokojach - płyty zwykłe SST-02 9,25+13,41+1,82*3,93	m ² m ²	 29,81	 RAZEM 29,81
34 d.1. 6	KNR-W 2-02 2006-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych mocowanych do podłoża - sufit w łazience - płyty wodoodporne SST-02 3,60	m ² m ²	 3,60	 RAZEM 3,60
35 d.1. 6	KNR-W 2-02 2006-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych mocowanych do podłoża - sufit nad częścią kuchenną i nad kotłem - płyty wodo i ogniochronne SST-02 2,35*2,23	m ² m ²	 5,24	 RAZEM 5,24
1.7 Podłogi					
36 d.1. 7	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt OSB gr. 12 mm - jedna warstwa w pokojach SST-04 9,25+13,41	m ² m ²	 22,66	 RAZEM 22,66
37 d.1. 7	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt OSB gr. 12 mm - dwie warstwy w kuchni, w łazience i w przedpokoju SST-04 12,39+3,60	m ² m ²	 15,99	 RAZEM 15,99
38 d.1. 7	KNNR 2 1205-09 analogia	Posadzka z paneli podłogowych SST-04 22,66	m ² m ²	 22,66	 RAZEM 22,66
39 d.1. 7	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - przybicie blachy ocynkowanej gr. 1 mm do podłogi w obrębie montażu kotła grzewczego SST-04 0,70*1,35	m ² m ²	 0,95	 RAZEM 0,95
40 d.1. 7	KNNR 2 1206-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyjnej SST-04 12,39+3,60-0,95	m ² m ²	 15,04	 RAZEM 15,04
1.8 Okładziny z płytek ścian i podłóg					
41 d.1. 8	KNR 0-39 0115-02 analogia	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą; powierzchnie poziome, z wkładką z włókny - hydroizolacja w łazience pod płytki gres SST-03 3,60	m ² m ²	 3,60	 RAZEM 3,60
42 d.1. 8	KNR 0-39 0115-03 analogia	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókny - izolacja pod płytki na ścianie przy brodziku SST-03 2,00*(1,20+1,20)	m ² m ²	 4,80	 RAZEM 4,80
43 d.1. 8	KNR 2-02 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą SST-02 łazienka - wysokość 2,0 m 2,0*(2,25*2+1,60*2-0,90) kuchnia - pas nad urządzeniami kuchennymi wys.1,20 1,20*2,25+1,20*0,70	m ² m ² m ²	 13,60 3,54	 RAZEM 17,14
44 d.1. 8	KNNR 2 1203-02	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. ponad 15x15 cm, SST-04 łazienka 3,60	m ² m ²	 3,60	 RAZEM 3,60
1.9 Montaż okien z PCV i parapetów					

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
45	KNR-W 2-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. ponad 1.5 m2	m ²		
d.1.	1018-04	SST-06			
9		1,14*1,82	m ²	2,07	
		1,08*1,82	m ²	1,97	
				RAZEM	4,04
46	KNR-W 2-02	Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m ²		
d.1.	1018-05	SST-06			
9		1,21*2,60	m ²	3,15	
				RAZEM	3,15
47	KNR 2-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m - parapety wewnętrzne długości 1,25 m i szerokości 20 cm	szt		
d.1.	0129-02	SST-06			
9		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
48	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m ²		
d.1.	202 0541-02	SST-06			
9		0,35*(1,25+1,20)	m ²	0,86	
				RAZEM	0,86
1.10 Montaż stolarki drzwiowej					
49	KNR-W 2-02	Prowadnice do drzwi przesuwnych w ścianie przy piecu	kpl		
d.1.	1024-03	SST-06			
10		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
50	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne przesuwne fabrycznie wykończone	m ²		
d.1.	1024-02	SST-06			
10		0,60*1,80	m ²	1,08	
				RAZEM	1,08
51	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o pow. ponad 1.5 m2 - drzwi wejściowe wzmocniane	m ²		
