

UCHWAŁA Nr / 2016
Rady Miasta Milanówka
z dnia 2016 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości pod poszerzenie drogi publicznej – ul. Czubińskiej oraz pod drogę publiczną – boczną od ul. Czubińskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) – Rada Miasta Milanówka *u c h w a ł a*, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na odpłatne nabycie dwóch nieruchomości o łącznej powierzchni 0,0132 ha położonych w Milanówku przy ul. Czubińskiej, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 168/1 w obrębie 05-11 o pow. 0,0124 ha oraz działka ewidencyjna nr 168/2 w obrębie 05-11 o pow. 0,0008 ha (usytuowanych jak na załączniku graficznym stanowiącym mapę z projektem podziału zatwierdzonym decyzją administracyjną), będących własnością osoby prywatnej i przeznaczonych w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Osiedla Czubińska” zatwierdzonego Uchwałą Nr 148/XLI/96 Rady Miasta Milanówka z dnia 30.12.1996 r pod drogi publiczne kategorii drogi gminnej.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miasta Milanówka
mgr Małgorzata Trębińska

UZASADNIENIE

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Osiedla Czubińska” zatwierdzony Uchwałą Nr 148/XLI/96 Rady Miasta Milanówka z dnia 30.12.1996 r. przewiduje poszerzenie drogi publicznej – ul. Czubińskiej w Milanówku, oznaczonej w ww. planie symbolem „ul. Czubińska L 1/2” oraz wydzielenie nowej drogi, oznaczonej w ww. planie symbolem „ul. Proj. 2 D 1/2”. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ww. drogi stanowią lub mają stanowić drogi publiczne kategorii drogi gminnej, co stanowi tzw. „cel publiczny” w myśl ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Skutkiem uchwalenia przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego winno być wydzielenie układu komunikacyjnego zgodnego z tym planem. Jako, że drogi publiczne są zarządzane przez Burmistrza Miasta Milanówka, a grunty pod drogami publicznymi kategorii drogi gminnej muszą być własnością gminy, niezbędnym do realizacji planu jak i przyszłej budowy drogi jest ich nabycie zgodnie z ustaleniami planu miejscowego.

Mając na uwadze, iż działki będące przedmiotem niniejszej uchwały zostały wydzielone pod drogi publiczne zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zasadnym jest ich nabycie w celu uregulowania pasów drogowych istniejących oraz przewidzianych w przyszłości do budowy dróg publicznych.