

UCHWAŁA Nr / 2016
Rady Miasta Milanówka
z dnia 2016 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości pod drogę publiczną położonych w okolicy ul. Na Uboczu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) – Rada Miasta Milanówka **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na odpłatne nabycie trzech nieruchomości o łącznej powierzchni 0,0601 ha położonych w Milanówku w okolicy ul. Na Uboczu, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 37/1 w obrębie 07-07 o pow. 0,0197 ha, działka ewidencyjna nr 35/2 w obrębie 07-07 o pow. 0,0191 ha oraz działka ewidencyjna nr 34/2 w obrębie 07-07 o pow. 0,0213 ha (usytuowanych jak na załącznikach graficznych nr 1-3 stanowiących mapy z projektami podziałów zatwierdzonych decyzjami administracyjnymi), będących własnością podmiotów prywatnych i przeznaczonych w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego terenu osiedla „Południe część A”, zatwierdzonego Uchwałą Nr 100/XI/03 Rady Miasta Milanówka z dnia 25.11.2003 r., pod drogę publiczną kategorii drogi gminnej.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miasta Milanówka

mgr Małgorzata Trębińska

UZASADNIENIE

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenu osiedla „Południe część A”, zatwierdzony Uchwałą Nr 100/XI/03 Rady Miasta Milanówka z dnia 25.11.2003 r. przewiduje wydzielenie drogi publicznej, oznaczonej w ww. planie symbolem „4 KLg”. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ww. droga ma stanowić drogę publiczną kategorii drogi gminnej, co stanowi tzw. „cel publiczny” w myśl ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Skutkiem uchwalenia przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego winno być wydzielenie układu komunikacyjnego zgodnego z tym planem. Jako, że drogi publiczne są zarządzane przez Burmistrza Miasta Milanówka, a grunty pod drogami publicznymi kategorii drogi gminnej muszą być własnością gminy, niezbędnym do realizacji planu jak i przyszłej budowy drogi jest ich nabycie zgodnie z ustaleniami planu miejscowego.

Mając na uwadze, iż działki będące przedmiotem niniejszej uchwały zostały wydzielone pod drogi publiczne zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zasadnym jest ich nabycie w celu uregulowania pasów drogowych przewidzianych w przyszłości do budowy dróg publicznych.