d.1.	1027-02	SST-06			
10		1,00*2,07	m ²	2,07	
				RAZEM	2,07
52	KNR-W 2-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu ma-	szt.		
d.1.	1025-03	lowane dwukrotnie na budowie typu FD8			
10		SST-06			
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
53	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wy-	m ²		
d.1.	1022-01	kończone - pokojowe - 2 szt i łazienkowe - 1 szt			
10		SST-06			
		3*0,80*2,0	m ²	4,80	
				RAZEM	4,80
1.11 Roboty malarskie					
54	KNNR 2	Malowanie tynków renowacyjnych farbą silikatową dwukrotnie bez gruntowania	m ²		
d.1.	1401-05	SST-05			
11		tynki renowacyjne			
		40,31	m ²	40,31	
				RAZEM	40,31
55	KNNR 2	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez	m ²		
d.1.	1401-05	gruntowania			
11		SST-05			
		ściany przecierane			
		łazienka			
		(2,94-0,15-2,0)*(1,60+2,25)	m ²	3,04	
		kuchnia			
		(2,94-0,15)*(3,93+4,17+2,23+1,82)-0,90*2,00*2-1,14*1,82-1,20*0,70	m ²	27,38	
		pokój nr 3			
		(2,94-0,15)*4,17-0,90*2,00	m ²	9,83	
				RAZEM	40,25
56	KNNR 2	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie płyt gipsowych spoinowanych szpach-	m ²		
d.1.	1402-05	lowanych			
11		SST-05			
		ściany			
		łazienka			
		(2,94-0,15-2,0)*(1,60+2,25)	m ²	3,04	
		kuchnia			
		(2,94-0,15)*(2,35+1,70)-0,90*2,00-1,20*2,25	m ²	6,80	
		1,60*(0,70+0,65+0,80+0,65)	m ²	4,48	
		ściana g-k pomiędzy pokojami			
		(2,94-0,15)*(4,17*2+0,60*2)-0,90*2,0*2	m ²	23,02	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		sufity z płyt g-k 9,25+13,41+12,39+3,60	m ²	38,65	
				RAZEM	75,99
2 INSTALACJE ELEKTRYCZNE					
2.1 Demontaż					
57 d.2. 1	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) SST-01, SST-09 5	szt. szt.	 5,00	
				RAZEM	5,00
58 d.2. 1	KNR 4-03 1129-03	Demontaż tablic licznikowych SST-01, SST-09 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
59 d.2. 1	KNR 4-03 1129-01	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0.5 m2 SST-01, SST-09 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
60 d.2. 1	KNR 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0 SST-01, SST-09 8	szt. szt.	 8,00	
				RAZEM	8,00
2.2 Montaż nowej instalacji					
61 d.2. 2	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtyczkowych w cegle SST-01, SST-09 45	m m	 45,00	
				RAZEM	45,00
62 d.2. 2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w go- towych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDYp 3x1,5 mm2 SST-09 35	m m	 35,00	
				RAZEM	35,00
63 d.2. 2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w go- towych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDYp 4x1,5 mm2 SST-09 15	m m	 15,00	
				RAZEM	15,00
64 d.2. 2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w go- towych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDYp 3x2,5 mm2 SST-09 60	m m	 60,00	
				RAZEM	60,00
65 d.2. 2	KNNR 5 0205-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 układane p.t. w go- towych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDYp 3x4 mm2 SST-09 14	m m	 14,00	
				RAZEM	14,00
66 d.2. 2	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie ce- mentowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym SST-09 18+8+7	szt. szt.	 33,00	
				RAZEM	33,00
67 d.2. 2	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm SST-09 18	szt. szt.	 18,00	
				RAZEM	18,00
68 d.2. 2	KNNR 5 0302-05	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 3 wylotach SST-09 8	szt. szt.	 8,00	
				RAZEM	8,00
69 d.2. 2	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej SST-09 3	szt. szt.	 3,00	
				RAZEM	3,00
70 d.2. 2	KNNR 5 0306-03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej SST-09 2	szt. szt.	 2,00	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2,00
71	KNNR 5	Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe	szt.		
d.2.	0307-01	SST-09			
2		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
72	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² - pojedyncze	szt.		
d.2.	0308-05	SST-09			
2		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
73	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtychkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² - podwójne	szt.		
d.2.	0308-01	SST-09			
2		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
74	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
d.2.	0308-05	SST-09			
2		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
75	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - żarowa 60W z kloszem mlecznym, żarówka energooszczędna 13W	kpl.		
d.2.	0501-01	SST-09			
2		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
76	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - żarowa	kpl.		
d.2.	0502-01	SST-09			
2		4	kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00
77	KNNR 5	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie - rozdzielnica 12 - modułów	szt.		
d.2.	0405-06	SST-09			
2		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
78	KNNR 5	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach - 25/0,03/2	szt.		
d.2.	0407-03	SST-09			
2		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
79	KNNR 5	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach - S301 B10	szt.		
d.2.	0407-01	SST-09			
2		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
80	KNNR 5	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach - S 301 B16	szt.		
d.2.	0407-01	SST-09			
2		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
81	KNNR 5	Lampka sygnalizacyjna zielona	szt.		
d.2.	0407-01	SST-09			
2	analogia	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
82	KNNR 5	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtychkowe w puszcze instalacyjnej - przycisk dzwonka	szt.		
d.2.	0306-02	SST-09			
2		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
83	KNNR 5	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - montaż dzwonka	szt.		
d.2.	0406-01	SST-09			
2	analogia	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
84	KNNR 5	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
d.2.	1208-02	SST-09			
2		45	m	45,00	
				RAZEM	45,00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
85	KNNR 5	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
d.2.	1208-05	SST-09			
2		45*0,05*0,03	m ³	0,07	
				RAZEM	0,07
86	KNNR 5	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 2 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
d.2.	1209-08	SST-09			
2		2	otw.	2,00	
				RAZEM	2,00
87	KNNR 5	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
d.2.	1301-01	SST-09			
2		7	pomiar	7,00	
				RAZEM	7,00
88	KNNR 5	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
d.2.	1303-01	SST-09			
2		7	pomiar	7,00	
				RAZEM	7,00
89	KNNR 5	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar		
d.2.	1303-02	SST-09			
2		6	pomiar	6,00	
				RAZEM	6,00
90	KNNR 5	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (pierwsza próba)	prób.		
d.2.	1305-01	SST-09			
2		7	prób.	7,00	
				RAZEM	7,00
3 INSTALACJE SANITARNE					
3.1 Demontaż instalacji sanitarnej					
91	KNNR 8	Demontaż baterii ściennej umywalkowej lub zmywakowej	szt		
d.3.	0122-04	SST-02, SST-08			
1		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
92	KNR 4-02	Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) z zakorkowaniem podejścia o śr. 15-20 mm	szt.		
d.3.	0131-01	SST-02, SST-08			
1		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
93	KNNR 8	Demontaż umywalki porcelanowej	kpl		
d.3.	0225-03	SST-02, SST-08			
1		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
94	KNNR 8	Demontaż zlewu kuchennego	kpl		
d.3.	0225-01	SST-02, SST-08			
1		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
95	KNNR 8	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną	kpl		
d.3.	0225-05	SST-02, SST-08			
1		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
96	KNNR 8	Demontaż brodzika z kabiną prysznicową	kpl		
d.3.	0225-04	SST-02, SST-08			
1	analogia	1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
97	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.		
d.3.	0232-08	SST-02, SST-08			
1		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
98	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
d.3.	0232-06	SST-02, SST-08			
1		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
99	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
d.3.	0229-07	SST-02, SST-08			
1					

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3,0	m	3,00	
				RAZEM	3,00
100	KNR 4-02	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm - zawór od płuczki	szt.		
d.3.	0133-01	SST-02, SST-08			
1		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
101	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu z PP, PE, PB o śr. 16-32 mm o połączeniach zgrzewanych	m		
d.3.	0121-03	SST-02, SST-08			
1		30	m	30,00	
				RAZEM	30,00
102	KNNR 8	Demontaż kuchni węglowej	szt.		
d.3.	0532-01	SST-02, SST-08			
1	analogia	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
103	KNNR 8	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow. ogrzewalnej 10.0 m2	kpl.		
d.3.	0422-03	SST-02, SST-08			
1		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
104	KNNR 8	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.15 mm na ścianie	m		
d.3.	0410-01	(3,50+3,50+2,50)*2	m	19,00	
1				RAZEM	19,00
3.2 Kotłownia					
105		Montaż kotła grzewczego na paliwo stałe o mocy 5 kW	szt.		
d.3.	kalk. własna	SST-08			
2		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
106	KNNR 4	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.3.	0411-01	SST-08			
2		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
107	KNNR 4	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
d.3.	0411-02	SST-08			
2		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
3.3 Instalacja wodociągowa					
108	KNNR 8	Wstawienie zaworu przelotowego o śr.15-20 mm	szt.		
d.3.	0116-01	SST-08			
3		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
109	KNNR 4	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.3.	0111-02	SST-08			
3		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
110	KNNR 4	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.3.	0111-01	SST-08			
3		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
111	KNNR 4	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm - pralka i płuczka ustępowa	szt.		
d.3.	0116-08	SST-08			
3		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
112	KNNR 4	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
d.3.	0116-01	SST-08			
3		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
113	KNNR 4	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
d.3.	0132-02	SST-08			
3		2	szt.	2,00	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2,00
114	KNNR 4	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm - zawór do pralki i do płuczki	szt.		
d.3.	0135-01	SST-08			
3		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
115	KNNR 4	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.3.	0137-02	SST-08			
3		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
116	KNNR 4	Baterie natryskowe z natrykiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.3.	0137-08	SST-08			
3		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
117	KNNR 4	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
d.3.	0128-01	SST-08			
3		10+10	m	20,00	
				RAZEM	20,00
118	KNNR 4	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - pró-	prob.		
d.3.	0127-01	ba zasadnicza (pulsacyjna)			
3		SST-08			
		1	prob.	1,00	
				RAZEM	1,00
119	KNNR 4	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - do-	m		
d.3.	0127-02	datek w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)			
3		SST-08			
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
3.4 Instalacja kanalizacji					
120	KNNR 4	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach miesz-	m		
d.3.	0207-01	kalnych o połączeniach wciskowych			
4		SST-08			
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
121	KNNR 4	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach miesz-	m		
d.3.	0207-02	kalnych o połączeniach wciskowych			
4		SST-08			
		3	m	3,00	
				RAZEM	3,00
122	KNNR 4	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach miesz-	m		
d.3.	0207-03	kalnych o połączeniach wciskowych			
4		SST-08			
		1	m	1,00	
				RAZEM	1,00
123	KNNR 4	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połącze-	szt.		
d.3.	0211-01	niach wciskowych			
4		SST-08			
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
124	KNNR 4	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połącze-	szt.		
d.3.	0211-03	niach wciskowych			
4		SST-08			
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
125	KNNR 4	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na ścianie - zle-	szt.		
d.3.	0229-04	wozmywak jednokomorowy z półocięciem			
4		SST-08			
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
126	KNNR 4	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
d.3.	0230-02	SST-08			
4		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
127	KNNR 4	Brodziki natryskowe	kpl.		
d.3.	0232-02	SST-08			
4		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
128	kalk. własna	Montaż narożnej kabiny brodzikowej z tworzywa o wymiarach 80x90 cm	szt.		
d.3.		SST-08			
4					

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
129	KNNR 4 d.3. 0233-03 4	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" SST-08	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
130	KNNR 8 d.3. 0209-02 4 analogia	Wymiana trójnika z PCW o śr.75-110 mm uszczelnianego pierścieniami gumowymi na ścianie - wpięcie do istniejącego pionu kanalizacyjnego SST-08	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
131	KNNR 5 d.3. 1209-11 4	Przebijanie otworów śr. 100 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z betonu SST-08	otw.		
		1	otw.	1,00	
				RAZEM	1,00
3.5 Instalacja c.o.					
132	KNNR 4 d.3. 0404-01 5	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach SST-08 $2*(1,5+2,50+3,50+2,50+2,00)*2$	m		
			m	48,00	
				RAZEM	48,00
133	KNNR 4 d.3. 0429-01 5	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 20 mm do grzejników SST-08	kpl.		
		6	kpl.	6,00	
				RAZEM	6,00
134	KNNR 4 d.3. 0412-01 5	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm z głowicą termostatową SST-08	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
135	KNNR 4 d.3. 0418-07 5	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm SST-08	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
136	KNNR 4 d.3. 0425-01 5	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm - grzejnik łazienkowy SAN 07 06 SST-08	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
137	KNNR 4 d.3. 0436-01 5	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) SST-08	urz.		
		4	urz.	4,00	
				RAZEM	4,00
138	KNNR 4 d.3. 0314-09 5	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem - na gaz propan-butan SST-08	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
139	KNNR 5 d.3. 0406-01 5 analogia	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - montaż detektora gazu i czadu SST-08	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00